

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

- 1.1. **Česká republika – Okresní soud Plzeň-město**
se sídlem Nádražní 325/7, 306 23 Plzeň
zastoupená Mgr. Davidem Protivou
IČO: 0024759
DIČ: není plátce DPH
bank. spojení: ČNB, pobočka Plzeň
č.ú.: 726311/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

- 1.2. **SILBA-Elstav s.r.o.**
Se sídlem Plzeňská 155, 326 00 Letkov
Zastoupená [REDACTED]
IČO: 64358844
DIČ: CZ64358844
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
Č.ú.: 2463450277/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6900

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

- 2.1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
- Výzva k podání nabídek zveřejněná v elektronickém nástroji NEN dne 17. 7. 2019 pod č. N006/19/V00020352.
 - Zadávací dokumentace ze dne 17. 7. 2019, pod č. N006/19/V00020352 (dále také „Zadávací dokumentace“)
 - Nabídka zhotovitele ze dne 5. 8. 2019
 - Rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 6. 8. 2019
- 2.2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je provedení stavebních oprav v prostoru cel v budově Okresního soudu Plzeň-město dle výkazu výměr, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále také „Dílo“).
- 3.2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno bez vad a nedodělků. Předání a převzetí Díla bude provedeno v místě plnění dle odstavce 4.1. této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XI této smlouvy.
- 3.3. Součástí Díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací Díla, a to konkrétně např.:
- a) vybudování, udržování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně jeho odklizení a úklidu
 - b) bourací práce spolu s dopravou a předáním odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - c) dodávka všech dokladů o atestech v českém jazyce,
 - d) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících započítání s trvalým užíváním Díla,
 - e) obstarání nezbytných povolení k provedení Díla a uhrazení všech s tím souvisejících poplatků včetně projednání s dotčenými orgány a institucemi (např. záborní komunikací, skládky odpadů, dopravní značení v průběhu stavby);
 - f) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - h) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení Díla.
- i) průběžný a závěrečný úklid všech prostor dotčených realizací Díla
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby Dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu
- s touto smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - se všemi Závaznými podklady,
 - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat Dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu Díla.
- 3.6. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle odstavce 5.1. této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu Díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu Díla podstatným způsobem neomezují.

IV. Místo a doba plnění

- 4.1. Místem provádění Díla je budova Okresního soudu Plzeň-město, na adrese Nádražní 7, Plzeň.
- 4.2. Dobou provádění Díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem až do úplného dokončení a protokolárního předání Díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy do **15. 11. 2019**.
- 4.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 2 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy.
- 4.5. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedený v tomto odstavci na pozdější termín (*max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu*).

V. Cena díla

- 5.1. Cena Díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 523 458,69 Kč (pětsetdvacetřítisícčtyřístapadesátosmkorunšedesátdevěthaléřů), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).
- 5.2. Rozpis ceny v Kč:

➤	cena bez DPH	432 610,49
	(čtyřístatřicetdvatisícšestsetdesetkorunčtyřicetdevěthaléřů)	
➤	DPH	90 848,20
	(devadesátitřicetsetčtyřicetosmkorundvacethaléřů)	
➤	celková cena vč. DPH	523 458,69
	(pětsetdvacetřítisícčtyřístapadesátosmkorunšedesátdevěthaléřů)	
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí Díla a Díla jako celku včetně závěrečného úklidu. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona o odpadech (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 5.4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 5.5. Drobná změna a upřesnění Díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti Díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele oficiálním zápisem.
- 5.6. Dojde-li v průběhu provádění Díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

- 5.7. Vystane-li v průběhu zhotovení Díla potřeba víceprací, změny nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech a nejsou součástí výkazu výměr, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. O cenu za takto provedené a odsouhlasené vícepráce bude navýšena celková cena Díla, a to na základě samostatného dodatku k této smlouvě. Dojde-li při realizaci předmětu Díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny Díla a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě. V případě, že objednatel omezí rozsah předmětu Díla, což může učinit svým jednostranným písemným prohlášením doručeným zhotoviteli, nebo nebudou provedeny práce v rozsahu dle přílohy č. 1, bude cena Díla ponížena o cenu tzv. méněprací, jejichž ocenění bude provedeno podle položkového rozpočtu, který bude v konkrétním případě vytvořen pouze za tímto účelem.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
- 6.2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 6.3. Smlouvy.
- 6.3. Podkladem pro úhradu ceny za Dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - d) lhůtu splatnosti faktury.
- 6.4. Úhrada ceny Díla bude provedena v české měně. Sjednaná cena bude uhrazena objednatelem na základě faktury (daňového dokladu), vystavené zhotovitelem po dokončení Díla bez vad a nedodělků a jeho protokolárním předání objednateli. Kopie protokolu o převzetí Díla objednatelem bez výhrad bude přiložena k faktuře. Přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, jinak faktura nezakládá povinnost platit. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci objednatele před vystavením faktury. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce.
- 6.5. Splátnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

- 7.1. Objednatel zabezpečí předání staveniště zhotoviteli při zahájení provádění Díla a zhotovitel naopak při jeho předání Objednateli po dokončení Díla či ukončení Smlouvy. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol.
- 7.2. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví. Objednatel a zhotovitel jsou povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti.
- 7.3. **Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předat zástupci objednatele seznam zaměstnanců, kteří se budou na předaném staveništi v rámci plnění díla pohybovat. Tento seznam bude obsahovat jméno, příjmení, datum a místo narození a bude předán veliteli justiční stráže. Kontrolu osob budou oprávněni provádět na základě předložení občanského průkazu pracovníci Justiční stráže. Zhotovitel je povinen zástupce objednatele neprodleně písemně (např. e-mailem) informovat o případných změnách v tomto seznamu.**
- 7.4. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
- 7.5. Zhotovitel je povinen umožnit přístup a provádění kontrol oprávněným zástupcem objednatele.
- 7.6. Oprávněný zástupce objednatele je kromě kontroly provádění Díla oprávněn i ke kontrole kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.
Osobou oprávněnou vykonávat tuto činnost je ██████████ - stavbyvedoucí
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování Díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením Díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění Díla podílejí.
- 7.8. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
- 7.9. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
- 7.10. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u

silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné stavební suti.

7.11. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi,
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění Díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele,
- **veškeré práce na Díle budou prováděny v časech, které budou předem domluveny s odpovědným zástupcem objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele. Práce spojené s nadměrným hlukem, který by omezoval běžný chod v jednacích síních, bude zhotovitel realizovat přednostně o víkendech, případně v časech mimo naplánovaná jednání (nejpozději však do 17:30 hod.).**
- **vzhledem ke specifičnosti prostoru, v němž bude Dílo realizováno je nutno počítat s nutností přizpůsobit provádění prací příjezdům eskorty vězeňské služby, případně dalším provozním událostem. Pracovníci zhotovitele jsou povinni respektovat pokyny zaměstnanců vězeňské služby (eskorta) a také příslušníků justiční stráže, případně oprávněného zástupce objednatele, aby byla zajištěna bezpečnost všech zúčastněných osob.**
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení Díla využil,
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele,
- zhotovitel je povinen průběžně aktualizovat harmonogram výstavby a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele,
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

VIII.

Oprávněné osoby

8.1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:

➤ ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí Díla, odsouhlasení faktur:

██████████, správce budovy, ██████████, ██████████

➤ ve věcech ekonomických:

██████████, vedoucí ekonomického úseku, tel.: ██████████,
██████████,

- 8.2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat:
- ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do stavebního deníku, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: ██████████ (tel.: ██████████, e-mail: ██████████)
- 8.3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody, udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním Díla a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.
- 9.2. Vlastnické právo k realizovanému Dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí Díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení Díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
- 9.3. Nebezpečí škody na Díle a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.
- 9.4. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odhalení zakrytých prací a konstrukcí hradí:
- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
 - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
- 9.5. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odhalení zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

- 9.6 Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- 9.7. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.
- 9.8. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu včetně závěrečného úklidu a předat jej objednateli do 5 kalendářních dnů od dokončení Díla dle odstavce 3.2. této Smlouvy.

X.

Stavební deník

- 10.1. Stavební deník vzhledem k charakteru Díla není veden

XI.

Předání a převzetí díla

- 11.1. Předání a převzetí Díla (dále jen „přejímací řízení“) bude objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. O přejímacím řízení vyhotoví zhotovitel samostatný zápis (předávací protokol), který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem.
- 11.2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí Díla pokud:
- a) Dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady Díla a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
 - b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k Dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
 - c) Dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k Dílu.
- 11.3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít v případě, že Dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Zápis z přejímacího řízení bude v případě přebírání Díla s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání Díla obsahovat informaci, že je Dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž je Dílo převzato.
- 11.4. Pokud objednatel Dílo nepřevzme, protože Dílo obsahuje vady nebo nedodělků bránící jeho řádnému užívání, nebo bude mít Dílo větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání, je povinen tyto vady a nedodělků v předávacím protokolu specifikovat.
- 11.5. Pokud objednatel Dílo převezme s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání Díla (převzetí s výhradami) dle odstavce 11.3. Smlouvy, budou tyto vady a nedodělků odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí Díla objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany při předání Díla písemně jinak.
- 11.6. Přejímací řízení se bude opakovat až do dokončení Díla dle odstavce 3.2. Smlouvy, tedy protokolárního převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
- 11.7. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání Díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady

dle předchozí věty nepředá, objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost Díla, tedy přejímá závazek, že Dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost stavby, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů a zařízení, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného Díla v délce min. 5 ti let, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí Díla.
- 12.2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
- 12.3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada Díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění.
- 12.4. Veškeré vady Díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vadu Díla oznamovat na:
- a) e-mail: [redacted], nebo [redacted]
 - b) adresu: SILBA-Elstav s.r.o., Plzeňská 155, 326 00 Letkov
 - c) do datové schránky: 7sc78va
- 12.5. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
- 12.6. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části Díla,
 - b) odstranění vad opravou vadné části Díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - c) přiměřenou slevu z ceny díla,
- a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit.
- 12.7. Ustanoveními tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad Díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.
- 12.8. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání Díla do 7 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 1 měsíce ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze

s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části Díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování Díla.

- 12.9. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání Díla a provozu, a závad na technologickém zařízení, bude zahájeno do 2 pracovních dnů od jejich nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem a dodatečně písemné oznámení dle odstavce 12.4. Smlouvy. Havarijní vada bude odstraněna do 7 pracovních dnů od nahlášení zhotoviteli, nebude-li dohodnuto v konkrétním případě jinak.
- 12.10. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIII.

Nebezpečí škody

- 13.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí Díla objednatelem.
- 13.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 13.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 13.4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
- 13.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít na vlastní náklady sjednáno stavebně-montážní pojištění proti všem rizikům na plnou hodnotu budovaného Díla. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace Díla.
- 13.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odstavce 13.5. a 13.6. této smlouvy včetně všech dodatků.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

- 14.1. Za prodlení s úhradou plateb ve lhůtě splatnosti uvedené v odstavci 6.4. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel povinen uhradit úrok z prodlení z neuhrazené

dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

- 14.2. Za prodlení s provedením Díla a dílčích prací ve lhůtách uvedených v odstavci 4.3. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků Díla ve lhůtě uvedené v odstavci 11.5. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
- 14.4. Za prodlení s vyklizením a uvedením staveniště do původního stavu ve lhůtě dle odstavce 9.8. a 15.6. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v odstavci 7.6. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 14.6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování vady, jakož i tuto odstranit, ve lhůtách uvedených v odstavci 12.8. a 12.9. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.7. V případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý zjištěný případ.
- 14.8. V případě porušení povinnosti při nakládání s odpady je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 14.9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
- 14.10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
- 14.11. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV.

Ukončení Smlouvy

- 15.1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- 15.2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení Díla v době plnění dle odstavce 4.3. této smlouvy,
 - b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,
 - c) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle odstavce 13.5. a 13.6. této smlouvy nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli, nedejde-li k jejímu předání při podpisu Smlouvy

- d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění Díla,
- e) neuhrazení ceny za Dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
- 15.3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla a sjednanému termínu předání Díla, či jeho části objednateli,
 - bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
- 15.4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
- 15.5. Objednavatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.
- 15.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část Díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části Díla ke dni odstoupení.
- 15.7. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 5 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
- 15.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat
- 15.9. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části Díla
- 15.10. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části Díla.

XVI.

Zvláštní ustanovení

- 16.1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či

neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 16.2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 16.3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
- 16.4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 16.5. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy, popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění) ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
- 16.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
- 17.2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 17.3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
- 17.4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
- 17.5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 17.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 17.8. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

17.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona o registru smluv.

XVIII. Seznam příloh


Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

1. Oceněný Výkaz výměr ze dne 5.8.2019

V Plzni dne 16. 8. 2019

V Letkově dne 12. 8. 2019

.....
za objednatele
Mgr. David Protiva
předseda Okresního soudu Plzeň-město

.....
za zhotovitele

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019046

Stavba: Oprava povrchu zdí v celách OS PM

KSO:
Místo: Plzeň

CC-CZ:
Datum: 6. 6. 2019

Zadavatel:
Okresní soud Plzeň-město, Nádražní 7, Plzeň

IČ: 00024759
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ: 04883632
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

432 610,49

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	432 610,49	90 848,20
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

523 458,69

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019046

Stavba: Oprava povrchu zdí v celách OS PM

Místo: **Plzeň**

Datum: 6. 6. 2019

Zadavatel: Okresní soud Plzeň-město, Nádražní 7, Plzeň

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		432 610,49	523 458,69	
2019046	Oprava povrchu zdí v celách OS PM	432 610,49	523 458,69	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu zdí v celách OS PM

KSO:
Místo: Plzeň

Zadavatel:
Okresní soud Plzeň-město, Nádražní 7, Plzeň

Uchazeč:
SILBA-Elstav, s.r.o., Plzeňská 155, 326 00 Letkov

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: 6. 6. 2019

IČ: 00024759

DIČ:

IČ: 64358844

DIČ: CZ64358844

IČ:

DIČ:

IČ: 04883632

DIČ:

Cena bez DPH

432 610,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	432 610,49	21,00%	90 848,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

523 458,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu zdí v celách OS PM

Místo: Plzeň

Datum: 6. 6. 2019

Zadavatel: Okresní soud Plzeň-město, Nádražní 7, Plzeň

Projektant:

Uchazeč: SILBA-Elstav, s.r.o., Plzeňská 155, 326 00 Letkov

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

432 610,49

HSV - Práce a dodávky HSV

109 247,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 48 528,00

61 - Úprava povrchů vnitřních 48 528,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 28 731,60

94 - Lešení a stavební výtahy 3 710,25

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 3 669,03

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce 21 352,32

997 - Přesun sutě 26 413,20

998 - Přesun hmot 5 574,80

PSV - Práce a dodávky PSV

283 862,89

766 - Konstrukce truhlářské 19 800,00

781 - Dokončovací práce - obklady 186 029,55

783 - Dokončovací práce - nátěry 66 435,52

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 11 597,82

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

16 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

23 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 1 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště 10 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 6 000,00

VRN7 - Provozní vlivy 6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu zdí v celách OS PM

Místo: Plzeň

Datum: 6. 6. 2019

Zadavatel: Okresní soud Plzeň-město, Nádražní 7, Plzeň

Projektant:

Uchazeč: SILBA-Elstav, s.r.o., Plzeňská 155, 326 00 Letkov

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

432 610,49

D	HSV		Práce a dodávky HSV				109 247,60	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				48 528,00	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				48 528,00	
1	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	194,112	250,00	48 528,00	CS ÚRS 2019 01
PP			Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výztuže do vyrovnávací vrstvy; tyto se ocení cenami souboru cen 61.-14-10.. Potažení vnitřních ploch pleťem v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno vkládání výztužné tkaniny; náklady se ocení cenami 61. 14-1001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovností podkladu ploch určených k omítání u novostaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovností podkladu (výtluků apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivě postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.					
PSC								
VV			194,112 "plocha obkladu		194,112			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 731,60	
D	94		Lešení a stavební výtahy				3 710,25	
2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	41,225	90,00	3 710,25	CS ÚRS 2019 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
PSC								
VV			41,225 "podlahová plocha		41,225			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				3 669,03	
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	41,225	89,00	3 669,03	CS ÚRS 2019 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,12*2+1,15+(1,15-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 *cela 17		10,413			
	VV		(1,12*2+1,15+(1,15-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 *cela 18		10,413			
	VV		Součet		194,112			
	D	997	Přesun sutě				26 413,20	
5	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	13,200	900,00	11 880,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
	PSC							
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,200	380,00	5 016,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	PSC							
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	145,200	15,00	2 178,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	PSC							
	VV		13,2*11 'Přepočtené koeficientem množství		145,200			
8	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	13,200	400,00	5 280,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
	PSC							
9	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	13,200	156,00	2 059,20	CS ÚRS 2019 01
	PP		Nakládání sutí nebo vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
	D	998	Přesun hmot				5 574,80	
10	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,982	1 400,00	5 574,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
	PSC							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				283 862,89	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		766	Konstrukce truhlářské				19 800,00	
11	K	76699001R	Demontáž a zpětná montáž lavic na konzoly	ks	18,000	1 100,00	19 800,00	
	PP		Demontáž a zpětná montáž lavic na konzoly <i>Poznámka k položce:</i>					
	P		- demontáž lavic - demontáž L profilů - montáž L profilů - montáž lavic					
	VV		- případné lokální opravy 18 "demontáž, případná oprava, nutné posouzení kus od kusu		18,000			
D		781	Dokončovací práce - obklady				186 029,55	
12	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	194,112	50,00	9 705,60	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu <i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny náklady na materiál. 2. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		194,112 "plocha obkladu		194,112			
13	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	86,520	50,00	4 326,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového <i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny náklady na materiál. 2. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		"ukončení obkladu u dveřního otvoru (2,08*2+0,62)*16 "cely 1 - 4, 7 - 18		76,480			
	VV		(2,08*2+0,86)*2 "cely 5,6		10,040			
	VV		Součet		86,520			
14	M	28342001	lišta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě	m	95,172	64,00	6 091,01	CS ÚRS 2019 01
	PP		lišta ukončovací pro obklady profilovaná v barvě					
	VV		86,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		95,172			
15	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	194,112	440,00	85 409,28	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2 <i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
	VV		194,112 "plocha obkladu		194,112			
16	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	213,523	300,00	64 056,90	CS ÚRS 2019 01
	PP		obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2					
	VV		194,112*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		213,523			
17	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	145,446	42,00	6 108,73	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě <i>Poznámka k souboru cen:</i>					
	PSC		1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
	VV		28,546 "obklad		28,546			
	VV		"otlučení omítek pro montáž nového obkladu					
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 1		9,830			
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 2		9,830			
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 3		9,830			
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 4		9,830			
	VV		(1,28*2+0,97+(0,97-0,86)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 5		9,671			
	VV		(1,28*2+0,97+(0,97-0,86)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 6		9,671			
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 7		9,830			
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 8		9,830			
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 9		9,830			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		(1,19*2+0,97+(0,97-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 10		9,830			
	VV		(1,1*2+0,99+(0,99-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 13		9,459			
	VV		(1,1*2+0,99+(0,99-0,62)+(0,12*0,04)*2)*2,65 "cela 14		9,459			
	VV		Součet		145,446			
18	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	194,112	36,00	6 988,03	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
	VV		194,112 "plocha obkladu		194,112			
19	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	3,800	560,00	2 128,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
20	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	3,800	320,00	1 216,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				66 435,52	
21	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	6,630	56,00	371,28	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušením smirkovým papírem nebo plátnem jemné					
	VV		"dřevěná dveře a zárubeň					
	VV		((2,25*1,1)*2)+((2,25*2+1,1)*0,3)		6,630			
22	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	6,630	21,00	139,23	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení					
	VV		6,63 "nátěry truhl. výrobků		6,630			
23	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	6,630	150,00	994,50	CS ÚRS 2019 01
	PP		Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický					
	VV		6,63 "nátěry truhl. výrobků		6,630			
24	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	6,630	130,00	861,90	CS ÚRS 2019 01
	PP		Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický					
	VV		6,63 "nátěry truhl. výrobků		6,630			
25	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	69,199	84,00	5 812,72	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	VV		"konzoly lavic (očistění, nový nátěr)					
	VV		((0,04*2+0,045)*0,45)*2*18		2,025			
	VV		"rámy mříží					
	VV		((2,08*2+0,74)*(0,06+0,04))*16		7,840			
	VV		((2,08*2+0,98)*(0,06+0,04))*2		1,028			
	VV		"pletivo na stropě					
	VV		(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 1		1,229			
	VV		(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 2		1,229			
	VV		(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 3		1,229			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
VV			(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 4		1,229			
VV			(1,28*0,97+0,86*0,12) "cela 5		1,345			
VV			(1,28*0,97+0,86*0,12) "cela 6		1,345			
VV			(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 7		1,229			
VV			(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 8		1,229			
VV			(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 9		1,229			
VV			(1,19*0,97+0,62*0,12) "cela 10		1,229			
VV			(2,62*1,04+0,62*0,12) "cela 11		2,799			
VV			(2,62*1,04+0,62*0,12) "cela 12		2,799			
VV			(1,1*0,99+0,62*0,12) "cela 13		1,163			
VV			(1,1*0,99+0,62*0,12) "cela 14		1,163			
VV			(1,12*1,15+0,62*0,12) "cela 15		1,362			
VV			(1,12*1,15+0,62*0,12) "cela 16		1,362			
VV			(1,12*1,15+0,62*0,12) "cela 17		1,362			
VV			(1,12*1,15+0,62*0,12) "cela 18		1,362			
VV			"mříže					
VV			(2,08*0,62)*16		20,634			
VV			(2,08*0,86)*2		3,578			
VV			"čelní vstupní dveře a zárubně					
VV			(2,05*1)*4		8,200			
VV			Součet		69,199			
26	K	783314203	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	69,199	124,00	8 580,68	CS ÚRS 2019 01
	PP		Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující					
	VV		69,199 "nátěry		69,199			
27	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	69,199	153,00	10 587,45	CS ÚRS 2019 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		69,199 "nátěry		69,199			
28	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	69,199	187,00	12 940,21	CS ÚRS 2019 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		69,199 "nátěry		69,199			
29	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	42,509	31,00	1 317,78	CS ÚRS 2019 01
	PP		Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím					
	VV		"podlahová plocha					
	VV		41,225		41,225			
	VV		"soklík					
	VV		(11,5*2+2,29*2)*0,1		2,758			
	VV		-(1*2+1,1+16*0,62+2*0,86)*0,1 "dveře, celý		-1,474			
	VV		Součet		42,509			
30	K	783932153	Lokální vyrovnání betonové podlahy epoxidovým tmelem tloušťky do 3 mm plochy do 0,25 m2	kus	10,000	230,00	2 300,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vyrovnání podkladu betonových podlah lokálně, tloušťky do 3 mm, tmelem epoxidovým, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2					
	VV		10 "předpoklad		10,000			
31	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	42,509	530,00	22 529,77	CS ÚRS 2019 01
	PP		Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový					
	VV		"podlahová plocha					
	VV		41,225		41,225			
	VV		"soklík					
	VV		(11,5*2+2,29*2)*0,1		2,758			
	VV		-(1*2+1,1+16*0,62+2*0,86)*0,1 "dveře, celý		-1,474			
	VV		Součet		42,509			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				11 597,82	
32	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	42,509	45,00	1 912,91	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		"podlahová plocha					
	VV		41,225		41,225			
	VV		"soklík					
	VV		(11,5*2+2,29*2)*0,1		2,758			
	VV		-(1*2+1,1+16*0,62+2*0,86)*0,1 "dveře, cely		-1,474			
	VV		Součet		42,509			
33	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	44,634	21,00	937,31	CS ÚRS 2019 01
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
	VV		42,509*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		44,634			
34	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6,575	45,00	295,88	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80					
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%.					
	VV		"dřevěná dveře a zárubeň					
	VV		(2,25*1,1)		2,475			
	VV		"čelní vstupní dveře a zárubně					
	VV		(2,05*1)*2		4,100			
	VV		Součet		6,575			
35	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	6,904	21,00	144,98	CS ÚRS 2019 01
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
	VV		6,575*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		6,904			
36	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,791	31,00	3 527,52	CS ÚRS 2018 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"strop					
	VV		41,225		41,225			
	VV		"zdi u vstupu s dřev. zárubní					
	VV		(1,31*2+1,52)*3,15		13,041			
	VV		-(1,09*2,23) "dřevěná zárubeň a dveře		-2,431			
	VV		(1,31*(3,15-2,64))*2 "stěna od konce obkladu do stropu		1,336			
	VV		"hlavní chodba					
	VV		(4,76+5,22)*2,64		26,347			
	VV		-(2,08*0,62)*8 "cely 11-18		-10,317			
	VV		(11,5*2,64)		30,360			
	VV		-(2,08*0,62)*8 "cely 1-4, 7-10		-10,317			
	VV		-(2,08*0,86)*2 "cely 5, 6		-3,578			
	VV		"čela se vstupy hlavní chodby + přilehlé cely					
	VV		(1,19*(3,15-2,64)) "cela 1		0,607			
	VV		(1,16*3,15+((0,12*2)*(3,15-2,64)))		3,776			
	VV		(2,62*(3,15-2,64)) "cela 11		1,336			
	VV		(1,19*(3,15-2,64))*2 "cela 10, 18		1,214			
	VV		(1,16*3,15+((0,12*2)*(3,15-2,64)))		3,776			
	VV		"boční stěny za celami					
	VV		(11,5-(3,15-2,64)) "cely 1 - 10		10,990			
	VV		((4,76+1,31)*(3,15-2,64)) "cely 11 - 14		3,096			
	VV		((5,22+1,31)*(3,15-2,64)) "cely 15 - 18		3,330			
	VV		Součet		113,791			
37	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,791	42,00	4 779,22	CS ÚRS 2018 02
	PP		Malby z malířských směsí ošetřuvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra ošetřuvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		113,791 "malby		113,791			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				16 000,00	
38	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	64,000	250,00	16 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - zakrytí výdechů a mřížek vzduchotechniky					
	VV		- drobné demontáže a začíšťovací práce (2*8)*4		64,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				23 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 500,00	
39	K	013254009	Dokladová část	...	1,000	1 500,00	1 500,00	
	PP		Dokladová část					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - certifikáty výrobků - prohlášení o shodě - předávací protokoly apod.					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				10 000,00	
40	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zařízení staveniště					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				6 000,00	
41	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				6 000,00	
42	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Provoz investora, třetích osob					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST