

DODATEK č. 9 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 56N08/46

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mariana Poborská vedoucí Pobočky Kutná Hora

adresa: Benešova 97, Kutná Hora 284 41

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Školní statek Středočeského kraje

sídlo: Hlavní 169, Lázně Toušeň, PSČ 250 89

IČO: 72081368

DIČ: CZ 72081368

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jan Kocmánek – ředitel příspěvkové organizace

korespondenční adresa: Školní statek Středočeského kraje, Husova 1, Poděbrady – Velké Zboží, PSČ 290 40

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 56N08/46, ze dne 10.06.2009, ve znění dodatku č. 8 ze dne 13.09.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájmeného.

1. a) Dne 26.06.2018 nabyly vlastnické právo k pozemku KN 4409/1 v katastrálním území Benešov u Prahy, obec Benešov, třetí osoby:

pan Ing. Karel Bláha, bytem xxxxxxxxxxxxxx, Praha 4 – xxxxxxxxxxxx, PSČ xxx xx

pan Ing. Milan Bláha, bytem xxxxxxxxxxxxxx, Praha 4 – xxxxxxxxxxxx, PSČ xxx xx

paní Andrea Bláhová, bytem xxxxxxxxxxxxxx, Praha 4 – xxxxxxxxxxxx, PSČ xxx xx

Na základě smlouvy o převodu pozemků 17PR18/46, která byla zpracována na základě rozsudků: Okr. Soud v Benešově č. j. 15C 74/2017-633 ze dne 30.11.2017 ve spojení s doplňujícím rozsudkem 15C 74/2017-667 ze dne 30.01.2018 a Krajský soud v Praze č. j. 28Co 71/2018-929, 28Co 72/2018 ze dne 24.05.2018, které nabyly právní moci dne 26.06.2018.

Ode dne nabytí právní moci rozsudku nenáleží pronajímateli nájemné.

Neoprávněně inkasované nájemné za období od 26.06.2018 do 30.09.2018 ve výši 8 021 Kč (slovy: osmtisícdvacetjedna korun českých) bude vydáno nabyvatelům.

1. b) Dne 11.07.2018 vznikla pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pakráci 546/56, Praha – Nusle, PSČ 140 00 Praha příslušnost hospodařit s pozemkem KN 2539/5 katastrálním území Benešov u Prahy, obec Benešov na základě

Smlouvy o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem číslo smlouvy 1002H18/46.

Ode dne podpisu smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 33 865 Kč (slovy: třicettřítisícsmsetšedesátpět korun českých).

K 01.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku **33 865 Kč** (slovy: třicettřítisícsmsetšedesátpět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 19.08.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné hoře dne 19.08.2019.

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel

.....
Školní statek Středočeského kraje
Ing. Jan Kocmánek
ředitel příspěvkové organizace
nájemce

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 19.08.2019
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Kateřina Rohovcová

V Kutné Hoře dne 19.08.2019

.....
podpis odpovědného zaměstnance