

DODATEK č. 4

**k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy
č. 1638000301 ze dne 29. 6. 2017 ve znění dodatku č. 3 ze dne 15. 5. 2019**

Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.

se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2130 společnost zastupuje Ing. Jan Bušovský, ředitel úseku úvěrového a analytického, na základě pověření
(dále jen „**Fond**“)

a

Libor Stehlík

Bytem: Hvožd'any 2, 330 36 Úněšov

RČ: [REDACTED]

IČO: 428 20 332

(dále jen „**Klient**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

dodatek č. 4

**k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy
č. 1638000301 ze dne 29. 6. 2017 ve znění dodatku č. 3 ze dne 15. 5. 2019
(dále jen „**Dodatek**“)**

Článek I.

1.1 S ohledem na skutečnost, že:

- (A) Klient a Fond uzavřeli Rámcovou smlouvu o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy, jejímž předmětem je poskytnutí úročeného Úvěru ve výši Rámce 5.000.000,- Kč na nákup nemovitosti - zemědělské půdy (dále jen „**Rámcová smlouva**“) a
- (B) Klient požádal Fond o čerpání částky ve výši [REDACTED] na nákup 114 224 m² zemědělské půdy v katastrálních území Číhaná a Lípa u Úněšova a
- (C) Klient doložil Fondu dokumenty prokazující splnění podmínek Pokynů pro poskytování podpory Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. v rámci programu „Úvěry na nákup půdy“ – podpora ve formě úvěrů na nákup zemědělské půdy, která není ve vlastnictví státu č.j. PGRLF, a.s., 17441/2015 (dále jen „**Pokyny**“) v části B.2.3. a podmínek Rámcové smlouvy,

se Smluvní strany dohodly na následujícím.

Článek II.

2.1 Klient uzavřel s prodávajícím:

[REDACTED]

dne 15. 5. 2019 Kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej nemovitostí:

- **pozemek parc. č. 241/7,**
- **pozemek parc. č. 241/8,**
- **pozemek parc. č. 256,**
- **pozemek parc. č. 258,**
- **pozemek parc. č. 361,**
- **pozemek parc. č. 362,**
- **pozemek parc. č. 868,**

vše zapsáno na LV č. 204, pro katastrální území Číhaná, obec Úněšov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, o celkové výměře 39 114 m² za kupní cenu ve výši

[REDACTED]

[REDACTED] dne 22. 5. 2019 Kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej nemovitostí:

- **pozemek parc. č. 35/4,**
- **pozemek parc. č. 74/5,**
- **pozemek parc. č. 81/4,**
- **pozemek parc. č. 81/5,**

vše zapsáno na LV č. 292, pro katastrální území Lípa u Úněšova, obec Úněšov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever, o celkové výměře 75 110 m² za kupní cenu ve výši

[REDACTED]

V souladu s Pokyny a Rámcovou smlouvou bude z Úvěru podpořena pouze kupní cena ve výši [REDACTED]

(vše společně dále jen „Nemovitosti“).

Článek III.

3.1 Fond odešle na bankovní účet specifikovaný v Žádosti o čerpání Úvěru částku ve výši [REDACTED], nejpozději do 30 (třiceti) pracovních dnů poté, kdy budou ze strany Klienta splněny podmínky čerpání Úvěru stanovené v čl. IV, odst. 4.4 Rámcové smlouvy a Klient doloží:

- doklad prokazující zaplacení kupní ceny;
- originál Klientem podepsané Žádosti o čerpání Úvěru;

- originál příslušného LV, na kterém bude Klient zapsán jako vlastník a současně bude již zapsáno zástavní právo ve prospěch Fondu, vztahujícího se k Zástavní smlouvě k nemovité věci.

Článek IV.

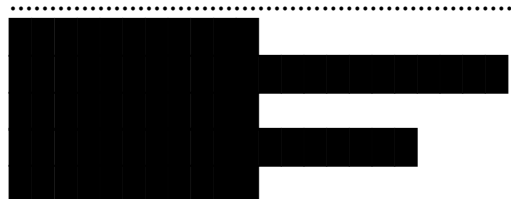
- 4.1 Klient prohlašuje, že část Úvěru, ve výši stanovené tímto Dodatkem, bude čerpat v souladu s Rámcovou smlouvou a Pokyny.
- 4.2 Ustanovení Rámcové smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají nadále v platnosti beze změny.
- 4.3 Tento Dodatek může být měněn nebo doplňován pouze na základě úplné a vzájemné dohody Smluvních stran opět formou písemného dodatku.
- 4.4 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, není-li právními předpisy stanoveno jinak.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto Dodatku, včetně identifikačních údajů Smluvních stran, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněno v Registru smluv a současně bude zveřejněna za stejných podmínek i Rámcová smlouva a smlouvy s touto Rámcovou smlouvou související, pokud se tak již nestalo.
- 4.6 Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly s náležitou péčí, jejímu obsahu plně porozuměly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze dne 13. 08. 2019

V Úněšově dne 31. 07. 2019

Fond:

Klient:

.....


.....


[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]