

SMLOUVA
o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy
bez finančního plnění
č: 99/S24/ZD/1738173
č. žádosti 25104006, č. SPP: S-143810

Obchodní firma: **Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spis. zn. B 847

sídlo: Sokolovská 217/42, Praha 9 190 22

zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva

Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Praha 1 - Rytířská
č.ú. 1930731349/0800,

osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy (dále jen
osoba pověřená): Ing. [REDACTED] projektový manažer, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]; Ing. [REDACTED] projektový manažer, tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen **Žadatel**) na straně jedné

a

Obchodní firma: **PREdistribuce, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spis. zn. B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: [REDACTED] PSČ [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED] vedoucím oddělení Příprava staveb

IČO: 27376516

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

č.ú.: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

(dále jen osoba pověřená): [REDACTED] tel: [REDACTED] email:

[REDACTED] oddělení Příprava staveb

(dále jen **Vlastník**) na straně druhé

(společně dále též označování jako **smluvní strany**),

1. Předmět plnění

1. Přeložka stávajícího zařízení distribuční soustavy kVN, kNN (dále také jen Přeložka ZDS) prováděná v rámci stavby Praha 10, Záběhlice, Ždánická, smyčka Zahradní Město, přeložka kVN, kNN dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) Vlastníka č. S-143810 ze dne 29. 6. 2017, vypracovaného oblastním technikem [REDACTED]


Místem napojení Přeložky ZDS bude Praha 10 – Záběhlice, Ždánická č.p. 1449

Předmětem Přeložky ZDS je: Stávající napájecí kabel 22kV směr RS 7580 - R 9912 a distribuční kabel směr TS 1837 - TS 1960 jsou vedeny přes plánovanou novou výstavbu. Proto budou tyto kabely přeloženy mimo výstavbu do nové trasy - viz Situace sítě VN. Nové kabely 22kV budou typu AXEKVCEY 3x1x240mm². Stávající kabely 1kV jsou také vedeny přes plánovanou novou výstavbu, a proto budou přeloženy do nových tras mimo novou tramvajovou smyčku - viz Situace sítě NN - nový stav. Nové kabely budou typu AYKY-OT 3x240+120mm². Stávající SR 57/OX bude přeložena také. Stávající SR 57/OX a SR 57/OT budou vyměněny za nové dělicí skříně SR502.

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1

2. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví Vlastníka. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. nemění.

2. **Závazek Žadatele**

1. Přeložka je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí přeložku zařízení distribuční soustavy uvedeného v čl. I. do 31. 12. 2021.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí a prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle výše uvedeného TENS, která bude Vlastníkem zařízení distribuční soustavy před započítím prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy (orgány dopravy, výstavby, ochrany ŽP, hygienickou a požární službou, správou komunikací atp.), správci podzemních inženýrských sítí, s majiteli nemovitých věcí a s příslušnými provozními a technickými útvary Vlastníka, vč. zajištění vodohospodářského, drážního a dalších rozhodnutí. Písemné doklady o těchto projednáních a rozhodnutích budou součástí dokumentace. Projekt bude dále obsahovat průvodní a technické zprávy, včetně všech potřebných stavebních plánů, schémat a popisů, plány stávajících podzemních sítí, výkazy výměr, soupisy likvidovaných jednotek (délky, ks) a ceny demontáží a demolicí, soupisy materiálů a soupisy prací vč. rozpočtu v aplikaci KROSplus, dále projekt organizace stavby.
4. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit Vlastníku na e-mailovou adresu  ve lhůtě 1 měsíc předem předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
5. Žadatel se zavazuje předat Vlastníkovi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně pravomocného územního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je v územním rozhodnutí uvedena PREDistribuce, a.s.
Je-li územní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel Vlastníkovi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření k územnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřené pravomocné územní rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně pravomocného územního rozhodnutí předána, vyhrazuje si

Vlastník právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu.

6. Žadatel předá Vlastníkovi prováděcí projektovou dokumentaci s pravomocným územním rozhodnutím a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě 1 měsíc před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS.
7. Žadatel se zavazuje dodržovat podnikové normy Vlastníka PN VA 910 a PN VA 911, které upravují podmínky provádění projektových prací, realizaci díla, předání - převzetí díla a záruční lhůtu, se kterými se seznámil před podpisem této smlouvy na webových stránkách Vlastníka www.predistribuce.cz. Dále se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv Vlastníka o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene.
8. Žadatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s úplným zněním PN VA 910 a PN VA 911, umístěných na webových stránkách www.predistribuce.cz, seznámen, přečetl si je a s ustanoveními PN VA 910 a PN VA 911 souhlasí a jsou pro něj zcela srozumitelná.
9. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

3. Závazek Vlastníka

Vlastník souhlasí s tím, aby, za předpokladu dodržování uvedených podnikových norem a zvyklostí Vlastníka:

práce na zajištění projektové přípravy pro Přeložku ZDS provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost z Rejstříku zhotovitelů PREDi s oprávněním projektovat rozvodné zařízení Vlastníka

práce na realizaci Přeložky ZDS provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost z Rejstříku zhotovitelů PREDi s oprávněním na provádění prací na rozvodném zařízení Vlastníka.

Vlastník se zavazuje poskytnout nezbytnou odbornou a technickou pomoc pro provedení přeložky zařízení distribuční soustavy.

4. Další ujednání


1. Žadatel se zavazuje uzavřít s Vlastníkem nebo zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem dotčených Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na kabely NN a VN.
2. Žadatel se zavazuje zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitosti dotčené Přeložkou ZDS, která je ve vlastnictví třetí osoby, uzavření trojstranných smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kterou se Žadatel zaváže k případné úhradě náhrad za věcné břemeno. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2

zák.č. 458/2000 Sb. k tíži Žadatele.

3. Žadatel se zavazuje ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák.č. 458/2000 Sb. uhradit Vlastníkovi jednorázovou náhradu za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v případě uzavření úplatných dvoustranných smluv dle odst. 1. tohoto článku, kterou smluvní strany sjednaly dohodou.
4. Oprávněným z věcného břemene bude Vlastník, tj. PREdistribuce, a.s.
5. Žadatel zajistí u příslušného stavebního úřadu a předá Vlastníkovi doklad osvědčující skutečnost, že stavbu lze pro daný účel užívat, a to v termínu do 60 dnů ode dne dokončení provedení Přeložky ZDS. Pokud z listiny osvědčující skutečnost, že stavbu lze pro daný účel užívat, nebude zřejmé, že Vlastníkem je PREdistribuce, zavazují se smluvní strany potvrdit tuto právní skutečnost souhlasným prohlášením.

5. Závěrečná ujednání

1. Společnost PREdistribuce, a.s., je registrovaným správcem osobních údajů. Je-li druhá smluvní strana fyzickou osobou nebo podnikatelem - osobou samostatně výdělečně činnou, bere tímto na vědomí, že společnost PREdistribuce, a.s., zpracovává osobní údaje svých smluvních partnerů
 - v rozsahu identifikačních, adresních a kontaktních údajů,
 - v listinné i elektronické podobě,
 - za účelem plnění této smlouvy,
 - po dobu účinnosti smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy,
 - a veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně práv, které druhá smluvní strana v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů má, jsou uvedeny v dokumentu: "Zásady ochrany osobních údajů", který je umístěn na: www.predistribuce.cz .
2. V případě, že se druhá smluvní strana rozhodne za účelem zkvalitnění vzájemné komunikace poskytnout společnosti PREdistribuci, a.s., své kontaktní údaje (zejména telefon, e-mail), činí tak dobrovolně a souhlas s tímto zpracováním svých osobních údajů může kdykoli odvolat.
3. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, potvrzených oběma stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace, a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Vlastník dále bere na vědomí, že Žadatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
č. 1: Situace překládaného energetického zařízení
č. 2: Pověření 

V Praze dne:

V Praze dne:

Za žadatele

Za vlastníka

.....
Ing. Petr Witowski,
předseda představenstva

.....

vedoucí oddělení

.....
Ing. Ladislav Urbánek,
místopředseda představenstva