

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 317404/2019/Ro  
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Kateřina Rohovcová  
Tel.: 725 949 830  
ID DS: z49per3  
E-mail: k.rohovcova@spucr.cz

Zemědělské obchodní družstvo Úmonín  
Úmonín 52  
285 46 Úmonín

Datum: 08.08.2019

## DATOVÁ SCHRÁNKA

### Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 68N07/45 ze dne 12.07.2007

Vážení,

dne 12.07.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 68N07/45 a dne 23.07.2018 dodatek č. 14, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 13 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %**.

Nájemné ve výši 55 713 Kč, slovy: padesátpěttisícšedsmsetřináct korun českých, je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 1 171 Kč, slovy: jedentisícjednostosedmdesátjedna korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 56 884 Kč/ročně, slovy: padesátšesttisícšestosmdesátčtyři korun českých/ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2019.

**Celkem po zvýšení o 2,1 % činí nájemné splatné k 01.10.2019 částku ve výši 56 884 Kč slovy: padesátšesttisícšestosmdesátčtyři korun českých.**

**Výše uvedená smlouva 68N07/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

**Ing. Mariana Poborská v. r.**  
vedoucí Pobočky Kutná Hora  
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

podpis

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - výpočet