

Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. OMI-VZMR-2019-06
uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou - vedoucím odboru majetku a investic
Zastoupený ve věcech technických: Ivanou Vojtíškovou - technikem odd. investic a technické správy
OMI

Tel: 466 859 470, 736 519 022 e-mail: ivana.vojtiskova@mmp.cz

IČO: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: MIROS Pardubice a.s.

Se sídlem: Hradecká 545, 533 52 Pardubice

Zastoupen: , předsedou představenstva

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech technických: vedoucím provozního oddělení

Tel:

IČO:27523934 DIČ: CZ27523934

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2646

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dohodu o ukončení smlouvy ze dne 18.3.2019

I.

1. Dne 18.3.2019 uzavřelo Statutární město Pardubice jako objednatel na straně jedné a společnost MIROS Pardubice a.s., IČO: 27523934, se sídlem Hradecká 545, 533 52 Staré Hradiště, Pardubice, jako zhotovitel na straně druhé smlouvu o dílo č. OMI-VZMR-2019-06 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla „Účelová komunikace za divadlem ul. Hronovická“.
2. Po uzavření Smlouvy a krátce po zahájení zemních prací byla ze strany zhotovitele firmy MIROS Pardubice a.s. zjištěna absence základových konstrukcí jedné ze sousedních budov – objektu KUŽELNY ve vnitrobloku za Divadlem v ul. Hronovická, přičemž by dalším postupem prací hrozilo statické poškození tohoto objektu. Práce byly v tom okamžiku zastaveny, a na místo stavby byl

následně přizván projektant této stavby, firma PRODIN a.s. a statik z firmy PRODIN a.s. Ing. Tomáš Král k posouzení předmětné situace. Na základě posouzení konstrukce objektu kuželny bylo ze strany statika Ing. Tomáše Krále vypracováno písemné vyjádření, z něhož vyplývá, že bez provedení stavebních úprav Kuželny vlastníkem objektu, je ze statického hlediska další realizace investiční akce „Účelová komunikace za divadlem ul. Hronovická“ nemožná.

3. S ohledem na výše uvedené a po důkladném uvážení všech okolností se v návaznosti na vzájemnou komunikaci, která mezi smluvními stranami Smlouvy proběhla, smluvní strany v zájmu transparentního a zákonného řešení dohody na uzavření této dohody o ukončení Smlouvy bez náhrady.

II.

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že smluvní vztah založený touto Smlouvou zanikne s účinností ke dni uveřejnění této dohody v registru smluv.
2. Smluvní strany v souvislosti se skončením výše uvedené Smlouvy o dílo shodně prohlašují, že vůči sobě nemají žádných vzájemných pohledávek a závazků, a že jsou zcela, k okamžiku podpisu této dohody, mezi sebou vypořádány.
3. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany prohlašují, že jakákoli ustanovení Smlouvy, která v souladu se Smlouvou nemají ukončením její účinnosti být dotčena, nejsou dotčena, nestanoví-li tato dohoda výslovně jinak.

III.

1. Záležitosti touto dohodou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu této dohody převezme jedno vyhotovení objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této dohody.
4. Měnit nebo doplňovat text dohody je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Možnost měnit dohodu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této dohody byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této dohody. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této dohody odešle dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dohody

objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

7. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dohoda zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
9. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a její text odpovídá jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 22.7.2019 č. usnesení R/1763/2019.

Příloha č. 1 vyjádření statika

V Pardubicích dne 12 -08- 2019

V Pardubicích dne

.....
za objednatele
Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic

.....
za zhotovitele
předseda představenstva



PRODIN A.S.
JIRÁSKOVA 169
530 02 PARDUBICE

IČO 25292161
DIČ CZ25292161

TEL. + 420 466 007 535. 520
FAX + 420 466 687 043
WWW.PRODIN.CZ. INFO@PRODIN.CZ

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: WRJFTQQ

Městský obvod Pardubice

..
..

530 12 Pardubice

VÁŠ DOPIS / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYRIZUJE / LINKA

V PARDUBICÍCH DNE

3110-16-077

Král, 723 711 891

10.6.2019

Vyjádření statika k objektu kuželny ve vnitrobloku za Divadlem Hronovická

Důvod vyjádření

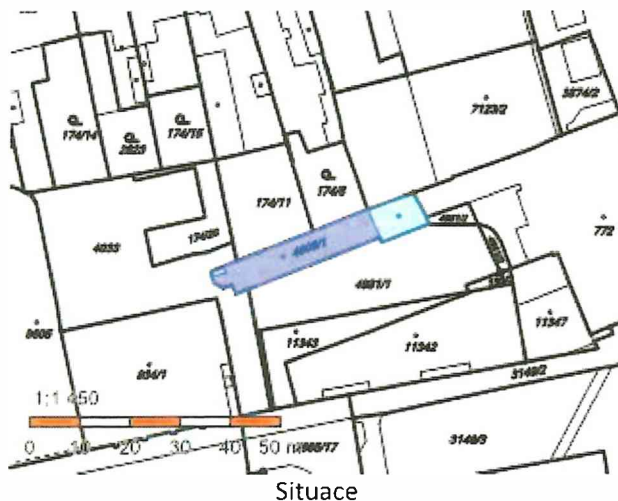
V návaznosti na provádění stavebních prací spojených se stavbou účelové komunikace v lokalitě za Divadlem Hronovická, jsem byl přizván k posouzení konstrukcí objektu Kuželny.

Důvodem k vyjádření jsou nadměrné vibrace při bourání stávajících zpevněných ploch a jejich údajný vliv na objekt kuželny.

Stavební činnost je prováděna v souladu s projektem a vydaným stavebním povolením, na pozemcích p.č. 4033 a 174/26. Objekt kuželny se nachází na p.č. 4608/1.

Popis lokality

Objekt č.p. 2906 je stavbou občanské vybavenosti, sloužící jako kuželna. Stavba stojí na pozemku p.č. st. 4608/1. Vlastníkem objektu je TJ Tesla Pardubice, z.s., K Vinici 1901, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.



Místní šetření

Spolu se zástupci vlastníka objektu bylo dne 23. 5. 2019 provedeno místní šetření v prostorách i venku č.p. 2906. Cílem šetření bylo zmapovat skutečný stav avizovaného poškození a nosnou konstrukci předmětného objektu.



Stav objektu k 23.5.2019

Výsledek místního šetření

Objekt je jednopodlažní s konstrukčním a dispozičním jedním traktem. Rozměr objektu je cca 6,10 x 30,5 m se dvěma příčnými ztužujícími stěnami umístěnými cca 6,5m od obou štítů. Stěny objektu jsou cihelné z CPP na vápenocementovou maltu. Střecha objektu je jednoplášťová pultová. Konstrukce stropu je na světlost cca 5,50m, podle provedení okapu usuzují na PZD desky nebo ocel-keramický strop (např. HURDIS).

Z vnějšku jsou na objektu patrné opravené trhliny zdiva a meziokenních pilířů. Obvodové zdivo je v místě podélného větracího kanálku zavlhlé. Vnitřek kuželny je z větší části opatřen obklady znemožňující celkovou kontrolu zdiva.

Pro ověření základové spáry objektu byla provedena kopaná sonda. Fotodokumentace sondy byla provedena 30.5.2019.

Podzemní zdivo není provedeno na tuhém pasu, pouze na cihelné rovnanině bez hydroizolace podzemní části. Kvalita cihel podzemní části je zdánlivě uspokojivá, malta je pevnosti blízké 0. Hloubka základové spáry byla sondou ověřena na výšce cca 219,60 m n.m., tj. na úrovni stávající H.H. obrubníku. Hloubka Z. S. není dostatečná. Základová půda odpovídá třídě SM nebo MS podle ČSN 73 1002.



Umístění kopané sondy



Kopaná sonda – stav 30.5.2019

Archivní IGP

Pro účely tohoto posudku je použita rešerše IGP zpracovaná pro akci: Residence Hronovická, p. p. č. 130/3, p. p. č. 4981/1 – sondy E67 a E62. Zpracovatelem rešerše z 09/2013 byla firma AQUA PLUS, s.r.o.

Vyhovující vzdálenost silniční dopravy od objektu je podle Tab. 11

$$l_{inf} > 15m$$

Závěr:

Provedenou kopanou sondou a orientačním zatříděním objektu č. p. 2906 podle ČSN 73 0040 je prokázána nedostatečná tuhost konstrukce stávajícího objektu.

Stávající konstrukce nevyhovuje zvyklostem ČSN z pohledu dlouhodobé stability a spolehlivosti. Odolnost konstrukce na vibrace od zdrojů technické seismicity je malá, a proto dle mého názoru nemá význam dále zkoumat vliv jednotlivých stavebních činností na místě již provedených. Zároveň se domnívám, že poškození zdiva kuželny může způsobit i těžká silniční doprava ve vzdálenosti do 15 m od objektu.

Základním nedostatkem pro další postup výstavby je stávající hloubka základové spáry a chybějící tuhost základové konstrukce. V dalším kroku bude provádění omezovat i přítomných již sanovaných trhlin zdiva.

Podle mého odborného názoru jsou zjištěné skutečnosti závažné a další postup výstavby musí být zvolen na základě spolupráce mezi účastníky, tj. realizační firmou, projektantem a investorem místní komunikace a vlastníkem objektu kuželny.

Jako neodkladně nutné je provedení

- prohloubení základové spáry na úroveň min. 1,0m pod UT
- provedení hydroizolace podzemního zdiva
- sanace trhlin vzniklých při realizaci projektu a zesílení

Bez provedení uvedených bodů považuji další realizaci za nemožnou.