






SMLOUVA O DÍLO

HSJI-73-150/E-2019



uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“).

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina
se sídlem: Jihlava, Ke Skalce 4960/32, PSČ 586 04
zastoupen: plk. Mgr. Jiřím Němcem, ředitelem HZS Kraje Vysočina
IČO: 708 85 184
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 15032881/0710
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: NEKO KLIMA, s.r.o.
se sídlem: Hruškové Dvory 49, 586 01 Jihlava
zastoupený: 
IČO: 463 44 306
DIČ: CZ46344306
datová schránka: x4cpt7q
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 504144681/0100
telefon: 
e-mail: 
zápis v obchodním rejstříku, případně
v jiném veřejném rejstříku: Zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5444

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat objednateli řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.

(2) Specifikace a místa plnění a předání díla:

Předmět díla spočívá v dodávce, stavebních průrazech a montáži klimatizací technologických místností stanice Třešť, stanice Světlá nad Sázavou, stanice Ledec nad Sázavou a stanice Velká Bíteš.

Bližší specifikace díla:

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Třešť, Dr. Richtera 992/1.

- jednotka ASH-24BIVSinclair o chladícím výkonu minimálně 6,2 kW, energetická třída min. A, nepřetržitý provoz, automatický start po výpadku energie, dálkové ovládání, montáž, doprava, revize.

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Světlá nad Sázavou, Lánecká 912

- jednotka ASH-12BIVSinclair o chladícím výkonu minimálně 3,2 kW, energetická třída min. A, nepřetržitý provoz, automatický start po výpadku energie, dálkové ovládání, montáž, doprava, revize.

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Ledec nad Sázavou, Pivovarská 258

- jednotka ASH-12BIVSinclair o chladícím výkonu minimálně 3,2 kW, energetická třída min. A, nepřetržitý provoz, automatický start po výpadku energie, dálkové ovládání, montáž, doprava, revize.

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Velká Bíteš, Za Loukama 583

- jednotka ASH-12BIVSinclair o chladícím výkonu minimálně 3,2 kW, energetická třída min. A, nepřetržitý provoz, automatický start po výpadku energie, dálkové ovládání, montáž, doprava, revize.

Článek III. Způsob zhotovení a předání díla

(1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

(2) Termín zahájení plnění: srpen 2019
Termín zhotovení a předání díla: nejpozději do **20. 12. 2019**

Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na objednatele okamžikem jeho předání objednateli.

(3) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do dvou (2) pracovních dnů před zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště.

(4) Před předáním hotového díla bude provedena kontrolní prohlídka stavby objednatelem, bude vypracován soupis vad a nedodělků s datem jejich odstranění. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.

(5) Při předání díla zhotovitel předá objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k provedenému dílu. Jedná se především o veškeré doklady potřebné k provozu zabudovaného zařízení (revizní zprávy, certifikáty, atesty atd.).

(6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a s požadavky objednatele, ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

(1) Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

(2) Cena za provedení díla je sjednaná takto:

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Třešť, Dr. Richtera 992/1.

- jednotka ASH-24BIV Sinclair o chladícím výkonu minimálně 6,2 kW

Cena bez DPH: 33 048,00 Kč

DPH 21%: 6 940,08 Kč

Cena celkem s DPH činí (zaokr.): 39 988,08 Kč

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Světlá nad Sázavou, Lánecká 912

- jednotka ASH-12BIVSinclair o chladícím výkonu minimálně 3,2 kW

Cena bez DPH: 21 813,00 Kč

DPH 21%: 4 580,73 Kč

Cena celkem s DPH čini (zaokr.): 26 393,73 Kč

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Ledeč nad Sázavou, Pivovarská 258

- jednotka ASH-12BIVSinclair o chladícím výkonu minimálně 3,2 kW

Cena bez DPH: 21 813,00 Kč

DPH 21%: 4 580,73 Kč

Cena celkem s DPH čini (zaokr.): 26 393,73 Kč

1 x Klimatizace technologické místnosti stanice Velká Bíteš, Za Loukama 583

- jednotka ASH-12BIVSinclair o chladícím výkonu minimálně 3,2 kW

Cena bez DPH: 21 813,00 Kč

DPH 21%: 4 580,73 Kč

Cena celkem s DPH čini (zaokr.): 26 393,73 Kč

Cena díla celkem bez DPH: 98 487,00 Kč

DPH 21%: 20 682,27 Kč

Cena díla celkem s DPH čini (zaokr.): 119 169,27 Kč

slovy: stodevatenácttisícstošedesátdevět27/100 korun českých

Sjednaná cena může být překročena pouze za následujících podmínek:

- změna právních předpisů určujících sazby DPH;

(3) Cena díla bude zaplácena na základě faktur vystavených zhotovitelem po provedení jednotlivých částí díla, tj. po jejich dokončení a předání objednateli. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku.

(4) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktur objednateli na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované ceny díla na účet banky zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(5) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

(6) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém

případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek V. Záruka

(1) Záruční doba je stanovena na třicetšest (36) měsíců a začíná plynout ode dne předání jednotlivých částí díla objednateli.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do dvaceti (20) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek VI. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení s dokončením díla ve sjednaném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

(2) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.

(3) Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli v plné výši.

(6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
- b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě;

- c) nezpracování připomínek objednatele do díla;
d) náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- (7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
objednatel nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě termín předání staveniště
- (8) Důsledky odstoupení od smlouvy
Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.
- (9) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.

(5) Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

(6) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(7) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

(8) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

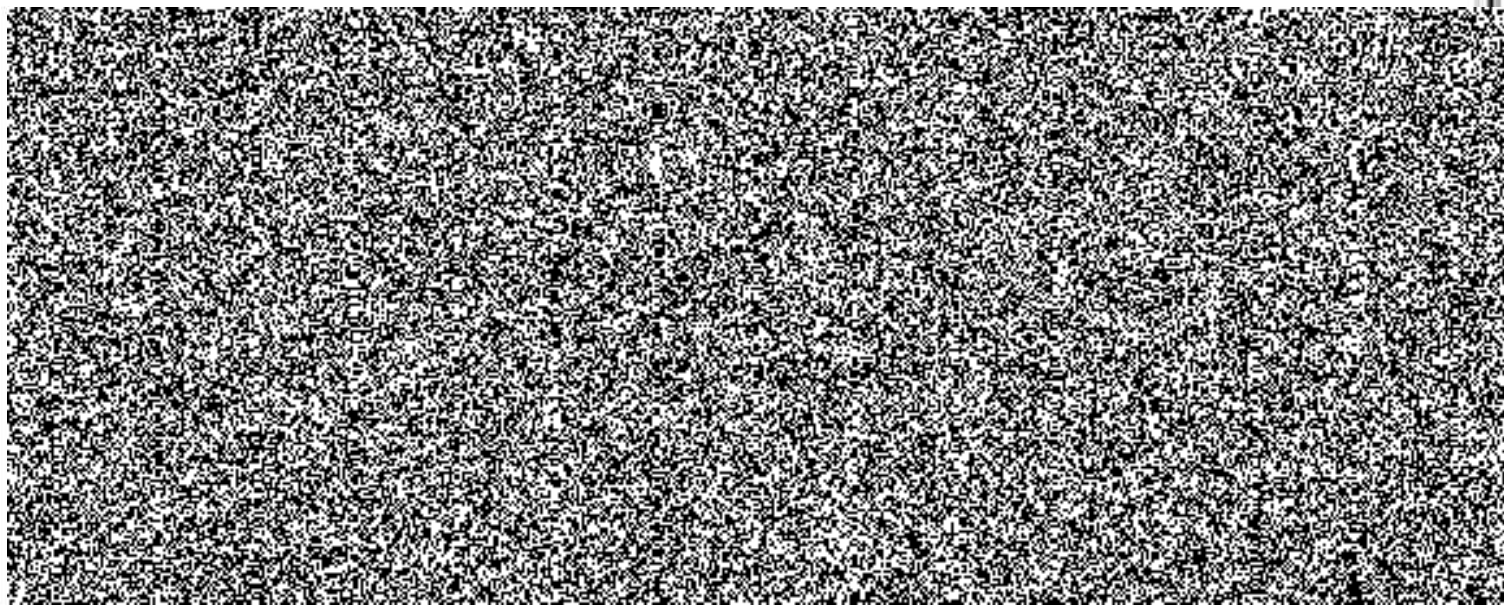
(9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.

(10) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(11) Nedílnou součástí smlouvy je nabídka zhotovitele.

V Jihlavě dne 13.08.2019

V Jihlavě dne 13.08.2019





Akce: HZS Kraje Vysočina - montáž klimatizací v technologických místnostech

Investor: Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina

Číslo akce: 19/0669/S3/910

Vypracoval: 

Dne: 11.07.2019

Čís. pol.	Popis: druh	Výrobce	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
Třešť									
	split jednotka nástěnná ASH-24BIV, chl. výkon 6,2kW Sinclair		1 ks	25 048 Kč		25 048 Kč	25 048 Kč		25 048 Kč
	montáž split zařízení		1 kpl		8 000 Kč	8 000 Kč		8 000 Kč	8 000 Kč
Cena celkem (bez DPH)									33 048 Kč
DPH 21%									6 940 Kč
Cena celkem (včetně DPH)									39 988 Kč
Ledeč nad Sázavou									
	split jednotka nástěnná ASH-12BIV, chl. výkon 3,2kW Sinclair		1 ks	13 814 Kč		13 814 Kč	13 814 Kč		13 814 Kč
	montáž split zařízení		1 kpl		8 000 Kč	8 000 Kč		8 000 Kč	8 000 Kč
Cena celkem (bez DPH)									21 814 Kč
DPH 21%									4 581 Kč
Cena celkem (včetně DPH)									26 395 Kč
Světlá nad Sázavou									
	split jednotka nástěnná ASH-12BIV, chl. výkon 3,2kW Sinclair		1 ks	13 814 Kč		13 814 Kč	13 814 Kč		13 814 Kč
	montáž split zařízení		1 kpl		8 000 Kč	8 000 Kč		8 000 Kč	8 000 Kč
Cena celkem (bez DPH)									21 814 Kč
DPH 21%									4 581 Kč
Cena celkem (včetně DPH)									26 395 Kč
Velká Bíteš									
	split jednotka nástěnná ASH-12BIV, chl. výkon 3,2kW Sinclair		1 ks	13 814 Kč		13 814 Kč	13 814 Kč		13 814 Kč
	montáž split zařízení		1 kpl		8 000 Kč	8 000 Kč		8 000 Kč	8 000 Kč
Cena celkem (bez DPH)									21 814 Kč
DPH 21%									4 581 Kč
Cena celkem (včetně DPH)									26 395 Kč
Záruka je 36 měsíců od data instalace.									