

**Dodatek č. 4  
k nájemní smlouvě uzavřené dne 31.03.1998**

na kterém se dohodli

**Město Písek**, Velké náměstí 114/3, Písek, IČO 00249998  
zastoupené starostkou Mgr. Evou Vanžurovou  
jako pronajímatel na straně jedné

**a**

**Zemědělské družstvo Oseva Žďár**, IČO 49017683, Žďár 6, Protivín, PSČ 398 11  
zastoupené předsedou představenstva panem XXXXXXXXXXXXXXXX a místopředsedou  
představenstva panem XXXXXXXXXXXXXXXX  
jako nájemce na straně druhé

**I.**

Tímto dodatkem se v souladu s usnesením rady města č. 319/19 ze dne 27.05.2019 upravuje s účinností od 01.10.2019 nájemní smlouva ze dne 31.03.1998 ve znění pozdějších dodatků č. 1 - 3 (dále jen nájemní smlouva).

**II.**

Smluvní strany se dohodly nahradit text článku II. nájemní smlouvy následujícím textem:

Nájemné za přenechané pozemky se stanoví dohodou ve výši 2.500 Kč/ha/rok, tj. **18.790 Kč** (slovy: osmnácttisícsetdevadesátkorun českých) ročně.

Stanovené nájemné v částce 18.790 Kč je v souladu s ust. § 56a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDPH), osvobozeno od daně.

Nájemné je splatné vždy k 31.10. kalendářního roku za něž náleží na účet pronajímatele u KB Písek č.ú. 19-127271/0100, VS XXXXXXXXXXXX KS XXXX.

Pro rok 2019 činí nájemné 10.899 Kč a bude uhrazeno k 31.10.2019.

**III.**

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku zůstávají v platnosti.

Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud tato smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy pronajímatel.

V Písku 23.07.2019

V Písku 14.08.2019

**za pronajímatele**

**za nájemce**

**Mgr. Eva Vanžurová  
starostka**

**XXXXXXXXXXXXXX  
předseda představenstva**

**XXXXXXXXXXXXXX  
místopředseda představenstva**