

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92,
IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
3608,
zastoupená oprávněnými níže podepsanými osobami,
na straně jedné jako zástavní věřitel
(dále jen „**Banka**“)

a

LOM PRAHA s.p.,
sídlem Praha 10, Malešice, Tiskařská 270/8, PSČ 108 00,
IČO 00000515, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka
283,
zastoupená oprávněnou níže podepsanou osobou,
na straně druhé jako zástavce
(dále jen „**Zástavce**“ nebo „**Klient**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1309 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

SMLOUVU O ZASTAVENÍ POHLEDÁVEK

č. 1156/19-163/08-120

I.

Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obecné obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. (dále jen „**Obecné obchodní podmínky**“), Produktové obchodní podmínky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pro úvěry (dále jen „**Produktové obchodní podmínky**“) a Sazebník odměn za poskytování bankovních služeb UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – část Firemní klientela (dále jen „**Sazebník**“).
2. Klient si je tedy vědom, že vztahy vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí Obecnými obchodními podmínkami a Produktovými obchodními podmínkami a že výše odměn, poplatků a dalších plateb, které je Klient povinen hradit v souvislosti s touto smlouvou, je stanovena v Sazebníku, není-li dohodnuto jinak.
3. Klient potvrzuje, že obdržel Obecné obchodní podmínky platné ke dni uzavření této smlouvy, Produktové obchodní podmínky platné ke dni uzavření této smlouvy a Sazebník platný ke dni uzavření této smlouvy a že s nimi souhlasí, zavazuje se je dodržovat a případně zabezpečit jejich dodržování jím zmocněnými osobami.
4. Klient výslovně přijímá oprávnění Banky Obecné obchodní podmínky i Sazebník jednostranně měnit za podmínek a postupem stanoveným pro tento účel v ust. 3 a 8.3 Obecných obchodních podmínek a dále úpravu obsaženou v následujících ust. Obecných obchodních podmínek: 1.1 – vztahy podřízené Obecným obchodním podmínkám, 2.2 – omezení rozsahu poskytovaných služeb, 6.3 – oprávnění Banky odmítnout požadavek Klienta, 7.2 – oprávnění Banky postoupit pohledávku nebo smlouvu na třetí osobu, 7.3 – zákaz postoupení Klientem, 7.5 – výpověď smlouvy a její důsledky, 7.6 – odstoupení od smlouvy a jeho důsledky, 9 – Úhrada pohledávek Banky, započtení a promlčení, 12.1 – omezení odpovědnosti Banky, 12.10 – omezení provozu Banky, 13.6 – doručení písemné zásilky a 14 – Rozhodné právo, soudní místo a finanční arbit.
5. Klient výslovně přijímá oprávnění Banky Produktové obchodní podmínky jednostranně měnit za podmínek a postupem stanoveným pro tento účel v ust. 2 Produktových obchodních podmínek a dále úpravu obsaženou v následujících ust. Produktových obchodních podmínek: 4.3 – právo Banky požadovat úhradu kompenzačního poplatku, 5.9 – stanovení úrokové sazby z úvěru ve zvláštních případech, 5.10 – povinnost hradit poplatky dle Sazebníku, 6.2 – povinnost nevypovědět smlouvu o vedení účtu, 7.2 – právo Banky požadovat úhradu kompenzačního poplatku, 8 – Některé další

povinnosti Klienta a kontrola plnění podmínek úvěru, 9 – Závažné porušení smlouvy o úvěru a jiné závažné skutečnosti, 10 – Důsledky závažného porušení smlouvy o úvěru a jiných závažných skutečností, 11.1 – společný a nerozdílný závazek více osob a 11.3 – oprávnění Banky k ochraně její kapitálové přiměřenosti, likvidity nebo úvěrové angažovanosti.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této zástavní smlouvy je zastavení níže specifikovaných pohledávek Zástavce za jeho smluvním partnerem/smluvními partnery (dále též jen „**poddlužník/poddlužníci**“) ve prospěch Banky k zajištění níže specifikovaných dluhů Zástavce vůči Bance.

III.

Předmět zástavního práva

1. Předmětem zástavního práva jsou **stávající pohledávky** Zástavce vyplývající z jeho běžných obchodních vztahů s poddlužníkem/y na základě smluv/kontraktů specifikovaných v seznamu pohledávek tak, jak je uvedeno níže v této smlouvě, a to v objemu stanoveném v čl. VII odst. 7 této smlouvy. Pohledávky zastavené podle tohoto odstavce jsou uvedeny v seznamu, který Zástavce předal Bance při podpisu této smlouvy, a jsou specifikovány údaji podle vzoru seznamu, jenž tvoří **Přílohu 1** této smlouvy. Předaný seznam pohledávek je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem zástavního práva jsou též **budoucí pohledávky** vyplývající z jeho běžných obchodních vztahů s poddlužníkem/y na základě smluv/kontraktů specifikovaných v seznamu pohledávek tak, jak je uvedeno níže v této smlouvě, a to ve výši stanovené v čl. VII odst. 7 této smlouvy.
Tyto budoucí pohledávky se Zástavce zavazuje Bance konkretizovat předáním jejich seznamu podle stavu ke konci uplynulého kalendářního měsíce, popř. na vyžádání Banky. Seznam bude Zástavce Bance předávat spolu s průvodním dopisem, který bude po formální stránce odpovídat vzoru uvedenému v **Příloze 2** této smlouvy a musí být Bance doručen ve dvou vyhotoveních řádně podepsaných osobami oprávněnými zastupovat Zástavce. Jedno vyhotovení dopisu zašle Banka po potvrzení zpět Zástavci. Pohledávky zastavené Bance, které nebyly uhrazeny, je Zástavce povinen opětovně uvést v seznamu pohledávek předkládaném Zástavcem Bance v následujícím termínu.
3. Zástavní právo k pohledávkám se vztahuje také na jejich příslušenství a práva s nimi spojená, zejména úroky, úroky z prodlení, náklady spojené s jejich uplatněním, právo na smluvní pokutu, právo na náhradu škody, právo na vydání bezdůvodného obohacení apod.

IV.

Zajišťované dluhy

1. Zástavní právo podle této smlouvy zajišťuje všechny dluhy Dlužníka vůči Bance **ve výši 535.000.000,- CZK** (slovy: pětsetřicetpětmilionů korun českých) a **příslušenství**, vyplývající **ze smlouvy o úvěru a dalších bankovních službách poskytovaných formou víceúčelové linky reg. č. 163/08-120**, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené dne 25. března 2008 mezi Bankou jako úvěrujícím na straně jedné a Zástavcem jako úvěrovaným na straně druhé (dále též jen „**zajištěná smlouva**“), jakož i dluhy vyplývající z této smlouvy o zastavení pohledávek.
2. Dluhy vyplývající ze zajištěné smlouvy jsou kromě dluhů uvedených v předchozím odstavci též dluhy vyplývající z povinnosti uhradit Bance veškeré poplatky, odměny, smluvní pokuty a další sankční platby vztahující se k zajištěné smlouvě nebo k této smlouvě, včetně náhrad všech nákladů vynaložených Bankou a ztrát způsobených Bance v souvislosti se zajištěnou smlouvou nebo touto smlouvou, jakož i dluhy vzniklé z odstoupení od zajištěné smlouvy či v souvislosti s ním nebo vzniklé vůči Bance v případě neplatnosti, neúčinnosti či zdnalivosti zajištěné smlouvy nebo v souvislosti s takovými vadami zajištěné smlouvy, přičemž veškeré dluhy ze zajištěné smlouvy mohou vznikat ode dne uzavření zajištěné smlouvy po dobu její účinnosti, a to do výše 535.000.000,- CZK.

3. Veškeré dluhy specifikované v předchozích odstavcích, a tedy dluhy zajišťované zástavním právem podle této smlouvy, jsou dále v textu označovány společně též jen jako „**zajišťované dluhy**“.

V.

Zřízení a vznik zástavního práva

1. Zástavce touto smlouvou zřizuje ve prospěch Banky zástavní právo ke svým pohledávkám specifikovaným výše v čl. III této smlouvy (dále též jen „**zastavené pohledávky**“), a to k zajištění zajišťovaných dluhů. Banka zástavní právo přijímá.
2. Zástavce je povinen neprodleně na výzvu Banky učinit ve smyslu ust. § 1335 odst. 2 občanského zákoníku písemné oznámení poddlužníkovi/ům o zřízení zástavního práva podle této smlouvy. Toto oznámení učiní ve formě dopisu, jehož vzor tvoří **Přílohu 4** této smlouvy. Potvrzení přijetí oznámení o zřízení zástavního práva od poddlužníka/ů musí být učiněno ve formě dopisu, jehož vzor tvoří **Přílohu 5** této smlouvy.

Zástavce je povinen zabezpečit, aby kopie dopisu poddlužníkovi/ům byly nejpozději do 10 dnů po odeslání tohoto dopisu příslušnému poddlužníkovi doručeny Bance, a vyvinout maximální možné úsilí k tomu, aby originál/y potvrzení přijetí oznámení o zřízení zástavního práva, podepsaného příslušným poddlužníkem, byly v nejkratší možné době doručeny Bance.

V případě neplnění shora uvedené povinnosti Zástavcem je Banka oprávněna sama prokázat zřízení zástavního práva poddlužníkovi/ům.

VI.

Prohlášení Zástavce

1. Zástavce tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) k zastaveným pohledávkám nebylo zřízeno jiné zástavní právo, zastavené pohledávky nebyly postoupeny třetí osobě ani k nim neexistuje žádné právo třetí osoby, které by mohlo ohrozit realizaci zástavního práva zřízeného touto smlouvou, zejména k žádnému ze zastavených pohledávek nebyl zřízen zákaz zastavení, zákaz zatížení, zákaz zcizení (včetně omezení postoupení pohledávky) či jakékoliv jiné omezení vlastníka zastavených pohledávek.
 - b) zřízením zástavního práva podle této smlouvy není porušeno žádné právo třetí osoby, před uzavřením této smlouvy byly splněny podmínky nutné k platnému a účinnému zřízení a vzniku zástavního práva podle této smlouvy, tj. byl vydaný souhlas zakladatele Zástavce, kterým je Česká republika – Ministerstvo obrany, sídlem 160 00 Praha 6, Tychonova 1, IČO 60162694, v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, se zřízením zajištění na základě této smlouvy.
 - c) zřízení zástavního práva nebylo omezeno ani vyloučeno poddlužníkem/y nebo právními předpisy.
 - d) proti zastaveným pohledávkám neexistuje žádná námitka poddlužníka, poddlužník nemůže proti zastavené pohledávce započíst jinou pohledávku a na zastavenou pohledávku se nevztahují žádná zvýhodnění či srážky.
 - e) zastavené pohledávky nenáleží k věci hromadné, zejména pak závodu, která je zatížena zástavním právem.
 - f) veškeré jím v této smlouvě uváděné údaje jsou pravdivé, zastavené pohledávky specifikované v seznamech existují, jsou platné, vymahatelné a v uvedené výši dobyté.
 - g) není trestně stíhán a ohledně jeho majetku není vedeno žádné řízení před rozhodci, soudem nebo jiným orgánem, jehož výsledek by mohl omezit jeho schopnost plnit své povinnosti podle této smlouvy, ani mu není známo, že by bylo vedeno takové řízení, které by při nepříznivém rozhodnutí ovlivnilo povinnost či schopnost poddlužníka/ů plnit ze zastavených pohledávek, a

dále podle všech jemu známých skutečností nelze zahájení takového řízení rozumně předpokládat.

- h) není v prodlení s úhradou jakýchkoli daní, plateb pojistného na sociální nebo zdravotní pojištění, cel, poplatků nebo jiných plateb obdobného charakteru, které je povinen hradit na základě platných právních předpisů.
 - i) není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, v posledních pěti letech neučinil žádná právní jednání, kterými by zkrátil své věřitele, nepozbyl žádné majetkové právo v důsledku svého opomenutí ani svým opomenutím nezpůsobil vznik, zachování nebo zajištění práva majetkové povahy jiné osoby vůči sobě, a dále mu není známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční návrh.
2. Zástavce odpovídá Bance za veškeré újmy, které jí eventuálně vzniknou v případě nepravdivosti prohlášení podle odst. 1 písm. f) tohoto článku.

VII.

Povinnosti Zástavce

1. Zástavce se zavazuje, že po dobu trvání zástavního práva podle této smlouvy nebude se zastavenými pohledávkami disponovat, zastavené pohledávky nepostoupí, nezřídí k nim jakékoliv právo ve prospěch třetí osoby, ani neumožní vznik takového práva, že zastavené pohledávky nevyčlení ze svého majetku tak, že by je svěřil správci za účelem vytvoření svěřenského fondu, ani se nezaváže tak učinit.
2. Zástavce se zavazuje včas, řádně a na vlastní náklady plnit veškeré své povinnosti, které mu vyplývají ze smluv s poddlužníkem/poddlužníky, a včas, řádně a na vlastní náklady prosazovat veškerá svá práva vyplývající z těchto závazků. Dále se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně informovat Banku o veškerých změnách v termínech splatnosti, platební schopnosti poddlužníka/ů a jiných okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na existenci nebo výši či dobytost zastavených pohledávek, v této souvislosti jednat podle pokynů Banky a předkládat jí k tomu kopie příslušných dokumentů.
3. Zástavce se zavazuje spolu s vyhotovením seznamu pohledávek podle čl. III odst. 2 této smlouvy vyhotovovat **přehled zastavených pohledávek** s údaji dle Přílohy 1 této smlouvy **v elektronické podobě** akceptovatelné Bankou a tento přehled vždy nejpozději do termínu uvedeného v čl. III odst. 2 této smlouvy **zasílat za účelem kontroly plnění zastavených pohledávek Bance, a to na e-mailové adresy** [redacted]
Údaje v tomto přehledu musí být shodné s údaji v seznamu pohledávek předaném Bance při podpisu této smlouvy, resp. podle čl. III odst. 2 této smlouvy. Přehled v elektronické podobě akceptovatelné Bankou týkající se pohledávek uvedených v seznamu, který Zástavce předal Bance při podpisu této smlouvy, zašle Zástavce Bance do 3 dnů po uzavření této smlouvy.
4. Zástavce se dále zavazuje předložit Bance na požádání své účetní knihy, finanční výkazy, smlouvy s poddlužníky, kopie faktur a jiné doklady za účelem potvrzení existence zastavených pohledávek a správnosti a pravdivosti údajů o nich.
5. Zástavce je povinen bez zbytečného odkladu písemně informovat Banku o veškerých změnách v termínech splatnosti, platební schopnosti poddlužníků a jiných okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na existenci nebo výši či dobytost zastavených pohledávek, zejména o námitkách či započtení poddlužníků (příčemž v případě započtení stačí již samotná existence možnosti započtení jiné pohledávky proti zastavené pohledávce), a v této souvislosti jednat podle pokynů Banky.
6. Zástavce se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Banky nezmění, nevypoví či jinak neukončí závazky, na základě kterých vznikly nebo v budoucnu vzniknou Bance zastavené pohledávky.
7. Zástavce je povinen zabezpečit, aby celková nominální hodnota zastavených pohledávek dosahovala po celou dobu platnosti této smlouvy takové výše, aby byly splněny podmínky definované v zajištěné smlouvě. Zástavce souhlasí, že pro účely tohoto ustanovení se do nominální hodnoty

zastavených pohledávek nezapočítávají pohledávky, které splňují alespoň jedno z kritérií uvedených v Příloze 3 této smlouvy.

8. Zástavce je povinen zajistit, aby poddlužník/poddlužníci hradil/i zastavené pohledávky na účty vedené u Banky, které jsou uvedeny ve sloupci F tabulky, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy o úvěru a dalších bankovních službách poskytovaných formou účelové linky reg. č. 163/08-120 ze dne 25. března 2008 (dále jen **Příloha smlouvy**), tzn. uvádět na fakturách, ve smlouvách s poddlužníkem/y či v jiných dokumentech souvisejících s plněním ze zastavených pohledávek výhradně čísla účtů uvedená v Příloze smlouvy.
9. Porušení jakékoliv z povinností stanovených v předchozích odstavcích tohoto článku bude kvalifikováno jako závažné porušení zajištěné smlouvy se všemi důsledky z toho vyplývajícími.
10. Zástavce se v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Zákon o registru smluv**“) zavazuje, že zajistí uveřejnění této smlouvy, a to bez odkladu po jejím uzavření. Vyloučí-li Zástavce určité informace z uveřejnění, je povinen Banku o provedení jejich znečitelnění v elektronickém obrazu textového obsahu smlouvy zaslaném správci registru smluv informovat.

Bez ohledu na výše uvedené Zástavce souhlasí s tím, aby Banka v zájmu nezrušení smlouvy uveřejnila podle § 7 odst. 2 Zákona o registru smluv celou smlouvu včetně všech příloh, i kdyby šlo (i) o dokumenty, údaje či informace podle § 3 Zákona o registru smluv, (ii) o informace představující bankovní tajemství ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, a/nebo (iii) o jakékoliv jiné dokumenty, údaje či informace, byť by byly důvěrné či jinak chráněné, a to i dle zvláštních právních předpisů.

Zástavce bere na vědomí, že v případě neuveřejnění této smlouvy v rozsahu a kvalitě požadovaných Zákonem o registru smluv nese odpovědnost za případné škody vzniklé Bance v důsledku této skutečnosti.

VIII.

Výkon zástavního práva

1. Nebudou-li zajišťované dluhy nebo jejich část uhrazeny řádně a včas, a to ani v dodatečně ihůté stanovené Bankou, je Banka oprávněna realizovat zástavní právo zřízené podle této smlouvy. V té souvislosti je Banka oprávněna uvědomit poddlužníka/y a podniknout potřebná opatření, aby poddlužník/poddlužníci zaplatil/i přímo Bance, resp. na účet jí určený, vymáhat zastavené pohledávky a omezit či neumožnit Zástavci jakékoli dispozice s účty uvedenými v Příloze smlouvy.
2. Banka je též oprávněna zastavené pohledávky zpeněžit, a to podle své volby ve veřejné dražbě či jiným způsobem stanoveným pro prodej zástavy příslušnými právními předpisy nebo způsobem sjednaným v čl. IX této smlouvy. Banka písemně oznámí započetí výkonu zástavního práva zpeněžením Zástavci, a to nejpozději 30 dnů před předpokládaným dnem zpeněžení zastavených pohledávek. V takovém oznámení Banka zároveň sdělí, jakým způsobem budou zastavené pohledávky zpeněženy.
3. Banka je oprávněna kdykoliv během výkonu zástavního práva změnit způsob jeho výkonu na jakýkoliv jiný způsob, který umožňuje tato smlouva nebo právní předpisy účinné v době výkonu zástavního práva.
4. V rámci výkonu zástavního práva a vymáhání zastavených pohledávek:
 - a) Banka není povinna takové vymáhání provádět, aniž by tím byly jakkoli dotčeny nároky a práva Banky vyplývající ze zajištěné smlouvy, zajišťovaných dluhů nebo této smlouvy, a nenesे odpovědnost vůči Zástavci v případě, že jakákoli zastavená pohledávka není v plném rozsahu vymožena;
 - b) Zástavce se zavazuje poskytnout při vymáhání zastavených pohledávek Bance veškerou součinnost;

- c) Zástavce je povinen převést Bance přímo a bez prodlení všechny částky a platby ze zastavených pohledávek, které mu došly nebo dojdou;
 - d) Banka je oprávněna uspokojit se z každé jednotlivé zastavené pohledávky samostatně či z více zastavených pohledávek společně.
5. Veškeré peněžní prostředky získané plněním či zpeněžením zastavených pohledávek po splatnosti zajišťovaných dluhů budou Bankou použity na zaplacení veškerých zajišťovaných dluhů v pořadí určeném Bankou. Částku převyšující zajišťované dluhy Banka převede bez zbytečného odkladu a po odečtení účelně vynaložených nákladů na vymáhání nebo zpeněžení na bankovní účet sdělený jí Zástavcem.

IX.

Veřejná soutěž a přímý prodej zástavy

1. Banka je při výkonu zástavního práva oprávněna prodat (postoupit) zastavené pohledávky či jejich část, jednotlivě nebo vcelku, třetí osobě způsobem stanoveným v tomto článku, přičemž prodejem zastavených pohledávek může zčásti nebo zcela pověřit třetí osobu. Práva a povinnosti Banky dle tohoto článku se vztahují i na tuto pověřenou osobu.
2. Oznámení o prodeji zastavených pohledávek, jak je specifikováno v následujícím odstavci, je Banka povinna zveřejnit minimálně v jednom celostátním deníku, a to nejpozději 30 dnů před posledním dnem lhůty pro podání nabídek na koupi zastavených pohledávek.
3. V oznámení o prodeji zastavených pohledávek musí být uvedeny následující informace, a to alespoň odkazem na podání bližších informací Bankou na základě telefonických nebo písemných dotazů zájemců o koupi zastavených pohledávek:
 - a) specifikace zastavených pohledávek, které mají být předmětem prodeje;
 - b) minimální cena za zastavené pohledávky spolu s možnými způsoby úhrady, dobou splatnosti a zajištěním jejího splacení;
 - c) spojení a lhůta pro zaslání nabídek na koupi zastavených pohledávek a kontaktní osoba;
 - d) podmínky výběru nejvhodnější nabídky na koupi zastavených pohledávek.
4. Minimální výše kupní ceny uvedená v oznámení o prodeji zastavených pohledávek bude stanovena na základě posudku soudního znalce nebo odborným posouzením Banky, popř. Bankou pověřené osoby, a musí odpovídat hodnotě zastavených pohledávek a zároveň zajistit jejich prodejnost. Zástavce a Banka se dohodli, že minimální výše kupní ceny uvedená v oznámení o prodeji zastavených pohledávek nesmí být nižší než 70 % aktuální tržní ceny zastavených pohledávek stanovené posudkem soudního znalce nebo odborným posouzením Banky, popř. Bankou pověřené osoby. Nedojde-li k prodeji za takto stanovenou kupní cenu, je Banka oprávněna stanovit novou kupní cenu podle odborného posouzení Banky přiměřeně sníženou s ohledem na vyhodnocení nabídek prvního kola. Nedojde-li ani po novém stanovení minimální kupní ceny k prodeji zastavených pohledávek, je Banka oprávněna stanovit novou kupní cenu, opět přiměřeně sníženou vzhledem k podaným nabídkám druhého kola. Tímto způsobem může Banka postupovat i opakovaně do doby, než dojde k prodeji zastavených pohledávek. Pokud nedojde k prodeji zastavených pohledávek ani ve druhém kole veřejné soutěže, je Banka oprávněna přímo nabídnout zastavené pohledávky ke koupi potenciálnímu zájemci či zájemcům. Tuto skutečnost musí Banka oznámit Zástavci alespoň 5 pracovních dnů před formálním oslovením individuálního zájemce spolu s uvedením důvodů pro takový postup.
5. Banka provede výběr zájemce o koupi zastavených pohledávek na základě nabídek podaných ze strany zájemců bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty uvedeně pro předkládání nabídek v podmínkách veřejné soutěže. Banka prodá zastavené pohledávky zájemci, jehož nabídku vyhodnotí jako nejvýhodnější na základě těchto kritérií: (a) výše kupní ceny zastavených pohledávek, (b) splatnost kupní ceny, (c) zajištění splacení kupní ceny

X.

Zánik zástavního práva

Banka se zavazuje vydat po zániku zástavního práva podle této smlouvy Zástavci písemné potvrzení o tom, že zástavní právo zaniklo.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních v českém jazyce; každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení opatřeném podpisy obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Ustanovení této smlouvy platí pro vztah mezi smluvními stranami v plném rozsahu až do dne, kdy dojde k zániku všech zajišťovaných dluhů, není-li dohodnuto jinak.
3. Prodlení s výkonem práva ze strany Banky nemůže být vykládáno jako vzdání se práva či nároku ze strany Banky.
4. Tato smlouva a jakékoliv její části, změny či doplňky se stanou závaznými pro právní nástupce Zástavce i Banky.
5. Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na závazek založený touto smlouvou se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku týkající se smluv uzavíraných adhezním způsobem a § 1888 odst. 2 občanského zákoníku týkající se převzetí dluhu.
6. Zástavce zmocňuje k podpisu aktualizovaných seznamů pohledávek tuto osobu/tyto osoby:
paní [REDACTED]
pana [REDACTED]
Pokud Zástavce svého zmocněnce odvolá nebo z jiných důvodů plná moc zanikne, oznámí Zástavce tuto skutečnost neprodleně Bance a zmocní k tomuto účelu jinou osobu, jejíž jméno současně písemně oznámí Bance.
7. Za vyhotovení této smlouvy **si Banka neúčtuje odměnu.**

V Praze dne 15.8.2019

V Praze dne 15.8.2019

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

LOM PRAHA s.p.

