

**NÁVRH  
SMLOUVA O DÍLO****Smluvní strany**

Objednatel: Město Horní Slavkov  
se sídlem / místem podnikání: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov  
IČO: 00259322  
DIČ: CZ00259322  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 19-862175349/0800  
zastoupen: Alexandr Terek, starosta

na straně jedné jako **objednatel** (dále jen „objednatel“)

**a**

Zhotovitel: KV Realinvest, s.r.o.  
se sídlem / místem podnikání: Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 29113903  
DIČ: CZ29113903  
bankovní spojení: číslo účtu: Raiffesbank, a.s., č.ú. 5013019643/5500  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25771  
zastoupena (v případě obchodní firmy): Lukášem Kolářem, jednatelem společnosti

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „občanský zákoník“) tuto:

**smlouvu o dílo na realizaci stavby**

**„Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, inženýrské sítě pro rodinné domy“**

Městský úřad Horní Slavkov	čís. dopor.
Deciso 31-07-2019	Zpracoval
Č.I.:	Ukl. znak

Záměr zveřejněn dne .....  
Smlouva schválena usnesením RM 265/16/19  
Datum zveřejnění smlouvy .....  
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu SR 0 03 01 01  
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost KOLÁŘ  
Zveřejněno na profilu 31.7.2019

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“ nebo oprávnění co do rozsahu činností srovnatelného, má řádné vybavení, zkušenosti, schopnosti a odborné znalosti, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla, a disponuje dostatečnými kapacitami, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel je vybraným dodavatelem v zadávacím řízení zahájeném dne objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky s názvem: „Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, inženýrské sítě pro rodinné domy“, formou VZMR Uzavřená výzva dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (*dále jen „ZZVZ“*).
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem nejen na řádném provedení díla, které je předmětem této smlouvy, ale i řádném postupu provádění díla, v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou.
- 1.4 Rada města Horní Slavkov schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 24.7.2019 usnesením č. RM 265/16/19.
- 1.5 Smluvní strany berou na vědomí, že účelem této smlouvy je dosažení takového cílového stavu, kdy zhotovitel řádně a včas provede dílo s názvem: „Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, inženýrské sítě pro rodinné domy“, které bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude řádně použitelné k účelu, ke kterému bude kolaudováno, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

## Článek II.

### Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem: „Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, inženýrské sítě pro rodinné domy“, a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 2.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
  - a) touto smlouvou; a projektovou dokumentací pro provádění stavby „Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, inženýrské sítě pro rodinné domy“ zpracovaná společností KV engineering spol. s r.o.Č.ZAK. 180226 (*dále jen „projektová dokumentace“*); a
  - b) Územní rozhodnutí vydané odborem výstavby a životního prostředí, MěÚ Horní Slavkov dne 14.1.2019 pod č.j. 4252/2018/HS/OVŽP-9 a Rozhodnutí odboru životního prostředí, MěÚ Sokolov vydaného dne 25.3.2019 pod č.j. MUSO/10061/2019/OŽP/ROST; a
  - c) zadávací dokumentací na veřejnou zakázku „Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, inženýrské sítě pro rodinné domy“ předávanou dodavatelům zadavatelem; a
  - d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 24.7.2019 vč. oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele; a
  - e) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými

pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v textové nebo výkresové části projektové dokumentace nebo ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. V případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby tento vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a mohl být ke svému účelu užíván, přičemž pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla má v případě rozporů větší váhu definice dle podkladu dle výše uvedeného pořadí sestupně (nejvyšší váhu má tedy písm. a), to však neplatí, pokud nabídka zhotovitele dle písm. e) nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

2.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení; a
- b) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy; a
- c) plnění podmínek povolení ke stavbě; a
- d) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství; a
- e) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, popř. zajištění nových vyjádření jednotlivých správců sítí, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné; a
- f) zajištění a provedení veškerých geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení;
- g) zajištění a provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla; a
- h) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o



změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a

- i) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:
  - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem využít jako skládky materiálu; a
  - ii) prostor místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem a bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
- j) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům; a
- k) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku; a
- l) vybavení dokončené stavby dle příslušných ČSN a EN se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu, na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, zaškolení obsluhy; a
- m) zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 krát v elektronické podobě - formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg a \*.pdf; a
- n) pořízení fotodokumentace z průběhu prací a její předání v jednom vyhotovení v digitální formě objednateli, a to v rozsahu min. 5 ks fotografií zachycujících obecně postup výstavby z každého dne, kdy budou práce prováděny, a dále fotografie zachycující konstrukce a práce, které budou dalšími pracemi zakryté v počtu nezbytném pro zdokumentování zakrývaných konstrukcí a prací;
- o) zpracování a dodání návrhů provozních řádů a dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; a
- p) geodetické zaměření skutečného provedení stavby, úředně ověřené oprávněným geodetem, které bude předáno objednateli vč. protokolu o akceptaci zakázky správcem DTM (digitální technické mapy) Karlovarského kraje (<http://aeoportal.kr-karlovarsky.cz>); a
- q) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla; a
- r) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu; a
- s) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy; a
- t) uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
- u) součinnost při zajištění kolaudace stavby včetně účasti zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby a s kolaudačním řízením stavby nebo i případně jejich jednotlivých částí;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

Dodávka díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

- 2.4 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.
- 2.5 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla (viz čl. IV. této smlouvy) a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat skutečnosti. Zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před zahájením provádění díla se správcem uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění dodatečné stavební práce. Za dodatečné stavební práce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné. Veškeré dodatečné stavební práce, včetně jejich ocenění, musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, a v případě navýšení smluvní ceny díla stvrzeny dodatkem k této smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce budou evidované ve změnových listech, které povede zhotovitel. Veškeré dodatečné stavební práce, které budou provedeny před písemným odsouhlasením objednatelem, nebo sjednány dodatkem k této smlouvě nelze považovat za oprávněné dodatečné stavební práce.
- 2.7 Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky čl. II. odst. 2.6 této smlouvy, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.
- 2.8 Za dodatečné stavební práce nejsou považovány práce a dodávky, které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr a které zhotovitel neuplatnil, resp. si nevyžádal dodatečné informace ve lhůtě pro podání nabídky k předmětné zakázce.

### Článek III.

#### Doba plnění

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

#### **Zahájení: 1.9.2019**

A ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a předání staveniště.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději 10 kalendářních dní po nabytí účinnosti této smlouvy. Předání staveniště nejpozději 10. dne nemá vliv na datum dokončení díla.

#### **Dokončení:**

zhotovitel se zavazuje realizovat celé dílo do **15.11.2019** a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.

- 3.2 Dokončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k převzetí akce a dokladů o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, předání projektu skutečného provedení stavby, předání zaměření

stavby, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu. Smluvní strany pro právní vztah z této smlouvy výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2628 občanského zákoníku.

- 3.3 V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek nebude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla, neboť výše uvedený termín je nepřekročitelný a doba realizace dostatečná.
- 3.4 V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko - investorskou činnost na stavbě (*dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“*), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. 3.1 tohoto článku smlouvy.
- 3.5 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.
- 3.6 Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle odst. 3.1 tohoto článku této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

#### **Článek IV.**

##### **Místo plnění**

- 4.1 Místem plnění je p.p.č. 2252/81, 2264/2, 2107/6, 2252/77, 2270 vše v k.ú. Horní Slavkov, a to v rozsahu dle projektové dokumentace.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

#### **Článek V.**

##### **Cena díla**

- 5.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 2411786,12Kč

DPH (21%) 506475,09Kč

**Cena s DPH 2918261,21Kč**

(slovy:dvamiliónydevětsetosmnácttisícdvěstěšedesátjednakorundvacetjednahaléřů s DPH)

(dále jen "Cena za provedení díla").

Položkový rozpočet stavby je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel tímto zaručuje úplnost položkového rozpočtu.



Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tzn. na objednatele.

- 5.2 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky.
- 5.3 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena či bude provedena v menším rozsahu, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny či budou provedeny v menším rozsahu. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (*dále jen „položkový rozpočet“*). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu a byl ohledně nich uzavřen dodatek k této smlouvě. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 80 % těchto sborníkových cen, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.4 Rozsah případných dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez

- potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele dle zákona č.182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla a částkou uhrazenou objednatelem do okamžiku prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele).

## **Článek VI.**

### **Platební podmínky**

- 6.1 Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše maximálně 90% Ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla.
- 6.2 Podkladem a hmotněprávní podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek.
- Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně, u dílčích plnění vždy k poslednímu dni v měsíci. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne v měsíci a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném dokončení bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur.
- Vystavené faktury budou zahrnovat daň z přidané hodnoty, nepůjde-li o poskytnutí stavebních či montážních prací v režimu přenesení daňové povinnosti, viz čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.
- 6.3 V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy.
- 6.4 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:



- a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu;
- b) odkaz na tuto smlouvu o dílo - číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele;
- c) předmět smlouvy;
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
- e) lhůtu splatnosti faktury 30 dnů;
- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Splatnost opravené faktury bude běžet od nového doručení opravené faktury.

- 6.5 Každá faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.
- 6.6 Objednatel je oprávněn pozastavit financování (bez ohledu na další ustanovení této smlouvy není povinen plnit své peněžité závazky z této smlouvy) v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
- 6.7 Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla či jiných porušení povinností zhotovitele z této smlouvy.
- 6.8 Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy, nevyplyvá-li z některého ustanovení této smlouvy jinak.
- 6.9 Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.

## **Článek VII.**

### **Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod.
- 7.2 Objednatel je oprávněn provádět v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny

nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.

- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
  - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
  - c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a
  - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby - autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude, včetně souhlasu objednatele, uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly objednatelem předány, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.6 Normy ČSN, uvedené v projektové dokumentaci, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu, pokud projekt, smlouva či metodika výrobců zabudovávaných výrobků nepožadují splnění vyšších či přísnějších požadavků než ČSN.
- 7.7 Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.8 Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost

zhotovitele dle odst. 7.5 tohoto článku této smlouvy.

- 7.9 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30 dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

### **Článek VIII.**

#### **Součinnost objednatele a zhotovitele**

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 8.2 Pokud jsou kterékoliv ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 8.4 Do 5 pracovních dní po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace v tištěné podobě.
- 8.5 Oprávněné osoby objednatele:  
Statutární zástupce: Alexandr Terek, tel.: 352 350 663  
Zástupce objednatele: Monika Volfová, tel: 357 350 666, m. tel: +420 602110499, email: monika.volfova@hornislavkov.cz  
Technický dozor investora: Ing. David Koryta, tel: 725 749 925, email: davidkoryta@gmail.com, ČKAIT: 0301397.
- 8.6 Oprávněné osoby zhotovitele:  
Statutární zástupce: Lukáš Kolár, tel.č. 607 271 267  
Stavbyvedoucí: Jan Borýsek, tel.č. 602 720 444  
ČKAIT: č. autorizace: Lukáš Jára, ČKAIT: 0301269
- 8.7 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.



**Článek IX.****Podmínky provedení díla**

- 9.1 Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, včetně jejich uvedení do původního stavu, spolupráce s objednatelem ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 7 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele v místě stavby a v jejím okolí, dále zhotovitel v této souvislosti objednateli navrhne opatření k eliminaci těchto omezení a projedná je s objednatelem.
- 9.3 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele použít k provádění díla nebo jakékoli jeho části jinou osobu než ty poddodavatele, které výslovně uvedl při podání nabídky v rámci veřejné zakázky. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli na základě výzvy objednatele písemný seznam všech svých poddodavatelů, kteří se na realizaci díla podílejí, a to do 7 kalendářních dnů od vyzvání objednatelem. Tito poddodavatelé budou vymezeni obchodní firmou nebo názvem, identifikačním číslem a sídlem nebo místem podnikání. V případě změny osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nově navržená osoba splňovat příslušnou část kvalifikace v plném rozsahu jako původní osoba, přičemž zhotovitel je povinen společně s návrhem na změnu takové osoby předložit příslušné doklady a písemný závazek dle § 83 odst. 1 ZZVZ od nové osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Za práci všech subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 9.5 Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem odpovědné osoby dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6 Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 9.7 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky

výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednatelem nebo třetí osobě na majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 9.8 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. VIII. odst. 8.6 této smlouvy a datem. Současně je zhotovitel povinen v rámci plnění závazku k provedení sjednaného díla zajistit svým nákladem vyhotovení geodetického zaměření polohy realizovaných inženýrských sítí a dále polohy stavby, v případě že dojde realizací díla ke změně skutečností uvedených v katastru nemovitostí a geometrického plánu, zpracovaného oprávněným geodetem, pro vložení novostavby do katastru nemovitostí a do digitální technické mapy města, a tyto dokumenty předat nejpozději při zahájení převjímacího řízení objednatelem.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.
- 9.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně zjednat nápravu.
- 9.11 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. X. odst. 10.6. této smlouvy.
- 9.12 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, a dále si objednatel vyhrazuje právo schválit vzorky materiálů a finálních povrchových úprav. V zorky a podklady s parametry materiálů a povrchových úprav budou objednateli předloženy minimálně v předstihu 15 kalendářních dní před zahájením prací nebo dodávek předmětných výrobků na stavbu. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 9.13 Zhotovitel je povinen realizovat práce tak, aby nedošlo k poškození a omezení práv vlastníků sousedních či dotčených pozemků a nemovitostí. Případná škoda způsobená vlastníky v důsledku provádění prací jde k tíži zhotovitele.
- 9.14 Objednatel si dále vyhrazuje právo v průběhu realizace díla provádět v místě plnění díla další dodávky a práce spojené předmětem plnění, zejména co se týče dodávky a montáže vybavení interiérů a ostatních prostor, a to pomocí jiných dodavatelů, kdy pro tyto práce bude vyžadována součinnost a koordinace ze strany zhotovitele. Příslušná

součinnost a koordinace je rovněž předmětem plnění díla.

## Článek X.

### Stavební deník

10.1 Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdější předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušeni nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace - zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsazených v dokumentaci;
- požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

10.2 Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

10.3 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VIII. odst. 8.6. této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. VIII. odst. 8.5. této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 5 pracovních dní. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného



záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.

- 10.4 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.
- 10.5 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Stejné právo na jednostranné přerušení prací na zhotovování díla má objednatel i v případě, že bude mít za to, že zhotovované dílo včetně zabudovávaného materiálu nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke shodě ohledně vyřešení otázky zda zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů má vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN, bude tato otázka mezi smluvními stranami závazně vyřešena na základě znaleckého posudku zpracovaného na žádost objednatele. V případě, že bude sjednáno či znaleckým posudkem stanoveno, že zhotovované dílo včetně zabudovávaných dílů nemá vlastnosti sjednané v této smlouvě, včetně vlastností požadovaných obecně závaznými právními předpisy, včetně ČSN, je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na zpracování posudku znalce a přerušení provádění díla nebude mít vliv na termíny sjednané dle této smlouvy a zhotovitel je povinen takové závěry při dalším zhotovování díla respektovat a důsledky neplnění svých povinností odstranit. V opačném případě se o nezbytnou dobu, o niž se přerušením provádění díla prodlouží možnost splnit termíny sjednané dle této smlouvy, prodlužují takto sjednané termíny k provedení částí či dokončení celého díla.
- 10.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

## Článek XI.

### Staveniště a jeho zařízení

- 11.1 Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu nejpozději do 10 -ti pracovních dní ode dne účinnosti této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených stavebním povolením a touto smlouvou o dílo.

- 11.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činnostmi třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
- 11.3 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;
  - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidací a uskladňováním veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 11.4 Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 11.5 Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

## **Článek XII.**

### **Předání a převzetí díla**

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 12.2 Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přijímací řízení. Na přijímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 12.3 K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude

podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí technický dozor investora.

Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla, resp. jeho části, je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle požadavků objednatele a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN a EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN a EN.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4 V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli v předstihu alespoň 5 pracovních dní před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník vícenákladů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, návody k obsluze a údržbě díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, návrhy provozních řádů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., geodetické zaměření polohy stavby do digitální technické mapy města a další doklady prokazující splnění podmínek, které si stanovily v rámci stavebního řízení dotčené orgány státní správy a účastníci stavebního řízení. Doklady je povinen zhotovitel předat v českém jazyce, popř. opatřené úředním překladem do českého jazyka, ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě - formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg a \*.pdf.

Zhotovitel je současně povinen při zahájení přejímacího řízení předložit objednateli doklady prokazující splnění závazku zhotovitele dle čl. XVII. této smlouvy.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5 V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno



dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla, resp. jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

- 12.6 Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení čl. XII. této smlouvy.
- 12.7 Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami, je vybaveno příslušným vybavením dle platných obecně závazných předpisů a norem se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu (mj. je vybaveno hasícími přístroji) a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění (mj. je vybaveno provozními náplněmi a příslušenstvím tak, aby bylo schopné běžného provozu), tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.8 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce a dodávky oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu stavby.
- 12.9 Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. XV. této smlouvy.

### **Článek XIII.**

#### **Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace**

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem ve lhůtě **60** měsíců.
- 13.3 Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelem reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 13.4 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vady díla, na něž se záruka vztahuje, v záruční

době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. Objednatel má právo volby způsobu odstranění vady.

- 13.5 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dní od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.

V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně. Vady, na které se záruka za jakost nevztahuje, je zhotovitel povinen odstranit za cenu stanovenou v souladu s ustanovením čl. V. odst. 5.4. této smlouvy.

- 13.6 V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 13.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatelem s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. 13.2. tohoto článku této smlouvy.

- 13.7 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 13.4 tohoto článku této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 13.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14 dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatil, a to zvýšenou o koordinační přírážku 10 % z takto realizované opravy, minimálně však 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká. Provedení opravy třetí osobou nebo objednatelem nebude mít v takovém případě vliv na záruku zhotovitele za celé dílo, pokud neprokáže, že vada byla výlučně způsobena objednatelem či takto použitou třetí osobou.

- 13.8 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na části díla, jež jim byly zhotoveny, ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy ani tím, že dílo bude dokončeno třetí osobou.

- 13.9 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní

prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.

- 13.10 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.11 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby, pokud byl objednatel zhotovitelem o takových povinnostech poučen či to vyplývá z předaných dokladů. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
- 13.12 V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

#### **Článek XIV.**

##### **Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla**

- 14.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
  - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 14.2 Odpovědnost stanovená v odst. 14.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.
- 14.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
  - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
  - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 14.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 14.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn



sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a následujících občanského zákoníku.

- 14.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 14.7 Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění.

## **Článek XV.**

### **Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty**

- 15.1 Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností, s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení smluvních povinností se považují zejména případy uvedené v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy.
- 15.2 Odstoupením od smlouvy nezaniká smlouva od počátku, ale dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 15.3 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
- 15.4 Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují zejména tyto skutečnosti:
- a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště;
  - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů;
  - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo, to vše ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy;
  - d) prodlení objednatele se splatností faktury z důvodu na straně objednatele delší jak 60 dnů;
  - e) bezdůvodné prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak 30 dnů;
  - f) jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
  - g) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle čl. III. odst. 3.6. této smlouvy;
  - h) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení čl. XVI. této smlouvy;
  - i) jestliže zhotovitel nesloží příslušnou finanční částku na depozitní účet objednatele, dle požadavku uvedeného v čl. XVII. odst. 17.1. této smlouvy.
  - j) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení

(insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“) nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, anebo bude zhotovitelem podán návrh na reorganizaci ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;

- k) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
- l) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu závodu či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

#### 15.5 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za provedení díla, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí (smluvní pokuta nepodléhá DPH);
- b) v případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn vedle smluvní pokuty 0,2 % z Ceny za provedení díla za každý den i započatý den prodlení, uplatnit vůči zhotoviteli navíc i jednorázovou smluvní pokutu za první den prodlení ve výši 1.000,- Kč.
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků dle čl. XII. odst. 12.9. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení proti termínům dohodnutých v zápise o předání a převzetí, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;
- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle čl. XIII. odst. 13.4. a odst. 13.5. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě;
- e) v případě prodlení se splatností faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení;
- f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- g) v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy je odstupující smluvní strana povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč;
- h) v případě odstoupení od smlouvy v případech uvedených v odst. 15.4. tohoto článku této smlouvy je strana, která podstatně porušila smluvní povinnosti, povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč;
- i) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, vše ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je

zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ;

- 15.6 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.
- 15.7 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.
- 15.8 Smluvní pokuty jsou stanoveny v částce bez DPH.

## **Článek XVI.**

### **Pojištění**

- 16.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- a) škody na majetku způsobené komukoli při realizaci díla dle této smlouvy, a to v rozsahu „ALL RISK“, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně Ceně za provedení díla,

## **Článek XVIII.**

### **Ostatní ujednání**

- 17.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v termínech dohodnutých s objednatel, přičemž na těchto poradách zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatel.
- 17.2 Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele, Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu dokladů souvisejících s předmětem plnění v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.3 Pokud to situace bude vyžadovat, zhotovitel umožní spolupráci s dalšími právníckými a fyzickými osobami pracujícími současně v územích dotčené stavbou.

## **Článek XIX.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 18.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel.
- 18.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu

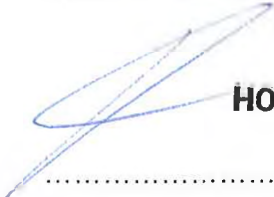


ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

- 18.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.
- 18.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 18.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 18.6 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 18.7 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.8 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:  
Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby
- 18.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Horním Slavkově dne.....

31.7.2019

  
**MĚSTO  
HORNÍ SLAVKOV  
-1-**

Za objednatele

Alexandr Terek, starosta

V Karlových Varech dne.....

30.7.

2019

  
**KV Realinvest s.r.o. -2-**  
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory  
Tel.: 353 220 614, fax: 353 237 200  
IČ: 291 13 903, www.kv-realinvest.cz

za zhotovitele

Lukáš Kolár, jednatel společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SONA6355UPR

**Stavba: Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.7.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 29113903

DIČ: CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**2 411 786,12**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 411 786,12	506 475,09
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**2 918 261,21**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SONA6355UPR

**Stavba:** Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Místo: Datum: 24.07.2019

Zadavatel: Město Horní Slavkov Projektant: KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč: KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06 Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 411 786,12</b>	<b>2 918 261,21</b>
01	SO 01 Tlaková kanalizace	450 608,81	545 236,66
02	SO 02 Vodovod	322 267,77	389 944,00
03	SO 01 Přípojky tlakové kanalizace	60 023,76	72 628,75
04	SO 02 Vodovodní přípojky	306 810,07	371 240,18
05	SO 03 Plynovod	596 903,81	722 253,61
07	SO 05 Přeložka kabelu veřejného osvětlení	93 211,90	112 786,40
08	SO 06 Chránička optického vedení	387 960,00	469 431,60
09	Vedlejší náklady	194 000,00	234 740,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

## 01 - SO 01 Tlaková kanalizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

**450 608,81**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	450 608,81	21,00%	94 627,85
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

**v CZK**

**545 236,66**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**01 - SO 01 Tlaková kanalizace**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**450 608,81**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**449 248,17**

1 - Zemní práce

295 747,74

45 - Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku

15 211,45

85 - Potrubí z trub litinových

9 127,22

87 - Potrubí z trub plastických a skleněných

71 130,46

89 - Ostatní konstrukce

56 774,00

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

1 257,30

### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 360,64**

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 360,64

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**01 - SO 01 Tlaková kanalizace**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant: KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**450 608,81**

D HSV Práce a dodávky HSV

449 248,17

D 1 Zemní práce

295 747,74

1	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí DN do 200	m	1,00	451,64	451,64
2	K	119001402	Dočasné zajištění potrubí DN do 500	m	1,00	485,47	485,47
3	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	1,00	345,37	345,37
4	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	4,50	362,12	1 629,54
	VV		1,0*1,5*1,0*3		4,50		
5	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	154,80	566,64	87 715,87
	VV		60% zatřídění				
	VV		výkop pro tlakovou kanalizaci				
	VV		1,0*1,50*172*0,60		154,80		
6	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	103,20	741,70	76 543,44
	VV		40% zatřídění				
	VV		258*0,40		103,20		
7	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	516,00	83,95	43 318,20
	VV		1,50*2*172		516,00		
8	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	516,00	16,28	8 400,48
9	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	258,00	67,91	17 520,78
	VV		100% z důvodu pažení				
	VV		258		258,00		
10	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	258,00	50,84	13 116,72
	VV		část zeminy na zpětný zásyp				
	VV		přebytek do okolí				
	VV		258		258,00		
11	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	34,40	167,39	5 758,22
	VV		nakoupeným materiálem				
	VV		1,0*0,20*172		34,40		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	70,18	246,35	17 288,84
	VV		pro obsyp potrubí				
	VV		34,40*1,7*1,2		70,18		
	VV		na zhutnění 20%				
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	206,40	72,28	14 918,59
	VV		258-17,20-34,40		206,40		
14	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	51,60	53,12	2 740,99
	VV		přebytečná zemina se rozprostře v okolí				
	VV		258-206,40		51,60		
15	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	51,60	18,67	963,37
16	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	172,00	4,95	851,40
	VV		po dokončení				
	VV		1,0*172		172,00		
17	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	8,86	93,14	825,22
	VV		172*0,05*1,03		8,86		
18	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	51,60	55,69	2 873,60
	VV		přemístění materiálu pro podsypy a obsypy				
	VV		po stavbě k místu upotřebení				
	VV		náhrada přesunu hmot dle 827-1				
	VV		dle ÚRS Praha				
	VV		17,20+34,40		51,60		
D	45		Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku				15 211,45
19	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop z písku a ze šterkopísku	m3	17,20	766,46	13 183,11
	VV		1,0*0,10*172		17,20		
20	K	452313141	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,23	3 446,82	792,77
	VV		pod proplachovací soupravu				
	VV		0,4*0,4*0,3		0,05		
	VV		pro označující tyč proplachu				
	VV		0,50*0,50*0,70		0,18		
	VV		Součet		0,23		
21	K	452353101	Bednění podkladních bloků otevřený výkop	m2	1,88	657,22	1 235,57
	VV		0,3*0,4*4		0,48		
	VV		0,7*0,5*4		1,40		
	VV		Součet		1,88		
D	85		Potrubí z trub litinových				9 127,22
22	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop do DN 80	kus	2,00	1 034,02	2 068,04
	VV		patkové koleno DN 50 u proplachovací soupravy				
	VV		1		1,00		
	VV		příruba pro přírubové spojení na PE potrubí				
	VV		1		1,00		
	VV		Součet		2,00		
23	M	5520000R1	Koleno patkové přírubové DN 50 (např.Hawle)	kus	1,00	5 553,19	5 553,19
24	M	55200000R2	Příruba pro přírubové spojení pro PE potrubí d50/63 (jištění proti posunu) (např.AVK)	kus	1,00	1 505,99	1 505,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		87	Potrubí z trub plastických a skleněných				71 130,46
25	K	871215201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 50 x 4,6mm	m	172,00	146,00	25 112,00
26	M	28613381	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR 11 PN 16, návin se signalizační vrstvou RC 50 x 4,6 mm (se zvýšenou odolností proti šíření trhlin)	m	179,00	129,07	23 103,53
	VV		v trase				
	VV		172*1,015+0,42		175,00		
	VV		ve stávající revizní šachtě				
	VV		4		4,00		
	VV		Součet		179,00		
27	K	877185201	Montáž elektrospojek na kanalizačním potrubí z PE trub d 50	kus	3,00	232,37	697,11
	VV		elektrospojka				
	VV		1		1,00		
	VV		lemový nákrůžek + točivá příruba				
	VV		1+1		2,00		
	VV		Součet		3,00		
28	M	28615971	elektrospojka SDR 11 PE 100 PN 16 d 50	kus	1,00	178,14	178,14
29	M	28653132	Lemový nákrůžek PE100 SDR11 50	kus	1,00	226,63	226,63
30	M	28654364	příruba volná k lemovému nákrůžku z polypropylénu 50	kus	1,00	378,77	378,77
31	K	877185210	Montáž elektrokolen do 45° na kanalizačním potrubí z PE trub d 50	kus	2,00	2 392,34	4 784,68
	VV		1+1		2,00		
32	M	28614945	elektrokoleno 45° PE 100 PN 16 d 50	kus	1,00	367,66	367,66
33	M	2860000R1	Oblouk d50 11°	kus	1,00	2 701,52	2 701,52
34	K	877185213	Montáž elektro T-kusů na kanalizačním potrubí z PE trub d 50	kus	7,00	368,83	2 581,81
	VV		T-kus 50/40 pro napojení přípojky				
	VV		7		7,00		
35	M	286149001	T-kus redukovaný PE d 50/40	kus	7,00	1 571,23	10 998,61
D		89	Ostatní konstrukce				56 774,00
36	K	891211112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50	kus	1,00	1 180,41	1 180,41
	VV		před proplachovacího soupravou				
	VV		1		1,00		
37	M	42221301	šoupátko pitná voda, litina GGG 50, krátká stavební délka, PN10/16 DN 50 x 150 mm	kus	1,00	5 530,89	5 530,89
38	M	42291072	souprava zemní pro šoupátka DN 40-50mm Rd 1,5 m	kus	1,00	1 882,96	1 882,96
39	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 50	kus	1,00	921,23	921,23
	VV		proplachovací souprava				
	VV		1		1,00		
40	M	4220000R1	Souprava proplachovací DN 50 (např. Hawle)	kus	1,00	16 496,33	16 496,33
41	K	899121102	Osazení poklopů šoupátkových	kus	1,00	433,12	433,12
	VV		pro šoupátko u proplachu				
	VV		1		1,00		
42	M	56230633	poklop uliční šoupátkový kulatý	kus	1,00	1 520,17	1 520,17
43	K	899121103	Osazení poklopů plastových hydrantových	kus	1,00	317,75	317,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	M	56230635	poklop uliční hydrantový oválný	kus	1,00	1 371,66	1 371,66
45	K	8994000R1	Ukončení zjišťovacího kabelu v šoupátkových poklopech	kpl	1,00	439,29	439,29
46	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	172,00	42,60	7 327,20
47	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	1,00	6 082,93	6 082,93
VV			v místě stávající šachty				
VV			1		1,00		
48	K	Poznámka 89	Zabezpečení konců potrubí při tlakové zkoušce bude zajištěno nově osazenými armaturami a tvarovkami		0,00		0,00
49	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí do DN do 150 mm	m	172,00	37,10	6 381,20
50	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	172,00	32,62	5 610,64
51	K	894812611	Vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty do DN 110	kus	1,00	303,00	303,00
VV			napojení do stávající revizní šachty				
VV			1		1,00		
52	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	1,00	488,51	488,51
VV			označení proplachovací soupravy				
VV			1		1,00		
53	M	404452250	sloupek	kus	1,00	486,71	486,71
D	99		Přesun hmot a manipulace se sutí				1 257,30
54	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1,70	739,59	1 257,30
55	K	poznámka 1	Přesun hmot pro podsypy a obsypy potrubí nakoupeným materiálem je započten v položce 162301101		0,00		0,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 360,64
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 360,64
56	K	722176116	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 50 mm	m	4,00	340,16	1 360,64
VV			srovnatelně pro připevnění potrubí				
VV			do stávající gravitační šachty				
VV			dodávka je v dodávce celého potrubí - oddíl 87				
VV			4		4,00		



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**02 - SO 02 Vodovod**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**322 267,77**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	322 267,77	21,00%	67 676,23
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**389 944,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**02 - SO 02 Vodovod**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**322 267,77**

HSV - Práce a dodávky HSV

322 267,77

1 - Zemní práce

170 808,85

11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce

13 300,52

5 - Komunikace pozemní

32 094,00

87 - Potrubí z trub plastických a skleněných

26 148,00

89 - Ostatní konstrukce

66 611,20

91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

5 383,20

99 - Přesun hmot a manipulace se suť

7 922,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**02 - SO 02 Vodovod**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant: KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**322 267,77**

D HSV Práce a dodávky HSV

**322 267,77**

D 1 Zemní práce

**170 808,85**

1	K	131201202	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	22,80	421,00	9 598,80
	VV		60% zatřídění				
	VV		výkop startovacích jam v terénu				
	VV		1,50*3,0*2,0*3*0,60		16,20		
	VV		výkop montážních jam v asfaltu				
	VV		(1,50*1,50*(2,0-0,36)*3-0,07)*0,60		6,60		
	VV		Součet		22,80		
2	K	131301202	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	15,20	553,00	8 405,60
	VV		40% zatřídění				
	VV		38*0,40		15,20		
3	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	90,00	76,40	6 876,00
	VV		pro jámy				
	VV		2,0*1,5*4*3		36,00		
	VV		2,0*(1,5*2+3,0*2)*3		54,00		
	VV		Součet		90,00		
4	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	90,00	24,20	2 178,00
5	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	40,50	43,20	1 749,60
6	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	40,50	9,70	392,85
7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	38,00	78,60	2 986,80
	VV		100% z důvodu pažení				
	VV		38		38,00		
8	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	38,00	55,90	2 124,20
	VV		část zeminy na zpětný zásyp				
	VV		přebytek do okolí				
	VV		38		38,00		
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	38,00	83,80	3 184,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		zpětný zásyp jam pro protlaky				
	VV		montážní jámy v komunikaci šterkopiskem				
	VV		38				38,00
10	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový materiál	t	22,58	200,00	4 516,00
	VV		montážní jámy v komunikaci šterkopiskem				
	VV		1,5*1,5*(2,0-0,36)*3*1,7*1,20				22,58
	VV		na zhutnění 20%				
11	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	11,00	64,80	712,80
	VV		přebytečná zemina se rozprostře v okolí				
	VV		11				11,00
12	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	11,00	19,50	214,50
13	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	13,50	5,19	70,07
	VV		po dokončení				
	VV		1,5*3,0*3				13,50
14	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	0,70	98,90	69,23
	VV		13,50*0,05*1,03				0,70
15	K	141720015	Neřízený zemní protlak strojně vnějšího průměru do 110 mm v hornině tř 3 a 4	m	26,00	3 900,00	101 400,00
	VV		7,5+9+9,5				26,00
16	M	28613130	potrubí vodovodní PE100 PN 10 SDR17 6m 12m 100m 110x6,6mm	m	26,00	205,00	5 330,00
17	K	1410000R1	Vybavení startovací jámy pro protlak panely do šterkopisku vč.likvidace, vč.opotřeby	KPL	3,00	7 000,00	21 000,00
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				13 300,52
18	K	113107444	Odstranění krytu živičných tl 200 mm při překopech strojně plochy do 15 m2	m2	12,00	225,00	2 700,00
	VV		v místě montážních jam				
	VV		2,0*2,0*3				12,00
19	K	113107412	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 200 mm při překopech strojně plochy do 15 m2	m2	6,75	49,80	336,15
	VV		v místě montážních jam				
	VV		1,5*1,5*3				6,75
20	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	7,43	39,80	295,71
21	K	997221559	Příplatek za každý další 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	104,02	8,87	922,66
	VV		cca 15km				
	VV		7,43*14				104,02
22	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	5,40	1 600,00	8 640,00
23	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	2,03	200,00	406,00
D	5		Komunikace pozemní				32 094,00
24	K	566901123	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 šterkopiskem tl. 200 mm	m2	6,75	184,00	1 242,00
	VV		obnova v místě montážních jam				
	VV		1,50*1,50*3				6,75
25	K	566901161	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) do tl. 100 mm	m2	12,00	721,00	8 652,00
	VV		obnova v místě montážních jam				
	VV		2,0*2,0*3				12,00
26	K	572340111	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 50 mm	m2	24,00	925,00	22 200,00
	VV		obnova v místě montážních jam				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2x AB do 5cm				
	VV		2,0*2,0*3*2		24,00		
	D	87	Potrubí z trub plastických a skleněných				26 148,00
27	K	871211211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 63 x 5,8 mm	m	32,00	150,00	4 800,00
	VV		společné vodoodní přípojky				
	VV		9,5+11+11,5		32,00		
28	M	28613527	potrubí třívrstvé PE100 RC SDR11 63x5,80 dl 12 m (se zvýšenou ochranou proti šíření trhlin)	m	33,00	256,00	8 448,00
	VV		32*1,015+0,52		33,00		
29	K	877211113	Montáž elektro T-kusů na vodovodním potrubí z PE trub d 63	kus	4,00	500,00	2 000,00
	VV		T63/32				
	VV		4		4,00		
30	M	286149581	elektrotvarovka T-kus redukovaný PE 100, PN 16, d 63/32	kus	4,00	1 750,00	7 000,00
31	K	877181101	Montáž elektrospojek, redukci na vodovodním potrubí z PE trub d 50	kus	6,00	250,00	1 500,00
	VV		LN + PR d63				
	VV		3+3		6,00		
32	M	28653133	Lemový nákržek PE100 SDR11 63	kus	3,00	250,00	750,00
33	M	28654365	příruba volná k lemovému nákržku z polypropylénu 63	kus	3,00	550,00	1 650,00
	D	89	Ostatní konstrukce				66 611,20
34	K	891269111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 100	kus	3,00	1 500,00	4 500,00
	VV		na stávající potrubí				
	VV		3		3,00		
35	M	422714141	pas navrtávací pro PE a PVC potrubí 110/2" (např. Hawle č.5250)	kus	3,00	2 150,00	6 450,00
36	K	891211112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50 s osazením zemní soupravy	kus	3,00	1 210,00	3 630,00
	VV		za navrtávacími pasy				
	VV		3		3,00		
37	M	42224050	šoupátko přírubové PN 16 DN 50	kus	3,00	5 960,00	17 880,00
38	M	4220000R1	Zemní souprava teleskopická pro šoupátka DN50 na vodovodním řadu (1,3-1,8m)	kus	3,00	3 210,00	9 630,00
39	K	899121102	Osazení poklopů šoupátkových	kus	3,00	500,00	1 500,00
	VV		pro šoupátka				
	VV		3		3,00		
40	M	56230633	poklop uliční šoupátkový kulatý	kus	3,00	1 630,00	4 890,00
41	K	8994000R1	Ukončení zjišťovacího kabelu v šoupátkových poklopech	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
42	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	32,00	50,00	1 600,00
	VV		32		32,00		
43	K	Poznámka 89	Zabezpečení konců potrubí při tlakové zkoušce bude zajištěno nově osazenými armaturami a tvarovkami		0,00		0,00
44	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	32,00	50,00	1 600,00
	VV		32		32,00		
45	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí do DN do 150 mm	m	32,00	41,60	1 331,20
46	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	32,00	25,00	800,00
47	K	899911101	Kluzná objímka výšky 25 mm vnějšího průměru potrubí do 183 mm	kus	26,00	250,00	6 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	899913122	Uzavírací manžeta chráničky potrubí DN 50 x 100	kus	6,00	650,00	3 900,00
	VV		2*3		6,00		
49	K	899711111	Orientační tabulky na dřevěné konstrukci	kus	3,00	300,00	900,00
	VV		označení poklopů šoupátek na přilehlém plotu				
	VV		3		3,00		
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				5 383,20
50	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	24,00	74,30	1 783,20
	VV		v místě montážních jam				
	VV		2,0*4*3		24,00		
51	K	919732221	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	24,00	150,00	3 600,00
D	99		Přesun hmot a manipulace se sutí				7 922,00
52	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	9,32	850,00	7 922,00
53	K	poznámka 1	Přesun hmot pro podsypy a obsypy potrubí nakoupeným materiálem je započten v položce 162301101		0,00		0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**03 - SO 01 Přípojky tlakové kanalizace**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**60 023,76**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 023,76	21,00%	12 604,99
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**72 628,75**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**03 - SO 01 Přípojky tlakové kanalizace**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**60 023,76**

HSV - Práce a dodávky HSV

60 023,76

1 - Zemní práce

31 175,52

45 - Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku

1 853,80

87 - Potrubí z trub plastických a skleněných

5 284,74

89 - Ostatní konstrukce

21 607,70

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

102,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**03 - SO 01 Přípojky tlakové kanalizace**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant: KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>60 023,76</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				60 023,76
D	1		Zemní práce				31 175,52
5	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	20,40	242,00	4 936,80
	VV		60% zatřídění				
	VV		výkop pro přípojky (bude prováděn s hlavní trasou, proto zatř.do 1000m3)				
	VV		(1,0*1,50*22,40+0,4)*0,60		20,40		
6	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	13,60	530,00	7 208,00
	VV		40% zatřídění				
	VV		34*0,40		13,60		
7	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	67,20	97,00	6 518,40
	VV		1,50*2*22,40		67,20		
8	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	67,20	17,90	1 202,88
9	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	34,00	78,60	2 672,40
	VV		100% z důvodu pažení				
	VV		34		34,00		
10	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	34,00	55,90	1 900,60
	VV		část zeminy na zpětný zásyp				
	VV		přebytek do okolí				
	VV		34		34,00		
11	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	4,60	186,00	855,60
	VV		nakoupeným materiálem				
	VV		(1,0*0,20*22,40)+0,12		4,60		
12	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	9,38	250,00	2 345,00
	VV		pro obsyp potrubí				
	VV		4,60*1,7*1,2		9,38		
	VV		na zhutnění 20%				
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	27,10	83,80	2 270,98
	VV		34-2,3-4,6		27,10		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6,90	64,80	447,12
	VV		přebytečná zemina se rozprostře v okolí				
	VV		34-27,10		6,90		
15	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	6,90	19,50	134,55
16	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	23,00	5,19	119,37
	VV		po dokončení				
	VV		1,0*23		23,00		
17	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	1,18	98,90	116,70
	VV		23*0,05*1,03		1,18		
18	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	6,90	64,80	447,12
	VV		přemístění materiálu pro podsypy a obsypy				
	VV		po stavbě k místu upotřebení				
	VV		náhrada přesunu hmot dle 827-1				
	VV		dle ÚRS Praha				
	VV		2,3+4,6		6,90		
D	45		Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku				1 853,80
19	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop z písku a ze štěrkopísku	m3	2,30	806,00	1 853,80
	VV		1,0*0,10*22,40+0,06		2,30		
D	87		Potrubí z trub plastických a skleněných				5 284,74
25	K	871185201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 40 x 3,7 mm	m	22,40	62,60	1 402,24
	VV		přípojky				
	VV		3,2*7		22,40		
26	M	28613380	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR 11 PN 16, návín se signalizační vrstvou RC 40 x 3,7 mm (se zvýšenou odolností proti šíření trhlin)	m	23,00	49,50	1 138,50
	VV		22,4*1,015+0,26		23,00		
38	K	877175218	Montáž elektrozáslepek na kanalizačním potrubí z PE trub d 40	kus	7,00	170,00	1 190,00
	VV		zaslepení přípojek				
	VV		7		7,00		
39	M	28615021	elektrozáslepka SDR11 PE 100 PN 16 d 40	kus	7,00	222,00	1 554,00
D	89		Ostatní konstrukce				21 607,70
40	K	891173111	Montáž ventilu hlavního pro přípojky DN 32	kus	7,00	139,00	973,00
	VV		pro přípojky				
	VV		7		7,00		
41	M	4220000R2	Šoupátko pro domovní přípojky DN32 (např. AVK č. 5.30.32)	kus	7,00	1 836,00	12 852,00
47	K	899121102	Osazení poklopů šoupátkových	kus	7,00	258,00	1 806,00
	VV		pro šoupátka pro přípojky				
	VV		7		7,00		
48	M	56230633	poklop uliční šoupátkový kulatý	kus	7,00	634,00	4 438,00
52	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	23,00	14,50	333,50
55	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí do DN do 150 mm	m	23,00	41,60	956,80
56	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	23,00	10,80	248,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	99		Přesun hmot a manipulace se sutí				102,00
60	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,12	850,00	102,00
61	K	poznámka 1	Přesun hmot pro podsypy a obsypy potrubí nakoupeným materiálem je započten v položce 162301101		0,00		0,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**04 - SO 02 Vodovodní přípojky**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**306 810,07**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	306 810,07	21,00%	64 430,11
snižená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**371 240,18**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**04 - SO 02 Vodovodní přípojky**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**306 810,07**

HSV - Práce a dodávky HSV

306 810,07

1 - Zemní práce

118 849,07

45 - Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku

5 239,00

87 - Potrubí z trub plastických a skleněných

15 345,00

89 - Ostatní konstrukce

165 031,00

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

2 346,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**04 - SO 02 Vodovodní přípojky**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant: KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel: Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**306 810,07**

D HSV Práce a dodávky HSV

**306 810,07**

D 1 Zemní práce

**118 849,07**

1	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	66,30	440,00	29 172,00
	VV		60% zatřídění				
	VV		výkop pro vodovodní přípojky				
	VV		1,0*1,70*65*0,60		66,30		
2	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	44,20	660,00	29 172,00
	VV		40% zatřídění				
	VV		110,50*0,40		44,20		
3	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	221,00	97,00	21 437,00
	VV		1,70*2*65		221,00		
4	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	221,00	17,90	3 955,90
5	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	110,50	78,60	8 685,30
	VV		100% z důvodu pažení				
	VV		110,50		110,50		
6	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	110,50	55,90	6 176,95
	VV		část zeminy na zpětný zásyp				
	VV		přebytek do okolí				
	VV		110,50		110,50		
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	13,00	186,00	2 418,00
	VV		nakoupeným materiálem				
	VV		1,0*0,20*65		13,00		
8	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	26,52	250,00	6 630,00
	VV		pro obsyp potrubí				
	VV		13*1,7*1,2		26,52		
	VV		na zhutnění 20%				
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	91,00	83,80	7 625,80
	VV		zpětný zásyp rýhy				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		110,50-6,50-13		91,00		
10	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	19,50	64,80	1 263,60
	VV		přebytečná zemina se rozprostře v okolí				
	VV		6,5+13		19,50		
11	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	19,50	19,50	380,25
12	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	65,00	5,19	337,35
	VV		po dokončení				
	VV		1,0*65		65,00		
13	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	3,35	98,90	331,32
	VV		65*0,05*1,03		3,35		
14	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	19,50	64,80	1 263,60
	VV		přemístění materiálu pro podsypy a obsypy				
	VV		po stavbě k místu upotřebení				
	VV		náhrada přesunu hmot dle 827-1				
	VV		dle ÚRS Praha				
	VV		6,50+13		19,50		
	D	45	Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku				5 239,00
15	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop z písku a ze štěrkopísku	m3	6,50	806,00	5 239,00
	VV		1,0*0,10*65		6,50		
	D	87	Potrubí z trub plastických a skleněných				15 345,00
16	K	871161211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 32 x 3,0 mm	m	65,00	105,00	6 825,00
	VV		vodovodní přípojky				
	VV		65		65,00		
17	M	28613524	potrubí např. třívrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0 dl 12 m (se zvýšenou odolností proti šíření trhliny)	m	66,00	75,00	4 950,00
	VV		65*1,015+0,02		66,00		
18	K	877161118	Montáž elektrozáslepek na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	7,00	250,00	1 750,00
19	M	28615020	elektrozáslepka SDR11 PE 100 PN 16 d 32	kus	7,00	260,00	1 820,00
	D	89	Ostatní konstrukce				165 031,00
20	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	65,00	50,00	3 250,00
	VV		65		65,00		
21	K	Poznámka 89	Zabezpečení konců potrubí při tlakové zkoušce bude zajištěno nově osazenými armaturami a tvarovkami		0,00		0,00
22	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	65,00	35,00	2 275,00
	VV		65		65,00		
23	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí do DN do 150 mm	m	65,00	41,60	2 704,00
24	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	65,00	10,80	702,00
25	K	893811112	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení plochy do 1,1 m2 hloubky do 1,4 m	kus	7,00	3 500,00	24 500,00
26	M	562000001	Vodoměrná šachta např. Modulo (fa Hutira) - dodávka vč. dopravy	kus	7,00	18 800,00	131 600,00
	D	99	Přesun hmot a manipulace se sutí				2 346,00
27	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	2,76	850,00	2 346,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	poznámka 1	Přesun hmot pro podsypy a obsypy potrubí nakoupeným materiálem je započten v položce 162301101		0,00		0,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**05 - SO 03 Plynovod**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**596 903,81**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	596 903,81	21,00%	125 349,80
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**722 253,61**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**05 - SO 03 Plynovod**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**596 903,81**

PSV - Práce a dodávky PSV

596 903,81

PLY - Plynovod

596 903,81

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**05 - SO 03 Plynovod**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>596 903,81</b>
D	PSV		Práce a dodávky PSV				596 903,81
D	PLY		Plynovod				596 903,81
1	K	Přenos	Plynovod viz samostatný rozpočet a výkaz výměr	kč	1,00	596 903,81	596 903,81

## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: 620 - Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou-inženýrské sítě pro  
Objekt: 6200010 - SO 03 Plynovod  
Středisko: 526 - KPK-projektové práce Rudolf Bárta

<b>Cena včetně DPH :</b>	<b>722 254 Kč</b>
Cena bez DPH:	596 904 Kč
21% daň z PH :	125 350 Kč
Hmotnost :	106,086 T

Zpracoval: Hlaváčková  
Dne: 19.11.2018

**REKAPITULACE**  
**NABÍDKOVÉHO ROZPOČTU VČ. VÝKAZU VÝMĚR**

Stavba : 620 - Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou-inženýrské sítě pro RD

Objekt : 6200010 - SO 03 Plynovod

Číslo	Název stavebního oddílu	Nabídková cena	Hmotnost
1	ZEMNI PRACE STAVEBNI	221 747,93 Kč	82,768
3	SVISLE KONSTRUKCE	108 245,20 Kč	0,350
4	VODOROVNE KONSTRUKCE	8 839,57 Kč	22,517
621	21-M ELEKTROMONTAZE	6 378,18 Kč	0,007
623	23-M DODAVKY A MONTAZE POTRUBI	211 387,40 Kč	0,444
646	46-M ZEMNI PRACE PRO ELEKTROMONTAZE	7 972,29 Kč	0,000
998	DOPOČTY PRIRAZEK	32 333,24 Kč	0,000

REKAPITULACE:	Cena celkem	Hmotnost
Cena bez DPH:	596 903,81 Kč	
DPH 21%:	125 349,80 Kč	
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>722 253,61 Kč</b>	<b>106,086</b>



Stavba : 620 - Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou-inženýrské sítě pro RD  
 Objekt : 6200010 - SO 03 Plynovod

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
<b>1 ZEMNI PRACE STAVEBNI</b>							
1	C12000-1101	Příplatek ztlžení vykopávky * + 5+1+1	m3	7,00	330,83 Kč 7,00	2 315,81 Kč	0,000
2	C13230-1202	Hlb ryh 60-200cm hor4 do 1000m3 * plynovod přípojky + 125.98*1*0.7 + (6.35+6.35+6.4+6.35+6.25+6.25+6.2)*0.9*0.7 * rozšíření pro protlačovací jámy + 1.5*1.4*1.1*2	m3	120,62	496,71 Kč 88,19 27,82 4,62	59 913,66 Kč	0,000
3	C13230-1209	Přípl za lepivost rýh v horn.4	m3	120,62	54,45 Kč	6 567,81 Kč	0,000
4	C14170-1101	Protlačení trub do 200mm *	m	7,30	3 373,91 Kč	24 629,54 Kč	0,108
5	14215910	Tr.oc.bezeš.hlad. 11353 159x4,5mm	m	7,30	1 546,37 Kč	11 288,50 Kč	0,125
6	C15110-1201	Paž.stěn výkopu hl.do4m příl. * + (1.5+1.4)*2*1.1*2	m2	12,76	159,32 Kč 12,76	2 032,92 Kč	0,009
7	C15110-1211	Odpaž.stěn příl.do 4m *	m2	12,76	78,26 Kč	998,60 Kč	0,000
8	C16110-1101	Svislé přemíst výkopku horn4 2.5m * + 120.621*0.5	m3	60,31	73,66 Kč 60,31	4 442,51 Kč	0,000
9	C16270-1105	Vodorovné přem.výkopku do 10000m1-4* lože obsyp + 125.98*0.7*0.1+44.15*0.7*0.1 + 125.98*0.7*0.39+44.15*0.7*0.34	m3	56,81	215,56 Kč 11,91 44,90	12 245,75 Kč	0,000
10	C17120-1201	Uložení sypaniny na skládku *	m3	56,81	14,15 Kč	803,85 Kč	0,000
11	90000007	Poplatek za skládku - zemina + 56.809*2	t	113,62	187,44 Kč 113,62	21 296,56 Kč	0,000
12	C17410-1101	Zásyp zhutnění jam * + 120.621-56.809	m3	63,81	78,54 Kč 63,81	5 011,79 Kč	0,000
13	C17510-1101	Obsyp potr bez prohoz sypaniny * + 44.9-125.98*3.14*0.045*0.045-44.15*3.14*0.02*0.02	m3	44,04	174,32 Kč 44,04	7 677,75 Kč	0,000
14	58331183	Kamenivo těž.drobné fr.0-4 Z + 44.044*1.1*1.02	m3	49,42	1 265,21 Kč 49,42	62 522,88 Kč	82,526
<b>Oddíl celkem</b>						<b>221 747,93 Kč</b>	<b>82,768</b>
<b>3 SVISLE KONSTRUKCE</b>							
15	28398625	Celoplastový pilíř APZ/PK7+základ	kpl	7,00	11 714,82 Kč	82 003,74 Kč	0,350
16	C0921	Montáž pilíře APZ vč.základu	kpl	7,00	3 748,78 Kč	26 241,46 Kč	0,000
<b>Oddíl celkem</b>						<b>108 245,20 Kč</b>	<b>0,350</b>
<b>4 VODOROVNE KONSTRUKCE</b>							
17	C45157-3111	Lože výkopu ze šterkopisku *	m3	11,91	742,26 Kč	8 839,57 Kč	22,517
<b>Oddíl celkem</b>						<b>8 839,57 Kč</b>	<b>22,517</b>
<b>621 21-M ELEKTROMONTAZE</b>							
18	M21-901018/70	Mlž.kabel uloř.volně-výkop/kanál AY 6	m	170,13	23,43 Kč	3 986,15 Kč	0,000
19	34146572	Vodič AY-drát zelenožlutý 6	m	170,13	14,06 Kč	2 392,03 Kč	0,007
<b>Oddíl celkem</b>						<b>6 378,18 Kč</b>	<b>0,007</b>
<b>623 23-M DODAVKY A MONTAZE POTRUBI</b>							
20	M23-180014	P.z pl.hm.-mont.trub pe,pp dxt do 40x3.6 + 6.35+6.35+6.4+6.35+6.25+6.25+6.2	m	44,15	140,58 Kč 44,15	6 206,61 Kč	0,000
21	28613884	Roura plyn PE 100 SDR 11 DN 40x3,7	m	46,36	117,15 Kč	5 430,84 Kč	0,019

Stavba : 620 - Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou-inženýrské sítě pro RD  
 Objekt : 6200010 - SO 03 Plynovod

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
		+ 44.15*1.05			46,36		
22	M23-180027	P.z.pl.hm.-mont.trub.pe,pp dxt do 90x8.2	m	125,98	187,44 Kč	23 613,69 Kč	0,000
23	28613890	Potrubí PE100 SDR 11-plyn D90x8,2 + 125.98*1.05	m	132,28	234,30 Kč 132,28	30 992,97 Kč	0,331
24	M23-200117	Nasunutí potr.sekce od ocel. chrán.DN 80 včetně objímek Raci E/H 25	m	7,30	187,44 Kč	1 368,31 Kč	0,000
25	M23-180067	P.z.pl.hm.-mont.tr.dílů pe,pp dn 40	ks	7,00	374,88 Kč	2 624,16 Kč	0,000
26	28614507	Přechodka PE-ocel 40/1" vněj.závit	ks	7,00	2 043,09 Kč	14 301,63 Kč	0,006
27	M23-180070	P.z.pl.hm.-mont.tr.dílů pe,pp dxt 90x5.10 + 1+2+1+2+7	ks	13,00	468,60 Kč 13,00	6 091,80 Kč	0,000
28	28653778	Elektrotvar.-MV záslepka D90	ks	1,00	702,91 Kč	702,91 Kč	0,001
29	28613961	El.objímka s dorazem MB D 90mm	ks	2,00	74,97 Kč	149,94 Kč	0,002
30	28613966	El.tvarovka T kus D 90/90 90st SDR11	ks	1,00	1 124,64 Kč	1 124,64 Kč	0,005
31	28613962	El.koleno D 90/W90 st PE 100 SDR 11	ks	2,00	1 124,64 Kč	2 249,28 Kč	0,002
32	28614043	T kus navrt.DAA-Kit D 90/40	ks	7,00	2 483,57 Kč	17 384,99 Kč	0,000
33	M23-040006	Trub.díly závit.-mont.závit.dílů - dn 1"	ks	14,00	515,46 Kč	7 216,44 Kč	0,000
34	55196510	Uzávěr kulový plyn R950D G 1"	ks	7,00	937,20 Kč	6 560,40 Kč	0,006
35	31941906	Zátky G 1"	ks	7,00	51,55 Kč	360,85 Kč	0,001
36	M23-230001	Tlak.zkouš.a čist'.-předb.tlak.zk. DN 50	m	44,15	46,86 Kč	2 068,87 Kč	0,000
37	M23-230002	Tlak.zkouš.a čist'.-předb.tlak.zk. DN 80	m	125,98	46,86 Kč	5 903,42 Kč	0,000
38	M23-230016	Hlav.tlak.zkouška vzduchem 0.6 MPa DN 50	m	44,15	46,86 Kč	2 068,87 Kč	0,000
39	M23-230017	Hlav.tlak.zkouška vzduchem 0.6 Mpa DN 80	m	125,98	46,86 Kč	5 903,42 Kč	0,000
40	M23-230076	Čistění potrubí dn 200	m	170,14	14,06 Kč	2 392,17 Kč	0,000
41	M23-050001	Ulož.a dopl.kon.-mont.ulož.prisr. do DN 25	kg	72,00	117,15 Kč	8 434,80 Kč	0,000
42	55300884	Atypické kovové výrobky	kg	72,00	187,44 Kč	13 495,68 Kč	0,072
43	C99827-6101	Přesun hm tr.plas.otevř.výkop *	t	106,09	421,74 Kč	44 740,71 Kč	0,000
<b>Oddíl celkem</b>						<b>211 387,40 Kč</b>	<b>0,444</b>
<b>646 46-M ZEMNI PRACE PRO ELEKROMONTAZE</b>							
44	M46-490012/01	Zakrytí kabelu výstraž.folii PVC šířka 33 cm	m	170,13	46,86 Kč	7 972,29 Kč	0,000
<b>Oddíl celkem</b>						<b>7 972,29 Kč</b>	<b>0,000</b>
<b>998 DOPOČTY PRIRAZEK</b>							
45	C0942	VRN HSV - zařízení staveniště 2,3% /žadá se absol.částka základny/	TKč		14 057,93 Kč	32 333,24 Kč	0,000
<b>Oddíl celkem</b>						<b>32 333,24 Kč</b>	<b>0,000</b>
<b>REKAPITULACE:</b>				<b>21,00%</b>	<b>Celkem</b>	<b>Hmotnost</b>	

Stavba : 620 - Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou-inženýrské sítě pro RD  
 Objekt : 6200010 - SO 03 Plynovod

Poř.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Výměra	Cena/mj	Cena celkem	Hmotnost
		<b>Cena bez DPH:</b>		596 903,81 Kč		596 903,81 Kč	
		<b>Daň z přidané hodnoty:</b>		125 349,80 Kč		125 349,80 Kč	
		<b>Cena včetně DPH:</b>		<b>722 253,61 Kč</b>		<b>722 253,61 Kč</b>	<b>106,086</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**07 - SO 05 Přeložka kabelu veřejného osvětlení**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**93 211,90**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	93 211,90	21,00%	19 574,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**112 786,40**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**07 - SO 05 Přeložka kabelu veřejného osvětlení**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**93 211,90**

M - Práce a dodávky M

93 211,90

OSV - Veřejné osvětlení

93 211,90



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**07 - SO 05 Přeložka kabelu veřejného osvětlení**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>93 211,90</b>
D	M		Práce a dodávky M				93 211,90
D	OSV		Veřejné osvětlení				93 211,90
1	K	Přenos	Přeložka kabelu VO viz samostatný rozpočet a výkaz výměr	kč	1,00	93 211,90	93 211,90

# Zadání s výkazem výměr

Stavba: Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, IS pro RD

Objekt: SO 05 Přeložka VO

JKSO:

Datum: 12.11.2018

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>							
<b>740 Elektromontáže - zkoušky a revize</b>							
23	741	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4890	4890
<b>743 Elektromontáže - hrubá montáž</b>							
24	741	743991100	Měření zemních odporů zemniče	kus	1,000	3500	3500
<b>744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných</b>							
9	741	744431200	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,63 kg uloženy volně	m	57,000	55	3135
10	341	341111000	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm <sup>2</sup>	m	57,000	82,9	4725,3
<b>746 Elektromontáže - soubory pro vodiče</b>							
22	741	746212130	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm <sup>2</sup> na svorkovnici	kus	10,000	50	500
<b>748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla</b>							
2	741	748711100	Demontáž stožár osvětlení parkový	kus	1,000	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
1	741	748711200	Montáž stožár osvětlení parkový ocelový	kus	1,000	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč
<b>M Práce a dodávky M</b>							
<b>21-M Elektromontáže</b>							
20	921	210101205	Propojení kabelů celoplastových spojek do 1 kV venkovní páskovou SVp 1až5 žily do 3x10 a 4x10 mm <sup>2</sup>	kus	1,000	1 460,00 Kč	1 460,00 Kč
21	354	354360070	spojka kabelová s pryžovou izolací EMKJ0004 1,5-6 mm <sup>2</sup>	kus	1,000	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
8	921	210202013	Montáž svítidel výbojkových na sloupek	kus	1,000	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
7	921	210202016	Demontáž svítidel výbojkových na sloupek	kus	1,000	750,00 Kč	750,00 Kč
18	921	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm <sup>2</sup> ve městské zástavbě	m	35,000	137,00 Kč	4 795,00 Kč
19	354	354420620	páska zemnicí 30 x 4 mm FeZn	kg	35,000	65,00 Kč	2 275,00 Kč
<b>46-M Zemní práce při extr.mont.pracích</b>							
6	946	460050803	Hloubení nezapažených jam pro stožáry ostatních typů ručně v hornině tř 3	m <sup>3</sup>	0,500	2 500,00 Kč	1 250,00 Kč
5	946	460080014	Základové konstrukce z monolitického betonu B20 bez bednění	m <sup>3</sup>	0,400	3 500,00 Kč	1 400,00 Kč
4	946	460080112	Bourání základu betonového se záhozem jámy sypaninou	m <sup>3</sup>	0,400	2 500,00 Kč	1 000,00 Kč
14	946	460200064	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 40 cm, hl 80 cm, v hornině tř 4	m	50,000	450,00 Kč	22 500,00 Kč
3	946	460230414	Odkop zeminy ručně s vodorovným přemístěním do 50 m na skládku v hornině tř 3 a 4	m <sup>3</sup>	0,500	2 000,00 Kč	1 000,00 Kč
16	946	460490013	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm	m	50,000	25,00 Kč	1 250,00 Kč
17	283	283234210	fólie varovná PE POLYNET šíře 33 cm s potiskem	m	50,000	35,00 Kč	1 750,00 Kč
13	946	460490051	Krytí spojek, koncovek a odbočnic pro kabely do 6 kV cihlami s ložem a zásypem pískem	kus	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč
11	946	460510054	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy bez obsypu, průměru do 10 cm	m	54,000	60,40 Kč	3 261,60 Kč
12	345	345713510	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09050	m	54,000	55,00 Kč	2 970,00 Kč
15	946	460560064	Zásyp rýh ručně šířky 40 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 4	m	50,000	356,00 Kč	17 800,00 Kč

**Celkem**

**93 211,90 Kč**

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**08 - SO 06 Chránička optického vedení**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

29113903

DIČ:

CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**387 960,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	387 960,00	21,00%	81 471,60
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**469 431,60**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**08 - SO 06 Chránička optického vedení**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**387 960,00**

M - Práce a dodávky M

387 960,00

---

OBT - Chránička optického vedení

387 960,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**08 - SO 06 Chránička optického vedení**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>387 960,00</b>
D	M		Práce a dodávky M				387 960,00
D	OBT		Chránička optického vedení				387 960,00
1	K	Přenos	Chránička optické vedení viz samostatný rozpočet a výkaz výměr	kč	1,00	387 960,00	387 960,00



# Zadání s výkazem výměr

Stavba: Horní Slavkov, ul. Nad Výtopnou, IS pro RD

Objekt: SO 06 Chránička optického vedení

JKSO:

Datum: 12.11.2018

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
<b>M</b>			<b>Práce a dodávky M</b>				
<b>21-M</b>			<b>Elektromontáže</b>				
15	921	210191519	Montáž konstrukce do základu pro uchycení skříní	kus	7,000	4 182,79 Kč	29 279,53 Kč
16	357	357117340	skříň plastová SS100/NKE1P- C, prázdná, pilíř	KU	7,000	9 090,59 Kč	63 634,13 Kč
<b>46-M</b>			<b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>				
13	946	460070003	Hloubení nezapažených jam na rovině ručně v hornině tř 3	kus	7,000	1 859,02 Kč	13 013,14 Kč
4	946	460200064	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 40 cm, hl 80 cm, v hornině tř 4	m	203,000	395,98 Kč	80 383,94 Kč
14	946	460300001	Zásyp jam nebo rýh včetně zhutnění v zástavbě	m3	1,000	77,89 Kč	77,89 Kč
1	946	460310104	Řízené horizontální vrtání hloubky do 6 m délky do 160 m vnějšího průměru přes 110 mm do 125 mm	m	12,000	3 718,03 Kč	44 616,36 Kč
2	946	460330002	Výkop podchodových štol průřezu do 2,5 m2 ručně v suché hornině tř 3	m3	5,000	9 481,07 Kč	47 405,35 Kč
3	946	460330102	Zásyp podchodových štol s použitím čílek z horniny tř 3	m3	5,000	1 886,90 Kč	9 434,50 Kč
7	946	460421001	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, bez zakrytí, šířky lože do 65 cm	m	203,000	37,18 Kč	7 547,54 Kč
8	583	583373020	štěrkopisek frakce 0-16	t	16,000	353,21 Kč	5 651,36 Kč
9	946	460490013	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm	m	203,000	23,24 Kč	4 717,72 Kč
10	283	283234210	fólie varovná PE POLYNET šíře 33 cm s potiskem	m	203,000	18,59 Kč	3 773,77 Kč
11	946	460510054	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy bez obsypu, průměru do 10 cm	m	420,000	51,12 Kč	21 470,40 Kč
12	345	345713500	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09040	m	420,000	69,71 Kč	29 278,20 Kč
5	946	460560044	Zásyp rýh ručně šířky 40 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 4	m	203,000	116,19 Kč	23 586,57 Kč
6	946	460620013	Provizorní úprava terénu se zhutněním, v hornině tř 3	m2	80,000	51,12 Kč	4 089,60 Kč

Celkem

**387 960,00 Kč**

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

## 09 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Projektant:

KV ENGINEERING s.r.o.Karlovy Vary

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-Projekt Ostrov

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.07.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 29113903

DIČ: CZ29113903

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**194 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 000,00	21,00%	40 740,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**234 740,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**09 - Vedlejší náklady**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**194 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

194 000,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Slavkov, ul.Nad Výtopnou - inženýrské sítě pro RD

Objekt:

**09 - Vedlejší náklady**

Místo:

Datum: 24.07.2019

Zadavatel:

Město Horní Slavkov

Projektant:

KV ENGINEERING  
s.r.o.Karlovy Vary

Uchazeč:

KV Realinvest s.r.o., Chebská 204/71, Karlovy Vary, 360 06

Zpracovatel:

Neubauerová Soňa, SK-  
Projekt Ostrov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**194 000,00**

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				194 000,00
1	K	012000R1	Vytýčení stávajících sítí	kč	1,00	25 000,00	25 000,00
2	K	012000R2	Vytýčení stavby	kč	1,00	50 000,00	50 000,00
3	K	032002R1	Zařízení staveniště - stavební buňky, skládky na staveništi, ohraničení výkopu, zabezpečení, napojení na inženýrské sítě....	kč	1,00	25 000,00	25 000,00
4	K	091000R1	Dopravní opatření po dobu výstavby	kč	1,00	20 000,00	20 000,00
7	K	091000R4	Čištění vozovky při výjezdu vozidel ze stavby po dobu výstavby	kč	1,00	10 000,00	10 000,00
8	K	013000R1	Dokumentace skutečného provedení	kč	1,00	25 000,00	25 000,00
9	K	013000R2	Geodetické zaměření stavby po dokončení	kč	1,00	35 000,00	35 000,00
10	K	013000R3	Fotodokumentace	kč	1,00	4 000,00	4 000,00