

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Základní škola Vyškov, Tyršova 4, příspěvková organizace
se sídlem: Tyršova 664/4, 682 01 Vyškov

zastoupená: PaedDr. Bc. Zdeněk Pitela, ředitel

IČ: 46271180

DIČ: -----

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

na straně jedné jako „Kupující“

a

Petr Hružza - CHEVRON GASTRO

se sídlem:

zastoupená:

Zapsaná v OR vedeném KS

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Tel.

e-mail:

Nová 23, 692 01 Mikulov

Petrem Hružzou

v Brně oddíl 17 vložka 21118

491 32 806

CZ6109180561

na straně druhé jako „Prodávající“

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc specifikovanou v následujícím odstavci a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu za dále stanovených podmínek.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu 1 ks **elektrického konvektomatu** (typ, výrobce Retigo BLUE VISION B 2011i), a to včetně jeho sestavení, instalace a uvedení do rutinního provozu. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje parametry stanovené kupujícím v rámci výběrového řízení.
3. Splnění minimálních parametrů předmětu koupě dle předchozího odstavce je podstatnou náležitostí této smlouvy (nikoli však pouze jedinou podstatnou náležitostí).
4. Předmět smlouvy dále tvoří:
 - a) Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli.
 - b) Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce. Po dodání a instalaci

předmětu koupě před jeho předáním a převzetím provede prodávající komplexní vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje prodávající protokol o komplexním vyzkoušení.

- c) Zajištění návodu na provoz a údržbu díla a dokumentace údržby, vše v českém jazyce. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.
- d) Celkové vyčištění předmětu koupě a úklid jeho okolí před jeho předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání předmětu koupě bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany kupujícího.

II.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě dle čl. I. činí 377 190,- Kč bez DPH, 79 210,-Kč DPH a 456 400,- Kč vč. DPH.
2. Sjednaná kupní cena zahrnuje cenu elektrického konvektomatu včetně příslušenství, dopravu elektrického konvektomatu do místa plnění, instalaci konvektomatu (včetně napojení na elektrickou síť) školeným servisním technikem, odzkoušení, seznámení pověřených pracovníků kupujícího s obsluhou, návod k obsluze a údržbě v českém jazyce, záruční list.
3. V případě, že bude nutné z důvodu běžného opotřebení dílů (tj. bez možnosti uplatnění záruky) provést opravu elektrického konvektomatu, či bude nutný jiný servisní zásah, vyčištění, kontrola či seřízení a tento zásah nebude možný bez poskytnutí placeného servisu ze strany prodávajícího z důvodu zachování záruky (bude-li toto vyžadováno v návodu k obsluze a údržbě nebo v záručním listu), pak prodávající garantuje poskytnutí takového servisu za obdobnou cenu, jako za cenu placenou za tentýž servis nebo srovnatelný v době poskytnutí takového servisu a za obdobných smluvních podmínek na tuzemském trhu.

III.

Termín a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje předat dle odst. 5 a 6 tohoto článku předmět koupě včetně příslušenství a činností stanovených v čl. I. a II. odst. 2 smlouvy nejpozději **do 14.6. 2019.**
2. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost k dodání předmětu koupě, a to zejména umožnit vstup pověřeným pracovníkům prodávajícího do prostor nezbytných pro řádnou instalaci a odzkoušení elektrického konvektomatu. Prodávající je povinen před vstupem a zahájením dopravy a instalace elektrického konvektomatu v místě plnění o této skutečnosti informovat ředitele školy s předstihem nejméně 5 dní.
3. Místem plnění je sídlo kupujícího.
4. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy v potřebném rozsahu seznámil s prostory a technickými podmínkami v místě plnění a dle jeho mínění nic nebrání řádnému plnění předmětu smlouvy z jeho strany.
5. Po provedení instalace elektrického konvektomatu, jeho odzkoušení a seznámení s jeho obsluhou, vyhotoví prodávající předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran.
6. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít předmět smlouvy s drobnými vadami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými vadami, nebrání řádnému užívání elektrického konvektomatu. Povinnost prodávajícího plnit řádně bez vad, či práva kupujícího vyplývající ze záruky či vadného plnění, tím není dotčena.
7. Bude-li mít předmět smlouvy vady, je kupující oprávněn předmět smlouvy odmítnout převzít. Smluvní strany jsou však povinny o tom sepsat zápis, ve kterém kupující uvede důvody nepřevzetí. Prodávající v zápisu uvede stanovisko a oboustranně odsouhlasený termín odstranění veškerých nedostatků.

VII.

Sankce

- 1) Za nedodržení sjednaného termínu předání předmětu smlouvy prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 2) Prodávající není v prodlení s termínem předání předmětu smlouvy, jestliže došlo k převzetí dle čl. III. odst. 6 smlouvy a vady prodávající zhojí v náhradním dohodnutém termínu.
- 3) V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny na základě faktury vystavené prodávajícím, popř. její části, je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 4) Za prodlení s nástupem odstraňované vady ohlášené způsobem dle této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 5) Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění nahlášené vady je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 6) Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nezaniká smluvním stranám nárok na případnou náhradu škody v plném rozsahu.
- 7) Kupující není v prodlení se zaplacením kupní ceny, jestliže odmítl převzít předmět smlouvy proto, že má vady.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Vyjma zákonem předvídaných případů lze od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - a) prodávající bude v prodlení s předáním předmětu smlouvy o více než 14 dní,
 - b) kupující bude v prodlení s uhrazením kupní ceny o více než 14 dní.
- 2) Odstoupení od smlouvy musí být písemné s uvedením důvodů, pro které smluvní strana odstupuje. Odstoupení je účinné od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně doručeno. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena sankční ujednání dle čl. VII. smlouvy a případný nárok na náhradu škody.
- 3) V případě poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty při nepodstatném porušení smluvní povinnosti musí být lhůta poskytnuta písemně a pouze výslovně. Bude-li lhůta dle předchozí věty poskytnuta jinou než písemnou formou, nebo nebude-li poskytnuta výslovně, pak takové jednání nevyvolává zákonem předvídané následky.
- 4) V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6) Tuto smlouvu lze měnit pouze očíslovanými písemnými dodatky označenými jako dodatek ke kupní smlouvě a podepsaný oběma smluvními stranami – smluvní strany vylučují možnost změn této smlouvy jinak než písemnou formou a totéž platí o jednání smluvních stran na základě této smlouvy, jež má mít dle této smlouvy písemnou formu. V rámci uzavírání dodatku smluvní strany vylučují možnost, že by odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, byla přijetí nabídky.

IV.

Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem předání předmětu koupě dle čl. III. odst. 5, případně dle čl. III. odst. 6 smlouvy.
2. V případě škody způsobené vyšší mocí v místě plnění (např. požár či prasklé vodovodní potrubí v sídle kupujícího) do okamžiku přechodu vlastnického práva dle předchozího odstavce se ustanovení o odpovědnosti za škodu tamtéž neuplatní.

V.

Platební podmínky

1. Platba bude provedena na základě faktury vystavené prodávajícím nejdříve v den předání a převzetí předmětu smlouvy. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., zákona č. 563/1991 Sb. a její přílohou bude kopie předávacího protokolu dle čl. III. smlouvy.
2. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení kupujícímu, jestliže tato splňuje všechny náležitosti stanovené smlouvou.
3. Kupující je oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu až do data její splatnosti, jestliže faktura obsahuje neúplné či nesprávné údaje. Proávající je povinen v takovém případě fakturu řádně opravit a doručit ji kupujícímu s novou lhůtou splatnosti.
4. V případě, že kupující převezme předmět smlouvy dle čl. III. odst. 6 smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu pouze 90 % z kupní ceny vč. DPH a zbývajících 10 % z kupní ceny je kupující povinen uhradit až poté, kdy dojde k odstranění vad zjištěných dle čl. III. odst. 6 smlouvy, což bude doloženo písemným protokolem. Zbývajících 10 % z kupní ceny je kupující povinen uhradit do 14 dnů poté, kdy dojde k sepsání písemného protokolu dle předchozí věty.
5. Povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu, popř. její část, je splněna okamžikem odepsání částky z účtu kupujícího.

VI.

Záruční doba a reklamace

- 1) Záruční doba je 60 měsíců a počíná běžet ode dne předání předmětu koupě.
- 2) Proávající se zavazuje odstranit bezplatně veškeré vady, které existovaly v době předání předmětu koupě kupujícímu a dále vady vzniklé na předmětu koupě kdykoli během záruční doby. V případě oprávněné reklamace se záruční doba prodlužuje o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění reklamované vady.
- 3) Proávající je povinen během záruční doby nastoupit na odstranění oprávněné a ohlášené vady nejpozději do 1 pracovního dne ode dne ohlášení, nebude-li dohodnuto písemně jinak, a reklamovanou vadu odstranit ve sjednané lhůtě.
- 4) Ohlášením vady prodávajícímu se rozumí pro účely této smlouvy odeslání faxu, dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací kupujícím. Kontakt na prodávajícího určený pro uplatnění reklamace je uveden v záhlaví této smlouvy.
- 5) Jestliže prodávající nezačne odstraňovat reklamované vady v termínu dle této smlouvy, má kupující právo zajistit si odstranění vady jakoukoliv jinou formou dle svého výběru na náklady prodávajícího. Toto jednání kupujícího není důvodem ke ztrátě záruky a rovněž nezaniká právo kupujícího na uplatnění smluvních sankcí či náhrady škody. Čeho lze dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, toho se lze domáhat i z jiného právního důvodu.
- 6) V případě výměny části či celého elektrického konvektomatu v rámci záruky běží záruční doba k vyměněné části či celému elektrickému konvektomatu (byl-li tento vyměněn celý v rámci záruky) znovu od počátku ode dne předání opravené části či celého elektrického konvektomatu.

- 7) Mají-li obě smluvní strany zřízeny datové schránky, je písemná forma zachována také tehdy, je-li právní jednání učiněno prostřednictvím datové schránky smluvní strany. Má se za to, že právní jednání učiněné s využitím datové schránky došlo do sféry adresáta právního jednání třetí pracovní den po odeslání.
- 8) Tato smlouva je vystavena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 3 obdrží kupující a 1 prodávající.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10) Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 11) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zveřejní v registru smluv „Kupující“.

Ve Vyškově dne: 24. 5. 2019
za kupujícího



V Mikulově dne: 24. 5. 2019
za prodávajícího



