

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 317697/2019/Ro
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Kateřina Rohovcová
Tel.: 725 949 830
ID DS: z49per3
E-mail: k.rohovcova@spucr.cz

Zemědělské obchodní družstvo Potěhy
Potěhy 187
285 63 Tupadly

Datum: 08.08.2019

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 14N06/45 ze dne 01.03.2006

Vážení,

dne 01.03.2006 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 14N06/45 a dne 22.05.2018 dodatek č. 17, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 17 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %**.

Nájemné ve výši 292 603 Kč, slovy: dvěstědevadesátdvatisícšestsettři korun českých, je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 6 144 Kč, slovy: šesttisícstočtyřicetčtyři korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 298 747 Kč/ročně, slovy: dvěstědevadesátosmtisícšedemsetčtyřicetšedem korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2019.

Celkem po zvýšení o 2,1 % činí nájemné splatné k 01.10.2019 částku ve výši 298 747 Kč slovy: dvěstědevadesátosmtisícšedemsetčtyřicetšedem korun českých.

Výše uvedená smlouva 14N06/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Mariana Poborská v. r.
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

podpis

Přílohy:

Příloha č. 1 - výpočet