



S004P01HV026

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

na zpracování **jednostupňového projektu** na akci:

„Projekt VZT ve výdejně stravy - ZŠ Mírové náměstí v Hodoníně“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 002 84 891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Milanem Hudcem, vedoucím odboru IaÚ
v technických záležitostech Ing. Milanem Hudcem a [REDACTED]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: Klimabott s.r.o.

Adresa: Masarykovo nám. 393/8, 695 01 Hodonín

IČO: 28347889

DIČ : CZ28347889

Bankovní spojení: [REDACTED]

Jednající: [REDACTED] jednatel společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 62808

/dále jen zhotovitel/

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Předmětem smlouvy o dílo je vypracování projektové dokumentace ve stupni prováděcího projektu (zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele) na VZT zařízení v prostoru výdejny stravy v objektu ZŠ Mírové náměstí 19 v Hodoníně. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí stavební pasport prostoru výdejny stravy, jako podklad pro projekt VZT. Zhotovitel vypracuje projekt VZT v souladu s požadavky objednatele a platnou legislativou.

2.2. Dílem se rozumí:

Zpracování prováděcí dokumentace (dále jen PD) s názvem :

„Projekt VZT ve výdejně stravy - ZŠ Mírové náměstí v Hodoníně“

2.2.1. PD bude zpracována v **přiměřeném rozsahu** dle vyhlášky č. 499/2006., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů s ohledem na druh správního řízení a charakter stavby

a předmět díla.

2.2.2. Projekt musí obsahovat zejména :

- Textovou část
- Situační výkresy
- Výkresovou část
- Rozpočet, soupis prací s výkazem výměr
- Dokladovou část vč. souhlasných stanovisek dotčených orgánů – KHS JmK, HZS JmK, MěÚ OŽP a MěÚ SPP.

2.2.3. PD bude zpracována rovněž jako **zadávací dokumentace** pro výběr zhotovitele stavby.

2.3. **Inženýrská činnost** - písemné projednání PD s dotčenými orgány a správci inž. sítí v požadovaném rozsahu předmětu plnění.

3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ

3.1. **Zhotovitel** provede pro objednatele na základě podkladů poskytnutých objednatelem PD, která bude obsahovat všechny součásti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele.

3.2. Součástí plnění je písemné **projednání a odsouhlasení PD v rozpracovanosti** s objednatelem, a to v termínu dle předchozí vzájemné domluvy objednatele a zhotovitele.

3.3. Součástí plnění je **provedení dílčích průzkumů** (např. stavebně technický – zajištění zaměření prostoru výdejny, statický, atp), pokud jsou pro zpracování PD potřeba.

3.4. **Inženýrská činnost** bude provedena v rozsahu projednání PD s orgány památkové péče, včetně zapracování všech jejich připomínek do PD a dále zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů – KHS JmK, HZS JmK, MěÚ OŽP.

3.5. Projektová **dokumentace** bude vyhotovena v **6-ti listinných** vyhotoveních a jednom vyhotovení v digitální podobě na **CD** ve formátu pdf, a dále v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls. **Pare č.1** bude obsahovat oceněný výkaz výměr – **položkový rozpočet** stavby. Ostatní pare neoceněný výkaz výměr.

3.6. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním projektové dokumentace provést **prezentaci konečné verze** kompletní projektové dokumentace a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.

3.7. Součástí plnění je **součinnost** zhotovitele PD při **zadávacím řízení** na zhotovitele stavby.

4. CENA DÍLA

Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., O cenách, jako **cena pevná**.

4.1. Celková cena:

12.819,- Kč bez DPH

2.692,- Kč DPH 21 %

15.511,- Kč s DPH 21 %

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po protokolárním převzetí dokončené a úplné PD bez vad a nedodělků objednatelem.

4.2. **Splatnost faktury je 30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. **Objednatel neposkytuje zálohy.**

4.3. **Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti** vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. **PD pro projednání** se správci inž. sítí bude zpracována **do 30** kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy o dílo.

5.2. **Inženýrská činnost** - projednání PD a dokladová část **do 40 dnů** od dokončení PD dle odst. 5.1.

5.3. **PD** bude předána objednateli nejpozději **do 15 dnů** po dokončení činnosti dle 5.2.

5.4. Termíny dle odst. 5.1. – 5.3. se automaticky prodlužují o dobu **prodlení prokazatelně nezpůsobenou na straně zhotovitele** (lhůty a dodatečné požadavky dotčených orgánů, požadavek objednatele na úpravu předmětu plnění, prodlení součinnosti objednatele vymezené touto smlouvou, apd. Oprávněnost prodloužení termínu v důsledku prodlení na žádost zhotovitele potvrdí osoba zastupující objednatele ve smluvních záležitostech.

5.5. **Místem plnění** je Městský úřad Hodonín, Národní třída 25.

6. PŘEDÁNÍ DÍLA A VLASTNICKÁ PRÁVA

6.1. **Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo** nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to **bez vad** a nedodělků.

6.2. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo i **před termínem** plnění.

6.3. O **předání** a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží.

- 6.4. **Objednatel** nabývá **vlastnické právo** k dílu jeho protokolárním převzetím.
- 6.5. **Objednatel není dílo povinen převzít**, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady bezúplatně odstranit v termínu stanoveném objednatel, popř. dohodou smluvních stran.
- 6.6. Zhotovitel uděluje objednateli **výhradní licenci** ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem **autorským dílům**, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám a s ohledem na cenu díla **bezúplatně**. Dále se zavazuje, pro případ že by autorské dílo v rámci subdodávky vytvořili jiní autoři, zajistit, aby tyto autoři udělili objednateli licenci ve stejném rozsahu jako zhotovitel dle této smlouvy.
- 6.7. **Objednatel** je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na **autorské označení**.

7. ZÁRUKA A VADY DÍLA

- 7.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům** sjednaným ve smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. **Záruční doba na dílo je 60 měsíců.**
- 7.3. **Smluvní strany** sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky stavby **bezúplatné odstranění vady**. Bezúplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit **bez zbytečného odkladu**, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
- 7.4. **Za vadu se považuje** i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace;

8. SMLUVNÍ SANKCE

- 8.1. V **případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním PD**, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto pokutu uhradit.
- 8.2. V **případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad PD** je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení a počínaje **15. dnem** prodlení **1.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 8.3. V případě, **prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle oprávněně vystavené faktury**, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úhradu smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý den prodlení úhrady faktury.
- 8.4. Odpovědnost **za škodu** se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném

rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. **Škodou se rozumí mimo jiné** i důsledky odpovědnosti objednatele za vady PD vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (např. nutnost zrušení zadávacího řízení, náklady na správní řízení před ÚOHS, pokuty).

8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

9. Odstoupení od smlouvy

9.1. Smlouva může být ukončena vzájemnou **dohodou smluvních stran**, nebo odstoupením od smlouvy v případě **podstatného porušení povinností** stanovených touto smlouvou nebo z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

9.2. Za podstatné **porušení smlouvy** ze strany zhotovitele se považuje **nesplnění požadavků objednatele**, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.

9.3. Dojde-li ze strany **objednatele** k odstoupení od smlouvy, **uhradí zhotoviteli poměrnou část** sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.

9.4. V případě, že od smlouvy odstoupí **zhotovitel**, je povinen **uhradit objednateli případnou škodu**, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

9.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

10. Závěrečné ustanovení

10.1. **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky**, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.

10.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.

10.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

10.4. Tato smlouva je vyhotovena **ve 4 vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

10.5. Smlouva **nabývá platnosti dnem podpisu** oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smlouva **bude zveřejněna objednatelem v Registru smluv** vedeném Ministerstvem vnitra.

V Hodoníně dne /

15.8.19

Objednatel
Ing. Milan H
vedoucí odb

V Hodoníně dne ...

15.8.19

Zhotovitel
jednatel

Příloha: nabídka zhotovitele

Vážený pan,

[redacted]
Odbor investic a údržby

Městský úřad Hodonín
Národní třída 25, 695 35 Hodonín

Tel.: [redacted]

Mob.: [redacted]

Web: www.hodonin.eu

e-mail: [redacted]

Předmětem poptávky:

Zpracování cenové nabídky na projektovou dokumentaci vzduchotechniky na akci
Kuchyně ZŠ Mírové náměstí Hodonín –výdejna stravy.

Termín plnění :

Termín zahájení projekčních prací VZT od 8.2019.

Předpokládaný termín vypracování projekčních prací 2-3. týdny od závazné objednávky.

Přesný termín odevzdání projekčních prací bude upřesněn objednávkou případně smlouvou o dílo.

Cenová nabídka DPS obsahuje:

- konzultaci a studie proveditelnosti systému s investorem
- cenu projekčních prací DPS(dokumentace provedení stavby), část vzduchotechnika
- výkresová část
- funkční schéma
- tisk PD v počtu 6ks paré
- výkaz výměr vč. položkového rozpočtu

Celková cena vypracování DPS (dokumentace provedení stavby).

Cena celkem bez Dph 21% 12.819,-Kč

Cena celkem vč. Dph 21% 15.511,-Kč

S přátelským pozdravem

[redacted] –jednatel společnosti

Email [redacted]

Tel.: [redacted]

www.klimabott.cz