



DODATEK Č.1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

uzavřené podle ust. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1) město Kolín

zastoupené místostarostou města Michalem Najbrtem
Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín I
IČ: 00235440
Webové stránky: www.mukolin.cz



MKOLP002EJGF

(dále jen **pronajímatel**)

a

2) PROONKO, nadační fond

zastoupený členkou správní rady [redacted]
se sídlem: Polepy 224
280 02 Polepy
IČ: 07388501

(dále jen **nájemce**)

DODATEK č.1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 19.06.2019

Dodatkem č.1 se vypouští text **Čl. IV „Úhrada služeb“** smlouvy, a nahrazuje se tímto textem:

„Na odběr **elektrické energie** se nájemce zavazuje uzavřít samostatnou smlouvu s příslušným dodavatelem (ČEZ a.s.) a odběr bude hrazen nájemcem.

Za odběr **studené vody a úhradu stočného** bude nájemce hradit měsíční zálohu ve výši **200,- Kč** a vyúčtování ve skutečné výši odběru bude prováděno 1x ročně. Zálohy budou hrazeny společně s nájemným za prostory sloužící k podnikání dle smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 19.06.2019

Na **odběr tepla** se nájemce zavazuje uzavřít samostatnou smlouvu s příslušným dodavatelem (MTH Kolín s.r.o.) a odběr bude hrazen nájemcem.

Na **odvoz odpadů** bude uzavřena samostatná smlouva s příslušným provozovatelem a bude hrazena nájemcem.

Poplatek za **srážkovou vodu** bude účtován 1x ročně dle výměru dodavatele.“

Ostatní ujednání smlouvy ze dne 19.06.2019 zůstávají nezměněna.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č.1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č.1 svým podpisem.

Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení a nabývá účinnosti od 01.09.2019.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města č. 1204/30/RM/2019 ze dne 29.07.2019.

V Kolíně dne:

31. 07. 2019

pronajímatel:

město Kolín
zast. Michalem Najbrtem
místostarostou města Kolína

V Kolíně dne:

31.7.2019

nájemce: