

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení
§ 2586-2651 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění,
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Dětské centrum Svitavy

Sídlo: U Kojeneckého ústavu 520/2, 568 02 Svitavy
Zastoupené: Mgr. Drahomírou Votřelovou
IČ: 60125501
Kontaktní osoba: Mgr. Drahomíra Votřelová – ředitelka DC
tel. č.: 461 535 131
e-mail: dc@dc-svitavy.cz
jako „objednatel“

a

Daniel Stach - Arboristict

Sídlo: Opatov 19, Opatov 56912
zastoupená: Danielem Stachem
IČO: 02304091
DIČ: CZ8005093338
za niž jedná: Daniel Stach
tel. číslo: 603889484
Bankovní spojení: Česká Spořitelna
číslo účtu: 2698134113/0800
e-mail: qetak@email.cz
jako „zhotovitel“

uzavírají tuto

smlouvu o dílo:

Název projektu: : „Revitalizace zahrady Dětské centrum Svitavy „

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje odborně provést a předat objednateli dílo spočívající v ošetření dřevin na pozemku DC Svitavy dle předmětu zakázky a to řádně, včas v dohodnuté kvalitě, s ohledem na dané taxony a vhodnou dobu jejich ošetření a to podle stanoveného návrhu na ošetření viz příloha. Doba plnění se může po dohodě prodloužit s ohledem na počasí, které z důvodu BOZP nedovoluje práci vykonávat nebo s ohledem na ochranu dřevin nedovoluje v termínu provést ošetření dle návrhu.
2. Objednavatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

II. Popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se zákonnými a ostatními aplikovatelnými právními předpisy. Dílo bude objednateli předáno zcela dokončené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předanou dokumentací i veškerými dalšími skutečnostmi spojenými se zhotovením díla a tyto informace poskytnuté objednatelem považuje za dostatečné k provedení díla.
3. Dílo obsahuje:
 - a) *kácení dřevin*
 - b) *ošetření dřevin rostoucích na pozemku DC-Svitavy*
 - e) *náklady spojené s dopravou*

III. Cena

1. Celková cena díla popsaného v této smlouvě činí 200 000,00Kč včetně DPH. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce a materiál k provedení opravy, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla, specifikovaného v čl. II. smlouvy. V ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další případné nutné náklady na provedení díla.

IV. Platební podmínky

1. Po ukončení všech prací bude předán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaný oběma smluvními stranami. Splatnost faktur za dodání díla je 45 dnů po převzetí díla.
1. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet, uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli platbu za provedené práce a materiál na základě řádně vystavené závěrečné faktury s rozpisem prací.
4. Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví a předá objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.

V. Záruky a odpovědnost za vady a škody

1. Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení předmětu díla.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit vady a nedodělky bránící v užívání díla, a to neprodleně po té, co se o těchto vadách dozvěděl, nejpozději je však povinen práce na opravách vad a nedodělků zahájit ve lhůtě 10 pracovních dnů poté, co se o nich dozvěděl. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, odstraní do 30 pracovních dnů poté, co se o nich dozvěděl.
3. Reklamace vad je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně, s technickým popisem vady. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn po dodatečné písemné výzvě zhotoviteli, a stanovit dodatečné přiměřené, nejméně pětidenní lhůty k odstranění vady, zajistit odstranění vady a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vad.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
5. Záruční doba pro zhotovené dílo činí 24 měsíců. Tato lhůta počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla.

VI. Provedení díla - doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k dodržení těchto termínů:
 - a) Zahájení prací: 09. 12. 2016
 - b) Ukončení prací a předání předmětu díla: 15. 12. 2016Objednatel je povinen připravit a zhotoviteli umožnit přístup na místo zhotovení díla v rozsahu charakteru prováděných prací.
2. V dohodnuté lhůtě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit. Objednatel je povinen takto provedené dílo bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání převzít.

VII. Závazky objednatele a zhotovitele

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a jiné předpisy, stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se zhotovovaného díla.

3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že všichni pracovníci vykonávající odbornou činnost budou řádně proškoleni a disponují certifikáty čca nebo kpd nebo etw.

VIII. Splnění závazku zhotovitele

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání a převzetí díla – podpisem předávacího protokolu. Součástí plnění smlouvy je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použité technologie a stavu místa provádění díla.
2. Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla, pokud toto nevykazuje žádné vady, popř. vykazuje ojedinělé závady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání a bezpečnému provozování provedeného díla.
3. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany písemný zápis – předávací protokol. Zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 7 pracovních dnů předem. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kdy se je zhotovitel zavazuje odstranit.

IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb, či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy, pro které má objednatel právo od smlouvy odstoupit, se vždy považuje:
 - a) prodlení s prováděním díla, o dobu delší než 30 dní.
 - b) zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo
2. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právem. Závazkové vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Objednatel je povinen v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) odeslat podepsanou smlouvu správci registru smluv k uveřejnění a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smlouvu Objednatel odešle v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv na elektronickém formuláři do datové schránky správce registru smluv. V případě porušení výše uvedené povinnosti nese Objednatel veškeré škody, které jejím porušením vzniknou.

Správce registru smluv je dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o registru smluv Ministerstvo vnitra.

3. Tato smlouva byla sepsána v jazyce českém ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – inventarizace s návrhem ošetření, položkový rozpočet. Tento dokument je součástí této smlouvy ve své podobě opatřené podpisy za obě smluvní strany.
6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně v písemné formě písemnými číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
8. Poštovní korespondence (listinná a elektronická) mezi smluvními stranami je zasílána na adresy, uvedené ve smlouvě, není-li odesílateli sdělena adresa jiná. Nelze-li zásilku doporučenou doručit pro překážku na straně adresáta, má se pro účely této smlouvy za to, že zásilka byla doručena dne následujícího po jejím podání k poštovní přepravě. Právní účinky spojené s doručení zásilky tak nastanou bez ohledu na to, že se adresát o obsahu zásilky nedověděl.
9. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu o dílo uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle pro, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

Na důkaz tohoto prohlášení k ní připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne:

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Drahomíra Votřelová

.....
Daniel Stach