

č. sml. : 2016/64/70

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Muzeum Jana Amose Komenského v Uherském Brodě

příspěvková organizace zřízená MK ČR,
zřiz.listina č.j. 17.466/2000, 27.12.2000
se sídlem: Přemysla Otakara II. 37
zastoupené: Mgr. Miroslav Vaškových, Ph.D., ředitelem
IČ: 00092142
DIČ: nejsme plátcí
bankovní spojení: KB Uherský Brod
číslo účtu: 537721/0100
dále jen objednatel

2. GSR s.r.o.

se sídlem: J.E.Purkyně 1272, 686 06 Uherské Hradiště
zastoupena: Josefem Grebíkem – jednatelem společnosti
IČ: 26908387
DIČ: CZ26908387
Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště
Číslo účtu: 27-6689590297/0100
dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku.
2. Účelem uzavření smlouvy je Revitalizace části prostor a expozic Muzea Jana Amose Komenského v Uherském Brodě, objekt č. 36 v rozsahu prováděcí projektové dokumentace nazvané Revitalizace interiéru Muzea JAK.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v části I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru.
7. Smluvní strany prohlašují, že předměty smlouvy nejsou plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Předmět

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést práce dle zpracované projektové dokumentace (Revitalizace interiéru Muzea JAK) objektu č. 36 a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
3. Součástí předání díla bude předávací protokoly o předání a převzetí díla.

IV.

Doba plnění

1. Práce na díle budou zahájeny po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín zahájení prací **5. 9. 2016.**
3. Termín ukončení prací **31. 3. 2017.**

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo:
 - a) tak, aby byly dodrženy technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy,
 - b) v souladu s požadavky a podmínkami dotčených orgánů státní správy a místní samosprávy a dotčených organizací.

VI.

Místo plnění

1. Místem plnění objekt objednatele.

VII.

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
2. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

VIII.

Cena díla

1. Cena za dílo činí:

Celkem	2 969 640,- Kč
DPH	623 624,- Kč
Celkem s DPH	3 593 264,- Kč

2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, výzvě k veřejné zakázce nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel

jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět. Cena díla vychází z nabídkové ceny dle zadávacích podmínek.

IX. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
 2. Ke dni 5. prosince 2016 bude zhotovitelem předložena průběžná faktura za skutečně vykonané práce předané předávacím protokolem a tato faktura bude uhrazena objednatelem do konce roku 2016.
 3. Konečná faktura bude předložena zhotovitelem po předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem po ukončení prací v termínu dle čl. IV.
 4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 588/1992 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
 5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 6. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena do 3 týdnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
 7. Objednatel je oprávněn provést kontrolu fakturovaných činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
9. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
 10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 11. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedeného na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedeného v čl. I. této smlouvy.

X. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou a pokyny objednatele.

XI.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle projektové dokumentace nese zhotovitel.
2. Tato lhůta začíná plynout ode dne zahájení příslušné stavby.
3. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

XII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 48 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile zhotovitel obdrží toto oznámení, bezplatně, v záruční lhůtě započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 24 hodin od oznámení o vadě.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.

XIII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
Pro případ prodlení s předáním díla po termínu ukončení prací zaplatí zhotovitel objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z ceny díla za každý započatý den.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Objednatel může ukončit smluvní vztah písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a

srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.


8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.

9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání smlouvy zhotoviteli.

V Uherském Brodě dne 15.8.2016

V Uherském Hradišti dne 15.8.2016

Muzeum Jana Amose Komenského
v Uherském Brodě
Přemysla Otakara II. 37
688 12 Uherský Brod
IČ: 00092142
Tel.: 572632288, Fax: 572634078



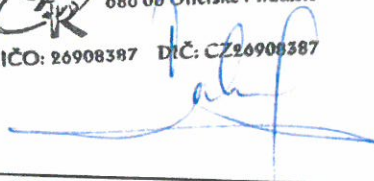
za objednatele
Mgr. Miroslav Vaškových, Ph.D.
ředitel

1. STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST



J. E. Purkyně 1272
686 06 Uherské Hradiště

IČO: 26908387 DIČ: CZ26908387



za zhotovitele
Josef Grebík
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba : G-07/17-16

Revitalizace interiéru Muzea JAK Uh.Brod

Datum:

Objednatel : Muzeum Jana Amose Komenského v Uherském .Brodě
Přemysla Ptakara II. 37
68801 Uherský Brod

IČO : 00092142

DIČ :

Zhotovitel : GSR s.r.o.
J.E.Purkyně č.p.1272
68606 Uherské Hradiště

IČO : 26908387

DIČ : CZ26908387

Za zhotovitele :

1. STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST

J. E. Purkyně 1272
686 06 Uherské Hradiště

IČO: 26908387 DIČ: CZ26908387

Muzeum Jana Amose Komenského
v Uherském Brodě

Za objednatele
Přemysla Ptakara II. 37
688 12 Uherský Brod

IČ: 00092142
Tel.: 572632288, Fax: 572634078

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	2 969 640,00
DPH	21 %	623 624,00
Cena celkem za stavbu		3 593 264

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
D1 Revitalizace interiéru Muzea JAK Uh.Brod	3 593 264	0	2 969 640	623 624	100,0
Celkem za stavbu	3 593 264	0	2 969 640	623 624	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
D1	D.1.1.1 Architektonicko stavební řešení	2 383 244	0	1 969 623	413 621	66,3
D1	D.1.4.4 Vytápění	221 685	0	183 211	38 474	6,2
D1	D.1.4.7 Silnoproudá elektrotechnika	383 041	0	316 563	66 478	10,7
D1	D.1.4.9 Nábytek	605 294	0	500 243	105 051	16,8
	Celkem za stavbu	3 593 264	0	2 969 640	623 624	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
31 Zdi podpěrné a volné	0,6	15 879	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	1,9	53 212	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	1,3	35 512	0	0	0	0
735 Otopná tělesa	6,4	0	0	0	0	0
736 Podlahové vytápění	0,3	0	176 973	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	4,0	0	8 600	0	0	0
763 Dřevostavby	9,3	0	110 399	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0,3	0	254 663	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	19,6	0	8 361	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0,2	0	538 735	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	8,2	0	4 861	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	2,2	0	226 445	0	0	0
776 Podlahy povlakové	3,3	0	60 892	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	2,0	0	90 012	0	0	0
		0	54 912	0	0	0

784	Malby	0,2						
785	Tapety	6,4	0		6 676			
787	Zasklivání	11,4	0		174 621	0		
9	Ostatní konstrukce, bourání	7,8	0		312 438	0		0
94	Lešení a stavební výtahy			213 674		0		0
96	Bourání konstrukcí	1,6		42 687		0		0
97	Prorážení otvorů	1,1		30 893		0		0
99	Staveništní přesun hmot	0,1		2 366		0		0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	0,1		1 448		0		0
F0851	Elektroinstalace	0,6		17 549		0		0
F0862	Požární zabezpečení = EPS	8,8		241 349		0		0
	Celkem za stavbu	2,3		63 480		0		0
		100,0		718 048		2 028 589		0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	23 003
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	200 000
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	223 003