K U P N Í S M L O U V A
na udržovací stavební práce

**uzavřená dle zákona č. 89/ 2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

**I.**

**Smluvní strany**

1. Odběratel: Vysokoškolské sportovní centrum MŠMT

sídlo: Vaníčkova 5, 169 00 Praha 6

IČO: 71154639

jednající: Mgr. Lenka Kovářová, Ph.D. MBA

1. Dodavatel: **Eco Building Czech s.r.o.**

sídlo: Na Pískách 596, 276 01 Mělník

IČO: 246 56 461

DIČ: CZ24656461

zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 163836

jednající: Ing. Petr Šohaj, jednatel společnosti

**II.**

**Předmět smlouvy a cena**

1. Předmětem této smlouvy je dodávka udržovacích prací 1.NP objektu Sámova 677/3 (dále jen „dodávka“) odpovídajících předchozí poptávce odběratele.
2. Bližší specifikace dodávky a ceny za dodávku je uvedena v nabídce dodavatele, která je nedílnou součástí této smlouvy, jako její Příloha č. 1.
3. Na základě této smlouvy se dodavatel zavazuje dodat odběrateli uvedenou dodávku za podmínek dohodnutých v dalších ustanoveních této smlouvy. Odběratel se zavazuje dodávku bez vad předané převzít a zaplatit za něj dodavateli kupní cenu, specifikovanou v  odst. 4, na základě dohodnutých podmínek.
4. Celková cena dodávky je:

bez DPH 429 859,45 Kč,

celková výše DPH 90 270,48 Kč,

celková cena za zboží s DPH je 520 130,- Kč.

1. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění bude adresa Sámova 677/3, Praha 10.

**III.**

**Platební podmínky**

1. Dodavatel má právo vystavit odběrateli daňový doklad - fakturu až po předání dodávky.

1. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a údaje dle § 13a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je odběratel oprávněn ji zaslat ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
2. Faktura je splatná do **30 dnů** ode dne doručení faktury odběrateli. Za den úhrady se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího.
3. Odběratel se zavazuje provést úhradu kupní ceny bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Číslo bankovního účtu bude uvedeno na faktuře.

**IV.**

**Doba dodání**

1. Dodavatel se zavazuje dodat dodávku nejpozději dne **30.9.2019**, popř. v náhradním termínu po odsouhlasení obou smluvních stran.
2. Dodávka bude protokolárně předána na místě stanoveném v článku II. této smlouvy. Kupující potvrdí svým podpisem protokol (nebo dodací list) o převzetí.

**V.**

**Záruka**

1. Záruční doba na dodávku je minimálně 24 měsíců.
2. Dodavatel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dodávka v době jeho předání odběrateli a dále za ty, které se na dodávce vyskytnou v záruční době dle odst. 1.

**VI.**

**Sankce**

1. Odběratel má právo požadovat na dodavateli při nedodržení termínu předání dodávky smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Dodavatel má právo požadovat na odběrateli při nedodržení termínu splatnosti faktury zákonný úrok z prodlení.

**VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou podrobně seznámily, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle a při uzavírání smlouvy nejednaly v tísni.
2. Dodavatel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu §2 písm. e) a §13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem vydání rozhodnutí o uvolnění finančních prostředků k realizaci investiční akce Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy a dále zveřejněním v Registru smluv.
4. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí odběratel.
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných a oběma stranami podepsaných dodatků.
6. Smlouva obsahuje 3 strany textu + 1 přílohu (nabídka prodávajícího) a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno.

V Praze dne: V Mělníku dne: 13.8.2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za kupujícího za prodávajícího

Mgr. Lenka Kovářová, Ph.D., MBA Ing. Petr Šohaj, jednatel společnosti