**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**AGRIMEX Brumovice s.r.o.**

sídlo: Hlavní 43, Brumovice, PSČ 747 71

IČO: 603 19 399

DIČ: CZ60319399

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11716

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Rybička, jednatel

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí**

**č. 22 N 19/22**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrálního pracoviště Opava

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Brumovice | Brumovice u Opavy | KN | 4510 část | 33870 m2 | trvalý travní porost |
| Brumovice | Brumovice u Opavy | KN | 4538 část | 3963 m2 | trvalý travní porost |
| Brumovice | Brumovice u Opavy | KN | 4579 | 5514 m2 | trvalý travní porost |
| Melč | Melč | KN | 2145/2 část | 18 m2 | trvalý travní porost |
| Melč | Melč | KN | 2496 část | 130 m2 | ostatní plocha |
| Melč | Melč | KN | 2912 část | 119 m2 | trvalý travní porost |
| Moravice | Moravice | KN | 910/4 část | 115 m2 | orná půda |
| Kružberk | Staré Lublice | KN | 445/4 | 353 m2 | ostatní plocha |
| Kružberk | Staré Lublice | KN | 445/12 | 203 m2 | orná půda |

se zavazuje za jejich užívání zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání:

* v období od 1. 1. 2014 do 30. 6. 2015 za pozemek uvedený ve výpočtu č. 1 a 2 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22,
* v období od 1. 7. 2015 do 5. 3. 2016 za pozemky uvedené ve výpočtu č.  3 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22,
* v období od 6. 3. 2016 do 12. 4. 2016 za pozemky uvedené ve výpočtu č. 4 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22,
* v období od 13. 4. 2016 do 30. 9. 2016 za pozemky uvedené ve výpočtu č. 5 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22,
* v období od 1. 10. 2016 do 10. 4. 2018 za pozemky uvedené ve výpočtu č. 6 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22,
* v období od 11. 4. 2018 do 14. 8. 2019 za pozemky uvedené ve výpočtu č. 7 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22 (dále jen „úhrada“),

a dále se zavazuje zaplatit náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí:

* úhrada za užívání nemovité věci uvedené ve výpočtu č. 1 a 2 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22 v období od 1. 1. 2014 do 30. 6. 2015 včetně činí 600 Kč (slovy: Šestsetkorun českých),
* úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu č. 3 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22 v období od 1. 7. 2015 do 5. 3. 2016 včetně činí 7 990 Kč (slovy: Sedmtisícdevětsetdevadesátkorun českých),
* úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu č. 4 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22 v období od 6. 3. 2016 do 12. 4. 2016 včetně činí 9 154 Kč (slovy: Devěttisícjednostopadesátčtyřikoruny české),
* úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu č. 5 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22 v období od 13. 4. 2016 do 30. 9. 2016 včetně činí 9 191 Kč (slovy: Devěttisícjednostodevadesátjednakoruna česká),
* úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu č. 6 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22 v období od 1. 10. 2016 do 10. 4. 2018 včetně činí 9 202 Kč (slovy: Devěttisícdvěstědvěkoruny české),
* úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu č. 7 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 22N19/22 v období od 11. 4. 2018 do 14. 8. 2019 včetně činí 9 213 Kč (slovy: Devěttisícdvěstětřináctkorun českých),

**Celková úhrada** za období od 1. 1. 2014 do 14. 8. 2019 včetně tedy činí **45 350 Kč** (slovy: Čtyřicetpěttisíctřistapadesátkorun českých).

**Náhrada** celkem činí **4 431 Kč** (slovy: Čtyřitisícečtyřistatřicetjednakoruna česká), a to:

1 045 Kč (slovy: Jedentisícčtyřicetpětkorun českých) za zdaňovací období 2016,

1 120 Kč (slovy: Jedentisícjednostodvecetkorun českých) za zdaňovací období 2017,

1 120 Kč (slovy: Jedentisícjednostodvecetkorun českých) za zdaňovací období 2018

1 146 Kč (slovy: Jedentisícjednostočtyřicetšestkorun českých) za zdaňovací období 2019.

**Celková částka k úhradě** **činí 49 781 Kč (slovy: Čtyřicetdevěttisícsedmsetosmdesátjednakoruna česká).**

**Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol 2211922, před podpisem této dohody. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

**Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I této dohody budou řešeny v  pachtovní smlouvě č. 22 N 19/22, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne ………………………….

……………………………………………

ČR – Státní pozemkový úřad

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

Libuše Bauerová

……………………………………………

AGRIMEX Brumovice s.r.o.

Ing. Josef Rybička

jednatel

uživatel