

2019084147

Dodatek č. 1
ke SOD ze dne 24. 4. 2019
č. 2019044043
na stavební práce

„Rekonstrukce předávací stanice tepla v MŠ Mezi Domy“

Článek 1 – Smluvní strany:

1. Objednatel:

Městská část Praha–Libuš
IČ: 00231142, DIČ: CZ 00231142
Libušská 35, 142 00 Praha 4 – Libuš
Zastoupená Mgr. Jiřím Koubkem, starostou

na straně jedné - dále též jako **objednatel**

a

2. Zhotovitel:

S.V.A. spol. s.r.o.
IČ: 18626467, DIČ: CZ 18626467
Pramenná 3, 148 00 Praha 4
Zastoupená jednatelem společnosti Martinem Škábou
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 1938

na straně druhé - dále též jako zhotovitel

*uzavírají tento Dodatek č. 1,
který mění Smlouvu o dílo ze dne 24. 4. 2019
(dále jen „Smlouva“)
takto:*

***Ve znění Smlouvy, článek III - ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ
SMLOUVY***

Se nahrazuje bod a) takto:

Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 9. 4. 2019 a nabídky na vícepráce ze dne 25.7.2019, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy

Ve znění Smlouvy, článek VI - CENA DÍLA

Se nahrazuje celý článek takto:

VI.

CENA DÍLA

Cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 9.4.2019 a nabídek víceprací ze dne 25.7.2019, 1.377 513,- Kč bez DPH. Tato cena je pevná a neměnná, pouze se připočte příslušné DPH.

Vysoutěžená cena díla **1 606 312,- Kč**

Vícepráce 149 260,- Kč
Nečerpaná rezerva - 378 059,- Kč

Celkem 1 377 513,- Kč
DPH 21%: 276 812,- Kč

Cena díla celkem 1.666 790,- Kč s DPH.

Ve znění Smlouvy, článek XII - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Se doplňuje článek o bod 10. takto:

K uzavření Dodatku č. 1 této smlouvy má objednatel souhlas Rady městské části Praha-Libuš udělený usnesením č.194/2019 ze dne 5.8.2019 - příloha č. 2

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají v platnosti

Příloha č. 1 – Oceněný položkový rozpočet víceprací

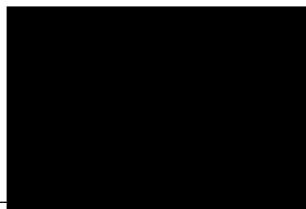
Příloha č. 2 – Usnesení RMČ Praha-Libuš č. 194/2019 ze dne 5.8. 2019

V Praze Libuši, dne

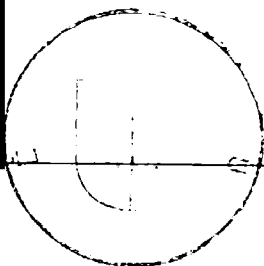
Za objednatele:

V,dne

Za zhotovitele:

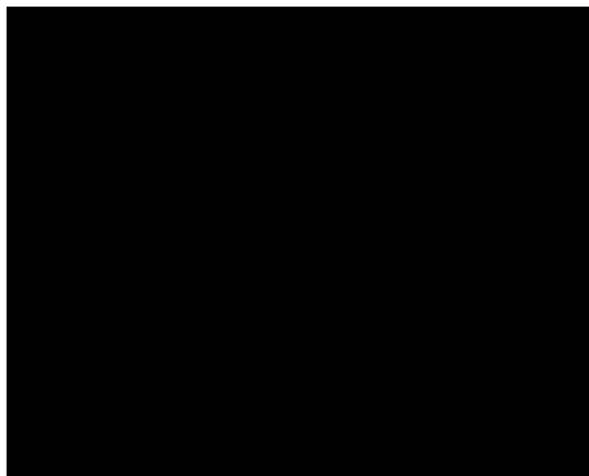


Mgr. Jiří Koubek
starosta MČ Praha-Libuš



S.V.A. spol
148 00 Praha, Kunratice. I
IČ 18626
Výpis z OR u M

p. Martin Skáňa
jednatel společnosti



Specifikace zařízení a materiálů

Rekonstrukce výměňkové stanice MŠ Mezi Domy
Mezi Domy 375/1, Praha 4

Rekapitulace Změna "1"

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

1. Demontáže celkem	48 060
2. Stavební úpravy celkem	50 754
3. Technologie kotelny celkem	928 055
4. ZTI celkem	53 300
Mezisoučet	1 080 169
Nepředvídané (rekonstrukce) 15% z mezisoučtu	162 025
Rezerva 20% z mezisoučtu	216 034
Elektroinstalace	148 085
Celkem	1 606 312

T. Dostálka
19001apc.xls
20.01.2019

148

Výp

©
Ev. 3
1938

Specifikace zařízení a materiálů

Rekonstrukce výměnkové stanice MŠ Mezi Domy
Mezi Domy 375/1, Praha 4

Demontáže

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Položka	DN	ks/m/kpl	D cena	M cena	cena celkem
1. Demontáže zařízení					
Demontáž ležatého zásobníku TV		ks 2	1000	2 500	7 000
2. Demontáž rozvodů ÚT					
Demontáž potrubí OC do DN 100		130	10	200	27 300
Demontáž armatur do DN 50		14	10	200	2 940
Demontáž rozdělovače a sběrače		2	10	2 000	4 020
3. Demontáž čerpadel					
Demontáž čerpadel do DN50		8	10	300	2 480
4. Demontáž rozvodů ZTI					
Demontáž potrubí PE do DN 50		m 8	10	100	880
Demontáž armatur do DN 50		4	10	100	440
5. Přesun hmot					
Odvoz demontovaného potrubí z plastu na skládku do 10 km		t 1,00		1000	1 000
Odvoz demontovaného ocelového potrubí do šrotu do 10 km		1,00		1000	1 000
Odvoz demontovaného zařízení do šrotu do 10 km		1,00		1 000	1 000
					48 060

T.Danihelka
19001spec.xls
06.01.2019

Specifikace zařízení a materiálů

Rekonstrukce výměňkové stanice MŠ Mezi Domy
Mezi Domy 375/1, Praha 4

Stavební úpravy
Změna "1"

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Položka	DN	ks/m/kpl	D cena	M cena	cena celkem
1. Oprava podlahy		m3			
Bourání betonových základů		4,00	10	900	3 640
		m2			
Oprava podlahy po vybouraných základech betonem		9,00	20	350	3 330
2. Oprava omítky		m2			
Oprava omítky vápenné a vápenocementové do 5%		2,00	250	100	700
3. Nátěry		m2			
Bezprašný nátěr podlahy vč. nátěrové hmoty		17,70	400	30	7 611
4. Zednické práce		m2			
Příčka ze Siporexu vč. perlínky a stěrkové omítky		16,80	450	250	11 760
Betonový základ pod VS - ŽB 250 1810x1350x100 vč. kari sítě 40x40		kpl 1,00	2 000	1 500	3 500
Osazení dveří 1970x900 - levé		kpl 1,00	5 500	1 000	6 500
5. Malování		m2			
Vymalování stěn a stropu dispersním nátěrem odolným na otěr		55,50	125	50	9 713
6. Ostatní		kpl			
Úklid kotelny		1,00	1	999	1 000
7. Přesun hmot		t			
Vnitrostaveništní doprava		0,50		1 000	500
Přesun vybouraných hmot na skládku 10 km		0,50		5 000	2 500
Stavební úpravy celkem					50 754

T. Demňalová
18004spc.p.xls
20.05.2018

Specifikace zařízení a materiálů

Rekonstrukce výměňkové stanice MŠ Mezi Domy
Mezi Domy 375/1, Praha 4

Technologie - výměňková stanice

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Položka	DN	ks/m/kpl	D cena	M cena	cena celkem
1. Zařízení					
Předávací výměňková stanice přednostní příprava TV, výkon = 190 kW		kpl 1	275 000	65 000	340 000
MaR RVD145		1	35 000	15 000	50 000
Uvedení do provozu		1	1	25 000	25 001
Servisní práce		1	1	15 000	15 001
Kompletní dodávka expanzomatu vč. úpravy vody		1	85 000	15 000	100 000
Kombinovaný rozdělovač a sběrač (4 okruhů)		1	35 000	15 000	50 000
2. Čerpadla oběhová pro vytápění					
Elektornické oběhové čerpadlo 0,38m ³ /h	20	1	5 500	500	6 000
Elektornické oběhové čerpadlo 0,33m ³ /h	32	1	5 500	500	6 000
Elektornické oběhové čerpadlo 0,89m ³ /h	32	1	5 500	500	6 000
Elektornické oběhové čerpadlo 5,58m ³ /h	65	1	22 000	500	22 500
3. Armatury					
Směšovací trojcestný ventil					
SV1 Směšovací ventil kvs=2,5	20	1	2 500	3 500	6 000
SV2 Směšovací ventil kvs=2,5	32	1	2 500	3 500	6 000
SV3 Směšovací ventil kvs=2,5	32	1	2 500	3 500	6 000
SV3 Směšovací ventil kvs=8,3	50	1	4 250	3 500	7 750
Pohon 24V/50H, spojité řízení signálem 0-10V		4	4 500	500	20 000
Kulový kohout	20	4	185	100	1 140
Kulový kohout	25	1	307	100	407
Kulový kohout	32	6	461	100	3 366
Kulový kohout	50	2	1 200	200	2 800
Kulový kohout	65	4	2 540	300	11 360

Zpětná klapka	20	1	110	100	210
Zpětná klapka	32	2	210	100	620
Zpětná klapka	65	1	730	300	1 030
Automatický odvzdušňovací ventil	15	2	200	200	800
Vypouštěcí a napouštěcí ventil	15	2	100	100	400
Filtr vodní	20	1	150	100	250
Filtr vodní	25	1	200	100	300
Filtr vodní	32	1	300	200	500
Filtr vodní	65	1	1 400	300	1 700
4. Uložení potrubí		kg			
Uložení potrubí		150	100	100	30 000
5. Ostatní					
Návarky 28x1,5	25	8	100	50	1 200
Teploměr l=150mm, 0-100oC		8	300	50	2 800
Tlakoměr Ø160mm, 0-0,5 Mpa		8	1 000	50	8 400
6. Potrubí	DN	m			
Potrubí OC	20	46	100	350	20 700
Potrubí OC	25	8	150	350	4 000
Potrubí OC	32	51	200	350	28 050
Potrubí OC	50	12	250	350	7 200
Potrubí OC	65	36	300	350	23 400
7. Izolace tepelné					
Trubice tl.50 mm	20	46	150	50	9 200
Trubice tl.60 mm	25	8	170	50	1 760
Trubice tl.60 mm	32	51	180	50	11 730
Trubice tl.70 mm	50	12	290	50	4 080
Trubice tl.80 mm	65	36	350	50	14 400
8. Přesun hmot		t			
Vnitrostaveništní doprava		1,0		25 000	25 000
Přesun do 10 km		1,0		20 000	20 000
9. Ostatní		kpl			
Tlakové zkoušky, revizní zpráva,		1		15 000	15 000
Dokumentace skutečného provedení		1		10 000	10 000
VS celkem					928 055

Specifikace zařízení a materiálů

Rekonstrukce výměňkové stanice MŠ Mezi Domy
Mezi Domy 375/1, Praha 4

ZTI

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

ZTI

Položka	DN	ks/m/kpl	D cena	M cena	cena celkem
1. Vodovod TV					
2.1 Zařízení		m			
Propojení VS se stávajícími rozvody SV+TV	do DN 50	12	400	1 000	16 800
1.2 Potrubí		m			
Potrubí IPE	50	12	250	350	7 200
1.3 Uložení		kg			
Uložení potrubí	50	5	50	50	500
1.4 Ostatní		m			
Hadice tlaková průměr 35 mm vypouštění systému	35	5	20	30	250
2.3 Armatury		ks			
Kulový kohout	50	2	1 200	50	2 500
Automatický odvzdušňovací ventil	15	1	200	50	250
Vypouštěcí a napouštěcí ventil	15	1	100	50	150
Ventil s nástavcem na hadici a PO ventilem	15	1	650	50	700
Vodoměr podružný 5,0m ³ /h	15	1	4 450	200	4 650
2.2 Potrubí		m			
Potrubí OC	32	10	250	350	6 000
2.4 Izolace tepelné					
Trubice tl.50 mm	32	10	180	50	2 300
2.5 Uložení potrubí		kg			
Uložení potrubí	20	10	100	100	2 000

2.6 Přesun hmot			
Vnitrostaveništní doprava	t		
	1,00	1 000	1 000
Přesun do 10 km	1,00	1 000	1 000
3. Ostatní - společné pro kanalizaci a vodovod			
Tlakové zkoušky, revizní zpráva,	kpl		
Dokumentace skutečného provedení	1	5 000	5 000
	1	3 000	3 000
ZTI celkem			53 300

T. Danhelka
18004spc I.xls
20.05.2018

VÝKAZ VÝMĚR

STAVBA: MŠ MEZI DOMY, MEZI DOMY 373, PRAHA 4
 ČÁST: REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE
 DATUM: MĚŘENÍ A REGULACE
 10.Jeden 2019

POL.	POPIS	Specifikace nabízený výrobek	Výrobce nabízeného výrobku	Množství ks / hod	Prodej Cena/ks	Prodej Cena celkem
	PERIFÉRIE					34 100 Kč
VS.1, VS.19	VÝMĚNÍKOVÁ STANICE - kompaktní předávací stanice Kompaktní předávací stanice včetně všech čidel, snímačů, ventilů s pohony, včetně kabeláží, instalace, zprovoznění a zaškolení	součástí dodávky KPC		1		
	VÝMĚNÍKOVÁ STANICE - ostatní technologie					
VS.14,15	Snímač teploty s N6 1000, provedení venkovní			2	1 000 Kč	2 000 Kč
VS.13	Snímač teploty s N6 1000, provedení s lištou			1	1 200 Kč	1 200 Kč
VS.4, VS.7,10	Snímač teploty s N6 1000, provedení příložné			3	1 000 Kč	3 000 Kč
VS.2, VS.5, VS.8, VS.11	Servopohon 140e, kabel 1,5m, 0-10V			4	3 750 Kč	15 000 Kč
VS.2, VS.5, VS.8, VS.11	Montážní sada pro VRG			4	100 Kč	400 Kč
VS.2, VS.5, VS.8	Trojcestné šlapka mosazná, závitová, světlot 16, Kv2,5			3	1 500 Kč	4 500 Kč
VS.11	Trojcestné šlapka mosazná, závitová, světlot 25, Kv2,5			1	1 600 Kč	1 600 Kč
VS.16	Sonda zašlevení, komplet			1	300 Kč	300 Kč
VS.17	Tlačítko havarijního oděavení			1	900 Kč	900 Kč
VS.18	GSM komunikátor			1	4 500 Kč	4 500 Kč
VS.18	Zálohovaný zdroj			1	700 Kč	700 Kč
	Různé jednotky					28 000 Kč
	VÝMĚNÍKOVÁ STANICE - kompaktní předávací stanice					
	Kombinovaný modul s IPLC - EAI, GAO, S01, SDO, ARM, bez displeje, protokol Modbus, Ethernet, RS485, MVRAM, RAM, Merbon IDE			1	15 000 Kč	15 000 Kč
	Ovládací panel mark.PLC LCD displej 4 x 20 znaků, komunikace Ethernet, napájení 10...35 V ac / 24 V st nebo PoE. Montáž do dveří rozvaděče, IP65, rozměry 175 x 105 x 40 mm			1	10 000 Kč	10 000 Kč
	Kabeláž					11 000 Kč
	Sdílovací kabel	JYTY 2x1		145	15 Kč	2 175 Kč
	Sdílovací kabel	JYTY 4x1		55	20 Kč	1 100 Kč
	Silový kabel	CYKY 3Jx1.5		45	18 Kč	810 Kč
	Silový kabel	CYKY 3Jx2.5		50	30 Kč	1 500 Kč
	Nošený a ostatní montážní materiál			1	6 000 Kč	6 000 Kč
	Rozvodnice					20 000 Kč
	Rozvodnice RA1 - materiál celkem 800x800x250 silové vývody viz. DPS MaR			1	20 000 Kč	20 000 Kč
	PRÁCE					57 400 Kč
	Výroba rozvodnice			1	5 000 Kč	5 000 Kč
	Doplnění šedice C16/1 do stávající rozvodnice ELEKTRO (dodávka+montáž) (napájení RA1)			2	1 200 Kč	2 400 Kč
	Zpracování uživatelských programů			1	12 000 Kč	12 000 Kč
	Montážní práce			1	20 000 Kč	20 000 Kč
	Oživení rozvaděče a provedení zkoušek			1	8 000 Kč	8 000 Kč
	Zaškolení obsluhy			1	2 500 Kč	2 500 Kč
	Revizní zprávy			1	4 500 Kč	4 500 Kč
	Projektová dokumentace	výrobní a skutečné provedení		1	3 000 Kč	3 000 Kč

CELKOVÁ CENA

148 085 Kč

Cenová nabídka na dodatečně požadované práce

Rekonstrukce výměnkové stanice MŠ Mezi Domy

Mezi Domy 375/1, Praha 4

Technologie - výměnková stanice			
Položka	ks/m/kpi	cena mj	cena celkem
Provizorní ohřev vody pro byt správce			
Zapůjčení el. boileru 200 l	1	1	1
Materiál na provizorní připojení na vodu, materiál, uzávěry, potrubí, pojistný ventil	1	1860	1860
Elektro připojení	1	600	600
Montáž a demontáž připojovacího potrubí	1	3600	3600
Teplovodní přípojka - nové uzávěry, potrubí, měřicí trať dle požadavků PT a.s.			
Navařovací uzávěry na primární přívod tepla DN50	2	6860	13720
Armatury DN15	5	350	1750
Potrubí DN50	5	315	1575
Potrubí DN15	6	209	1254
Kolena tvarovky redukce	10	460	4600
Objímky a uchycení	1	1590	1590
Uzavření a otevření primárního přívodu, spolupráce s PT a.s.	1	3800	3800
Montáž uzávěrů a potrubí, nátěr, izolace	1	17460	17460
Elektroinstalace			
Demontáž nefunkční elektroinstalace a rozvaděče	1	6150	6150
Přemístění stávajícího osvětlení	1	3690	3690
Připojení kalového čerpadla	1	1800	1800
Přesun hmot a likvidace odpadu	1	1500	1500
Vypouštěcí armatury na páteřní topné okruhy			
Lisovací tvarovky na CU, kolena, Tkusy, přechodky	24	285	6840
Výpustný kohout	8	100	800
Montáž	4	1260	5040
Přípojka studené vody			
Přípojka studené vody, armatury a izolace proti rosení	1	3460	3460
Demontáž a likvidace staré izolace	1	850	850
Kalové čerpadlo na horkou vodu			
D+M, potrubí tlakové PPR, připojení na stávající litinové	1	7960	7960
Celkem bez DPH			9900

S.V.A. spol. s r.o.
 145 00 Praha, Komořany - Prácheň
 IČ 18626467, DIČ CZ 18626467
 Vypis z OR u Městského úřadu Praha, odd.

TI suterén



S. V. A. spol. s r. o.
 Pramenná č. ev. 3
 148 00 Praha, Kunratice
 zapsaná v OR u MŠS v Praze, oddíl C, vložka 1938
 tel. 244 912 720, tel./fax 244 911 640, sva@sva-praha.cz

Nabídka na výměnu tepelné izolace vytápění v suterénu objektu MŠ

25.7.2019

Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množ	Cena za jednotku	Cena celkem
	Podsklepení výměníku levá část				
	Tepelná izolace Al Pipo				
	pr. 18 mm tl. 20 mm	m	84	190	15 960 Kč
	pr. 35 mm tl. 40 mm	m	60	230	13 800 Kč
	pr. 42 mm tl. 40 mm	m	4	295	1 180 Kč
	pr. 76 mm tl. 60 mm	m	14	395	5 530 Kč
	pásky hliníkové	ks	3	460	1 380 Kč
	demontáž staré izolace, naložení do kontejneru, uložení na skládce	sb	1	4 600	4 600 Kč
	doprava, úklid, režie	sb	1	1 410	1 410 Kč
	Celkem podsklepení výměníku levá část				43 860 Kč
	Podsklepení výměníku pravá část				
	Tepelná izolace Al Pipo				
	pr. 18 mm tl. 20 mm	m	20	190	3 800 Kč
	pr. 28 mm tl. 30 mm	m	4	220	880 Kč
	pásky hliníkové	ks	1	460	460 Kč
	demontáž staré izolace, naložení do kontejneru, uložení na skládce	sb	1	1 180	1 180 Kč
	doprava, úklid, režie	sb	1	800	800 Kč
	Celkem podsklepení výměníku pravá část				7 120 Kč
	Chodba DMŠ				
	Tepelná izolace Al Pipo				
	pr. 42 mm tl. 40 mm	m	18	320	5 760 Kč
	pr. 76 mm tl. 60 mm	m	1	400	400 Kč
	pásky hliníkové	ks	1	460	460 Kč
	demontáž staré izolace, naložení do kontejneru, uložení na skládce	sb	1	960	960 Kč
	doprava, úklid, režie	sb	1	800	800 Kč
	Celkem chodba DMŠ				8 380 Kč
	Celkem výměna tepelné izolace potrubí vytápění v technickém podlaží objektu MŠ				59 360 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH
 Zpracoval Martin Skába

S.V.A. sp
 148 00 Praha, Kunratice
 IČ 18626467, DIČ
 Výpis z OR u MŠS v Pr

Městská část Praha-Libuš

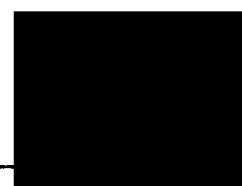
USNESENÍ RADY č. 194/2019

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	3
	pro	proti	zdržel se		
5. 8. 2019	3	0	0	Usnesení	přijato

Podpisy



mistostarosta
Ing. Pavel Macháček



starosta
Mgr. Jiří Koubek

Založeno na Ú dne	6. 8. 2019	Založila		Podpis	
-------------------	------------	----------	--	--------	--

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce předávací stanice tepla v MŠ Mezi Domy“ s firmou S.V.A. spol. s r.o., Pramenná č. ev. 3, 148 00 Praha 4 – Kunratice, IČ: 18626467 zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1938, kdy se snižuje celková cena díla z 1.943.638,- Kč na 1.666.790,- Kč s DPH z důvodů čerpání části vysoutěžené finanční rezervy,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.