



Smlouva o dílo

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku uvedenými smluvními stranami ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:	Město Veselí nad Moravou
Sídlem:	tř. Masarykova 119 698 01 Veselí nad Moravou
	Zastoupené spol. VESBYT s.r.o. Veselí nad Moravou, Blatnická 1527 Mgr. Evelína Jochová, jednatelka Milanem Malovaným, technikem malovany.m@vesbyt.cz 63494876 CZ63494876
Ve věcech smluvních:	
Ve věcech technických:	
IČ:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Veselí nad Moravou
Číslo účtu:	13604671/0100
Telefon:	518 323 223
e-mail:	malovany.m@vesbyt.cz

a

Zhotovitel:	SKLENÁŘSTVÍ OLEJNÍK
Sídlem:	Bartolomějské nám. 36, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený:	Radkou Olejníkovou
Ve věcech smluvních:	Radkou Olejníkovou
Ve věcech technických:	Pavlem Stanislavem
IČ:	617 45 839
DIČ:	CZ7457224247
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	123-0108290257/0100
Telefon:	602 562 100
e-mail:	info@sklenarstvi-olejnik.cz

(společně dále též jako „smluvní strany“).

Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za ujednanou odměnu dílo - realizaci stavby „Výměna vstupních dveří Hutník 1749, 1750, Veselí nad Moravou“.

Článek 3 Rozsah a obsah předmětu smlouvy

1. Rozsah a obsah předmětu smlouvy je dán cenovou nabídkou, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

2. Dále je předmětem díla i realizace technických opatření pro zabezpečení staveniště, pro zajištění bezpečnosti účastníků po celou dobu výstavby.
3. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí stavební deník. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude přístupný pouze osobám oprávněným zapisovat záznamy.
4. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek.
5. Součástí prací je uvedení pozemků a komunikací dotčených stavbou nebo samotnými stavebními činnostmi minimálně do předchozího stavu.
6. Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
7. Součástí plnění jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých Zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

Článek 4 Doba plnění

Zahájení plnění od 1.8.2019
 Ukončení plnění do 22.8.2019

Článek 5 Cena za dílo

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla cenu ve výši

Cena díla bez DPH	102 982,28,- Kč
DPH v zákonem stanovené výši 15%	15 447,34,- Kč
Cena díla včetně DPH	118 429,62,- Kč

Cena kryje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením díla a je nejvýše přípustná

Článek 6 Platební a fakturační podmínky

Objednatel neposkytuje zálohy

Fakturace provedených prací a dodávek bude prováděna po dokončení díla. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení soupisu provedených prací a dodávek technickým dozorem Objednatele. Faktura za realizaci díla bude Zhotoviteli součtově hrazena do výše 90 % celkové sjednané ceny za dílo. Zbývající část, tj. 10 % sjednané ceny díla, uhradí Objednatel Zhotoviteli v konečné faktuře po odevzdání a převzetí dokončeného díla a po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. Splatnost veškerých faktur je 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury Zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebudou splňovat veškeré stanovené náležitosti. V tom případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury.

VESBYT s.r.o. provádí na základě příkazní smlouvy pro Město Veselí nad Moravou správu nemovitostí. V souladu s touto smlouvou je VESBYT s.r.o. povinen podle schváleného Rozpočtu pro správu majetku města zajistit realizaci oprav nebo technického zhodnocení majetku příkazce, který je předmětem příkazní smlouvy, kontrolovat jejich včasné a řádné provedení a správnost účtovaných cen.

Ve smyslu uvedené smlouvy bude fakturace probíhat na adresu a IČ osoby zastupující objednatel, uvedenou v záhlaví této smlouvy o dílo (tj. VESBYT s.r.o., Blatnická 127, 698 00 Veselí nad Moravou, IČ 63494876).

Článek 7 Odpovědnost za vady, záruka

Záruční doba na dílo se stanovuje 5 let a začíná dnem řádného předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady. Odstranění vad v záruční době bude zahájeno ihned po uplatnění reklamace. Vady díla budou odstraněny nejpozději do 15 dnů od oznámení reklamované vady.

Článek 8 Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Zhotovitel provede a předá ukončené dílo bez vad a nedodělků.
3. Ukončením stavby (díla) se rozumí úplné ukončení prací stanovených v této smlouvě, bez vad a nedodělků, vyklizení staveniště a předání díla Objednateli.

Článek 9 Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu řádného ukončení a předání díla se ujednává ve výši 1.500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Při nedodržení termínů pro odstranění vad díla v záruční době dle článku 7 této smlouvy má právo uplatnit Objednatel smluvní pokutu z prodlení ve výši 1.500 Kč denně.
3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli v případě prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 10 Změna rozsahu a obsahu předmětu smlouvy

1. V průběhu realizace díla lze provést změnu rozsahu či obsahu smlouvy pouze na základě číslovaného dodatku smlouvy včetně výslovného ujednání o ceně a její výši. Bez věcného, cenového a termínového odsouhlasení změny rozsahu a obsahu smlouvy ve formě číslovaného dodatku oprávněnými osobami, nemá zhotovitel právo na úhradu jakýchkoliv nákladů na provedené vícepráce.

Článek 11 Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení závazků vyplývajících z této smlouvy uhradí povinný subjekt prokazatelně vynaložené náklady způsobené porušením závazků. Podstatným porušením závazků ze smlouvy se u Zhotovitele rozumí nedodržení termínu předání díla o více než 30 dnů u Objednatele nedodržení termínu splatnosti faktur v rozporu se smlouvou rovněž o více než 30 dnů.
2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednatel. Zhotovitel nejpozději do 30 dnů po zaslání výzvy k úhradě, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy jednostranně odstoupit jen v případech určených občanským zákoníkem.

4. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH, bude Objednatel odvádět DPH přímo správci daně.
5. Změna smlouvy může být provedena pouze písemně ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
8. Plnění smlouvy podléhá finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Veseli nad Moravou

dne 22.7.2019



Objednatel

.....

dne 22.7.2019

Radka OLEJNÍKOVÁ
Bartolomějské nám. č. 36.
Veselí nad Moravou
IČ: 617 45 839, DIČ: CZ7457224247
tel.: 602 562 100

Zhotovitel

CENOVÁ NABÍDKA č. SH94617

Datum: 3.5.2019

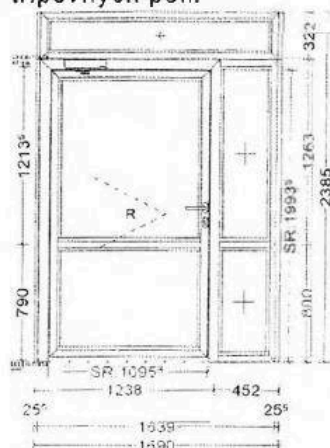
SKLENÁŘSTVÍ Pavel Olejník
Bartolomějské Náměstí 36
698 01 Veselí nad Moravou

Tel. 602 562 100
E-mail: info@sklenarstvi-olejnik.cz
IČO: 13048244

Objednatel: VESBYT s.r.o.
Blatnická 1527
698 01 Veselí nad Moravou

Objekt: Hutník 1749 – 1750
698 01 Veselí nad Moravou

2 Ks Dveřní prvky 1690 mm x 2385 mm VD VEN P - pohled interiér, sestávající z 1kř. dveří a třípevných polí.



Pohled zevnitř
Systém: Aluprof MB-86 SI SI+ (K71...) Typ 1

Profily

Rám: K718612 (69.5 mm), K718731 (44.5 mm)
Sloupky: K718740 (69.5 mm), K718652 (94.5 mm)
Dv.křídlo: K718747 (100 mm)
Rozšíření: K718600 (25.5 mm)

Popis dveří

Dveře 1-křídlové otvíravé ven P

Dveřní kování na jeden prvek

4 Ks	PANT 2-D	Bílá
1 Ks	zámková vložka	35/70
1 Ks	Dveřní samozavírač s aretací	Bílá
1 Ks	KFV 3-bod panikový zámek	fce E D35 std
1 Ks	EI vratný Dorcas	vč kabelu
1 Ks	KFV hlavní protikus k zámku	U-lišta pravá
1 Ks	klika na ov rozetě (čtyřhran	9mm) Nerez ocel
1 Ks	rozeta oválna - bez překrytí	Nerez ocel
1 Ks	rozeta oválna s překrytím	Nerez ocel
1 Ks	1-str. madlo A30 r. více než	1000mm Nerez ocel
1 Ks	1-str. madlo d.500mm / r	350mm FV30-nerez
2 Ks	KFV vedlejší protikus k zámku	U-lišta
1 Ks	1-str. madlo A30 r. více než	1000mm Nerez ocel

Barvy:

Profily: -8 RAL 9016 matný

Výplň:5 Ks 2x4mm 2-sklo 4mm ChU 16mm
Ug=1,1

Cena za jednotku/Celková cena bez DPH	48 775,04 Kč	97 550,08 Kč
---------------------------------------	--------------	--------------

Demontáž , montáž , likvidace odpadu bez DPH	2 716,10 Kč	5 432,20 Kč
--	-------------	-------------

Celkem bez DPH	102 982,28 Kč
15% DPH	15 447,34 Kč
Cena s DPH	118 429,62 Kč

*** Před potvrzením, prosím, zkontrolujte ***

Závazné upozornění :

1. Za skutečnou velikost stavebních otvorů /přiměřeně větších než výrobní rozměry uvedené ve smluvní nabídce / ručí objednatel, pokud nebylo provedeno zaměření stavebních otvorů pracovníky zhotovitele.

Kvalita povrchů otvorových výplní je posuzována dle kvalitativních kritérií platné legislativy.

2. Tento smluvní podklad potvrďte (nejpozději do 3 měsíců po jeho obdržení) a zašlete dodavateli. Nepotvrzená smluvní nabídka v tomto termínu nebo nezaplacená záloha v termínu splatnosti / pokud byla záloha určena / je důvodem k nezařazení objednávky do výroby a k příslušnému prodloužení termínu realizace dle výrobních kapacit zhotovitele.

3. Při změnách v již vypracovaných a odeslaných smluvních podkladech ze strany objednatele může být termín realizace adekvátně prodloužen dle kapacitních možností zhotovitele.

4. Cenová nabídka je nedílnou součástí smlouvy o dílo, popřípadě kupní smlouvy.

5. Režim DPH se řídí zákonem 235/2004 Sb. o DPH.

Termín dodání : 7-8 TÝDNŮ OD POTVRZENÍ

Zaměřil: Objednatel

Platební podmínky: záloha : NE

Zpracoval: Pavel Olejník

Ve Veselí nad Moravou Dne 3.5.2019

IČO:



Objednatel:

