



# SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2 0 1 9 0 1 0 9 8

## „ZŠ Liberec, Ještědská – oprava vodovodní přípojky“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečником, primátorem města  
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy  
ve věcech technických: [redacted] referentem oddělení objektů a zařízení  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** EVOSA spol. s r. o.  
se sídlem: Jenišovice 181, 468 33 Jenišovice  
zastoupené: Leoš Šmejda, jednatel  
ve věcech technických: [redacted]  
IČ: 18384501  
DIČ: CZ 18384501  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 507  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je oprava havárie vodovodního potrubí v objektu ZŠ Ještědská v Liberci, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 2. 8. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1. Jedná se o výměnu 18–ti metrů potrubí od vodovodní přípojky do budovy.
- 3) Účelem smlouvy je obnova dožilého vodovodního potrubí.
- 4) Místo plnění: **ZŠ Liberec, Ještědská 354/88, 460 08 Liberec 8.**
- 5) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** do tří dnů od protokolárního předání místa plnění zhotoviteli
- 2) **Dokončení a předání díla:** do jednoho týdne od protokolárního předání staveniště zhotoviteli, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

### IV. Pracoviště, stavební deník



- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění. Jedná se o veřejný prostor. Náklady na zřízení pracoviště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na pracoviště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na pracoviště osobě vykonávající autorský anebo technický dozor a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na pracoviště zařízení o velikosti přiměřené pracovišti a povaze díla.
- 5) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti s činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů.
- 7) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

#### V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 2.8. 2019 jako maximální pro realizaci předpokládaného objemu prací a dodaného materiálu uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy. Konečná cena bude stanovena na základě skutečné spotřeby materiálů a rozsahu realizovaných prací.
- 2) Účastníky dohodnutá cena díla činí maximálně:

<b>Celková cena díla bez DPH:</b>	<b>58 276,00 Kč</b>
DPH 21 %	12 237,96 Kč
<b>Celková cena díla s DPH:</b>	<b>70 513,96 Kč</b>
<b>Celková cena díla po zaokrouhlení:</b>	<b>70 514,00 Kč</b>

- 3) Celková cena za dílo uvedená výše včetně DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) **Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.** Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít

odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů

- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

#### **VII. Smluvní pokuty**

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši **0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

#### **VIII. Odpovědnost za škody a pojištění**

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

#### **IX. Záruky**

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poplávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.

- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 36 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

#### **X. Předání a převzetí díla**

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

#### **XI. Poddodavatelé**

- 1) Zhotovitel je oprávněn využit pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatel k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

#### **XII. Ostatní ujednání**

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

#### **XIII. Doložky**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Příloha: 1. cenová nabídka s rozpisem plnění

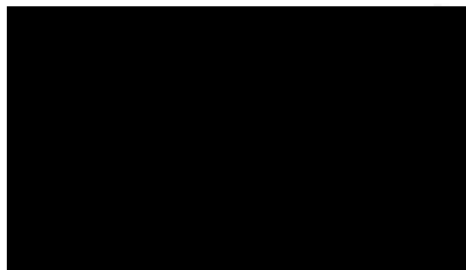
16 -08- 2019

V Liberci dne .....

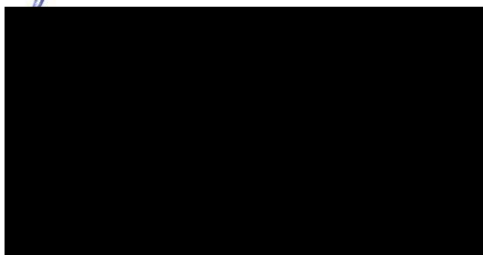
V Liberci dne .....

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ing. Leoš Šmejda, jednatel



Ing. Jaroslav Schejba  
vedoucí odboru



CESTOVNÉ 2019

STAVBA - ŽŔ - PŔEŠŔEŠŔKÁ - tbe

ENER VODY

3 PRAC. OKR.	9 Hod	= 24 Hod	à 180+15+25	= 5.940,-	}
ŽAGR	10 Hod	š cestou	à 850,-	= 8.500,-	
AUTO - HAZ	10 Hod	à 490,-		= 4.900,-	
JA	9 Hod	à 380,-	re. OA	= 3.420,-	
			cutom OA D+JHP 1120 à 15	= 1.680,-	

UPLYNĚNÍ + POKOŠENÍ 15 km vod. ROURY 110  
 ČERNÍ VODY, 2x PŘERAZENÍ STRODU + 24 HOD  
 FONE + VODIČ

MATERIÁL - NÁKUP

3 ROURY 110 Gm = 18m 1m	356 Kč =	6.408,-	}
2 x KAGA	3.494 x 2	6.988,-	
OTOČNÁ PŘÍKRYTA	2 ks 432 x 2	1.464,-	
LEM. NÁKRUŽEK	2 ks 288 x 2	562,-	
TRÁVNÍČEK	2 ks 244 x 2	488,-	
REDUKCE 110/90	2 ks 448 x 2	1.456,-	
GRRO ŠTOKA	2 ks 511 x 2	1.022,-	
ELEKTRO ŠTOKA	3 ks 260,-	780,-	
FONIE + VODIČ		570,-	
ROURKY 16/20	16 ks a' 12-10	194,-	
PAKY 16	16 ks a' 19	46,-	
DOPRAVA OA	215,- 2m = 15,-	3.225,-	

DESAPITULACE

DODANÝ VÍST	24.073,-	}	
PROHAZ, VLOZY	24.440,-		
DPH CELKEM	48.513,-		PRIMÁ NÁKLAD
DEČE DR. 12%	5.822,-		
ZISE 8%	3.881,-		
	<u>9.763,-</u>		

celkem bez DPH

**58.276,-**



