

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 317780/2019/Ro
Spisová značka: SZ SPU 176466/2014/2

Vyřizuje.: Ing. Kateřina Rohovcová
Tel.: 725 949 830
ID DS: z49per3
E-mail: k.rohovcova@spucr.cz

ZOS Kačina a.s.
Svatý Mikuláš 139
284 01 Svatý Mikuláš

Datum: 08.08.2019

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 2N14/45 ze dne 30.05.2014

Vážení,

dne 30.05.2014 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 2N14/45 a dne 16.10.2017 dodatek č. 3, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 3 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %**.

Nájemné ve výši 79 991 Kč, slovy: sedmdesátdevěttisícdevětsetdevadesátjedna korun českých, je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 1 680 Kč, slovy: jedentisícšestsetosmdesát korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 81 671 Kč/ročně, slovy: osmdesátjedentisícšestsetosmdesátjedna korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2019.

Celkem po zvýšení o 2,1 % činí nájemné splatné k 01.10.2019 částku ve výši 81 671 Kč slovy: osmdesátjedentisícšestsetosmdesátjedna korun českých.

Výše uvedená smlouva 2N14/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Mariana Poborská v. r.
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

podpis

Přílohy:

Příloha č. 1 - výpočet