

Smlouva o poskytování úklidových prací a služeb

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. NOZ ve znění změn a doplňků, mezi těmito smluvními stranami:

1. Zhotovitel:

Rotto, spol. s r.o.

Dolní Lištná 434, 739 61 Třinec

IČ: 27833101 DIČ: CZ27833101

Tel.:

Bankovní spojení:

zastoupena: Tomášem Workem, jednatelem společnosti
(dále Zhotovitel)

a

2. Objednatel:

Distribuce tepla Třinec, a. s.

Máchova 1131, Lyžbice, 739 61 Třinec

IČO: 646 09 812 DIČ: CZ64609812

Tel:

Bankovní spojení:

zastoupena: Ing. Milanem Sikorou, ředitelem společnosti
(dále Objednatel)

Předmět smlouvy

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a na své nebezpečí, pro objednatele dílo specifikované v odst. 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Dílem se ve smyslu této smlouvy rozumí provádění úklidu nebytových prostor dle požadavku objednatele.
3. Po provedení úklidu provedenou prací přebere na základě výzvy zhotovitele zástupce objednatele. Za případný nepořádek po provedené úklidové práci a službě nenese zhotovitel žádnou zodpovědnost.

II. **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje práce a služby podle čl.I. Odst. 2 a 3 zahájit dne **1. září 2019**.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou dle čl. VII.
3. Pravidelné úklidy se budou provádět **2x týdně**.
4. Při případném nedodržení daného data úklidu se zhotovitel zavazuje provést úklidové práce a služby v nejbližším možném termínu, nejpozději však do dvou dnů a toto telefonicky projednat s objednatelem.

III. **Cena za provedení prací a služeb**

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na ceně za řádné a včasné provedení prací a služeb, které budou fakturovány v částce **145 Kč / hod.**
2. Zhotovitel si vyhrazuje právo tuto cenu zvýšit dle nutností a daných okolností jen se souhlasem objednatele.

IV. **Platební podmínky**

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedení prací a služeb v daném měsíci podle čl. I. odst. 2 a 3 této smlouvy jsou faktury vystavené zhotovitelem do 14. pracovních dnů od provedení posledního úklidu v daném měsíci.
2. Faktura podle odst. 1 bude placena převodem a musí obsahovat tyto náležitosti:
 - číslo faktury,
 - přesné označení objednatele a zhotovitele (obchodní jméno, sídlo, IČ,),
 - datum vystavení a splatnosti,
 - rozpis provedených prací a služeb,
 - fakturovaná částka,
 - razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
3. Objednatel je povinen splatnou fakturu zaplatit převodem na účet zhotovitele č. _____ v Třinci se splatností 14 dnů.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za provedené úklidové práce je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s jejím zaplacením.
5. V případě zjištěných závad a nedodělků ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat jejich odstranění do 48 hod. od nahlášení zhotoviteli. V případě neodůvodněného neodstranění zjištěných závad a nedodělků, musí zhotovitel odečíst úrok z fakturované částky ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

V.
Opatření věcí potřebných pro provedení prací a služeb

1. Objednatel se zavazuje, že na svůj náklad opatří věci, pracovní pomůcky a čisticí prostředky potřebné pro řádné provedení úklidových prací a služeb podle čl. I. odst. 2 a 3.

VI.
Práva a povinnosti smluvních stran.

1. *Objednatel je povinen:*
 - zpřístupnit prostory zhotoviteli za účelem provedení prací a služeb podle čl. I. této smlouvy tak, aby mohl zhotovitel zahájit práce a služby v souladu s čl. II. odst. 1,
2. *Objednatel je oprávněn:*
 - provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění prací a služeb podle čl. I., v den provádění úklidových prací a služeb dle čl. II. odst. 3.
 - upozornit zhotovitele na vady a nedodělky při provádění prací a služeb a požadovat jejich odstranění.
3. *Zhotovitel je povinen:*
 - dbát na kvalitu provádění prací a služeb podle čl. I. a při jejich provádění dodržovat ustanovení této smlouvy a platné právní předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti práce,
 - umožnit objednateli výkon jeho práv podle odst. 2,
 - vyzvat určeného zástupce objednatele k převzetí prací
4. *Zhotovitel je oprávněn:*
 - pověřit prováděním prací a služeb podle čl. I. této smlouvy nebo jejich části jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však, jako by práce a služby prováděl sám.

VII.
Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena písemnou formou a po jejich oboustranné dohodě.
2. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s 1měsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní doba počíná běžet od 1 dne měsíce následujícího po jejím doručení zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět okamžitě, pokud nebude spokojen s kvalitou úklidových prací nebo pokud zhotovitel bez souhlasu objednatele úklidové práce v dohodnutém termínu neprovede.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech neupravených touto smlouvou se přiměřeně použije ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran této smlouvy obdrží po jednom.

4. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne povinnost uveřejnění této smlouvy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), elektronický obraz smlouvy a metadata v souladu s podmínkami Zákona o registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že vyjma čísel účtů zhotovitele a objednatele, jejich kontaktních osob a telefonních čísel tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy za podmínky, že údaje v rozsahu čísel účtů, kontaktních osob a jejich telefonních čísel budou znečitelněny.
6. Objednatel zašle do datové schránky zhotovitele (nxax8pg) vyrozumění o umístění do registru smluv.

V Třinci dne 19. 8. 2019

.....
Za objednatele:
Ing. Milan Sikora, ředitel

.....
Za zhotovitele:
Tomáš Worek, jednatel