



DODATEK č. 20

ke smlouvě o nájmu majetku

Smluvní strany

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. č. 38, Kostelec nad Orlicí, PSČ 517 41, IČ: 274968, DIČ: CZ00274968 zastoupené starostou Františkem Kinským, jako vlastník vodovodů, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v Kostelci nad Orlicí (dále jen vlastník), na straně jedné

a

AQUA SERVIS, a. s. se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, bankovní spojení Raiffeisenbank a.s., číslo účtu 1142004474/5500 jako nájemce a provozovatel vodovodu, kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v Kostelci nad Orlicí, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2001 a 14001:2005, a certifikátu OHSAS 18001 – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, zastoupená Ing. Pavlem Linzerem, MBA, předsedou představenstva a Janou Drábkovou, místopředsedou představenstva, (dále jen provozovatel či nájemce) na straně druhé, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV, uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. ledna 2000, ve znění dodatku č. 1 - 19, tento dodatek č. 20:

I. Odstavce 1 a 2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 19 se nahrazují tímto novým zněním:

1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se pro rok 2019 mění dohodou smluvních stran ve vazbě na platnou kalkulaci ceny pro vodné a ceny pro stočné platné od 1.7.2019 pro cenovou unii „KOSTELEC - TUTLEKY“, která ovlivňuje tvorbu výše nájemného pro město Kostelec nad Orlicí následovně:

- za období od 1.1. do 30.6.2019 činí nájemné částku ve výši 2.510.500 Kč bez DPH a činí jednu polovinu původní výše nájemného pro celý rok 2019 s tím, že na účet vlastníka má být k 30.6.2019 převedeno 760.500 Kč, nájemné ve výši 1.750.000 Kč bude ponecháno u nájemce na zdrojovém finančním účtu nájemného vlastníka.
- nedoplatek na nájemném ve výši 39.500 Kč bez DPH, který vznikl na základě změny výše nájemného v roce 2019, bude nájemcem uhrazen na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňového dokladu (faktury se čtrnáctidenní splatností) vystaveného vlastníkem nejpozději do 31.7.2019.
- za období od 1.7. do 31.12.2019 činí nájemné částku ve výši 2.545.500 Kč bez DPH tak, jak je uvedeno v kalkulaci ceny pro vodné a ceny pro stočné, která nahrazuje původní kalkulaci pro rok 2019 a která je přílohou tohoto dodatku č. 20.

2. Část nájemného ve výši 800.000 Kč plus DPH bude nájemcem uhrazeno na účet vlastníka vedený bankovním ústavem na základě daňových dokladů (faktur se čtrnáctidenním předstihem a splatností) vystavených vlastníkem v souladu přiloženým novým splátkovým kalendářem úhrad nájemného v roce 2019, nájemné ve výši 1.745.500 Kč bude ponecháno u nájemce na zdrojovém finančním účtu nájemného vlastníka.

II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV, ve znění dodatků č. 1 až 19, se nemění.

- III. Tento dodatek č. 20 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV ze dne 1. ledna 2000 nabývá účinností dnem 1. července 2019.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

Přílohy:

- Kalkulace ceny pro vodné a stočné pro cenovou unii „KOSTELEC - TUTLEKY“ pro období od 1.7. do 31.12.2019
- Splátkový kalendář

Dodatek č. 20 byl odhlasován Radou města Kostelec nad Orlicí č. 12/2019 dne 24.6.2019.

V Kostelci n. Orl. dne 27. 06. 2019

V Rychnově n. Kn. dne 27.6.2019

Za vlastníka:

Za provozovatele:



.....
František Kinský
starosta

.....
Ing. Pavel Linzer, MBA
předseda představenstva

.....
Jana Drábková
místopředseda představenstva

Splátkový kalendář

úhrad části nájemného v roce 2019

Ve smyslu dodatkem č. 20 upraveného znění čl. V smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV, uzavřené dne 1. ledna 2000 mezi vlastníkem – **Městem Kostelec nad Orlicí**, se sídlem Palackého nám. č. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ 274968, DIČ: CZ00274968 a nájemcem - **AQUA SERVIS, a.s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ: 60914076, 8, DIČ: CZ60914076 bude v roce 2019 část nájemného za provozování majetku vlastníka dle článku V. odst. 2 této smlouvy (dodatku č. 20) nájemcem hrazena na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného bez DPH v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
-----	březen	-----	-----
-----	duben	-----	-----
1	květen	721	31.05.2019
-----	červen	-----	-----
2	červenec	39,5	31.07.2019
-----	srpen	-----	-----
3	září	800	30.09.2019
-----	říjen	-----	-----
-----	listopad	-----	-----
-----	prosinec	-----	-----
V roce 2019 c e l k e m		1 560,5	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2019, tvořící přílohu č. 9 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

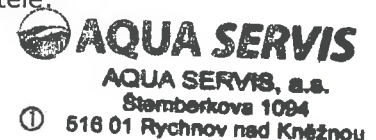
V Kostelci n. Orli. dne 27. 06. 2019

V Rychnově n. Kn. dne 27. 6. 2019

Za vlastníka:



Za provozovatele:



František Kinsky
starosta

Ing. Pavel Linzer, MBA
předseda představenstva

Jana Drábková
místopředseda představenstva