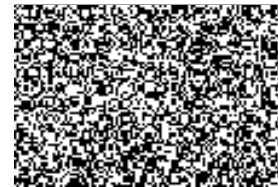


POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Pomáhat a chránit

Správa logistického zabezpečení
Odbor nemovitého majetku



Č. j.: PPR-21296 - 5/ČJ-2019-990663

JID: PCR99ETRpo41808936

SMLOUVA O DÍLO

„SLZ PP – Praha 6, Pelleova 21, zabezpečené oblasti ÚSČ SKPV, výměna bezpečnostních dveří“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: ing. Milanem GROHMANNEM
vedoucím ONM, Správy logistického zabezpečení Policejního
prezidia České republiky

příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Praha
5, Nádražní 16, PSČ: 150 05, P. O. BOX 6
Česká národní banka, pobočka Praha

bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:



(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: AD SECURITY s.r.o.
se sídlem: K Červenému vrchu 845/2b, Vokovice, 160 00 Praha 6
provozovna: AD SECURITY s.r.o., středisko Praha, Šárka Bussines Park,
Lužná 591/4, 160 00, Praha 6
zastoupen: Romanem Barešem, jednatelem firmy a ředitelem pobočky Praha
IČO: 61855413
DIČ: CZ 61855413
číslo účtu:
kontaktní osoba:
datová schránka
telefonní číslo:
e-mail:



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C 31526

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla: realizace výměny stávajících bezpečnostních požárně odolných dveří v místě plnění specifikovaném v odst.3. tohoto článku smlouvy. výměna dveří sestává z demontáže 2 ks kompletů stávajících dveří a zajištění jejich ekologické likvidace. V místě vybouraných stávajících dveří budou nově dodány a odborně osazeny 2 ks kompletů certifikovaných jednokřídlých bezpečnostních, požárně odolných dveří AD/P3/Multipoint 900/1970/L OUT CPL EI EW30 DP3 C RC 3, vstrojených elektromechanickými panikovými zámky ABLOY EL 566 b55 včetně bezpečnostních zárubní a zednických přípomocí.

Podrobná specifikace prováděných prací a dodávek zhotovitele je dokladována v nabídce zhotovitele ze dne 06. 06. 2019, která je přílohou č.1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

- (3) Místem plnění předmětného díla je objekt MV Pelleova 21, Praha 6, křídlo západ, jednokřídlové vstupní dveře ze schodišťového prostoru do zabezpečené oblasti ve 4.NP, kancelářský trakt, m.č. 501-517 a 5.NP, kancelářský trakt, m.č.601-624.
- (4) Součástí díla je dokladová část k instalovaným výrobkům mechanické ochrany a požární ochrany zájmových prostor, certifikace NBÚ a prohlášení o vlastnostech. Součástí díla je návrh servisní smlouvy.
- (5) Zprovoznění elektromechanických bezpečnostních zámků jednokřídlých bezpečnostních dveří bude provedeno v součinnosti se zhotovitelem části „Technická ochrana“. Identifikační údaje zhotovitele část „Technická ochrana“ předá objednatel písemnou formou při předání staveniště zhotoviteli.

Článek III. Způsob zhotovení a předání díla

- (1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně

upozornit. V opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a škody, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vznikly.

- (2) Dílo bude prováděno v souběhu s užíváním dotčených prostor objednatelem podle oboustranně schváleného harmonogramu realizace stavby.
- (3) Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, zasláné Emailem kontaktní osobě zhotovitele uvedené v čl. I. této smlouvy.
- (4) Lhůta zhotovení díla je nejpozději do dvaceti (20) pracovních dní od nabytí účinnosti této smlouvy.
- (5) Dílo bude objednateli protokolárně předáno v místě plnění.
- (6) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (7) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do jednoho (1) pracovního dne ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dní po termínu pro předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené, předané a převzaté podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši 127 752,00 Kč bez DPH, tj. 154.579,92 Kč s DPH 21%.**
 - (2) Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
 - (3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
 - (4) Cena díla bude uhrazena po řádném předání převzetí díla mezi oběma smluvními stranami, na základě zhotovitelem vystavené faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury:
Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P. O. BOX 6, 150 05 Praha 5
- Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami obou smluvních stran.
- (5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy,

nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 4, bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. V případě předložení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti po dohodě smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (8) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části

Článek V. Kontrola provádění díla

- (1) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty.
- (2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

Článek VI. Záruka

- (1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na **pět (5) let** - vyjma EL.zámku ABLOY EL566 b.55, na který se vztahuje záruční doba tři (3) let a začíná plynout od dne převzetí díla objednatelem.
- (2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruční doba.

Článek VII. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě, ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy. Za porušení povinností mlčenlivosti těchto osob, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
3. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Článek VIII. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s převzetím staveniště se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- (2) Za prodlení s předáním díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- (3) Za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční době dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu a každý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (4) Za včasné nevyklizené staveniště se sjednává smluvní pokuta ve výši 200 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- (6) Za porušení povinností uvedených v čl. VII. se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč.
- (7) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (8) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (9) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.
- (10) Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- a) zjistí-li objednatel v průběhu prací, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu. V tom případě stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy,
 - b) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
 - c) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním díla delší než 15 kalendářních dnů,
 - d) prodlení zhotovitele s odstraněním vad delší než 15 kalendářních dnů nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - e) zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli, likvidace zhotovitele.
- (11) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou svých závazků o více než 30 dnů.
- (12) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (13) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury,
 - e) zhotovitel vyklidí veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- (14) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy a že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
- (5) Zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
- (6) Zhotovitel bez výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny díla.
- (7) Skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (9) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy této smlouvy:

Příloha č.1 - Oceněný soupis prací a dodávek, AD SECURITY s.r.o. ze dne 06. 06. 2019

V Praze dne 02 -08- 2019

Za objednatele:



Ing. Milan GROHMANN
vedoucí ONM

V Praze dne 16. 8. 2019

Za zhotovitele:



Roman BARES
jednatel firmy
ředitel pobočky Praha



AD SECURITY

MECHANICKÉ BEZPEČNOSTNÍ A PROTIPOŽÁRNÍ SYSTÉMY

CENOVÁ KALKULACE – dveře RC3 EI EW30 DP3 C

dodávka bezpečnostních dveří RC3 s vícebodovým elektromechanickým paníkovým zámkem ABLOY M.

Investor:

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY



investiční referent



Místo určení:

areál MV Pellaova P8 Bubeneč

Dodavatel:

AD SECURITY s.r.o., středisko Praha, Šárka Business Park, Lužná 591/4, 160 00 Praha 6

Kalkulace:

Položka	počet	MJ	Cena / MJ	Cena celk.
Bezpečnostní dveře AD/P3/Multipoint 900/1970/L OUT CPL EI EW30 DP3 C RC3	2	ks	18 404 Kč	36 808 Kč
Elektromechanický paníkový ZÁMEK ABLOY EL566 b.55	2	ks	22 650 Kč	45 300 Kč
Kabel s konektorem 6m, přechodka EA280/23	2	kpl	1 570 Kč	3 140 Kč
VLOŽKA MULTLOCK RC4 S 5KS KLÍČŮ	2	ks	1 490 Kč	2 980 Kč
BK/klika/klika nerez mat RC4	2	ks	4 900 Kč	9 800 Kč
Samozavírač DC300 stříbrné pouze na aktivní křídlo, pasivní křídlo bude zajištěné šroubem	2	ks	3 840 Kč	7 680 Kč
Bezpečnostní zárubeň AD/P3/Multipoint základ na 190mm	2	ks	4 680 Kč	9 360 Kč
Nástřík zárubně dle RAL7040	2	ks	1 300 Kč	2 600 Kč
Montáž dveří	2	kpl	3 200 Kč	6 400 Kč
Demontáž stávajících dveří vč.likvidace	2	kpl	1 200 Kč	2 400 Kč
Montáž zárubní (zabetonování + štuk) bez malby!!	2	ks	4 800 Kč	9 600 Kč
Doprava vč.manipulace	2	kpl	650 Kč	1 300 Kč
Celkem bez DPH:				137 368 Kč

SLEVA 7%:

-9 616,00 Kč

Cena celkem po slevě bez DPH:

127 752,00 Kč

Provedení:

Dle dohody

Dodací doba:

4 TÝDNY

V Praze dne:

6.6.2019

Platební podmínky:

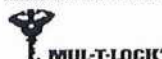
Dle smlouvy o dílo

Vypracoval:



Razítko a podpis:

AUTORIZOVANÝ DISTRIBUTOR



AD SECURITY s.r.o., středisko Praha, Šárka Business Park, Lužná 591/4, 160 00 Praha 6

tel. : 2 57 32 63 42, 2 57 32 79 61, fax : 2 57 32 45 59

IČO 6185 5413, DIČ CZ 6185 5413

