

# SMLOUVA O DÍLO Č. IN/1/2019

## Petr Hněvsa

**Sídlo:** Velké Svatoňovice 350, 542 35 Velké Svatoňovice  
**IČ:** 67446621  
**DIČ:**  
**Zastupuje:** Petr Hněvsa

(dále jen „Zhotovitel“)

a

## Domov důchodců Tmavý Důl

**Sídlo:** Tmavý Důl 633, 542 34 Malé Svatoňovice  
**IČ:** 00194913  
**Zastoupena:** Mgr. Antonínem Stanislavem, Ph.D., ředitelem  
**Spisová značka  
v OR:** Pr 678 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „Objednatel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněné uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající.
- 1.2. Tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu Smlouvy smluvními stranami bez jakýchkoliv výhrad a doplnění, přičemž Smlouva, jakož i její pozdější změny, vyžaduje dle dohody stran písemnou formu. Smluvní strany si sjednávají, že tato Smlouva se řídí výhradně ujednáními obsaženými v této Smlouvě a přílohami, na které tato smlouva výslovně odkazuje.
- 1.3. Tuto Smlouvu nelze uzavřít přijetím jejího návrhu s dodatky, výhradami, omezeními nebo jinými změnami, byť nepodstatnými.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že smlouva, jakož všechny právní vztahy se řídí výhradně právním řádem České republiky.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem díla je **dobádka prací dle cenové nabídky na veřejnou zakázku „Investice v návaznosti na plánovanou novostavbu I. oddělení (SV/19/651)**. Citovaná cenová nabídka zároveň tvoří přílohu této Smlouvy. Předmětem díla je zároveň i montáž. (dále jen „dílo“).

# SMLOUVA O DÍLO Č. IN/1/2019

## Petr Hněvsa

**Sídlo:** Velké Svatoňovice 350, 542 35 Velké Svatoňovice  
**IČ:** 67446621  
**DIČ:**  
**Zastupuje:** Petr Hněvsa

(dále jen „Zhotovitel“)

a

## Domov důchodců Tmavý Důl

**Sídlo:** Tmavý Důl 633, 542 34 Malé Svatoňovice  
**IČ:** 00194913  
**Zastoupena:** Mgr. Antonínem Stanislavem, Ph.D., ředitelem  
**Spisová značka  
v OR:** Pr 678 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „Objednatel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněné uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající.
- 1.2. Tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu Smlouvy smluvními stranami bez jakýchkoliv výhrad a doplnění, přičemž Smlouva, jakož i její pozdější změny, vyžaduje dle dohody stran písemnou formu. Smluvní strany si sjednávají, že tato Smlouva se řídí výhradně ujednáními obsaženými v této Smlouvě a přílohami, na které tato smlouva výslovně odkazuje.
- 1.3. Tuto Smlouvu nelze uzavřít přijetím jejího návrhu s dodatky, výhradami, omezeními nebo jinými změnami, byť nepodstatnými.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že smlouva, jakož všechny právní vztahy se řídí výhradně právním řádem České republiky.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem díla je  **dodávka prací dle cenové nabídky na veřejnou zakázku „Investice v návaznosti na plánovanou novostavbu I. oddělení (SV/19/651)**. Citovaná cenová nabídka zároveň tvoří přílohu této Smlouvy. Předmětem díla je zároveň i montáž. (dále jen „dílo“).

- 2.2. V případě, že tato smlouva stanoví něco jiného, než výše uvedená nabídka, použijí se ustanovení této smlouvy.

### 3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Dílo bude prováděno a realizováno v sídle Objednatele. Termín dodání a montáže bude do 30.9.2019.

### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé mu v souvislosti s přípravou a realizací díla.

- 4.2. Cena za celé dílo činí:

4.2.1. Konečná cena díla nepřesáhne:	<b>1 326 086,- Kč</b>
4.2.2. DPH:	<b>198 912,90 Kč</b>
4.2.3. Cena s DPH:	<b>1 524 998,90 Kč</b>

Sjednaná cena je platná až do termínu konečného předání celého díla objednateli.

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za dílo bude uhrazena následujícím způsobem.
- 5.1.1. Záloha ve výši **50 % z ceny díla** bude uhrazena po podpisu smlouvy o dílo na základě zálohové faktury se splatností 7 dnů.
- 5.1.2. Doplatek ve výši **50 % z ceny díla** bude uhrazen po předání díla na základě konečné faktury se splatností 14 dnů, jejíž součástí bude protokol o předání a převzetí díla.
- 5.2. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat právním předpisům.
- 5.3. Objednatel není plátcem DPH.

### 6. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1. Dílo bude zhotovitelem protokolárně předáno. O předání díla se sepíše protokol o předání díla, který musí být podepsán oběma stranami.

### 7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, která činí 24 měsíců od předání díla.
- 7.2. Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou nesprávným používáním díla, tedy užíváním v rozporu s právními předpisy, technickou dokumentací, návodem k obsluze, jakož i na běžné opotřebení součástí a nedodržováním pravidelných servisních prohlídek.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

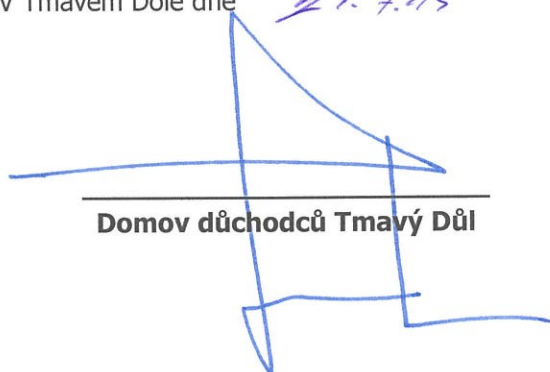
- 8.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Ukáže-li se kterékoliv ujednání v této Smlouvě jako neplatné nebo nevymahatelné nebo se jím stane, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ujednání v této Smlouvě, nevyplyvá-li jinak z donucujících ustanovení právních předpisů, a smluvní strany se zavazují nahradit takové ujednání ujednáním platným a vymahatelným, které bude nejbližší obchodnímu účelu neplatného či nevymahatelného ujednání, a to do třiceti (30) dnů ode dne, kdy k tomu jedna strana vyzve druhou.
- 8.3. Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.
- 8.4. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky.
- 8.5. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, u místně příslušného soudu Prodávajícího, tedy u okresního soudu v Trutnově.
- 8.6. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden (1).

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu i právním důsledkům.

Za Objednatele

V Tmavém Dole dne

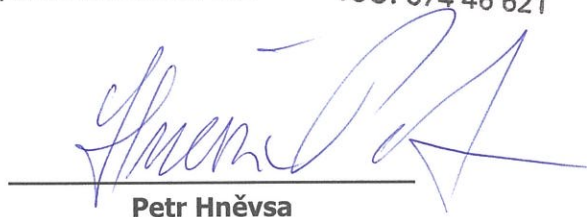
29. 7. 75

  
\_\_\_\_\_  
**Domov důchodců Tmavý Důl**

Za Zhotovitele

V Velkých Svatoňovicích dne

**PETR HNĚVSA**  
Zámečnictví  
Velké Svatoňovice 350  
IČO: 674 46 621

  
\_\_\_\_\_  
**Petr Hněvsa**