

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, mezi

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. Armády 23, 160 52 Praha 6 – Bubeneč
IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703
číslo účtu: 9021-2000866399/0800, Česká spořitelna, a.s., pob. Praha 6
zastoupená: Ing. Mgr. Liborem Bezděkem, radním Městské části Praha 6
(dále jen: „kupující“)

a

H+H TECHNIKA, spol. s r.o.

se sídlem: Čechyně 182, 683 01 Rousínov
IČ: 49436686
zastoupená: Milošem Halasem, jednatelem
bank. spojení: XXXXXXXXXX
(dále jen „prodávající“)

(společně také jako „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu Mobilní ledovou plochu, a to včetně dopravy do ujednaného místa plnění a montáže. Kupující se zavazuje dodání Mobilní ledové plochy a jeho montáž provést řádně v rozsahu, jakosti a termínech ujednaných v této smlouvě, jinak v jakosti a termínech v místě a čase obvyklých. Kupující se zavazuje řádně dodanou a smontovanou Mobilní ledovou plochu převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
2. Specifikace Mobilní ledové plochy a jejích jednotlivých komponent je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Prodávající prohlašuje, že Mobilní ledová plocha je schopná řádného provozu dle účelu v místě a čase obvyklém pro obdobná zařízení, a to při venkovních teplotách v místě umístění Mobilního ledové plochy do 10° celsia včetně.

II. Místo a Čas

1. Místem plnění je: pozemek HMP ve správě TSK hl. m. Prahy s parcelním číslem č. 4287, k.ú. Dejvice (středová cesta v místě konání farmářských trhů na Vítězném náměstí při ulici Šolínova – travnatá plocha v cípu k Technické ulici) nacházející se v Praze 6 (dále také „místo plnění“). Plán umístění Mobilní ledové plochy je přílohou č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Mobilní ledová plocha bude prodávajícím dodána a smontována na místě plnění v termínu do 16.12.2016. Mobilní ledová plocha bude prodávajícím dodána řádně a včas, pokud prodávajícím smontovaná plocha bude prosta všech vad a nedodělků a Mobilní ledová plocha bude moci řádně sloužit svému účelu, tedy zimnímu bruslení. Takto řádně dodanou Mobilní ledovou plochu musí kupující převzít. Pokud Mobilní ledová plocha nebude dodána prodávajícím řádně a včas, nemusí ji kupující převzít. O předání Mobilní ledové plochy, případně o vadách a nedodělcích, pro které odmítl kupující Mobilní ledovou plochu převzít, bude smluvními stranami v poslední den určený pro předání sepsán protokol.
3. Kupující zajistí stavební připravenost pro montáž a následný provoz Mobilní ledové plochy, a to:
 - dodávku vody a elektřiny určené pro zařízení použité prodávajícím k montáži Mobilní ledové plochy a následnému provozu Mobilní ledové plochy. Kupující dále zajistí rovinný prostor, kam bude moci prodávající Mobilní ledovou plochu umístit. Prodávající po kupujícím nepožaduje, aby rovinný prostor dle předchozí věty byl naprostou rovinou, když prohlašuje, že mírně svažité terén není překážkou pro umístění Mobilní ledové plochy.
4. Kupující předá prostor pro umístění Mobilní ledové plochy připravený dle výše uvedené věty prodávajícímu nejpozději do 13.12.2016.
5. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu možného zpoždění dodávky Chladicí jednotky, která je součástí Mobilní ledové plochy a je specifikována v příloze č. 1 této smlouvy, bude nutné, aby na přechodnou dobu, nejpozději však do 15.1.2016 zajistil provoz Chladicí jednotky kupující z vlastních zdrojů dle specifikace prodávajícího. Pokud toto nastane, prodávající předem odsouhlasí Chladicí jednotku zajištěnou kupujícím a tuto následně zprovozní spolu s Mobilní ledovou plochou. Skutečnost, že Chladicí jednotka není součástí Mobilní ledové plochy bude smluvními stranami zapsána do protokolu o předání. Řádným zprovozněním Mobilní ledové plochy za použití Chladicí jednotky zajištěné kupujícím, vzniká prodávajícímu nárok na uhrazení poměrné části kupní ceny ze strany kupujícího.

III. Kupní cena

1. Cena za Mobilní ledovou plochu, včetně její montáže byla určena dohodou smluvních stran a je ve výši 1 889 600 Kč bez DPH, DPH činí 396 816 Kč, celkem kupní cena s DPH činí 2 286 416 Kč . Tato cena byla sjednána jako nejvýše přípustná.
2. V ceně je zahrnuta: dodávka Mobilní ledové plochy, montáž Mobilní ledové plochy, doprava Mobilní ledové plochy do místa plnění.
3. Práce nad rámec sjednané ceny mohou být prodávajícím účtovány pouze v případě, že se smluvní strany na jejich provedení prodávajícím předem písemně dohodnou a sjednají předem jejich rozsah a cenu s tím, že jejich provedení si smluvní strany potvrdí předávacím protokolem.

IV.

Splatnost, fakturace, financování

1. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu Mobilní ledové plochy do 7 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu o předání Mobilní ledové plochy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, a to na základě faktury vystavené prodávajícím, znějící na částku smlouvenou touto smlouvou a předanou kupujícím. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Prodávající má právo fakturovat na Kupujícího v případě, že Mobilní ledová plocha byla dodána bez vad.
2. Daňové doklady vůči kupujícímu musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a zákona o účetnictví.

V.

Podmínky dodávky

1. Pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak, užije se pro způsob provádění dodávky příslušná ustanovení NOZ.
2. Kupující umožnil prodávajícímu před dodávkou prohlídku místa plnění. Prodávající potvrzuje podpisem této kupní smlouvy, že má od kupujícího veškeré informace k dispozici a místo plnění je vhodné pro umístění Mobilní ledové plochy. Prodávající prohlašuje, že Mobilní ledová plocha splňuje platné technické normy ČR pro bezpečný provoz o pro obdobná zařízení.
3. Kupující zabezpečí prodávajícímu přístup do prostoru místa plnění dle potřeby prodávajícího. Prodávající prohlašuje, že si je vědom, že místo plnění je veřejně přístupný prostor nacházející se v obytné zástavbě. Proto se zavazuje při montáži Mobilního ledového kluziště v maximální míře omezit obtěžování okolí hlukem a imisemi. Rovněž se zavazuje neprovádět žádné práce v místě plnění dříve jak 6:00 h a později jak 22:00 h.

VI.

Vlastnictví a nebezpečí škody na věci

1. Vlastnictví přechází na kupujícího dnem předáním a odevzdáním Mobilního ledového kluziště dle předávacího protokolu .
2. Nebezpečí škody na věci nese kupující od doby předání a převzetí Mobilního ledového kluziště.

VII.

Předání a odevzdání Předmětu dodávky

1. Předání a odevzdání Mobilního ledového kluziště bude uskutečněno v místě plnění.
2. Prodávající splní své závazky z této smlouvy řádným předáním Mobilního ledového kluziště. Přejímka zboží bude provedena za účasti zástupců prodávajícího a kupujícího a bude vystaven protokol o předání zboží. Protokol předloží prodávající.
3. Za prodávajícího je ve věci této smlouvy oprávněn jednat zejména: Miloš Halas, jednatel
Za kupujícího je ve věci této smlouvy oprávněn jednat zejména: Mgr. Luděk Soustružník, vedoucí OŠKS

VIII.

Zajištění závazku

1. Pro případ prodlení prodávajícího se splněním svého závazku v určeném čase dle této smlouvy se sjednává ve prospěch kupujícího smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny Mobilního ledového kluziště za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 10 pracovních dnů o doručení výzvy kupujícího k jejímu uhrazení.
2. Podmínky uplatnění smluvní pokuty se nenaplní, pokud kupující nesplněním své smluvní povinnosti zapříčinil prodlení prodávajícího. Tím se rozumí nedodržení stavební připravenosti.
3. Pro případ prodlení platby ze strany kupujícího je sjednána smluvní pokuta 0,1% z nesplacené části za každý den prodlení ve prospěch prodávajícího. Smluvní pokuta je splatná do 10 pracovních dnů od dne doručení výzvy prodávajícího.

IX.

Záruky

1. Na všechny části Mobilní ledové plochy se dle této Smlouvy sjednává záruka prodávajícího v délce 24 měsíců. Běh záruční doby začíná dnem předání a odevzdání Mobilní ledové plochy, tj. podpisem předávacího protokolu, kupujícímu.
2. Vady Mobilní ledové plochy uplatňuje kupující písemnou formou, a to v souladu a způsobem stanoveným NOZ. Vždy však neprodleně po jejich zjištění, jinak odpovědnost prodávajícího za takto zjištěnou vadu zaniká. Prodávající je povinen odstranit závady vzniklé v záruční lhůtě, případně dodat novou část Mobilní ledové plochy, a to v nejkratší možné lhůtě, ne však delší než 3 pracovní dny.
3. Prodávající bere na vědomí, že demontáž Mobilní ledové plochy bude provádět kupující a prohlašuje, že toto nemá vliv na poskytnutou záruku dle tohoto článku.

X.

Odstupné a ukončení smlouvy

1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je prodávající v prodlení s řádným předáním Mobilní ledové plochy o více jak 5 dnů. Dále v případě prodlení prodávajícího o více jak 5 dnů se započítám s odstraněním vad ve sjednané lhůtě. Dále v případě dodání zboží nezpůsobilého k účelu použití, kterým je provoz Mobilního ledového kluziště v souladu s obecně závaznými právními předpisy a zvyklostmi v místě a čase obvyklými má kupující právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá za následek zánik povinnosti prodávajícího nahradit jím prokazatelně způsobené škody, zaplatit smluvní pokuty, jakož i plnit své povinnosti vyplývající z vad zboží.
2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se ukáže nepravdivým prohlášení prodávajícího učiněné v čl. I. odst. 3.

XI.

Závěrečná a přechodná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními NOZ o kupní smlouvě.

2. Změny a dodatky této Smlouvy lze provádět toliko písemnou formou v podobě číslovaných dodatků. Smluvní strany výslovně dohodou vylučují možnost měnit smlouvu méně přísnou formou, než je forma písemná.
3. Uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha 6 usnesením č. 1878/16 ze dne 08.12.2016.
4. Prodávající bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv (výjimky z povinnosti uveřejnění jsou uvedeny v ustanovení § 3 zákona o registru smluv). Smluvní strany dále berou na vědomí, že od 01.07.2017 tato smlouva (dodatek smlouvy) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. S účinností od 01.07.2017 dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu, jedno obdrží prodávající a dvě obdrží kupující.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
8. Smluvní strany prohlašují, že si shora uvedený text přečetly, jeho obsahu rozumí a tento je výrazem jejich vážné, svobodné a skutečné vůle.

V Praze dne

za kupujícího:

za prodávajícího:

.....
Ing. Mgr. Libor Bezděk
radní MČ Praha 6

.....
Miloš Halas
jednatel

Příloha č. 1: Specifikace Mobilní ledové plochy
Příloha č. 2: Plán umístění Mobilní ledové plochy

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního jednání.

Pověření členové
Zastupitelstva městské části Praha 6

.....

.....

V Praze dne