

Oprava volného bytu č. 4, Odborářská 68

VZ č. 127/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Odborářská 675/68
Číslo bytu	4
Velikost bytu	0+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 500,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	1.22	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+2	1,00	1 500,00	2x revizní zpráva
4	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	300,00	
5	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	2 500,00	KOUP. bílé
6	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 500,00	OP bílé
7	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	1,00	350,00	KOUP
8	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	700,00	OP, menší pokoj
9	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	800,00	OP,KOUP KOV
10	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	800,00	OP,KOUP
11	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 500,00	KOUP.
12	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	5 000,00	OP,menší pokoj
13	3.118	výměna větracích mřížek	ks	3,00	2 400,00	demontáž stávajících mřížek v pokoji a předsíní včetně zazdění otvorů a výměna větrací mřížky v koupelně s ovládací žaluzií o rozměru 0,37 x 0,20
14	3.122	výměna vestavné el. varné desky	ks	1,00	6 000,00	sklokeramická dvouplotýnková s umístěním v dřezové desce
15	3.123	demontáž a zpětná montáž zařízovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	2 000,00	umývadla, vanové baterie nástěnné v koupelně z důvodu protažení plastových rozvodů vody a odpadu do kuchyně
16	3.145	přebroušení a lakování stávajících dveřních prahů vč. demontáže a zpětné montáže, viz poznámka	ks	1,00	350,00	80cm u vstupních bytových dveří
17	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	2 500,00	

18	3.173	dodávka a montáž kuchyňské linky 180 cm, včetně dřezové desky s ukončovacími lištami a nerez dřezu s příslušenstvím, tl.lamina min. 18 mm	ks	1,00	15 000,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ve spodním díle 4 šuplíky s kolejničkami, ABS hrany tl. 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou
19	3.174	dodávka a montáž baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	2 500,00	chrom s keramickou kartuší, český výrobce, záruka min. 5 let
20	4.1	stržení původního PVC	m2	31,00	3 100,00	KU,OP,PŘ, KOUP
21	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	28,00	4 200,00	KU,OP,PŘ
22	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	28,00	15 400,00	KU,PŘ,OP dekor plovoucí podlahy dřevo, nášlapná vrstva min. 0,7 mm
23	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	31,50	1 260,00	KU,OP,PŘ
24	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	126,00	37 800,00	v celém bytě vč. náležitě úpravy podkladu (např. použití perlínky do lepidla)
25	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	126,00	3 780,00	v celém bytě
26	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	126,00	6 300,00	v celém bytě, barva otěruvzdorná
27	5.12	zачišťení drážky po výměně rozvodů v šíři do 150 mm	bm	1,50	750,00	v koupelně a kuchyni
28	5.17	silikonování spár, viz poznámka	bm	3,00	600,00	oprava styku vany s obkladem
29	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	1,70	510,00	KOUP
30	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	1,70	850,00	v koupelně po výměně zárubně a po vysekání drážky pro protažení rozvodů vody a odpadu do KU
31	6.9	provedení keramického obkladu	m2	1,70	2 040,00	v koupelně stejného nebo podobného dekoru se stávajícím obkladem o rozměru 0,20 x 0,25
32	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	2 400,00	KOUP
33	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00	500,00	KOUP
34	6.15	vybourání soklíku	m	4,00	1 000,00	v předsíni
35	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	2,00	500,00	KOUP.
36	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	1,60	1 920,00	včetně boční stěny
37	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	3 000,00	35 ks litinových článků v KU, OP, Koupelně barva bílá syntetika
38	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	600,00	celý byt barva bílá syntetika
39	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	600,00	KOUP barva bílá syntetika
40	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	1 200,00	OP, KU, barva bílá syntetika,
41	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	3,00	3 000,00	pod omítku v koupelně a kuchyni s napojením na stávající rozvody SV a TUV
42	8.8	montáž plastového odpadního potrubí, včetně zednického zapravení	bm	1,00	1 000,00	v koupelně s napojením na stávající odpad
43	11.36	celkový úklid po opravách	0+2	1,00	1 490,00	
Cena celkem bez DPH					153 000,00	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	