**SMLOUVA O DÍLO NA REALIZACI STAVEB číslo DMS947**

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Název díla: STL plynovodní přípojka Písek, HVS Dukla**

## Článek 1

#### Smluvní strany:

**1.Objednatel:**  **Teplárna Písek, a.s.**

se sídlem, U Smrkovické silnice 2263, Písek, PSČ 397 01

právnická osoba zastoupená: Mgr. Andreou Žákovou, ředitelkou společnosti,

na základě podpisového regulativu – řádu ze dne 29.6.2016

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s., pobočka Písek číslo účtu: 109674455/0300

IČ: 60826801 DIČ: CZ60826801

Telefon: +420 382 730 111, e-mail: teplarna.pisek@tpi.cz

**2. Zhotovitel:**  **U G A , spol. s r.o.**

se sídlem Olřichovská 980, Kamenický Šenov, PSČ 471 14

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem

v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11407

jednající/zastoupená:

Josef Kelemen – jednatel společnosti

xxx – výrobně-technický ředitel

Bankovní spojení:

KB Nový Bor číslo účtu: 263320227/0100

IČ: 25010522 DIČ: CZ25010522

Telefon: 487 764 484 Fax: 487 764 485

## Článek 2

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (*dále jen „SoD“*) je komplexní dodávka stavebně-montážních prací v rozsahu předané zadávací dokumentace (*dále jen „Dílo“*) na akci STL plynovodní přípojka Písek, HVS Dukla.
2. Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, skládající se z této uzavřené smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem, projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované firmou Zdeněk Troup, projektová činnost ve výstavbě, K.V.Raise 17, České Budějovice, PSČ 370 08, tel.: xxx ze dne 06/2019. Objednatel se zavazuje řádně a včas dodané Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Součástí Díla není:

* zajištění geometrických plánů pro vyznačení rozsahu věcného břemene,
* biologická rekultivace Dílem dotčených pozemků,
* vyřízení náhrad případných škod, které vzniknou na nemovitostech a plodinách při dodržení podmínek pro provádění Díla uvedených v zadávací dokumentaci Díla;
* zajištění archeologického dohledu

1. Orientační technické vymezení Díla:

Dílo bude realizováno v souladu se ZD, která mimo jiné obsahuje PD vypracovanou projekční firmou Zdeněk Troup, projektová činnost ve výstavbě, K.V.Raise 17, České Budějovice, PSČ 370 08, tel.: xxxx ze dne 6/2019

**STL plynovodní přípojka pro Výtopnu Samoty:**

* SO 01 STL plynovodní přípojka
* SO 02 Vystrojení pilíře
* SO 03 Vnější STL plynovod
* SO 04 Definitivní úpravy

1. Další požadavky týkající se Díla:

Dodržet podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací (viz dokladová část veřejnoprávní v PD) a podmínky uvedené v příslušném povolení pro realizaci Díla.

## Článek 3

#### Místo plnění

1. Místem plnění je staveniště vymezené v ZD.

## Článek 4

#### Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:

* Termín zahájit plnění Díla: od 15.08.2019
* Termín kompletního dokončení a předání Díla: do 15.10.2019

## Článek 5

#### Cena Díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné a včasné splnění závazků vyplývajících z této SoD celkovou cenu, ke které bude připočtena sazba DPH v zákonné výši platné v den zdanitelného plnění, v dohodnuté výši:

**SO 01 STL plynovodní přípojka 270.432,73 Kč**

**SO 02 Vystrojení pilíře 153.196,13 Kč**

**SO 03 Vnější STL plynovod 30.848,01 Kč**

**SO 04 Definitivní úpravy 16.789,43 Kč**

**Celková cena bez DPH 471.266,30 Kč**

1. Pevná smluvní cena pro celé dílo nepodléhá žádné eskalaci a jiným změnám, pokud nebude jinak dohodnuto mezi objednatelem a zhotovitelem písemnou formou.
2. Všechny daně, cla a další poplatky placené zhotovitelem během realizace nebo z jiných důvodů, s výjimkou DPH uplatňované v ČR, jsou zahrnuty do celkové smluvní ceny. Jedná se o poplatky podle předpisů a zákonů platných v době uzavření kontraktu.

## Článek 6

#### Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má ke dni zahájení prací, dle této smlouvy, zajištěny finanční prostředky k financování smluvních prací.
2. Platba bude provedena jednorázově konečnou fakturou v den kompletního dokončení a předání díla.
3. Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli. Platba se má za provedenou dnem odepsání z účtu objednatele.
4. Faktura bude obsahovat veškerá data, která jsou nezbytná pro daňový doklad podle § 12 zákona ČNR č. 588/92 Sb. ve znění zákona č. 196/93Sb.
5. Pokud dílo bude předáno a převzato s vadami a nedodělky, je objednatel oprávněn pozastavit proplacení faktury, ne však déle než do 7 dnů od převzetí poslední odstraněné vady a nedodělku ze zápisu o předání a převzetí části díla.
6. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dodané dílo bude splňovat nejméně stávající parametry a funkce uvedené v poptávce. Při nedodržení uvedených parametrů má objednatel právo dílo odmítnout, nebo žádat slevu z díla.

## Článek 7

**Podmínky provedení díla**

* 1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu částí díla až do doby jejich předání objednateli.
  2. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud nebude kontrola prací objednatelem provedena, může zhotovitel provedenou část díla zakrýt, nezbavuje se tím však odpovědnosti za kvalitu provedení této části díla.
  3. Dílo případně jeho části objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí díla budou uvedeny nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto zjevné nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí díla a musí být odstraněny do konečného předání díla.
  4. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci, odpovídající skutečnostem uvedených v bodu 4, článku 2.
  5. K převzetí díla nebo jeho částí vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem. O předání a převzetí díla nebo jeho částí sepíší smluvní strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínů jejich odstranění.
  6. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho částí.
  7. Každá smluvní strana se zavazuje neodkladně informovat druhou smluvní stranu, pokud dojde ke změnám majetkovým či v jejich identifikačních údajích.
  8. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
  9. Zhotovitel zajistí na předaném pracovišti podmínky bezpečnosti práce a požární bezpečnosti odpovídající platným zákonům a směrnicím objednatele.
  10. Zhotovitel má odpovědnost za škodu na díle nebo jakékoli jeho části až do data písemného předání a převzetí díla a napraví na své vlastní náklady jakoukoli škodu způsobenou zhotovitelem, ke které může dojít na díle nebo na jakékoli jeho části z jakéhokoli důvodu v této lhůtě
  11. Zhotovitel má rovněž odpovědnost za jakoukoli škodu na díle nebo na jakékoli jeho části způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu jakékoli práce.
  12. Objednatel ani zhotovitel nebudou odpovědni za nesplnění svých smluvních závazků podle této smlouvy v případě vyšší moci.
  13. Za vyšší moc se považují nepředvídané události, které se stanou po vstoupení smlouvy v účinnosti a které jsou mimo rozumnou kontrolu partnerů, nebo proti kterým partneři nemohli učinit rozumná opatření, jako jsou, ne však výlučně, stávky, výluky, blokády, válka, nebezpečí války, mobilizace, revoluce nebo povstání, přírodní katastrofy, zásahy státních orgánů, pokud bezprostředně mohou nebo ovlivní plnění jakýchkoliv závazků obou smluvních stran podle této smlouvy.

## Článek 8

## Smluvní pokuty a penále

* 1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednatel nebo zhotovitel nesplní povinnost zaplatit určitou řádně podloženou platbu v době její splatnosti nebo ve lhůtě stanovené ve smlouvě, zaplatí dlužník věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení pohledávky.
  2. Zhotovitel odpovídá za dodržení všech termínů plnění díla nebo jeho určité části v průběhu realizace, uvedených ve smlouvě. V případě nedodržení těchto termínů uhradí objednateli 0,3 % ceny díla za každý den prodlení.

## Článek 9

#### Zmocnění

1. Ve vzájemném styku smluvních stran jsou mimo osoby uvedené v čl.1, dále zmocněni jednat tito pracovníci:

Objednatel k jednáním a k úkonům, vyplývajícím z této SoD, včetně převzetí dokončeného Díla a k výkonu technického dozoru díla, zmocňuje : xxx, vedoucí údržby a investic, mob. : xxx, e-mail: xxx.

1. Zhotovitel k předání dokončeného Díla a k dalším jednáním vyplývajících z této SoD zmocňuje:

xxx, vedoucí výrobního úseku, mob: xxx, e-mail: xxx.

### **Článek 10**

### **Záruky a odpovědnosti za vady**

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytne záruku od předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků takto:

a) na provedené práce:

* plynovod 60 měsíců,
* úpravy povrchů 36 měsíců, nebo dle požadavku majitele či správce pozemku ve vyjádření k PD anebo ve výkopovém povolení v případě, že takový požadavek je v těchto dokumentech dán.

b) na materiál:

* 24 měsíců

1. Vady zjištěné v záruční době budou bezplatně odstraněny zhotovitelem bezodkladně, vady které zapříčiní přerušení dodávky plynu budou odstraněny do 36 hodin po jejich oznámení, ostatní vady po dohodě nejpozději však do 1 měsíce po jejich oznámení. Pokud se tak nestane je objednatel oprávněn zajistit odstranění závad třetí osobou na náklady zhotovitele.

## Článek 11

#### Závěrečná ustanovení

1. SoD je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Změny v ustanoveních této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datumem a odsouhlasených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Pokud kterékoliv ustanovení SoD nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné, tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení SoD nebo jejích částí. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením novým, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného nebo nevynutitelného ustanovení.
4. Nejsou-li vztahy mezi smluvními stranami upraveny jinak, řídí se ustanoveními občanského zákoníku.
5. SoD je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto SoD před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz dohody o všech ustanoveních této SoD připojují své podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně všech příloh a dodatků, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracování osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy kupující má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené. Zveřejnění v registru smluv zajistí společnost Teplárna Písek, a.s.

**Za Objednatele: Za Zhotovitele:**

V Písku dne: 6.8.2019 V Kamenickém Šenově dne: 18.7. 2019

|  |  |
| --- | --- |
| Mgr. Andrea Žáková  ředitelka a.s. | Josef Kelemen  jednatel společnosti |