

**SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)**



č. 4101249

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami	
<b>LEASINGOVÝ NÁJEMCE</b>	
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	Oborová pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, 14000 Praha 4
Zapsaný v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.A/7232
IČ/DIČ nebo RČ:	47114321/CZ47114321
Bankovní spojení:	[REDAKCE]
<b>LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL</b>	
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, Radlice, 15000 Praha 5
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491
IČ:	63998980
Bankovní spojení:	[REDAKCE]

<b>DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU</b>	
Obch. jméno,sídlo:	Auto Palace Spořilov s.r.o., Na Chodovci 2457/1, 14100 Praha 4 - Záběhlice

<b>PŘEDMĚT NÁJMU</b> (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)	
Druh a stav:	osobní / nový
Tovární značka a typ:	<b>SKODA SCALA Ambition 1.0 TSI 85kW</b>
Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):	<b>366 597,00 Kč</b>
Jedním ze vstupních parametru smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu.	
Předpokládané datum dodání> 01.03.2020	

<b>Typ kalkulace:</b>	JISTOTA
-----------------------	---------

<b>Doba nájmu:</b>	<b>36 měsíců</b>	Počet km / rok:	10 000 km
<b>Počet km / doba nájmu:</b>	<b>30 000 km</b>	Km tolerance:	±5 000 km
Sazba za nedojeté km (bez DPI 1,52 Kč	Sazba za přejeté km (bez DPH): 2,21 Kč	Celkem:	0,00 Kč
<b>Smluvní poplatek</b> za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%) 0,00 Kč		
<b>Kauce</b> pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč		

<b>SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:</b>			
Poplatky za rádio:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
Silniční daň:	Ano	Limit plnění:	111/111
Povinné ručení:	Ano	Řídí se:	RS:11564489,
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
		Pojištěná rizika:	Havárie, živelní událost, odcizení a vandalismus
		Řídí se:	RS:8010026311, 11N9098, VPP OC 2014, VPP LHA 2017
Doplňkové pojištění:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
Pojištění nákladů za půjčení náhr.vozidla		Spoluúčast:	Limit plnění:
Pojištění okenních skel vozidla		500,-Kč	Max. 1000,-za den, po dobu max. 15 dnů, SÚ 500,-Kč
Pojištění zavazadel		bez spoluúčasti	20.000,- pro vozy do 3,5t
		3.000,-Kč	15.000,- SÚ 3.000,-Kč
Údržba a servisní náklady:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
Pneuservis:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
		4 ks letní pneu	Kategorie - STŘEDNÍ 205/55 R16
		4 ks zimní pneu	Kategorie - STŘEDNÍ 205/55 R16
Uskladnění pneu:	Ano		
Platební karta:	Ne		
Pohonné hmoty:	Ne		
Úrazové pojištění osob:	Ano	Pojišťovna:	ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
		Řídí se:	RS:8010026311, 11N9098, VPP OC 2014, VPP LHA 2017
Pojištění právní ochrany:	Ne		
Technická asistence:	Ano		
Náhradní vozidlo:	Ano	Kalkulace:	uzavřená Časové využití (ve dnech za rok): 3
Dálniční poplatky:	Ano		
Reporting:	Ano		
GPS:	Ne		
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne		
Správní poplatky:	Ano		

### Smluvní podmínky

Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/15 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájmného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována na webových stránkách ČSOBL (www.csobleasing.cz). Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájmní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku. Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

### Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odeslání této smlouvy správci registru smluv zákazník. ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákonném termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinna vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Zástupci zákazníka podepisující tuto smlouvu udělují svůj výslovný souhlas s tím, že jejich osobní údaje uvedené v záhlaví a u podpisu v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

### Ukončení smlouvy

Leasingový pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.

### Placení nájmného

Splátky nájmného jsou splatné vždy 15 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.

Ve splátce nájmného je zahrnut paušální poplatek za:

- údržbu a servisní náklady ve výši: Ano
- náklady na pneuservis ve výši: Ano
- náhradní vozidlo ve výši: Ano

Použije - li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeúčtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

### Doba nájmu

Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

### Ostatní ujednání

V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootvřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální), INDIVIDUAL (Otevřená) a BASIC (Otevřená).

V případě, že jste zapsán v registru vozidel jako provozovatel předmětu nájmu, Vás upozorňujeme na povinnost předat při vrácení PN rovněž doklady nezbytné k zajištění zápisu změny provozovatele, zejména protokol o evidenční kontrole platný min. 20 dní od data vrácení PN. V případě, že tyto doklady nebudou řádně předány, nese zákazník náklady související se skutečností, že je provozovatelem vozidla i nadále.

### Zůstatková hodnota

Garantováno ČSOB Leasing, a.s.

Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat relevantní pojistné podmínky daného pojistitele uveřejněné na adrese:

<https://www.csobleasing.cz/informace/informace-pro-zakazniky/vseobecne-smluvni-podminky/podminky-pojisteni>. Zákazník tímto potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami před sjednáním pojištění důkladně seznámil a podpisem této LS prohlašuje, že veškeré možné následky vyplývající z jejich nedodržení jdou k jeho tíži.

### Informace o zpracování osobních údajů

Vážený zákazníku, společnost ČSOB Leasing a.s., IČ: 63998980 zpracovává Vaše osobní údaje.

Veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na adrese [www.csobleasing.cz](http://www.csobleasing.cz), kde jsou umístěny informace o vašich právech souvisejících se zpracováním vašich osobních údajů ve skupině ČSOB, včetně práva na přístup k informacím a podmínky na ochranu práv. Při zpracování osobních údajů se řídíme právními předpisy, zejména nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zpracování osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování.

Chtěli bychom Vás tímto požádat o pečlivé prostudování těchto informací.

V Praze dne

Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.

Ing. Radovan Kouřil, generální ředitel

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank,

.....  
podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce

V Praze dne

.....  
podpis oprávněného zástupce pronajímatele

Jméno a příjmení ověřovatele (hůlkovým písmem):

Totožnost a podpis oprávněného zástupce nájemce ověřil (podpis ověřovatele):