

## Zvláštní podmínky vyplývající ze zahrnutí financování Projektu do programu CEDB

### I.

<b>Oblast(i) činnosti</b>	Zlepšení životních podmínek v městských i venkovských oblastech
<b>Konečný vypůjčovatel, koneční příjemci a plánované podprojekty</b>	Konečnými příjemci budou obce, malá i větší města, kraje a soukromé nebo smíšené subjekty poskytující veřejné služby (komunální podniky, provozovatelé veřejné dopravy apod.). Beneficienty budou obyvatelé těchto obcí/krajů, kterým podprojekty financované a uskutečňované prostřednictvím této složky poskytnou nezbytná vybavení a přiblíží životní podmínky místních obyvatel průměru EU.
<b>Místo</b>	Po celé České republice

### II.

<b>Kritéria způsobilosti</b>	<p>Podprojekty zaměřené na zlepšení životních podmínek v městských oblastech se musí týkat zanedbaných čtvrtí nebo oblastí s chybějící infrastrukturou a/nebo sociálním či kulturním zázemím.</p> <p>Podprojekty zaměřené na zlepšení životních podmínek ve venkovských oblastech se musí týkat málo zalidněných oblastí nebo činností v oblastech jako zemědělství, lesnictví, rybníkářství a rybaření v souladu se státní legislativou.</p> <p>CEDB financuje podprojekty týkající se budování nebo obnovení infrastruktury se zaměřením na modernizaci městské či venkovské oblasti. Jako způsobilé budou uznány pouze investice do infrastruktury, jako jsou:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. služby jako vodovod, dodávky elektřiny a plynu, kanalizace, zpracování pevného a kapalného odpadu;</li> <li>ii. infrastruktura a údržba místní silniční sítě;</li> <li>iii. infrastruktura, vybavení a údržba místní veřejné dopravy;</li> <li>iv. veřejné osvětlení;</li> <li>v. dálkové vytápění;</li> <li>vi. komunální služby, vzdělávací a zdravotnická zařízení;</li> <li>vii. dočasná přístřeší a sociální bydlení;</li> <li>viii. sociokulturní nebo sportovní zařízení jako hřiště, zeleň, výstavní místa, divadla a knihovny;</li> <li>ix. rozvoj průmyslových objektů;</li> <li>x. zavlažovací sítě ve venkovských oblastech;</li> <li>xi. administrativní budovy a veřejné bydlení.</li> </ol>
------------------------------	--

	<p>Tyto projekty mohou provádět veřejné či soukromé subjekty. Podprojekty týkající se zavlažování, jejichž součástí je výstavba zadržovacích hrází, přehrad a související infrastruktury, jsou způsobilé za předpokladu, že jsou splněna kritéria uvedená ve Směrnici CEDB o ochraně životního prostředí.</p> <p>- Seznam výjimek Následující činnosti definované nomenklaturou NACE Evropské unie jsou <b>vyloučeny z financování CEDB</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Těžební průmysl (NACE B) s výjimkou oddílu 8 Ostatní těžba a dobývání (8.1 Dobývání kamene, písků a jílu; 08.91 Těžba chemických minerálů a minerálů pro výrobu hnojiv a 08.92 Těžba rašeliny; 08.93 Těžba soli)</li> <li>• Destilace, rektifikace a míchání lihovin (NACE C11.01)</li> <li>• Výroba tabákových výrobků (NACE C12)</li> <li>• Výroba koksu a rafinovaných ropných produktů (NACE C19)</li> <li>• Zpracování jaderného paliva (NACE C24.46)</li> <li>• Výroba zbraní a střeliva (NACE C25.4)</li> <li>• Výroba vojenských bojových vozidel (NACE C30.4)</li> <li>• Peněžnictví a pojišťovnictví (NACE K64-66)</li> <li>• Činnosti v oblasti nemovitostí (NACE L68)</li> <li>• Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří (NACE R92)</li> <li>• Činnosti organizací založených za účelem prosazování společných zájmů (NACE S94)</li> <li>• Činnosti exteritoriálních organizací a orgánů (NACE U99)</li> </ul> <p>Investiční projekty spojené s pornografií a produkty, které předpisy členských států CEDB považují za ohrožující zdraví a životní prostředí, jsou rovněž vyloučeny.</p>
<b>Způsobilé náklady</b>	<p>Náklady způsobilé k financování CEDB zahrnují:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Průzkumy nebo studie (technické, ekonomické nebo obchodní, inženýrské), technický dohled nad projektem a ostatní profesionální služby týkající se projektu. S výjimkou opodstatněných případů by tyto náklady neměly překročit 5 % z celkových nákladů na projekt;</li> <li>ii. Obstarání pozemků přímo souvisejících s projektem za kupní cenu, pokud nebyly tyto pozemky darovány či poskytnuty;</li> <li>iii. Příprava pozemků;</li> <li>iv. Vybudování/renovace/modernizace nebo zakoupení budov přímo souvisejících s projektem;</li> <li>v. Vybudování základní infrastruktury, jako je kanalizace, dodávka vody, elektrická a telekomunikační síť, likvidace odpadu a odpadní vody, silnice apod.;</li> <li>vi. Údržba životaschopnosti a udržitelnosti veřejných služeb;</li> <li>vii. Zakoupení materiálu, zařízení a strojů, včetně IT vybavení a softwaru, a také související náklady spojené se školením personálu;</li> <li>viii. Technická podpora, jak je tato definovaná v příručce CEDB pro přípravu a implementaci Projektů.</li> </ol>

	<p>Rezervy pro nepředvídané náklady (zvýšení cen a/nebo technických potřeb) může rovněž financovat CEDB. Tyto rezervy představují finanční krytí případných změn objemu potřebné práce nebo ceny za jednotku, typu a množství zařízení, které je třeba nakoupit, nebo způsobu realizace projektu. V závislosti na oblasti činnosti a jednotlivých složek projektu mohou tyto rezervy představovat až 10 % celkových nákladů na projekt. Jestliže je to při posuzování odůvodněno, může být procento rezerv i vyšší.</p> <p>Půjčky CEDB <b>nemohou pokrývat</b> náklady na personál (mzdy/platy a jiné související benefity, např. výplaty důchodů), poplatky a nepeněžní prvky, jako je amortizace. Takové náklady lze ovšem považovat za způsobilé, jestliže se týkají řízení projektu nebo technické podpory, která je nezbytná k přípravě a realizaci projektu.</p> <p>Finanční náklady nebo investice (splacení dluhů, refinancování, úrokové poplatky, obstarání podílu v kapitálu podniku apod.) nelze zahrnout do odhadovaných nákladů na projekt a CEDB je nemůže financovat.</p> <p>Neodpočitatelné a nevratné DPH a další daňové náklady, které jsou neodpočitatelné a nevratné, lze považovat za způsobilé náklady.</p>
--	--

### III.

<p><b>Sociální dopad</b></p>	<p>Sociální dopady oblasti činnosti „Zlepšení životních podmínek v městských i venkovských oblastech“ budou vyplývat z dopadu podprojektů na kvalitu, spolehlivost, pohodlí a dostupnost veřejných služeb a zjevných výhod obnovy prostor k veřejnému využití. Další výhody budou vyplývat z budoucích nižších nákladů na provoz a údržbu díky novým technologiím, které sníží zatížení rozpočtu obcí a krajů.</p>
------------------------------	--