



1459/HSM/2019-HSMM

Čj.: UZSVM/HSM/1309/2019-HSMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jana Háková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Semily na
základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „pronajímatel“)

a

Areál skokanských můstků Harrachov, o.p.s.

se sídlem č.p. 150, 512 46 Harrachov
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl O, vložka 200
zastoupená Vladimírem Kopalem, ředitelem
IČO: 28768965
(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

DODATEK č. 2
č. j. UZSVM/HSM/1309/2019-HSMM

ke Smlouvě o nájmu majetku č. j. UZSVM/HSM/1261/2015-HSMM ze dne 25.05.2015
ve znění Dodatku č. 1 č. j. UZSVM/HSM/1942/2018-HSMM ze dne 17.10.2018
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Strany tohoto dodatku se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy:

1. V Článku I. odst. 1. smlouvy se předmět nájmu rozšiřuje o **pozemek**:

- **pozemková parcela č. 1018/74**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Harrachov a obec Harrachov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jablonec nad Nisou.

Ostatní ustanovení Článku I. smlouvy zůstávají nezměněny.

2. V Článku III. odst. 1. smlouvy se výše ročního nájemného od roku 2019 **zvyšuje o částku 1.734,38 Kč ročně** z důvodu rozšíření předmětu nájmu dle Čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku.

Ostatní ustanovení Článku III. smlouvy, zejména splatnost nájemného v pololetních splátkách dle odst. 2 tohoto článku a právo pronajímatele upravit výši nájemného dle odst. 6 tohoto článku, zůstávají nezměněny.

3. V Článku X. smlouvy se se vkládají nové odstavce:

- „2. Náhrada za bezesmluvní užívání pozemku pozemková parcela č. 1018/74 v období od 09.02.2019 do 31.08.2019 ve výši 974,16 Kč bude uhrazena spolu s nájemným na období od 01.09.2019 do 31.12.2019, tedy s částkou 579,74 Kč. Celkem

nájemce zaplatí **1.553,90 Kč** do **15.09.2019** na účet pronajímatele č. **XXXXXXXXX**, variabilní symbol **XXXXXXXXX**.

3. Pronajímatel je poplatníkem daně z pozemků. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude hradit pronajímateli částku odpovídající dani z pronajatého pozemku. Částka odpovídající dani z pronajatého pozemku je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě nájemci. Výzva bude obsahovat výši částky odpovídající uhrazené dani z pronajatého pozemku a bankovní spojení pro účely platby.“

Druhý odstavec Článku X. smlouvy je nyní odstavec 4.

Článek II.

1. Dodatek je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední stranou dodatku.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Strany dodatku berou na vědomí, že spolu s dodatkem bude v registru smluv uveřejněna i smlouva v souladu s § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pronajímatel zašle tento dodatek a smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dodatku a smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany dodatku navzájem prohlašují, že dodatek a smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Strany dodatku berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
7. Není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení dodatku.
9. Strany dodatku prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Semilech dne 13.08.2019

V Harrachově dne 30.07.2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

**Areál skokanských můstků Harrachov,
o.p.s.**

.....
Ing. Jana Háková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Semily

.....
Vladimír Kopal
ředitel