

(10)

PZ/59/2016

**Dodatek č. 2. ke smlouvě o dílo
uzavřené dne 04.03.2016**

Strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

1.1. Objednatel: Město Čáslav, Žižkovo náměstí 1,
286 01 Čáslav
IČO:00236021, DIČ : CZ 00236021
Zastoupena: Ing. Jaromír STRNAD starostou města
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Čáslav
Číslo účtu: 11117722/0800

a

1.2. Zhotovitel: JANÁK Karel
IC: 629 482 37, DIČ: 039-7401180831

d o d a t e k k e s m l o u v ě

I.

Článek č. II. smlouvy dílo – Předmět díla

Bod 2.1. Specifikace výkonů se doplňuje takto :

- z důvodu změny zájemce o pronájem nebytových prostor se v současné době řeší stavební úpravy, a proto není možné provést ústřední vytápění a vnitřní rozvody plynového potrubí v termínu do 01.08.2016 dle dodatku č. 1. ze dne 21.03.2016

Článek č. IV . smlouvy o dílo – Termín plnění

Se mění **t a k t o** :

Dokončení prací : 30.09.2016

II.

Ostatní podmínky smlouvy o dílo ze dne 4.března 2016 zůstávají beze změny.

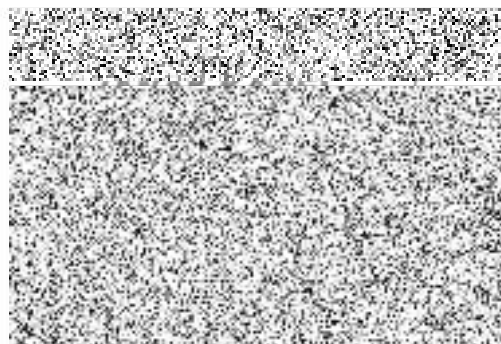
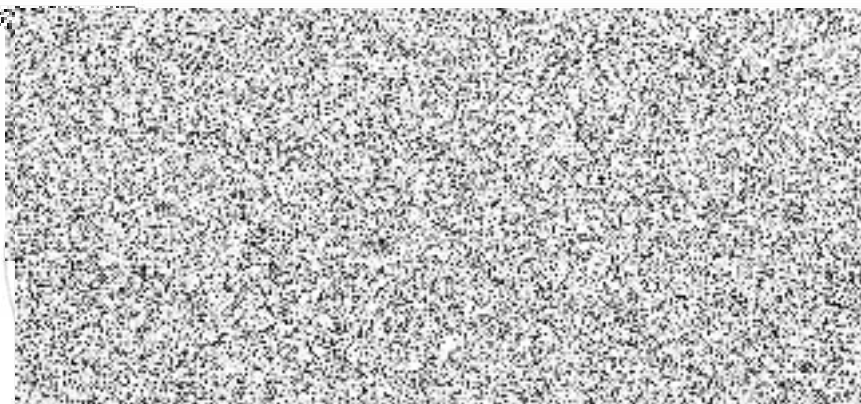
III.

Tento dodatek nabývá účinnosti podepsáním obou stran a stává se nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne 4. března 2016.

IV.

Obě strany si dodatek před podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a neznají důvod, který by měl za následek neplatnost tohoto dodatku.

V Čáslavi dne 29.07.2016



9

D 1/59/2016

Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo

Strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

1.1. Objednatel: Město Čáslav, Žižkovo náměstí 1,
286 01 Čáslav
IČO:00236021, DIČ : CZ 00236021
Zastoupena: Ing. Jaromír STRNAD starostou města
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Čáslav
Číslo účtu: 11117722/0800

a

1.2. Zhotovitel: JANÁK Karel
[redacted]
IČ: 629 482 37, DIČ: 039-7401180831
[redacted]

d o d a t e k k e s m l o u v ě

I.

Článek č. IV . smlouvy o dílo – Termín plnění
Se mění **t a k t o** :

Dokončení prací : 1. 8.2016

II.

Ostatní podmínky smlouvy o dílo ze dne 4.března 2016 zůstávají beze změny.

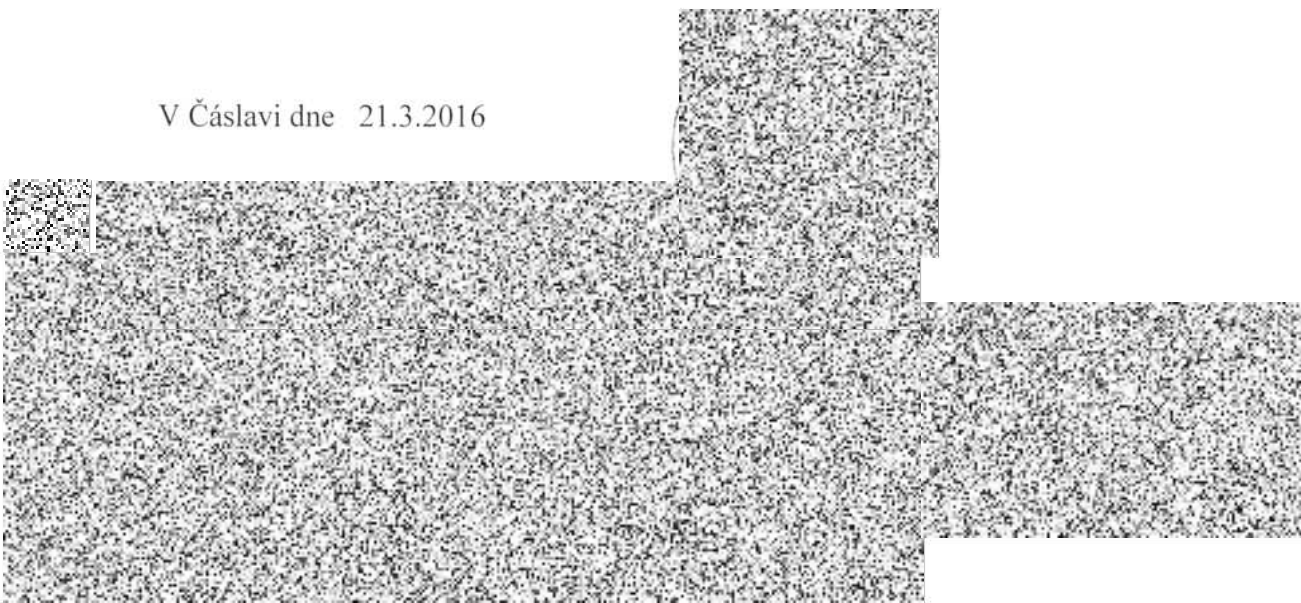
III.

Tento dodatek nabývá účinnosti podepsáním obou stran a stává se nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne 4. března 2016.

IV.

Obě strany si dodatek před podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a neznají důvod, který by měl za následek neplatnost tohoto dodatku.

V Čáslavi dne 21.3.2016



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Město Čáslav, Žižkovo náměstí 1,
286 01 Čáslav
IČO:00236021, DIČ : CZ 00236021
Zastoupena: Ing. Jaromír STRNAD starostou města
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Čáslav
Číslo účtu: 11117722/0800

1.2. Zhotovitel: JANÁK Karel
[redacted]
IC: 629 482 37, DIČ: 039-7401180831
[redacted]

II. Předmět smlouvy

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení ústředního vytápění a vnitřních rozvodů plynového potrubí v 1. NP (budoucí prodejna potravin) v domě nám. Jana Žižky z Trocnova č.p. 74 (Grand) v Čáslavi.
- 2.2.** Místem k provádění díla je 1. NP (budoucí prodejna potravin) v domě nám. Jana Žižky z Trocnova č.p. 74 (Grand) v Čáslavi.
- 2.3.** Podklady smlouvy:
1. Projektová dokumentace ústředního topení a vnitřních rozvodů plynového potrubí
 2. Krycí list a stavební rozpočet ústředního vytápění v 1. nadzemním podlaží (budoucí prodejna potravin)
 3. Krycí list a stavební rozpočet vnitřních rozvodů plynového potrubí v 1. nadzemním podlaží (budoucí prodejna potravin)

III. Cena díla

- 3.1.** Cena za provedení díla podle této smlouvy je cenou určenou podle rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (dále jen „rozpočet“).
Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena za provedení díla dle rozpočtu bez DPH
DPH ve výši 21 %

činí : 374.131,00 Kč
činí 78.567,51 Kč

Celková cena za provedení díla dle rozpočtu včetně DPH činí 452.698,51 Kč

IV. Termín plnění

Před zahájením prací bude mezi objednatelem a zhotovitelem provedeno předání staveniště se zápisem.

Realizace stavby :

Zahájení prací: 7.3.2016

Dokončení prací: 15.4.2016

V. Financování díla

5.1. Objednavatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla podle bodu III. této smlouvy bude hrazena po dokončení prací s předávacím protokolem o předání a převzetí díla, odevzdáním atestů o shodě, revizních zpráv a oprávně a osvědčení provádět výše uvedené práce v **bodě II. této smlouvy.**

Dílčí faktury budou vystaveny po provedení a odsouhlasení části díla se zápisem ve stavebním deníku. Konečná faktura předaného díla bude vystavena na základě předávacího protokolu.

Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Lhůta splatnosti je minimálně 21 dnů od data vystavení faktury. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

VI. Záruční doba

6.1. Záruční doba na práce dle předmětu smlouvy činí 60 měsíců.

6.2. Záruka na dodaný materiál je v délce záručních lhůt výrobců.

6.3. V případě reklamace ze strany objednatele zavazuje se zhotovitel zahájit reklamační řízení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace.

VII. Smluvní pokuty

7.1. V případě nedodržení termínu dokončení díla zhotovitelem činí pokuta 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

7.2. V případě opožděné úhrady odsouhlasené faktury činí pokuta po termínu splatnosti 0,05% fakturované částky za každý den prodlení.

7.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli 1.000,--Kč denně za každou vadu zjištěnou objednatelem v záruční lhůtě, pokud ji neodstraní do 15-ti dnů od doručení reklamace.

7.4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli 1.000,--Kč denně za neodstranění každé vady, která je zjištěna v protokolu o předání a převzetí předmětu díla ve lhůtě sjednané smluvními stranami této smlouvy pro její odstranění.

VIII.

Ostatní ujednání

- 8.1. Objednatel prostřednictvím svých zástupců zajistí koordinaci s firmou provádějící zednické práce tak, aby nedocházelo ke zbytečným zdržením s montážními pracemi topení a plynovodu.
- 8.2. Splněním díla ze strany zhotovitele se stane nemožným pokud nastoupí vyšší moc.
Vyšší moc je definována:
Živelné události takového rozsahu, že ani zkušený zhotovitel nemohl předem proti nim podniknout žádná účinná opatření.
- 8.3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů..
- 8.4. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník.
- 8.5. Zhotovitel je povinen objednatelům určeným osobám předkládat stavební deník na požádání. Objednavatelem určené osoby jsou oprávněny připojit k zápisům své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný a jeho vedení končí odevzdáním a převzetím díla, či jeho části.
- 8.6. Listy stavebního deníku musí být očíslovány. Denní záznamy budou vyhotoveny ve 2 stejnopisech a to po **jednom** pro každou stranu. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé strany vyjadřovat nejdéle do 3 pracovních dnů.
- 8.7. Zápis ve stavebním deníku se nepovažuje za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě.
- 8.8. Zhotovitel je povinen dodržovat BOZP a zajišťovat provádění díla v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy.
- 8.9. Ve věcech v rozsahu této smlouvy jsou oprávněni jednat.
 - 1) Objednatel: Město Čáslav
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele - Ing. Jaromír STRNAD, starosta města
ve věcech technických - Ing. Dana Chrenková ,p.Vlastimil Dušek
 - 2) Zhotovitel: JANÁK Karel
ve věcech smluvních a technických Janák Karel-majitel firmy
- 8.10. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a podepsali ji ze svobodné vůle a bez nátlaku.
- 8.11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
- 8.12. Jakékoliv změny nebo doplňky jsou možné pouze oboustranně potvrzeným písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě.
- 8.13. Tato smlouva je provedena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou.
- 8.14. Rada Města Čáslavi schválila zhotovitele veřejné zakázky usnesením č. 79/2016 ze dne 29.02.2016

V Čáslavi dne 4.3.2016

