

## Smlouva o dílo č. 2019/13/0543

„Výměna oken v domě č. p. 1762 č. or. 40 v ulici Slavíkova, Ostrava-Pustkovec“

### Objednatel:

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

### Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba  
zastoupen Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou MOB Poruba  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1649335379/0800  
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Jan Dekický, místostarosta MOB Poruba  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Hana Hrbková, tel. č. 606 044 878

(dále jen „objednatel“)

### Zhotovitel:

#### RI OKNA a.s.

se sídlem Úkolky 1055, 696 81 Bzenec,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4626  
zastoupená: Petr Ingr, předseda představenstva  
IČ: 607 24 862  
DIČ: CZ60724862  
bankovní spojení: MONETA Bank a.s.  
číslo účtu: 162123169/0600  
telefon č.: 518 389 511  
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Petr Ingr, předseda představenstva  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Jan Kasarda, tel č.. 518 389 511

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
tuto smlouvu o dílo  
(dále jen „smlouva“)

## Čl. 1 Základní ustanovení

1.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

## Čl. 2 Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí a v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, pro objednatele dílo spočívající ve výměně oken, balkonových dveří v bytech a společných částech domu č. p. 1762 č. or. 40 v ulici Slavíkova v Ostravě-Pustkovci.

Toto dílo zahrnuje zejména:

demontáž plastových oken, balkonových dveří v bytech a oken ve společných částech domu včetně vnějších a vnitřních parapetů, výměnu za okna, balkonové dveře a okna ve společných částech domu za plastová pětikomorová s izolačním trojsklem a mikroventilací v bílé barvě. Rám i křídla oken a balkonových dveří budou vyztuženy ocelovou zinkovanou výztuhou. Venkovní a vnitřní spáry nových plastových oken a balkonových dveří budou v místě styku rámu se stěnovou konstrukcí vodotěsně a parotěsně uzavřeny, mezery pečlivě vyplněny PUR pěnou. Venkovní parapety budou z eloxovaného hliníkového plechu tl. 0,6 mm bílé barvy šířky cca 2000 mm, vnitřní parapety z laminované dřevotřísky tl. 20 mm šířky cca 1800 mm s ukončujícímnosem a plastovými krytkami. Součástí dodávky bude i zednické zapravení vnitřních a venkovních ostění včetně nátěru, malby. Fasádní barva bude barevně přizpůsobená nynější barvě, ostění u oken v bytech bude vymalováno bílou barvou a případně poškozený obklad u sklepních oken bude vyspraven.

Členění oken a celkové počty oken a balkonových dveří v domě je zřejmý z přílohy č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

Před vlastní výrobou je nutno všechny rozměry zaměřit na místě samém.

Dům 1762/40 v ulici Slavíkova v Ostravě-Porubě byl rekonstruován v letech 1999 – 2000 a je zateplen polystyrénem tl. 70 mm.

2.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

2.3 Objednatel nemá podle ustanovení § 2628, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do sedmi kalendářních dnů od předání díla.

- 2.4** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5** Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
- 2.6** Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 2.7** Zhotovitel se zavazuje opatřit na své náklady vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

### Čl. 3 Čas a místo plnění

- 3.1** Termíny prací: 14. 8. 2019 – 31. 10. 2019
- 3.1.1** Zahájení prací: **14. 8. 2019.**
- 3.1.2** Ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla: **31. 10. 2019.**
- 3.2** Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla (čl. 5 smlouvy). Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužuje se termín sjednaný v čl. 3.1.2 o dobu prodloužení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. 5 smlouvy.
- 3.3** Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla (odst. 3.1.2 tohoto článku smlouvy). Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem.
- 3.4** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň dva dny předem ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky a zápisem ve stavebním deníku stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
- 3.5** Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval.
- 3.6** Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
- 3.7** Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

- 3.8** Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
- 3.9** Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
- Splnění závazků zhotovitele dle čl. 2.1 této smlouvy.
  - Předání všech potřebných dokladů (předány při konečném předání díla), jako jsou zejména:
    - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů,
    - záruční listy, zaučení obsluhy, návod na používání,
    - certifikáty, atesty,
    - doklady o ekologické likvidaci odpadů,
    - rozměrové výkresy použitých oken s přehledem rozměrů použitých skel,
    - stavební deník.
  - Další související práce v rozsahu zadávací dokumentace stavby.
- 3.10** Místem provádění díla je budova č. p. 1762 – bytový dům v části obce Pustkovec, stojící na pozemku parc. č. 2007 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Pustkovec, obec Ostrava.

#### Čl. 4

#### Cena plnění, platební podmínky

- 4.1** Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši **1 197 262,55 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion jedno sto devadesát sedm tisíc dvě stě šedesát dvě koruny české padesát pět haléřů). Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 4.2** Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. 2.1 této smlouvy.
- 4.3** Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, a které v dokumentaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
- 4.4** Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
- 4.5** Přijaté plnění bude používáno (zcela nebo zčásti) k ekonomické činnosti a režim přenesené daňové povinnosti bude uplatňován. Na daňovém dokladu bude uveden kód CZ-CPA 43-32.
- 4.6** Na předmět díla se sjednávají dle § 21 odst. 8 zákona o dani z přidané hodnoty tzv. dílčí plnění, když smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno k poslednímu dni kalendářního měsíce. Tento okamžik se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále ve smlouvě „DUZP“) pro dílčí fakturaci. Součástí dílčí faktury bude soupis provedených prací v daném období, potvrzený technickým dozorem stavby.

4.7 Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.

4.8 Cena může být změněna pouze v případě:

- Že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
- Že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.

4.9 Po potvrzení konečného předávacího protokolu, kterým se předává a přebírá dohotovené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel konečnou fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli nejpozději do sedmi dnů po protokolárním předání a převzetí díla. Okamžik předání a převzetí díla se považuje za DUZP.

4.10 Podkladem pro zaplacení ceny je faktura vystavená zhotovitelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu. Faktura musí obsahovat tyto údaje:

Objednatel:

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28,  
708 56 Ostrava – Poruba  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

4.11 Místo předání faktury – statutární město Ostrava – městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba.

4.12 Lhůta splatnosti faktury je do **třiceti dnů** od jejího prokazatelného doručení objednateli.

4.13 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

- 4.14** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že v případě, že objednatel převezme dílo dle této smlouvy, na němž se vyskytnou vady a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, bude ze zhotovitelem vystavené faktury částka ve výši 20 % pozastavena, a to až do odstranění všech vad a nedodělků, které byly uvedeny v předávacím protokolu podepsaným oběma smluvními stranami, včetně dodání všech požadovaných dokladů. Těchto 20 % ze zhotovitelem fakturované částky má charakter tzv. pozastávky a bude proplaceno po podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla a o dodání všech požadovaných podkladů. Tento protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami.
- 4.15** Zhotovitel bere na vědomí, že v případě aplikace tzv. pozastávky uvedené v čl. 4.14 není vůči objednateli oprávněn uplatňovat jakékoliv smluvní pokuty či úroky z prodlení z částky pozastávky, tedy z částky 20 % z fakturované částky, a to i přes skutečnost, že zhotovitel vyfaktoval celou částku za provedení díla a tuto fakturu objednateli doručil.

## **Čl. 5**

### **Součinnost objednatele**

- 5.1** Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací. O předání staveniště sepíše smluvní strany zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 5.2** Předání vyklizeného staveniště proběhne následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
- 5.3** Objednatel poskytne zhotoviteli možnost použít potřebné zdroje energie (voda, el. energie) za úplatu, zhotovitel je povinen zajistit si podružná měřidla. Připojení na tato média si zajistí zhotovitel sám na své náklady.
- 5.4** Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
- 5.5** Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
- 5.6** Objednatel si vyhrazuje právo na provedení zkoušky na přítomnost omamných a psychotropních látek u pracovníků zhotovitele po celou dobu provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli provedení těchto zkoušek umožnit.

## **Čl. 6**

### **Povinnosti zhotovitele**

- 6.1** Zhotovitel je povinen provést dílo, které je specifikováno v čl. 2.1 této smlouvy, s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno bez vad a nedodělků v termínu dle čl. 3.1.2 této smlouvy.
- 6.2** Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární

opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do objektu, které by vyplynulo z prováděných prací.

**6.3** Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.

**6.4** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

**6.5** Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.

**6.6** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň dva pracovní dny předem ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky a zápisem ve stavebním deníku stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

**6.7** Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. V takovém případě zhotovitel pořídí fotodokumentaci jím provedených zakrývaných prací, přičemž z fotodokumentace musí být jednoznačně určitelné použité materiály, technologie a postupy, a předá ji objednateli. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval a zhotovitel splnil i své další povinnosti dle tohoto odstavce (pořízení fotodokumentace). Pokud zhotovitel poruší svou povinnost poříditi a předat fotodokumentaci zakrývaných prací objednateli, a/nebo se po odkrytí zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

**6.8** Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to před zahájením realizace díla. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

**6.9** Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:

- a) časový postup prací a jejich kvalitu
- b) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce
- c) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.

Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první

stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zhotovitelem, nebo jeho oprávněným zástupcem. Stavební deník musí být trvale dostupný objednateli a jim pověřeným osobám na staveništi.

- 6.10 Zhotovitel je seznámen se zákazem kouření a požívání alkoholických nápojů ve vnitřních i venkovních prostorách a v bezprostředním okolí místa provádění díla dle čl. 3.10 a zavázal se ho dodržovat.
- 6.11 Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
- 6.12 K předání a převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. 2.1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
- 6.13 Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatelem bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
- 6.14 Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště objednateli nejpozději následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem
- 6.15 Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody způsobené svou činností objednateli i třetím osobám.
- 6.16 Za případné škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu nese zhotovitel odpovědnost s tím, že pokud vznikla škoda objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se zhotovitel k její úhradě, nebo k odstranění škody na vlastní náklady. Volba mezi oběma způsoby odstranění škody přísluší objednateli.

## Čl. 7

### Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
- 7.3 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku **v délce šedesát měsíců**. Uvedená záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby ze strany objednatele.
- 7.4 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.



- 7.5 Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků, bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti, nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
- 7.6 Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do čtrnácti dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení – poštou, e-mailem, uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
- 7.7 Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě pěti pracovních dnů od doručení písemného oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do následujícího pracovního dne a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do dvou pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.8 Pokud zhotovitel prokazatelně neodstraní reklamované vady ve sjednaných termínech, je objednatel oprávněn odstranění vad sjednat s třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli.
- 7.9 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem.
- 7.10 Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci-části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převezme objednatel.
- 7.11 Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

## Čl. 8

### Smluvní pokuty

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání dokončeného díla dle čl. 3.1.2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.3 V případě zjištění požití alkoholického nápoje nebo zjištění toxické látky v těle pracovníka, zajistí zhotovitel okamžité opuštění staveniště pracovníkem, který tyto zakázané látky požil, a zhotoviteli bude uložena smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč za každý případ.
- 8.4 V případě porušení zákazu kouření bude zhotoviteli uložena smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý případ.

- 8.5 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která by vznikla v důsledku nedodržení termínu sjednaného v čl. 3.1.2 této smlouvy nebo porušením svých povinností.
- 8.6 Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatelem o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.
- 8.7 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení s vyklizením staveniště.
- 8.8 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 8.9 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## **Čl. 9 Ostatní ujednání**

- 9.1 Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
- 9.3 V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
- 9.5 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno si ponechává objednatel.
- 9.6 Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 9.7 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna v registru smluv, a to po dobu časově neomezenou.

9.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že smlouva byla podepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

9.9 Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:

Objednatel potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 622/RMOB1822/16 dne 28. 6. 2019.

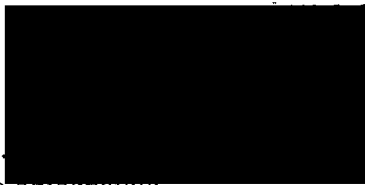
9.10 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – rozměry, členění a počet oken a Příloha č. 2 – cenová nabídka zhotovitele.

V Ostravě-Porubě dne 14-08-2019

V Ostrav-Porubě dne 14. 8. 2019

Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
DIČ CZ00845 451

OSTRAVA!!!

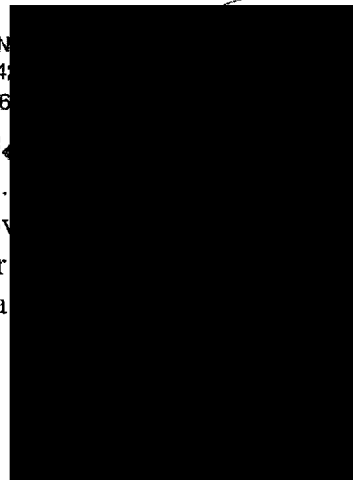


.....  
za objednatele  
Jan Dekický  
místostarosta MOB Poruba

 RI OKN  
tel.: +42  
IČO: 6

RI OKN

.....  
za zhotov  
Petr Ingr  
předseda



a.s.

**Příloha č. 1 – rozměry a členění oken, počty oken**

<b>Rozměr, popis</b>	<b>celkem</b>	<b>barva</b>	<b>Pozn.</b>
Rozměr 1 200 x 1 500 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí	32	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 1 500 x 1 500 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí	28	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 1 500 x 1 400 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí	12	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 1 800 x 1 500 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí se sloupkem	29	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 1 200 x 1 400 mm Okno jednodílné otevíravé a sklápěcí	7	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 2 100 x 1 200 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí se sloupkem	8	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 900 x 1 400 mm Okno jednodílné otevíravé a sklápěcí	1	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 1 200 x 600 mm Okno jednodílné otevíravé a sklápěcí	10	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 600 x 600 mm Okno jednodílné otevíravé a sklápěcí	1	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 2 100 x 600 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí se sloupkem	1	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 900 x 1 900 mm Balkonové dveře jednodílné otevíravé a sklápěcí	1	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 900 x 900 mm Okno jednodílné otevíravé a sklápěcí	1	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 1 800 x 900 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí se sloupkem	1	Rám i křídlo okna bílé	
Rozměr 1 800 x 1 300 mm Okno dvoudílné otevíravé a sklápěcí se sloupkem	1	Rám i křídlo okna bílé	
<b>Celkový počet</b>	<b>133</b>		

PRÍLOHA č. 2/1 -  
SMLOUVE ODÍLO 2019/13/0543

# RI OKNA®

PLAST • HLINÍK • DŘEVO

RI OKNA a.s.

1055  
696 81 Bzenec  
Česká republika

IČ: 60724862  
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku  
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

RI OKNA a.s.

Na Bažantnici 1554  
696 81 Bzenec  
Mobil: +420/518 389 511;  
Tel.: +420/518 389 517-521;  
E-mail: info@ri-okna.cz;

Zpracoval: Petr Kukulka - PK  
Obchodní zástupce: Antonín Doboš  
Kontakt: +420/777 750 553

Dne: 22.5.2019

Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba  
A: Slavíkova 1762/40  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

## CENOVÁ NABÍDKA

č. JA1933A / 1

Vážení obchodní přátelé.

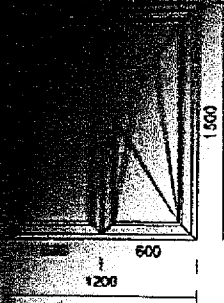
Předkládáme Vám cenovou nabídku, kterou jsme pro Vás připravili s veškerou péčí na základě Vašich požadavků.

Naše společnost RI OKNA® již od roku 1996 vyrábí s vysokou řemeslnou zručností okna a dveře pro zákazníky z mnoha Evropských zemí. Pro výrobu oken a dveří používáme na základě dlouholetých zkušeností pouze ověřené kvalitní materiály a technologické postupy. Naše okna jsou vyrobena z profilů německého výrobce SALAMANDER®, nebo z profilových řad RI LINE. Všechna okna jsou opatřena ocelovou výztuhou s velkou tuhostí. Pohodlné a dlouhodobě kvalitní užívání je zajištěno kováním prověřených Evropských výrobců - společností SIEGENIA-AUBI® a MACO®. Již v základní nabídce je použito dvojsklo či trojsklo s teplým plastovým rámečkem.

Velmi nám záleží na tom, abychom dobře pochopili Vaše potřeby. Neváhejte s jakýmkoliv dotazem kontaktovat obchodního zástupce uvedeného v kontaktech výše. Více informací o našich produktech získáte na [www.ri-okna.cz](http://www.ri-okna.cz).

Všechny dveře a okna otvíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otvíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

Počet	Cena za kus	Cena celkom
32 ks	10 057,00 Kč	321 824,00 Kč

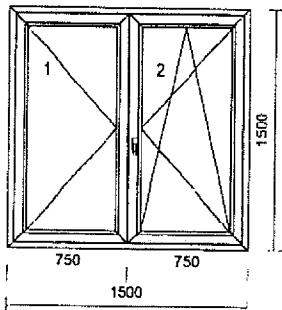


Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 600 O levé  
 2 D078 600 OS pravé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
 Rozměr: 1200 x 1500 mm  
 250mm parapet bílý dřevotříska  
 Hloubka: 250 mm

1 x 1,200 m		790,00	25 280,00
1 x 1,200 m	<b>210mm ohýbaný parapet bílý RAL 9016</b>	342,00	10 944,00

2

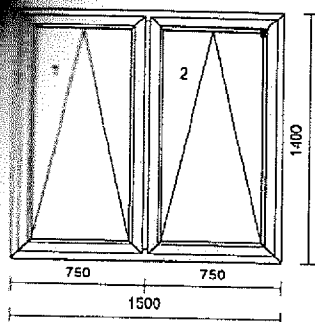
28 ks	11 435,00 Kč	320 180,00 Kč
-------	--------------	---------------



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 600 O levé  
 2 D078 600 OS pravé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
 Rozměr: 1500 x 1500 mm  
 250mm parapet bílý dřevotříska  
 Hloubka: 250 mm

1 x 1,500 m		947,00	26 516,00
1 x 1,500 m	<b>210mm ohýbaný parapet bílý RAL 9016</b>	405,00	11 340,00

Počet	Cena za kus	Cena celkem
12 ks	12 431,00 Kč	149 172,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 1289 Pákový ovladač vlevo  
 2 D078 1289 Pákový ovladač vpravo

pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Odvodnění: dopředu

**Není upřesněna výška parapetu.**

**Naceno pákové ovl.**

Parametry dle křidel:

1 Pákový ovladač výrobce HAUTAU

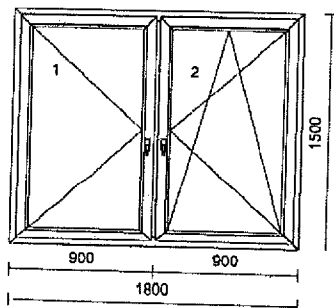
2 Pákový ovladač výrobce HAUTAU

Rozměr: 1500 x 1400 mm

1 x 1,500 m	250mm parapet bílý dřevotříška Hloubka: 250 mm		
1 x 1,500 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	947,00	11 364,00
2 x 1 ks	<b>Pákový ovladač 2m+bovden BÍLÝ - HAUTAU</b>	405,00	4 860,00
		5 007,00	120 168,00

4

Počet	Cena za kus	Cena celkem
29 ks	13 102,00 Kč	379 958,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 600 O levé  
 2 D078 600 OS pravé - mikroventilace

pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Odvodnění: dopředu

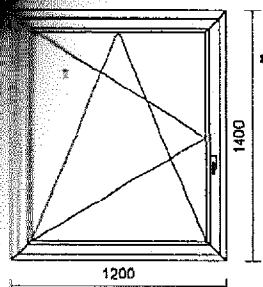
Rozměr: 1800 x 1500 mm

1 x 1,800 m	250mm parapet bílý dřevotříška Hloubka: 250 mm		
1 x 1,800 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	1 104,00	32 016,00
		469,00	13 601,00

Počet Cena za kus Cena celkom

7 ks

7 702,00 Kč 53 914,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 500 OS levé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
 Rozměr: 1200 x 1400 mm

1 x 1,200 m

250mm parapet bílý dřevotříska  
 Hloubka: 250 mm

790,00 5 530,00

1 x 1,200 m

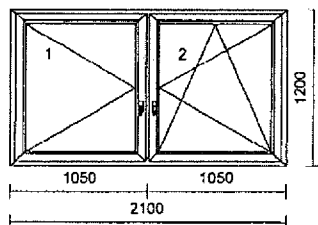
**210mm** ohýbaný parapet **bílý RAL 9016**

342,00 2 394,00

6

8 ks

12 286,00 Kč 98 288,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 400 O levé  
 2 D078 400 OS pravé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
 Rozměr: 2100 x 1200 mm

1 x 2,100 m

250mm parapet bílý dřevotříska  
 Hloubka: 250 mm

1 261,00 10 088,00

1 x 2,100 m

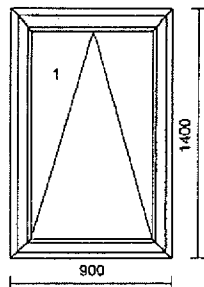
**210mm** ohýbaný parapet **bílý RAL 9016**

532,00 4 256,00

7

1 ks

7 054,00 Kč 7 054,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 1289 Pákový ovladač vpravo  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard



Počet Cena za kus Cena celkem

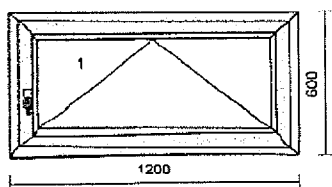
Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
**Není upřesněna výška parapetu.**  
 Naceněno pákové ovl.

Parametry dle křidel:

1 Pákový ovladač výrobce HAUTAU  
 Rozměr: 900 x 1400 mm

1 x 0,900 m	250mm parapet bílý dřevotříška Hloubka: 250 mm	632,00	632,00
1 x 0,900 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	278,00	278,00
1 x 1 ks	<b>Pákový ovladač 2m+bovden BÍLÝ - HAUTAU</b>	5 007,00	5 007,00

**8** 10 ks 5 054,00 Kč 50 540,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: **Bílá**  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**  
 kř. profil klika  
 1 D078 190 Sklopné, klika vlevo

pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

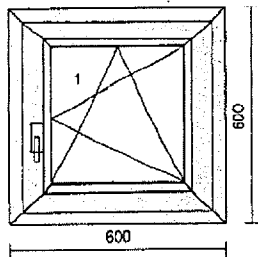
Odvodnění: dopředu

**Nelze OS**

Rozměr: 1200 x 600 mm

1 x 1,200 m	250mm parapet bílý dřevotříška Hloubka: 250 mm	790,00	7 900,00
1 x 1,200 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	342,00	3 420,00

**9** 1 ks 4 062,00 Kč 4 062,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní

Barva: **Bílá**

Těsnění: Černé/Černé

Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**

kř. profil klika

1 D078 190 OS pravé - mikroventilace

pole tl. výplň

1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6

Zaskl.lišty: standard

Vyztužení: standard

Odvodnění: dopředu

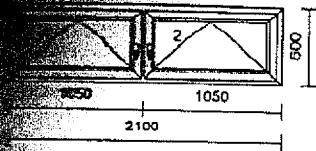
Rozměr: 600 x 600 mm

1 x 0,600 m	250mm parapet bílý dřevotříška Hloubka: 250 mm	475,00	475,00
1 x 0,600 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	215,00	215,00

Počet	Cena za kus	Cena celkem
-------	-------------	-------------

1 ks

9 014,00 Kč 9 014,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 190 Sklopné, klika vpravo  
 2 D078 190 Sklopné, klika vlevo  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
**Nelze OS**  
 Rozměr: 2100 x 600 mm

1 x 2,100 m

250mm parapet bílý dřevotříska  
 Hloubka: 250 mm

1 261,00 1 261,00

1 x 2,100 m

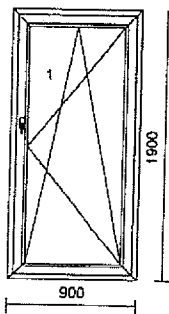
**210mm** ohýbaný parapet **bílý RAL 9016**

532,00 532,00

11

1 ks

8 205,00 Kč 8 205,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 1050 OS pravé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
 Rozměr: 900 x 1900 mm

1 x 0,900 m

250mm parapet bílý dřevotříska  
 Hloubka: 250 mm

632,00 632,00

1 x 0,900 m

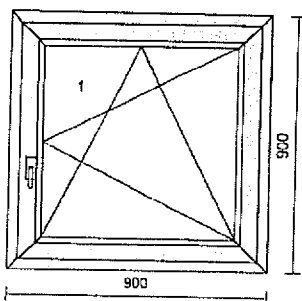
**210mm** ohýbaný parapet **bílý RAL 9016**

278,00 278,00

12

1 ks

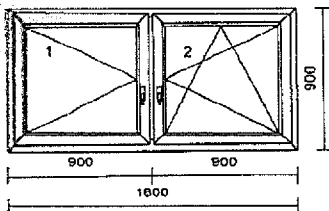
4 778,00 Kč 4 778,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klika  
 1 D078 300 OS pravé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard

Počet		Cena za kus	Cena celkem
1 x 0,900 m	Vyztužení: standard Odvodnění: dopředu Rozměr: 900 x 900 mm 250mm parapet bílý dřevotříska Hloubka: 250 mm	632,00	632,00
1 x 0,900 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	278,00	278,00
<b>1 ks</b>		<b>9 249,00 Kč</b>	<b>9 249,00 Kč</b>

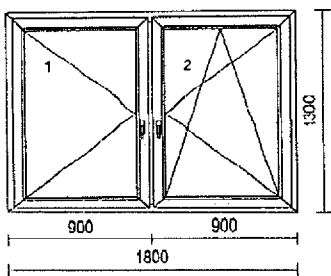
13



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klíka  
 1 D078 300 O levé  
 2 D078 300 OS pravé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
 Rozměr: 1800 x 900 mm

1 x 1,800 m	250mm parapet bílý dřevotříska Hloubka: 250 mm	1 104,00	1 104,00
1 x 1,800 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	469,00	469,00

14



Systém: RI TREND Line 2D  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: Bílá  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: Maco Multi MATIC KS (Standard)  
 kř. profil klíka  
 1 D078 500 O levé  
 2 D078 500 OS pravé - mikroventilace  
 pole tl. výplň  
 1.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 2.1 40 Climatop 4-14-4-14-4 Ug=0.6  
 Zaskl.lišty: standard  
 Vyztužení: standard  
 Odvodnění: dopředu  
 Rozměr: 1800 x 1300 mm

1 x 1,800 m	250mm parapet bílý dřevotříska Hloubka: 250 mm	1 104,00	1 104,00
1 x 1,800 m	<b>210mm</b> ohýbaný parapet <b>bílý RAL 9016</b>	469,00	469,00

	Počet		Cena za kus	Cena celkem
	1 x	133 ks	0,00 Kč	0,00 Kč
Přehled:				
Obvod		760,200 m		
Počet oken		133 ks		
Počet skel		245 ks		
Obvod bez spojů		760,200 m		
Plocha oken		272,58 m <sup>2</sup>		
1 x 179,74 m <sup>2</sup> Plocha skel				
16	1 x	196,800 m	0,00 Kč	0,00 Kč

Délka parapetní roviny

Suma položek				1 731 055,00 Kč
Sleva				-1 021 322,45
Montáž				114 000,00
Demontáž - plastová okna				39 900,00
Zednické zapravení jednoduchá okna inter.+exter.				190 000,00
Likvidace odpadu				26 600,00
Montáž venkovních parapetů				13 800,00
SWS pásy DODATEČNÉ zateplení				56 480,00
Výmalba interiér špalety				11 400,00
Výmalba exteriér špalety				26 600,00
Montáž pákového ovl.				8 750,00
Suma netto				1 197 262,55
DPH		15,00 %		179 589,38
Částka k zaplacení				1 376 851,93 Kč

**Součástí každého plastového výrobku (kromě dveří s AL prahem) je 3cm vysoký podkladní profil, jehož výška není součástí výše uvedených výrobních rozměrů oken.**

**Všechny dveře a okna otevíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otevíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.**

- Doprava výrobků je v ceně montáže.
- V ceně montáže nejsou naceněny jeřáby a manipulátory nutné pro montáž nadrozměrných výrobků.
- Před výrobou bude provedeno bezplatné zaměření.
- Termín dodání je nutno dohodnout individuálně s pracovníky obchodního oddělení.

---

**Vysvětlivky:**

- otevíravé sklopné okno
- otevíravé okno
- sklopné okno
- SP - sklopně posuvné balkonové dveře
- VD - vstupní dveře
- D - balkónové dveře (kování jako vstupní dveře)
- klika-klika +FAB® - balkónové dveře (oboustranná okenní klika + FAB® pod/nad klikou)
- G.S.O. - garance stavebního otvoru

---  
 Cena montáže neobsahuje montáž parapetů ani jiného příslušenství, dále neobsahuje cenu demontáže, likvidace, zednického zapravení ani jiných prací. Pokud tyto položky nejsou výslovně obsaženy v konečné rekapitulaci. Dovolujeme si Vám doporučit montáž otvorových výplní s použitím paropropustných a parotěsných fólií dle ČSN 730540-2. Použití této technologie montáže Vám zajistí optimální tepelné a izolační vlastnosti připojovací spáry, která vzniká mezi otvorovou výplní a stavebním otvorem. V případě Vašeho zájmu, kontaktujte prosím naše pracovníky, kteří Vám o tomto způsobu montáže podají podrobné informace.

**Nabídka je platná 30 dnů** (v případě náhlých výrazných změn vstupních cen může být platnost nabídky omezena).

**V případně vyhlášené sezónní nebo slevové akce je platnost nabídky omezena touto akcí.**

Při uzavření zakázky je účtována záloha ve výši 70% z celkové ceny díla zálohovou fakturou se splatností 14 dnů od vystavení. Doplatková faktura je účtována po předání díla se splatností 14 dnů od termínu montáže.

**Termín dodání:** dle povrchové úpravy, zvoleného systému a konstrukčního řešení v rozmezí 4-7 týdnů.

**Záruka:** 60 měsíců na plastové profily, 24 měsíců na ostatní součásti a příslušenství.

Objednatel bere výslovně na vědomí, že stanovené hodnoty teplotního součinitele prostupu tepla  $U_w$ , za předpokladu použití skla s hodnotou  $U_g \leq 1,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ , jsou platné pro všechny velikosti výplní stavebních otvorů (viz. Prohlášení o vlastnostech pro daný profilový systém).  
 Dodatečný požadavek objednatele, uplatněný po uzavření smluvního vztahu, na provedení detailního výpočtu hodnot  $U_w$  pro konkrétní velikosti výplní stavebních otvorů a z něho plynoucí případné změny v konstrukci výplní, provede zhotovitel pouze za úhradu nákladů objednatelem.

Zhotovitel výslovně upozorňuje objednatele, že pro zachování správné funkčnosti výplní otvorů, jejichž práh či rám navazuje přímo na rovinu podlahy (např. balkónové dveře, PSK, HST apod.), je nezbytné z interiérové strany osadit tepelné zařízení temperující spodní část výplně otvoru. Objednatel upozornění zhotovitele porozuměl a trvá na montáži výplní otvorů do stávajících stavebních otvorů.

Všechny výrobky v cenové nabídce mají deklarované parametry v uzamčeném (u oken poloha kliky dole) stavu v rámu. Zhotovitel tímto upozorňuje objednatele, že při odemčeném stavu nelze dosáhnout stejných parametrů, jako ve stavu uzamčeném, tento rozdíl není vadou, kterou by bylo možné reklamovat. S tímto vědomím a poučením objednatel výrobek kupuje.

Objednatel bere na vědomí, že před provedením blower door testu je **nutné** namontované prvky nechat zhotovitelem seřadit. Seřízení prvků před blower door testem je zpoplatněno nad rámec ceny díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši 1.000,- Kč za seřízení prvků nebo částku ve výši 500,- Kč v případě seřízení prvků a účasti technika zhotovitele při blower door testu a to se splatností **14 dnů** ode dne vystavení faktury. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o požadavku na seřízení prvků **14 dnů** před předpokládaným termínem provádění blower door testu.

Pro hladký průběh dodávky si Vás dovoluujeme upozornit na toto:

- 1/ Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat plynule bez přerušení vinou stavební nepřipravenosti a ve smluvním termínu. Přerušení montáže vinou objednatele může mít za následek zvýšení ceny montáže. Náklad na dopravu a montáž jsou stanoveny pro jednorázový odběr díla.
- 2/ V případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoliv na funkčnost po zabudování.
- 3/ Po montáži a následujících zednických pracech objednatele je nutno zabezpečit čistotu kování a čistotu odtokových drážek v dolní části rámu.
- 4/ Po montáži a následujících zednických pracech je objednatel povinen ihned odstranit z oken ochrannou polepovou folii.
- 5/ Pro spolehlivý chod výrobků je nezbytné, aby objednatel provedl 1x za 6 měsíců kompletní promazání.

#### Montáží se rozumí :

- zaměření skutečných rozměrů na realizované stavbě
- demontáž pro fyzické osoby je zdarma (kromě demontáže železných a ocelových konstrukcí, která je za úplatu)
- demontáží se rozumí vybourání původních oken, vnitřních parapetů, venkovních parapetů (v případě, že to zákazník požaduje) a odnos na určené místo (podesta patra v paneláku, dvůr u RD a pod.)
- zamontování výrobků do připravených otvorů (tj. ukotvení do ostění a vyplnění připojovací spáry polyuretanovou pěnou)
- osazení tříступňového uzávěru připojovací spáry - SWS (je-li předmětem cenové nabídky)
- seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti
- kotevní materiál + PUR pěna jsou v ceně montáže
- pokud zákazník nemá ve smlouvě zed.zapravení, parapety venkovní i vnitřní pouze dodáváme společně se zakázkou
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

#### Zednickým zapravením se rozumí :

- zapravení vnitřních špalet v provedení dle dohody s objednatelem
- montáž vnitřních parapetů
- zednické začištění montážní spáry zvenku (bílým akryl. tmelem) v případě, že nedojde k následnému (navazujícímu) zateplení objektu
- montáž venkovních parapetů není zahrnuta v ceně zednického zapravení (pokud není individuálně nasmlouvána a není uvedena v cenové nabídce samostatnou položkou)
- v ceně zednického zapravení není likvidace odpadu
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

#### Likvidací odpadu se rozumí :

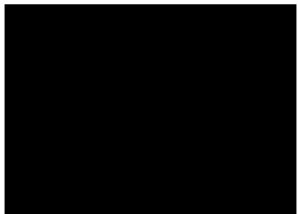
- odvoz rámu, křidel, suti
- Pokud je likvidace zasmluvněna, je uvedena v cenové nabídce samostatnou položkou.
- vše výše uvedené platí v případě, pokud v Krycím listě po zaměření není uvedeno jinak.

Zkontrolujte prosím pečlivě všechny uvedené prvky předmětu CENOVÉ NABÍDKY. Jakákoliv změna v zadání po uzavření Smlouvy o dílo (kupní smlouvy), může mít za následek posunutí termínu dodání a vznik vícenákladů. Potvrzení této cenové nabídky je považováno za závaznou objednávku ze strany

PRÍLOHA č. 2/11 k  
SMLOUVĚ O DÍLO 2019/13/0543

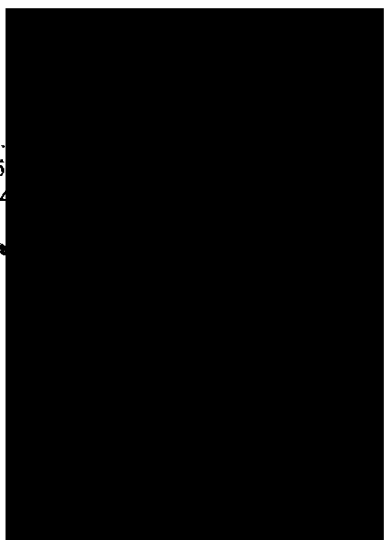
... a stává se nedílnou součástí Smlouvy o dílo (kupní smlouvy).


... dne 14. 5. 2019



Za objednatele


Za RI OKNA a.s.



 RI OKNA a.s.  
tel.: +420 - 5  
IČO: 60724

**OKNA**

Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451

 **OSTRAVA!!!**