

Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň

zastoupené [REDACTED]
[REDACTED]

IČ: 075370

jako „budoucí dárce“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena [REDACTED]

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

jako „budoucí obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále příslušných ustanovení zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění a zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění tuto

SMLOUVU O BUDOUĆÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

ČI. I.

Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb. (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), za účelem naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu kategorie úseku místní komunikace ul. Jasmínová a části místní komunikace ul. Koterovská a dále pro budoucí převod tohoto úseku místní komunikace budoucímu obdarovanému a jeho zařazení do silnice I. třídy.
2. Budoucí dárce je na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem místních komunikací, které se nacházejí na jeho území.
3. Budoucí obdarovaný má dle své Zřizovací listiny č.j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11.12.1996 založenu příslušnost hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.
4. Bezúplatný převod majetku města Plzně dle této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darovaný úsek místní komunikace bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

ČI. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran spojené s budoucím bezúplatným převodem úseku stavby stávající místní komunikace ul. Jasmínová, umístěné na pozemcích:

parc. č. 1329/8,
parc. č. 918/1 (bez chodníků, zeleně, části MK Chválenická),
parc. č. 973/7 (bez chodníků a zeleně),
parc. č. 1173/17 (bez chodníků, zeleně, části MK Na Průtahu),
parc. č. 1313 (bez chodníků, zeleně, části MK Na Průtahu),
parc. č. 1176/1 (bez chodníků, zeleně, části MK Skladová, vjezdů: k areálu garáží, k areálu P+P Březina, k areálu firmy OKTAN Plzeň, s.r.o.),
parc. č. 1298/4 (bez chodníků a zeleně),
parc. č. 1178/5 (bez chodníků a zeleně),
parc. č. 1298/3 (bez chodníků, zeleně, části MK - vjezd k areálu firmy Seidl Confiserie s.r.o.),
parc. č. 1298/2 (bez chodníků, zeleně, přechodového ostrůvku),
parc. č. 1330/28 (bez chodníků, zeleně, přechodového ostrůvku)

a úseku stavby stávající místní komunikace části ul. Koterovská, umístěné na pozemcích:

parc. č. 1330/28 (bez chodníků, zeleně, přechodového ostrůvku, části MK neurčené a části MK Koterovská),
parc. č. 1211/13,

vše v katastrálním území Hradiště u Plzně, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň - město na LV č. 1, 3234 a 1654 pro obec Plzeň. Součástí komunikace je odvodnění pomocí uličních vpustí (48 ks) včetně jejich napojení na kanalizaci v majetku města Plzně.

2. Hodnota předmětu budoucího daru bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence dárce.

Čl. III.

Prohlášení budoucího dárce

1. Budoucí dárce se na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací zavazuje, nejpozději do 8 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí Města Plzně o vyřazení úseku stavby uvedené v odst. 1 článku II. této smlouvy, předložit návrh darovací smlouvy budoucímu obdarovanému, kterou budoucí dárce převede budoucímu obdarovanému z vlastnictví města Plzně předmět budoucího daru.

2. Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

Čl. IV.

Prohlášení budoucího obdarovaného

1. Budoucí obdarovaný se zavazuje, že nejdéle do 4 měsíců, ode dne kdy bude k tomuto právnímu jednání budoucím dárce písemně vyzván, s ním na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací uzavře řádnou darovací smlouvu a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu běžného opotřebení. Zároveň se zavazuje zajistit zařazení převáděné komunikace jako silnici I. třídy.

2. Budoucí obdarovaný se zavazuje, že umožní budoucímu dárci a jím vlastněným společnostem a organizacím bezúplatně vstupovat a vjíždět do silniční stavby za účelem pravidelné revize, údržby a úpravy, v případě poruch, havárie a plnění všech dalších povinností, které souvisí s provozováním inženýrských sítí umístěných v pozemcích specifikovaných v čl. II. této smlouvy.

3. Vůle města Plzně k uzavření této smlouvy o budoucí darovací smlouvě ve věci bezúplatného převodu úseku stávající místní komunikace (ul. Jasmínová a část ul. Koterovská) uvedeného v odst. 1. článku II. této smlouvy do vlastnictví ČR je dána usnesením Rady města Plzně č. 729 ze dne 24. 6. 2019. Občané města Plzně byli se záměrem města Plzně tuto smlouvu uzavřít seznámeni jeho publikací na úřední desce Magistrátu města Plzně od 7. 6. 2019 do 25. 6. 2019.

Čl. V.

Další ujednání

1. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvou a na jejím základě předmět daru převzít, může dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou dárci z porušení závazku smlouvu uzavřít.

2. Uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací je podmínkou pro vydání rozhodnutí Města Plzně o vyřazení příslušného úseku místní komunikace. Oba účastníci této smlouvy jsou však svými smluvními projevy, do vydání tohoto rozhodnutí a do uplynutí lhůty stanovené v článku III. a IV. této smlouvy, vázáni.

3. Darovací smlouva uzavřená na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, schválení Ministerstvem financí.

4. Náklady spojené s uzavřením darovací smlouvy uhradí budoucí obdarovaný.

Čl. VI.

Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že budoucí obdarovaný, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Budoucí dárce prohlašuje, že:

- Budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
- Veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají

povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 219/2000 Sb. a zák. č. 13/1997 Sb.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží 2 vyhotovení a budoucí obdarovaný také 2 vyhotovení.

5. Tato smlouva se ruší, pokud Město Plzeň nevyřadí převáděný úsek místní komunikace.

6. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které zajistí budoucí obdarovaný.

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní, nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne: 10 -07- 2019

V Plzni dne: 31 -07- 2019

Budoucí dárce:

Budoucí obdarovaný:

Přílohy smlouvy:

- Usnesení RMP č. 729 ze dne 24. 6. 2019
- Situace se zákresem předmětu budoucího daru

Číslo RMP: 17

Datum konání RMP: 24. 6. 2019

Označení návrhu usnesení: MAJ/3

č. 729

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Požadavek ŘSD ČR na přípravu převodu tělesa místní komunikace Jasmínová a části místní komunikace Koterovská do vlastnictví ŘSD ČR z důvodu jejich zařazení do sítě silnic I. třídy a zajištění propojení silnice I/20 a to úseku od křižovatky Jasmínová s ulicí U Seřadiště ke křižovatce Jasmínová ulice s ulicí Nepomuckou.
2. Skutečnost, že převodem dojde k převedení nákladů na údržbu a opravy těchto komunikací na ŘSD ČR.
3. Předpoklad zpětného bezúplatného převodu na město Plzeň po realizaci přeložky trasy silnice I/20 cca v roce 2030.

II. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi městem Plzní, jako budoucím dárcem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390, DIČ CZ 65993390, jako budoucím obdarovaným, ve znění, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení, pro převod tělesa komunikace Jasmínová a část komunikace Koterovská.

III. U k l á d á

tajemníkovi MMP

zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2020

Zodpovídá:
