

**s5380d1**

**D o d a t e k   č . 1**  
**k nájemní smlouvě uzavřené dne 31.3.1998**

**Město Písek**, Velké náměstí 114, Písek, IČ 00249998  
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Sládkem,  
jako pronajímatel na straně jedné

a

**Zemědělské družstvo Oseva Žďár**, IČ 49017683, Žďár 6, Protivín, PSČ 398 11  
zastoupené předsedou panem XXXXXXXXXXXXX  
jako nájemce na straně druhé

Tímto dodatkem se na základě usnesení rady města č. 260/09 ze dne 26.3.2009 upravuje následující:

**I.**

Město Písek je vlastníkem zemědělských pozemků v k.ú. Paseky u Písku, které jsou zapsány na LV č. 246.

Pronajímané pozemky jsou níže specifikovány:

**k.ú. Paseky u Písku – celková výměra 70 380 m<sup>2</sup>**

KN 664/12	45191 m <sup>2</sup>
KN 664/13	9145 m <sup>2</sup>
KN 664/14	5961 m <sup>2</sup>
KN 685/4	2951 m <sup>2</sup>
KN 1051/2	3857 m <sup>2</sup>
KN 1494/2	3275 m <sup>2</sup>

**II.**

Nájemné se sjednává v souladu s vyhláškou č. 287/2007 Sb. a činí 385,- Kč/ha/rok, tj. **2.710,- Kč** (slovy dvatisícesedemsetdesetkorun českých) ročně. Nájemné je splatné vždy do 31.10. kalendářního roku za něž nájemné přísluší na účet pronajímatele u KB Písek č.ú. 19-127-271/0100, VS XXXXXXXXXXX, KS XXXX.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V Písku dne 03.04.2009

**Ing. Miroslav Sládek**  
starosta

**XXXXXXXX**  
předseda

**D o d a t e k   č . 2**  
**k nájemní smlouvě uzavřené dne 31.3.1998**

**Město Písek**, Velké náměstí 114, Písek, IČ 00249998  
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Sládkem,  
jako pronajímatel na straně jedné

a

**Zemědělské družstvo Oseva Žďár**, IČ 49017683, Žďár 6, Protivín, PSČ 398 11  
zastoupené předsedou panem XXXXXXXXXXXXXXXX  
jako nájemce na straně druhé

Tímto dodatkem se na základě usnesení rady města č. 138/10 ze dne 11.03.2010  
doplňuje následující:

**I.**

Město Písek je vlastníkem zemědělských pozemků v k.ú. Tálín, které jsou zapsány  
na LV č. 409.

Pronajímané pozemky jsou níže specifikovány:

<b><u>k.ú. Tálín – celková výměra 4781 m<sup>2</sup></u></b>	
KN 372/8	4563 m <sup>2</sup>
KN 360/23	218 m <sup>2</sup>

**II.**

Nájemné se sjednává v souladu s vyhláškou č. 287/2007 Sb. a činí 487 Kč/ha/rok, tj.  
**233 Kč** (slovy dvěsetčtyřicetřikoruny české) ročně. Nájemné je splatné vždy do 31.10.  
kalendářního roku za něž nájemné přísluší na účet pronajímatele u KB Písek č.ú. 19-127-  
271/0100, VS XXXXXXXXXXXX, KS XXXX.

Celkové roční nájemné činí **2.943 Kč** (slovy dvatisícdevětsetčtyřicetřikoruny české).

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti. Obě strany souhlasí se zveřejněním  
dodatku.

V Písku dne 19.03.2010

**Ing. Miroslav Sládek**  
starosta

**XXXXXXXXX**  
předseda

*Vyvěšeno na úřední desku dne: 19.02.2010*  
*Sejmuto z úřední desky dne: 08.03.2010*  
*Schváleno v radě města dne: 11.03.2010, č. usn. 138/10*

**D o d a t e k   č. 3**  
**k nájemní smlouvě uzavřené dne 31.3.1998**

**Město Písek**, Velké náměstí 114, Písek, IČ 00249998  
zastoupené starostou JUDr. Ondřejem Veselým,  
jako pronajímatel na straně jedné

a

**Zemědělské družstvo Oseva Žďár**, IČ 49017683, Žďár 6, Protivín, PSČ 398 11  
zastoupené předsedou panem XXXXXXXXXXXXXXX  
jako nájemce na straně druhé

**I.**

Tímto dodatkem se v souladu s usnesením rady města č. 740/11 ze dne 15.12.2011 upravuje s účinností od 01.01.2012 smlouva o nájmu pozemku ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 2 (dále jen smlouva o nájmu pozemku).

**II.**

Smluvní strany se dohodly nahradit text článku II. smlouvy o nájmu pozemku následujícím textem:

Nájemné za přenechané pozemky se stanoví dohodou ve výši 1.100 Kč/ha/rok, tj. **8.268 Kč** (slovy: osmtisícdvěšestšedesátosmkorun českých) ročně.

Stanovené nájemné v částce 8.268 Kč je v souladu s ust. § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), osvobozeno od daně.

Nájemné je splatné vždy do 31.10. kalendářního roku za něž nájemné přísluší na účet pronajímatele u KB Písek č.ú. 19-127-271/0100 VS XXXXXXXXXXXX KS XXXX.

**III.**

Smluvní strany se dohodly doplnit text článku IV. smlouvy o nájmu pozemku následujícím textem:

Nájemce bere na vědomí, že ke změně kultury pronajatých pozemků si musí vyžádat souhlas pronajímatele.

**IV.**

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.

**V.**

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku zůstávají v platnosti.

**VI.**

Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Písku dne 30.12.2011

Ve Žďáru dne 04.01.2012

**pronajímatel**

**nájemce**

**JUDr. Ondřej Veselý  
starosta**

**XXXXXXXXXX  
předseda**