

## Oprava volného bytu č. 35, Výškovická 153

VZ č. 131/2019

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava Město

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava Výškovice
Ulice, č. pop./č. or.	Výškovická 153/447
Číslo bytu	35
Velikost bytu	1+3
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 000,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "POZNÁMKY"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 450,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 650,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	140,00	wc
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	140,00	wc
8	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 650,00	menší typ
9	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	3 680,00	
10	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 100,00	otočná
11	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 200,00	se sprch. setem
12	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 450,00	
13	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	220,00	
14	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	18 000,00	
15	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 600,00	
16	3.42	výměna digestoře komínové s vnějším odtahem	ks	1,00	2 200,00	
17	3.51	výměna spížních dveří	ks	1,00	6 500,00	výměna polic, nátěr skříňe z boku
18	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dle spec. dle spec. včetně kulového	ks	1,00	6 500,00	
19	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	3 200,00	wc+kou
20	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	4,00	7 200,00	pokoje
21	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	300,00	wc+kou
22	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	600,00	pokoje
23	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	2 160,00	byt.dveře kování kov
24	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	2 160,00	byt.dveře kování kov
25	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	720,00	wc+kou

26	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 600,00	pokou neproje u. zkoukou, z pečící plechy, umístění vpravo v původní rozvaděči
27	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 550,00	ponchat, vyměnit pancéřové kování
28	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	850,00	šatní skříň předsíň
29	3.133	oprava vestavné skříně, viz poznámka	soubor	1,00	550,00	předsíň drobné truh. opravy, seřízení dvířek
30	3.146	výměna těsnění vstupních dveří	soubor	1,00	300,00	
31	4.1	stržení původního PVC	m2	44,00	2 200,00	ku, předsíň, wc, lož, dětský
32	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	44,00	7 260,00	ku, předsíň, wc, lož, dětský
33	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	62,00	22 320,00	byt mimo wc+kou
34	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	21,00	7 980,00	kuchyně, předsíň
35	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00	3 200,00	byt
36	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	18,00	900,00	obývací
37	4.10	úprava podkladového násypu	m2	18,00	900,00	obývací
38	4.11	položení OSB desek	m2	18,00	5 220,00	obývací, dvojitě přes sebe do kříže
39	4.12	zhotovení rastru	m2	18,00	3 600,00	obývací
40	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	254,00	10 160,00	byt
41	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	10,00	500,00	mimo obklad
42	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 100,00	
43	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	15,00	2 775,00	koupelna pod obklad vany
44	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	15,00	1 050,00	kuchyně obklad linky, obklad v koupelně
45	6.9	provedení keramického obkladu	m2	11,00	6 600,00	koupelna do výše zárubní včetně čela vany
46	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	2 400,00	wc+kou
47	6.14	vybourání dlažby	m2	3,00	210,00	koupelna
48	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	4,00	740,00	wc+kou
49	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	200,00	
50	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	3 000,00	
51	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	3 900,00	
52	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	150,00	
53	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi koupelnou a revizním dílem KU a kolem dveří	m2	4,00	740,00	
54	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	600,00	byt
55	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	4,00	600,00	byt
56	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	300,00	hnědá
57	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	600,00	hnědá
58	7.23	nátěr bytového jádra, viz. poznámka	m2	15,00	750,00	zvenčí
59	8.10	výměna rozvodu plynoinstalace pro bytovou jednotku, včetně uzavíracího kohoutu	bm	3,00	150,00	z IŠ do kuchyně
60	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	400,00	bude li třeba
61	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	250,00	bude li třeba
62	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	4,00	3 120,00	byt
63	8.28	obnovení napojení na centrální odvětrání, viz poznámka	soubor	1,00	400,00	úprava pro digestor

64	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	800,00	byt
65	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	650,00	bezpečnostní
66	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	850,00	bezpečnostní
67	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	500,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>184 745,00</b>	

<b>Uvedte Vaši hodinovou sazbu:</b>		/ hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálů včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	







