

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa : Blanická 383/1,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Obchodní firma: **ZD Bohuňovice s.r.o.**

sídlo: V drahách 648, 783 14 Bohuňovice

IČ: 603 20 818

DIČ: CZ60320818

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11676

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Miroslav Pur, jednatel společnosti**

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 16N19/21

ČI. I

Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj Katastrálního pracoviště Olomouc,

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	Výměra v m ²	druh pozemku
Bohuňovice	Moravská Loděnice	KN	181/3	35 154	orná půda
Bohuňovice	Moravská Loděnice	KN	196/5	19 744	orná půda
Bohuňovice	Moravská Loděnice	KN	276/86	14 191	orná půda

se zavazuje za jejich užívání od 1.10.2011 do 31.5.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem 24/48 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou, ve výši 1% z průměrné ceny pozemků do 19.3.2014, od 20.3.2014 potom 2,2% z průměrné ceny pozemků viz příloha č. 1 a 2.

Výpočet úhrady:

k.ú. Moravská Loděnice, p.č. 181/3 - id. podíl 24/48 o výměře 17 577 m²

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 2.098,69 Kč = úhrada **5.181,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 4.617,13 Kč = úhrada **24.021,- Kč**

k.ú. Moravská Loděnice, p.č. 196/5 - id. podíl 24/48 o výměře 9 872 m²

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 1.178,72 Kč = úhrada **2.910,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 2.593,18 Kč = úhrada **13.492,- Kč**

k.ú. Moravská Loděnice, p.č. 276/86 - id. podíl 24/48 o výměře 7 096 m²

úhrada od 1.10.2011 do 19.3.2014, tj. 901 dní, při sazbě 1% z roční úhrady ve výši 847,26 Kč = úhrada **2.091,- Kč**

úhrada od 20.3.2014 do 31.5.2019, tj. 1899 dní, při sazbě 2,2% z roční úhrady ve výši 1.863,98 Kč = úhrada **9.698,- Kč**

Celková úhrada za období od 1.10.2011 do 31.5.2019 činí 57.393,- Kč
(slovy: padesátsedmtisíctřístadevadesáttři korun českých)

Náhrada celkem činí 12.364,- Kč (slovy: korun českých), a to:

za zdaňovací období 2019 – 3.091,- Kč (slovy: korun českých)

za zdaňovací období 2018 – 3.091,- Kč (slovy: korun českých)

za zdaňovací období 2017 – 3.091,- Kč (slovy: korun českých)

za zdaňovací období 2016 – 3.091,- Kč (slovy: korun českých)

Celková částka k úhradě činí 69.757,- Kč

(slovy: šedesátdevěttisícšedemsetpadesátšedm korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou částku k úhradě** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **90018-3723001/0710**, variabilní symbol **1611921**, v termínu do **1.10.2019**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 12-03-2019

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

.....
ZD Bohuňovice s.r.o.
Ing. Miroslav Pur
jednatel
uživatel
ZD BOHUŇOVICE s.r.o.
V DRAHÁCH 648
783 14 BOHUŇOVICE
IČO 60320818 DIČ CZ60320818
i2

Za správnost: *Mgr. Jiří Vyroubal*

.....
Podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl (uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha dohody o zaplacení úhrady č. 16N19/21 - výpočet úhrady do 19.3.2014

Variabilní symbol: 1611921 Uzavřeno: Roční úhrada: 4 125 Kč

Datum tisku: 14.5.2019 Účinná od: uveřejnění v registru smluv

Pachtýři:

Název

Adresa

ZD Bohuňovice s.r.o.

V drahách 648, 783 14 Bohuňovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Moravská Loděnice											
id. 24/48 z 35154m2	181	3		2	2	424	pc/ha	119 400,00	17 577	1	2 098,69
id. 24/48 z 19744m2	196	5		2	2	424	pc/ha	119 400,00	9 872	1	1 178,72
id. 24/48 z 14191m2	276	86		2	2	424	pc/ha	119 400,00	7 096	1	847,26
Celkem za katastr									34 545		4 124,67
Celkem									34 545		4 125

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha dohody o zaplacení úhrady č. 16N19/21 - výpočet úhrady od 20.3.2014

Variabilní symbol: 1611921 Uzavřeno: Roční úhrada: **9 074 Kč**

Datum tisku: 14.5.2019 Účinná od: uveřejnění v registru smluv

Pachtýři:

Název **Adresa**

ZD Bohuňovice s.r.o. V drahách 648, 783 14 Bohuňovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
-------	---------	---	-----	------	-------	----------	-----------	-----------	--------------------------	---	------------

Katastr: Moravská Loděnice

id. 24/48 z 35154m2	181	3		2	2	424	pc/ha	119 400,00	17 577	2,2	4 617,13
id. 24/48 z 19744m2	196	5		2	2	424	pc/ha	119 400,00	9 872	2,2	2 593,18
id. 24/48 z 14191m2	276	86		2	2	424	pc/ha	119 400,00	7 096	2,2	1 863,98

Celkem za katastr 34 545 9 074,28

Celkem **34 545** **9 074**

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²