



Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

Sídlo: Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1- Malá Strana

Zastoupený:



Kterou zastupuje:

Územní památková správa v Kroměříži

Sídlo: Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž

Zastoupena:



vedoucím správy památkového objektu – kastelánem
Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí

Pověření: NPÚ-450/71935/2015 ze dne 29. 4. 2015

IČ: 75032333

DIČ: CZ75032333

dále jen „půjčitel“

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: ul. 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Zastoupená: plk. Ing. Tomášem Rychtarem
náměstkem ředitele pro ekonomiku

IČ: 75151502

DIČ: CZ75151502

Bankovní spojení: 28933881/0710

Kontaktní osoba:



E-mail:

Tel.:

dále jen „vypůjčitel“

uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce:

I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel má příslušnost hospodařit s majetkem státu – pozemkem p. č. 1318, na němž stojí stavba bez čísla popisného nebo evidenčního (dále jen „objekt Bílá věž“), nacházející se v areálu zámku v Hradci nad Moravicí, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na LV č. 1142, k.ú. 646814 Hradec nad Moravicí, okres Opava, CZ 0805.

2. Na základě této smlouvy bude zřízeno a umístěno retranslační zařízení (dále jen „Retr – RipEX“) ve shora uvedeném objektu půjčitele, tj. v podkroví Bílé věže.





II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy mezi výše uvedenými smluvními stranami je výpůjčka části nebytových prostor podkroví objektu Bílá věž za účelem umístění, instalace a využívání technického zařízení Retr - RipEX, které je majetkem vypůjčitele.
2. Zařízení je umístěno v rozvaděči Retr - RipEX. Tato skříň bude umístěna v patře věže s vodojemem. Zařízení bude napájeno z plastového rozvaděče umístěného vedle skříně Retr - RipEX. Rozsah a umístění zařízení Retr - RipEX je specifikováno v projektové dokumentaci, která je uložena na EO v Opavě. Součástí zařízení je anténní systém, který je umístěn na dřevěné podestě pod střechou Bílé věže.

III. Doba výpůjčky, ukončení výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce jednoho roku počínaje dnem **1. 9. 2019**.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu ukončit kdykoli písemnou dohodou obou smluvních stran nebo vypovědět bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a musí být vyhotovena v písemné formě.
3. V případě, že ze strany vypůjčitele nedojde k porušení smlouvy, bude smlouva na základě žádosti vypůjčitele, doručené půjčiteli nejpozději jeden měsíc před ukončením smlouvy, prodloužena formou písemného, oboustranně podepsaného dodatku, o jeden rok.
4. Půjčitel může okamžitě odstoupit od této smlouvy, a to z těchto důvodů:
 - a) vypůjčitel užívá nebytový prostor v rozporu se smlouvou
 - b) vypůjčitel přenechá nebytový prostor nebo jeho část do výpůjčky třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu vypůjčitele
5. Vypůjčitel může od této smlouvy okamžitě odstoupit z důvodu, kdy bez jeho zavinění se stane nebytový prostor nezpůsobilý ke smluvenému užívání.
6. Účinnost odstoupení nastává dnem, kdy druhá smluvní strana převezme písemné odstoupení od smlouvy. Vypůjčitel je povinen vyklidit nebytové prostory ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne skončení výpůjčky.
7. Předání a převzetí nebytových prostor bude provedeno formou písemného zápisu, který bude obsahovat všechny podstatné skutečnosti zjištěné při tomto úkonu.

IV. Náklady na výpůjčku

Výpůjčka nebytových prostor je bezúplatná, náklady za spotřebovanou elektrickou energii jdou na vrub půjčitele.



V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Retranslační zařízení Retr - RipEX bude instalováno v podkrovních prostorách objektu Bílé věže. Anténa přenosového zařízení bude umístěná na stávající podestě pod střechou objektu. Montáž, oživení a zprovoznění zařízení Retr – RipEX provede na náklady vypůjčitele montážní firma Trade Fides s.r.o., která je k této činnosti oprávněná a způsobilá.
2. Při instalaci a provozu zařízení budou dodržovány požární a bezpečnostní předpisy a veškeré platné technické normy související se samostatnou montáží výše uvedeného zařízení včetně závěrečné revizní zprávy.
3. Před zahájením prací oznámí vypůjčitel půjčiteli termín zahájení prací a dohodne případné další podrobnosti montážních prací (přesné umístění instalovaných zařízení podle stavební dokumentace apod.).
4. Součástí instalace zařízení bude technická projektová dokumentace skutečného provedení, kterou dodá montážní firma Trade Fides s.r.o.
5. Vypůjčitel se zavazuje provádět pravidelné revize zařízení.
6. V případě demontáže zařízení Retr - RipEX uvede vypůjčitel nebytový prostor do původního stavu.
7. Půjčitel umožní vypůjčiteli instalaci zařízení Retr – RipEX v podkrovní části objektu Bílé věže a připojení zařízení do stávajícího elektrorozvodného přípojného místa s napětím 230V v objektu půjčitele přes samostatný jistič.
8. Půjčitel zajistí provádění pravidelných revizí silnoproudu včetně přivedu elektrického napětí do zařízení vypůjčitele.
9. Půjčitel umožní odpovědným pracovníkům vypůjčitele či odborné firmě pověřené vypůjčitelem z důvodu servisu, oprav a revizí možnost trvalého přístupu do prostor s instalovaným zařízením, včetně anténního systému.
10. V případě nutnosti provedení změn půjčitelem objektu v místě instalovaného zařízení, které mohou mít vliv na provoz přenosného zařízení (stavební či jiné úpravy v místě instalace zařízení, opravy sítě 230V apod.), je půjčitel povinen v dostatečném předstihu informovat určené pracovníky vypůjčitele.
11. Půjčitel v rámci svých možností neumožní zásah do zařízení Retr - RipEX jiným osobám než pověřeným pracovníkům vypůjčitele, či pověřené firmě. Výjimku tvoří zásah třetí strany do zařízení nezbytný pro odvrácení hrozící škody na zařízení.
12. Půjčitel nenese odpovědnost za poškození nebo odcizení zařízení a nenese odpovědnost za úrazy, nehody a škody na majetku vzniklé třetím osobám při montáži, provozu a demontáži zařízení.





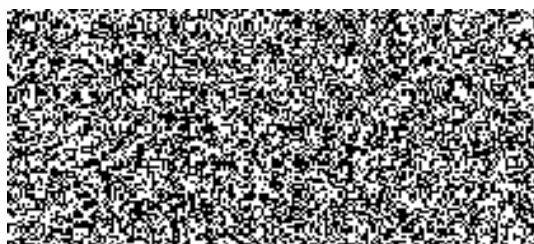
VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou postupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
2. Práva a povinnosti ve smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
4. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti po jejím uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejdříve však dnem 1. 9. 2019.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Hradci nad Moravicí dne: 12 -08- 2019

V Ostravě dne: 16 -08- 2019

Za půjčitele:



Národní památkový ústav
správa látního zámku
Hradec nad Moravicí
Městečko 2, 747 41 Hradec nad Moravicí
DIČ: CZ75032333 1

Za vypůjčitele:

plk. Ing. [redacted]chtar
nám [redacted]tele

