



# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



**Objednatel:** **Město Kolín**  
se sídlem: Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1  
IČ: 00235440  
DIČ: CZ00235440  
zastoupený ve věcech smluvních: Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolín  
zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Kolín  
číslo účtu: 3661752/0800  
na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

**Zhotovitel:** **PAMAK s.r.o.**  
se sídlem: Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2  
IČ: 257 79 656  
DIČ: CZ 257 79 656  
zastoupený ve věcech smluvních: [REDAKCE]  
zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]  
číslo účtu: 2562987379/0800  
na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

Firma je vedena v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69523.

## ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve stavebních úpravách pokoje s koupelnou podle zpracované projektové dokumentace v objektu „**Na Hradbách 126 – úpravy pokoje s koupelnou**“, podle zpracovaného položkového rozpočtu, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce a jejich příloh) na veřejnou zakázku (také jen „dílo“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – položkový rozpočet. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
- 2) Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

### ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do 13.12.2019.

Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

### ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění je **pokoj s koupelnou ve 2.NP, ul. Na Hradbách čp. 126; Kolín I.**
- 2) Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
- 3) Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen pan [REDAKCE]
- 4) Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 5) Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 6) Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.

### ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla: 729.197 Kč včetně 21 % DPH, tedy:

Cena díla celkem bez DPH	602.642 Kč
DPH 21 %	126.555 Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>729.197 Kč</b>

- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy, nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

## ČLÁNEK VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho předání objednateli. Splatnost faktury činí **30 dnů** od jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 2) Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptaci díla objednatelem v souladu s čl. V. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení daňového dokladu (faktury) je řádné předání dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň jeho vyúčtování; přílohou daňového dokladu (faktury) proto musí být předávací protokol dle čl. V. této smlouvy obsahující soupis skutečně provedených činností a výkonů.
- 3) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy.
- 4) V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem (fakturou). V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad (fakturu) včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňového dokladu (faktury).
- 5) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
  - 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 5 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
-

- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

## ČLÁNEK VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce 24 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělkami, začíná záruční doba běžet odstraněním okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 2) Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 3) V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
- 5) Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do dvou (2) pracovních dnů a reklamovanou vadu odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do sedmi (7) dnů.

## ČLÁNEK IX. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
- 2) Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
  - a) zhotovitel nezačíná realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
  - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dní;
  - c) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;

- d) nemožnost odstranění vady díla; nebo
  - e) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
  - f) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
- 4) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 2 týdnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 5) Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
- 6) V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy a poskytnout si odpovídající plnění nejdéle do 30 dnů od ukončení smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

## ČLÁNEK X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2) Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 3) Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2026. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 147a odst. 4 a 5 ZVZ, předložit objednateli seznam, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny. V případě, že zhotoviteli nevzniknou v rámci plnění této smlouvy subdodávky za více než 10 %, je povinen v termínu dle § 147a odst. 5 písm. a) ZVZ předložit objednateli prohlášení, že neměl takové subdodavatele, kterým by za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dní před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- 5) Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
-

- 6) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
  - 7) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst.1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
  - 8) Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
  - 9) Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
  - 10) Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
  - 11) Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
  - 12) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
  - 13) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
  - 14) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
-

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 SoD – položkový rozpočet

## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

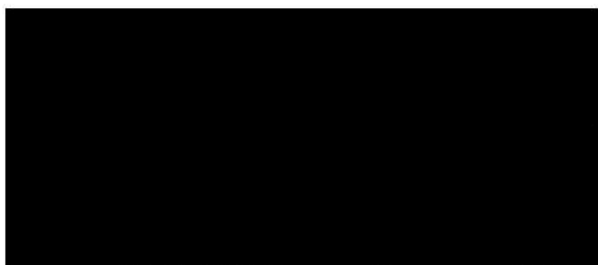
Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 05.08.2019 usnesením č. 1224/31/RM/2019

12. 08. 2019

V Kolíně dne .....

12. 08. 2019

V Kolíně dne .....



objednatel:  
město Kolín  
zast. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín



## Příloha č.1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet

list č. 1 - 3

## STAVEBNÍ ÚPRAVA POKOJE S KOUPELNOU A WC

Na Hradbách č.p.126, Kolín I, 280 02 - Synagoga

Pof.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>Architektonicko stavební řešení</b>						<b>278 197</b>
<b>**: Nezařazeno</b>						<b>-</b>
1.	001	Veškeré zařízení a dodávky budou zkompletovány, nainstalovány, přikořeny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.	soubor	1,0		-
2.	002	Součástí každé dodávky je i funkční odskoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku.	soubor	1,0		-
3.	003	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, certifikáty kvality a prohlášení o shodě dle platných předpisů v ČR.	soubor	1,0		-
4.	004	Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky.	soubor	1,0		-
5.	005	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu v době výstavby.	soubor	1,0		-
6.	006	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.	soubor	1,0		-
7.	007	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace (atesty, technické parametry, návody k obsluze, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění).	soubor	1,0		-
8.	008	Dodavatel předloží vzorky vybraných konstrukcí či materiálů ke schválení před vlastním použitím.	soubor	1,0		-
9.	009	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce včetně lešení. V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem.	soubor	1,0		-
10.	0010	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související	soubor	1,0		-
11.	0011	Součástí každé dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek, prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.	soubor	1,0		-
12.	0012	Nátěry jsou přímo součástí dodávky jednotlivých prvků a konstrukcí.	soubor	1,0		-
13.	0013	Dodavatel je povinen veškeré výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení - (předložit vzorky) ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím.	soubor	1,0		-
14.	0014	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bg/kg.	soubor	1,0		-
15.	0015	Dodavatel bere na vědomí skutečnost, že výstavba může probíhat za plného provozu investora a případná omezení svých činností či zpřístupnění části staveniště pro průjezd vozidla či průchod chodů zahrne do své cenové nabídky.	soubor	1,0		-
16.	0016	Dodavatel předloží prohlášení o vlastnostech konstrukcí s požární odolností.	soubor	1,0		-
<b>006: Úpravy povrchu</b>						<b>39 397</b>
1.	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	123,517	150,00	18 527
2.	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	42,0	190,00	7 980
3.	612311131	Potažení vnitřních stěn štukem	m2	111,363	105,00	11 693
4.	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	50,352	20,00	1 007
5.	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	7,562	25,00	189
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						<b>30 049</b>
1.	009_pozn.č.1	Vystěhování stávajících prostor je samostatnou dodávkou investora		-		-
2.	009_SPEC 1	D+M Olištování stropu osvětlovací lištou včetně nátěru - stropní osvětlovací lišta - Orac Dekor C 902 Brussel pro nepřímé LED	m	22,045	923,00	20 348
3.	009_SPEC 2	Stavební přípomocné práce pro profese TZB (zdravotně technické instalace, elektroinstalace) kompletní včetně zapravení a povrchové úpravy	soubor	1,0	5 000,00	5 000
4.	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,352	50,00	2 518
5.	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,0	52,00	2 184
6.	009_pozn.č.2	Vybavení (lednice, věšáčky, záclony, závěsy) - není součástí výkazu výměr		-		-
<b>099: Přesun hmot HSV</b>						<b>1 862</b>
1.	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,529	494,00	261
2.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,529	272,00	144
3.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,051	12,00	121
4.	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu - roztřídění dle platného katalogu odpadů, odvoz na příslušné skládky	t	0,529	450,00	238
5.	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,292	850,00	1 098



Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>711: Izolace proti vodě</b>						<b>9 422</b>
1.	711193121	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí hmotou minerální na bázi cementu a disperze dvousložková - 2x Akrizol WEBER	m2	6,5	446,00	2 899
2.	711193131	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální minerální na bázi cementu a disperze dvousložková - 2x Akrizol WEBER	m2	12,72	473,00	6 017
3.	711131220R	Izolace proti zemní vlhkosti do koutů těsnicí páskou WEBER be-14	m	3,67	120,00	440
4.	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,07	942,00	66
<b>763: Konstrukce montované</b>						<b>50 081</b>
1.	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	7,264	1 236,00	8 978
2.	763111712	SDK příčka kluzné napojení ke stropu	m	2,89	290,00	838
3.	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	7,264	48,00	349
4.	763121473R	SDK stěna přesazena tl 200 mm profil CW+UW desky 2xH2 12,5 bez TI EI 60 - předstěna v m.č. 2.03	m2	6,144	922,00	5 665
5.	7631117120	SDK předstěna kluzné napojení ke stropu	m	1,2	290,00	348
6.	763111713	SDK předstěna ukončení ve volném prostoru	m	2,12	299,00	634
7.	763164531R	SDK obklad tvaru L š do 0,8 m profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 - SDK přesazeny pás k vytvoření prostoru pro kolejnice, závěsy	m	4,265	498,00	2 124
8.	763121714	SDK stěna přesazena základní penetrační nátěr	m2	7,509	24,00	180
9.	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	35,5	681,00	24 176
10.	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	6,5	683,00	4 440
11.	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	42,0	28,00	1 176
12.	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	6,5	23,00	150
13.	28329214	Zábrana parotěsná	m2	7,15	15,00	107
14.	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,087	845,00	918
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>						<b>18 362</b>
1.	766812840R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových	kus	1,0	1 000,00	1 000
2.	766812812R	Demontáž stropních lišt dřevěných	m	42,365	60,00	2 542
3.	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,0	28,00	112
4.	766660411R	Montáž vchodových protipožárních dveří 1křídlových se zárubní bez nadsvětlíku do SDK příčky	kus	1,0	1 212,00	1 212
5.	61173161R	Dveře dřevěné požární 900x1970 mm profilované v bílé barvě včetně rámu / zárubně, kování, zámek, dveře včetně zárubně s požární odolností EI 30 DP3 - C4, označení štítkem s údaj o PO dle výhl. 202/1999 Sb. - řešení jako přesná kopie stávajících dveří do č.m. 2.02 - barva, profilace, členění	kus	1,0	12 671,00	12 671
6.	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	100,00	100
7.	61187116R	Práh dveří dřevěný dubový masiv, výška 30 mm dl 62 mm š do 100 mm	kus	1,0	300,00	300
8.	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,0	100,00	100
9.	61187181R	Práh dveří dřevěný dubový masiv, výšky 30 mm dl 92cm š do 150 mm	kus	1,0	300,00	300
10.	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,036	689,00	25
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>						<b>17 910</b>
1.	771_SPEC 1	Renovace podlahy v č.m. 2.03 dle technického doporučení a návodu od firmy WEBER - zachování stávajících parket		-		-
2.	771569-R1	Spárování stávající parketové podlahy akrylátovým tmelem WEBER.COLOR AKR včetně vyplnění po obvodě	m2	6,5	462,00	3 003
3.	771591-R1	Dilatační obvodová izolace v min. tl. 3,0 mm včetně vyplnění pružným tmelem	m	10,43	15,00	156
4.	776121-R1	Plošná penetrace podkladu pomocí WEBER.PODKLAD HALF	m2	6,5	45,00	293
5.	771990-R1	Vyrovnání podkladu nivelační hmotou WEBER.NIV DUR v min. tl. 15 mm - vytvoření samonosné podlahy pro položení keramické dlažby	m2	6,5	277,00	1 801
6.	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/m2 použité lepidlo WEBER FORFLEX SUPER - součástí budou veškeré nerezové ukončovací, přechodové, dilatační a další profily	m2	6,5	400,00	2 600
7.	59761008R	Dlažba Marazzi Blend rettificato 300x1200x10,5 mm beige	m2	7,8	909,00	7 090
8.	771579196R	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování hmotou WEBER COLOR PREMIUM	m2	6,5	35,00	228
9.	771591169	Montáž profilu dilatační spáry koutové provedení izolace	m	3,67	22,00	81
10.	63127545	Dilatační profil ze skloláknité tkaniny	m	4,0	169,00	676
11.	771474113	Montáž řezaných soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	3,0	92,00	276
12.	59761008R	Dlažba Marazzi Blend rettificato 300x1200x10,5 mm beige	m2	1,105	909,00	1 004
13.	59761002R	Obklad Marazzi Blend rettificato 30x120 cm cream	m2	0,566	909,00	514
14.	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,386	489,00	189

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>775: Podlahy dřevěné</b>						<b>22 979</b>
1.	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných	m	42,365	25,00	1 059
2.	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	42,0	3,00	126
3.	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení včetně zbarvení nečistot	m2	6,5	146,00	949
4.	775510952R	Přípevnění nestabilní části stávajících parket	m2	6,5	400,00	2 600
5.	7755919R1	Renovace podlah dřevěných parketové podlahy - broušení, tmelení, lakování - lak matný Bona Mega, barevné dotónování Rich Tón	m2	35,5	146,00	5 183
6.	775413320	Montáž soklíku z parketové lišty	m	32,0	58,00	1 856
7.	61418203R	Podlahová lišta dub masiv 32x32 mm, e-00001359 + dotónování	m	35,2	318,00	11 194
8.	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,013	914,00	12
<b>781: Obklady keramické</b>						<b>21 003</b>
1.	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	4,52	59,00	267
2.	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem použité lepidlo WEBER FORFLEX SUPER - součástí budou veškeré nerezové ukončovací, přechodové, dilatační a další profily	m2	12,154	400,00	4 862
3.	59761002R	Obklad Marazzi Blend rettificato 30x120 cm cream	m2	15,193	909,00	13 810
4.	781495111R	Penetrace podkladu vnitřních obkladů pomocí WEBER.PODKLAD HALF	m2	12,154	45,00	547
5.	781479196R	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování hmotou WEBER COLOR PREMIUM	m2	18,062	35,00	632
6.	781_SPEC 1	D+M Magnety Schlüter REMA (1x sada - 4 kusy)	sada	3,0	238,00	714
7.	781_pozn.č.1	Výkaz výměr uvažuje použití magnetů na obklad / dlaždice - výkaz výměr neuvažuje použití nerez dvířek se vsazenými dlaždicemi				-
8.	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,351	489,00	172
<b>783: Natěry</b>						<b>900</b>
1.	783_SPEC 1	Renovace stávající ocelových zárubní včetně odstranění stávajícího nátěru, broušení, tmelení, - oprava a nový nátěr	kus	2,0	450,00	900
<b>784: Malby</b>						<b>35 119</b>
1.	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	165,517	30,00	4 965
2.	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	165,517	24,00	3 972
3.	784511035	Lepení vliesových vzorovaných tapet na stěny	m2	18,053	276,00	4 983
4.	62468006R	Tapeta vliesová s ornamentem - La Diva 952875 - upřesněno investorem při realizaci	m2	20,8	300,00	6 240
5.	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	189,352	25,00	4 734
6.	784211-R1	Dvojnásobné malby stěn v místnostech výšky do 3,80 m - Baumit 0981 - HBW 19 (Baumit 0152 HBW 22) - upřesněno investorem při realizaci	m2	30,505	54,00	1 647
7.	784211-R2	Dvojnásobné malby stěn v místnostech výšky do 3,80 m - Baumit 0159 - HBW 76 - upřesněno investorem při realizaci	m2	51,905	54,00	2 803
8.	784211-R3	Dvojnásobné malby stropu v místnostech výšky do 3,80 m - Baumit 0159 - HBW 76 - upřesněno investorem při realizaci	m2	35,5	54,00	1 917
9.	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - Baumit 0159 - HBW 76 - upřesněno investorem při realizaci	m2	71,443	54,00	3 858
<b>787: Zasklívání</b>						<b>4 613</b>
1.	787911125	Montáž fólie na sklo	m2	2,521	600,00	1 512
2.	63479006	Fólie na sklo matná, průsvitná - přesný typ dle výběru investora	m2	3,025	1 000,00	3 025
3.	998787201	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m	%	1,67	45,38	76
<b>V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>						<b>3 000</b>
1.	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,0	3 000,00	3 000
<b>V03: Zařízení staveniště</b>						<b>5 000</b>
1.	030001000	Zařízení staveniště včetně nutných záborů	soubor	1,0	5 000,00	5 000
<b>V04: Inženýrská činnost</b>						<b>5 000</b>
1.	045002000	Kompletační a koordinační činnost dodavatele	soubor	1,0	5 000,00	5 000
<b>V06: Územní vlivy</b>						<b>13 500</b>
1.	060001000	Územní vlivy	soubor	1,0	3 500,00	3 500
2.	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,0	10 000,00	10 000

## Příloha č.1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet

list č. 4 - 5

## STAVEBNÍ ÚPRAVA POKOJE S KOUPELNOU A WC

Na Hradbách čp.126, Kolín I, 280 02 - Synagoga

Popis	MJ	Popis	Cena dod.	Cena mont.	Jedn. cena	Cena
<b>Zařízení zdravotně technických instalací</b>						<b>155 938</b>
<b>KANALIZACE</b>						<b>12 330</b>
Připojovací potrubí plastové OSMA HT DN 40	m	2	150 Kč	78 Kč	228 Kč	456
Připojovací potrubí plastové OSMA HT DN 50	m	2	155 Kč	84 Kč	239 Kč	478
Připojovací potrubí plastové OSMA HT DN 100	m	4	211 Kč	189 Kč	400 Kč	1 600
Alt. TČ DN 70	kus	1	125 Kč	25 Kč	150 Kč	150
Lepené PVC (výtlak z přečerpávací stanice) pr. 36,2 mm	m	2	245 Kč	125 Kč	370 Kč	740
Přečerpávací stanice Grundfos Sololift 2 CWC-3	kus	1	8 456 Kč	450 Kč	8 906 Kč	8 906
<b>VODOVOD</b>						<b>3 150</b>
Potrubí plastové PPR PN 20 DN 20	m	10	185 Kč	80 Kč	265 Kč	2 650
Tepelná izolace Mirelon pr. 20/6 mm	m	10	25 Kč	25 Kč	50 Kč	500
<b>ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY</b>						<b>140 458</b>
WC závěsné Jika odpad vodorovný Pure/Cubito hluboké splachování bílá	kus	1	3 400 Kč	500 Kč	3 900 Kč	3 900
Sedátko WC Jika duraplastové s kov. panty Pure rychloupínací bílá	kus	1	900 Kč	50 Kč	950 Kč	950
Předstěnové systémy ovládací desky Geberit Sigma 30 lesklá/matná/lesklá chrom	kus	1	6 230 Kč	50 Kč	6 280 Kč	6 280
Předstěnové systémy modul pro WC - Concept Kombifix UP320 s výplní a tlumicí vložkou bez tlačítka hl. 12 cm	kus	1	4 256 Kč	650 Kč	4 906 Kč	4 906
Vanička litý mramor SanSwiss obdelník ILA včetně sifonu a krytu 900x1200x35 mm aluchrom/bílá	kus	1	11 456 Kč	1 200 Kč	12 656 Kč	12 656
Radiátor koupelnový elektr. PURMO FLORES CH 600/1750mm, chrom	kus	1	7 899 Kč	800 Kč	8 699 Kč	8 699
Elektrická topná patrona 700 W, thermal el 05	kus	1	1 800 Kč	100 Kč	1 900 Kč	1 900
Termostat el. topné vložky, digitální, TZ 63	kus	1	745 Kč	20 Kč	765 Kč	765
Zátka pro koupelnový radiátor, chromovaná 1/2"	kus	1	16 Kč	5 Kč	21 Kč	21
Nemrznoucí směs - náplň radiátoru	l	15	125 Kč	25 Kč	150 Kč	2 250
Nábytek skříňka s umyvadlem Dřevojas COL012_SZZ_100_XXX_N01_L01_T30_U012 960x420x460 mm bílá vysoký lesk	kus	1	15 423 Kč	865 Kč	16 288 Kč	16 288
Zrcadlo s osvětlením UNI ZS 100 LED	kus	1	791 Kč	189 Kč	980 Kč	980
Doplněk WC sada - Concept 100 sklo matné/chrom	kus	1	589 Kč	65 Kč	654 Kč	654
Doplněk držák toal. papíru - Concept 100 s krytem chrom	kus	1	536 Kč	65 Kč	601 Kč	601
Doplněk držák toal. papíru - Concept 100 bez krytu chrom	kus	1	412 Kč	65 Kč	477 Kč	477
Doplněk háček - Concept 100 dvojitý chrom	kus	2	189 Kč	65 Kč	254 Kč	508
Doplněk dávkovač - Concept 100 bez držáku sklo čiré	kus	1	660 Kč	65 Kč	725 Kč	725
Doplněk sklenička - Concept 100 bez držáku sklo čiré	kus	1	415 Kč	65 Kč	480 Kč	480
Doplněk držák - Concept 100 jednoduchý chrom	kus	2	330 Kč	65 Kč	395 Kč	790
Příslušenství ke sprše Oras - mýdelník Hydra chrom	kus	2	630 Kč	65 Kč	695 Kč	1 390
Doplněk koš - Concept 200 Style odpadkový 5l chrom	kus	1	485 Kč	10 Kč	495 Kč	495
Baterie vanová - podomítková termostatická Concept 200 NEW nadomítková část chrom	kus	1	15 347 Kč	820 Kč	16 167 Kč	16 167
Příslušenství k bateriím - - Concept 100 A1000NU podomítkový modul univerzální	kus	1	1 999 Kč	420 Kč	2 419 Kč	2 419
Sprcha hlavová - Concept 300 Flat hranatá 250x250 mm/1.4mm chrom	kus	1	5 196 Kč	100 Kč	5 296 Kč	5 296
Příslušenství ke sprše - - Concept 300 sprchové rameno ze zdi 400 mm chrom	kus	1	1 921 Kč	100 Kč	2 021 Kč	2 021
Příslušenství ke sprše - - Concept 300 hranatá výpusť vody s držákem sprchy chrom	kus	1	989 Kč	65 Kč	1 054 Kč	1 054
Sprcha ruční - Concept 300 3-polohová hranatá 120x120 mm chrom	kus	1	3 100 Kč	65 Kč	3 165 Kč	3 165
Příslušenství ke sprše - - Concept 300 sprchová hadice s otočnými koncovkami 1600 mm, G1/2" chrom	kus	1	269 Kč	50 Kč	319 Kč	319
Baterie umyvadlová - stojánková páková Concept 200 NEW bez odtok. garnitury 115 mm chrom	kus	1	4 015 Kč	250 Kč	4 265 Kč	4 265
Příslušenství k sifonům Alcaplast - umyvadlová výpusť CLICK-CLAK velká zatka 5/4"	kus	1	586 Kč	45 Kč	631 Kč	631
Baterie sprchová Kludi podomítková páková Bozz komplet s bidetovou sprškou chrom	kus	1	5 175 Kč	1 000 Kč	6 175 Kč	6 175
Zástěna sprchová dveře Ravak sklo BLIX BLDP2-120 1200x1900mm bright alu/transparent	kus	1	7 265 Kč	900 Kč	8 165 Kč	8 165

Popis	MJ	Popis	Cena dod.	Cena mont.	Jedn. cena	Cena
Zástěna sprchová boční Ravak sklo BLIX BLPS 900x1900mm bright alu/transparent	kus	2	3 423 Kč	900 Kč	4 323 Kč	8 646
Upevňovací a kotvicí prvky (objímky, kombišrouby, hmoždinky ....)	kpl	1	820 Kč	50 Kč	870 Kč	870
Ostatní drobný a pomocný montážní materiál (tvarovky, fitinky ....)	kpl	1	1 000 Kč	50 Kč	1 050 Kč	1 050
Demontáž stávajícího zařízení a rozvodů ZTI	kpl	1	- Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	1 500
Montáž výše uvedených položek, vč. kompletace (vyplňte, pokud oceňujete montáž a kompletaci jako celek, t.j. neuvádíte jejich cenu u jednotlivých položek)	kpl	1	10 000 Kč	- Kč	10 000 Kč	10 000
Ostatní náklady výše neuvedené (příprava zakázky, doprava, zkoušky, dokumentace skutečného provedení ....)	kpl	1	2 000 Kč	1 000 Kč	3 000 Kč	3 000
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>155 938 Kč</b>

## STAVEBNÍ ÚPRAVA POKOJE S KOUPELNOU A WC

Na Hradbách čp.126, Kolín I, 280 02 - Synagoga

Poř.	Popis	Dodavatel	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>Ústřední vytápění</b>						<b>50 765</b>
	<b>Topný konvektor "Jaga-Strada" - stěnové provedení :</b>					
1.	STRW.065.100.16.133/20	JAGA N.V.	ks	2,00	12 450,00	24 900,00
2.	STRW.065.090.11.133/20	JAGA N.V.	ks	1,00	11 230,00	11 230,00
3.	Proventil Jaga s termostatickou hlavicí, 2x svěrné šroubení M24 : COLO.PF2.JW.3.110	JAGA N.V.	kpl	3,00	3 780,00	11 340,00
4.	Trubka měděná 18x1	Supersan	m	5,00	235,00	1 175,00
5.	Koleno měděné 90° k pájení 18x1	Viega	ks	21,00	25,00	525,00
6.	Přechodka s vnitřním závitem 1/2" a koncem na pájení (Cu 18)	Viega	ks	6,00	45,00	270,00
7.	Demontáž otopného tělesa "UNIVA", v = 600 mm, d = 700 mm, tl. = 70 mm		ks	3,00	150,00	450,00
8.	Demontáž radiátorového ventilu 1/2"		ks	3,00	50,00	150,00
9.	Demontáž radiátorového šroubení 1/2"		ks	3,00	50,00	150,00
10.	Demontáž ocelového potrubí 1/2"		m	3,00	25,00	75,00
11.	Zkouška těsnosti		kpl	1,00	500,00	500,00
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>50 765</b>

## Příloha č.1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet

list č. 7 - 8

## STAVEBNÍ ÚPRAVA POKOJE S KOUPELNOU A WC

Na Hradbách čp.126, Kolín I, 280 02 - Synagoga

Poř.	Popis	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>Zařízení silnoproudé elektrotechniky</b>				<b>117 742</b>
<b>Hrubá elektroinstalace</b>				<b>16 315</b>
1	Diamantové kotouče fréza	2	4 200,00	8 400,00
2	Kabel CYH 2x0,75	20	8,00	160,00
3	Kabel CYKY 3Ax1,5	25	14,00	350,00
4	Kabel CYKY 3Cx1,5	150	14,00	2 100,00
5	Kabel CYKY 3Cx2,5	130	23,00	2 990,00
6	Kabel koaxiální	10	16,00	160,00
7	Krabice KP 68	20	7,00	140,00
8	Krabice KPR 68	8	25,00	200,00
9	Krabice na povrch 300x220x120	1	573,00	573,00
10	Montážní pěna střední	1	120,00	120,00
11	Sádra stavební	1	268,00	268,00
12	Trubka PVC 16	30	9,00	270,00
13	Víčko ZV 68 zaslepovací	28	8,00	224,00
14	Vodič CY 4 zelenožlutý	30	12,00	360,00
<b>Kompletace elektroinstalace</b>				<b>15 524</b>
15	Svorka světelná 4 vodičová	32	6,00	192,00
16	Vypínač č.1 tango bílá	4	650,00	2 600,00
17	Vypínač č.6 tango bílá	4	308,00	1 232,00
18	Zásuvka datová jednoduchá tango bílá	1	400,00	400,00
19	Zásuvka jednoduchá tango bílá	17	600,00	10 200,00
20	Zásuvka satelitní koncová tango bílá	1	550,00	550,00
21	Zásuvka jednoduchá na povrch	1	350,00	350,00
<b>Osvětlení</b>				<b>49 328</b>
22	LED pásek 12V; 9,6W/m ; 120LED/m teplá bílá	23	189,00	4 347,00
23	LED plochý ELOX profil 15x2mm	23	81,00	1 863,00
24	LED zdroj 230V-12V/75W vnitřní	3	732,00	2 196,00
25	Svítilno EGLO 31609, MASERLO včetně světelného zdroje	1	2 276,00	2 276,00
26	Svítilno MAXlight CHICAGO T0030 včetně světelného zdroje	2	3 118,00	6 236,00
27	Svítilno MAXlight TERRA BIG F0006 včetně světelného zdroje	2	11 376,00	22 752,00
28	Svítilno MAXlight UFO C0880 včetně světelného zdroje	1	5 582,00	5 582,00
29	Svítilno PREZENT ELBA 8034 včetně světelného zdroje	2	2 038,00	4 076,00
<b>Rozvaděč</b>				<b>8 307</b>
30	Drobný propojovací materiál rozvodnice	1	2 000,00	2 000,00
31	Hlavní vypínač 63/3	1	871,00	871,00
32	Jistič 10B1	1	79,00	79,00
33	Jistič 16B1	4	76,00	304,00
34	Koncovka lišty propojovací	2	323,00	646,00
35	Kryt zaslepovací	3	30,00	90,00
36	Lišta propojovací	0,5	323,00	161,50
37	Proudový chránič 63/4/0,03	1	2 836,68	2 836,68
38	Rozvaděč 42 modulů do zdi	1	1 301,00	1 301,00
39	Svorkovnice nulová N7	1	18,00	18,00
<b>Celkem:</b>				<b>89 474,18</b>

Poř.	Popis	Výměra	Jedn. cena	Cena
1	Montážní materiál			89 474,18
2	Pomocný materiál			2 000,00
3	Přesun hmot			0,00
4	Montáž			17 148,00
5	Demontáž stávajícího zařízení a rozvodů			6 960,00
6	Zakreslení skutečného stavu			0,00
7	Výchozí revizní zpráva			2 160,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>117 742,18</b>

**STAVEBNÍ ÚPRAVA POKOJE S KOUPELNOU A WC**

Na Hradbách čp.126, Kolín I, 280 02 - Synagoga

Investor: město KOLÍN, Karlovo náměstí čp. 78, 280 12 Kolín

Zhotovitel: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín

	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
<b>D.1</b>	<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	<b>602 642 Kč</b>	<b>128 555 Kč</b>	<b>729 197 Kč</b>
D.1.1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	278 197 Kč	58 421 Kč	336 619 Kč
D.1.4.1	ZARÍZENÍ ZDRAVOTNÉ TECHNICKÝCH INSTALACÍ	155 938 Kč	32 747 Kč	188 685 Kč
D.1.4.2	ZARÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ	50 765 Kč	10 661 Kč	61 426 Kč
D.1.4.7	ZARÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY	117 742 Kč	24 726 Kč	142 468 Kč

**CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY**

Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
602 642 Kč	126 555 Kč	729 197 Kč

**Pokyny k vyplnění výkazů výměr:**

- 1) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.
- 2) Předpokládá se, že příslušná cena obsahuje veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže.
- 3) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Tato specifikace množství je nedílnou součástí celého projektu pro výběr dodavatele dané akce. Ceny pro každou položku veškerý související materiál a práce včetně kompletní montáže, tak jak je uvedeno v technické zprávě. Ceny zařízení, která jsou ve výkresech označena jako celek musí být pro kompletní zařízení, tak jak je uvedeno v technické zprávě. Povinností dodavatele je překontrolovat výše uvedenou specifikaci a případný chybějící materiál doplnit a ocenit.

**Veškeré použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.**

**Výkaz výměr je zpracován dle dokumentace - dokumentace pro realizaci úprav, nenahrazuje rozpočet stavby prováděcí dokumentace.**

12. 08. 2019

V Kolíně dne



město Kolín  
zast. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín



V Kolíně dne



12. 08. 2019

Průj. 2  
556





**STAVEBNÍ ÚPRAVA POKOJE S KOUPELNOU A WC**

Na Hradbách čp.126, Kolín I, 280 02 - Synagoga

Investor: město KOLÍN, Karlovo náměstí čp. 78, 280 12 Kolín

Zhotovitel: PAMAK s.r.o., Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín

popis / pracovní týden	1.10. - 5.10.	7.10. - 12.10.	14.10. - 19.10.	21.10. - 26.10.	28.10. - 2.11.	4.11. - 9.11.	11.11. - 16.11.	18.11. - 23.11.	25.11. - 30.11.	2.12. - 7.12.	9.12. - 14.12.	16.12. - 20.12.
Bourací práce	xxxxx											
Demontáž a montáž kanalizace		xxxxx										
Demontáž a montáž vody		xxxxx										
Demontáž a montáž ÚT	xxxxx											
Hrubá montáž SDK			xxxxx									
Hrubé rozvody elektro			xx xxx									
Osazování vany a zařizovacích předmětů				xxxxx								
Zednické začíštění			xxx xxx									
Obklady a dlažby					xxxxx xxx							
Broušení podlah						xxxxxx						
Malby a nátěry + tapety							xxxxxx					
Osazování ÚT								xxx				
Osazování ZTI									xxx			
Truhlářské práce									xxxxxx			
Osazování elektro										xxxxx		
Předání prací											xxx	

V Kolíně dne

12. 08. 2019

dne

12. 08. 2019

objednatel:  
město Kolín  
zast. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín

