



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Smlouva o poskytnutí služeb v souvislosti s podáním žádosti o poskytnutí finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního programu

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**, IČ 70883611, není plátcem DPH, se sídlem Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary, zastoupená plk. Ing. Václavem Klemákem, ředitelem HZS Karlovarského kraje,  
ID datové schránky: xknaa7s  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**objednatel**“)

a

**INVESTON s.r.o.**, IČ 18226680, DIČ CZ 18226680  
se sídlem Koptova 1230/7, 360 01 Karlovy Vary  
zastoupená Ing. Vladimírem Kádě, jednatelem  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. 1320  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
ID datové schránky: rv6crnd

(dále jen „**poskytovatel**“)

### Článek I. Úvodní ustanovení

1. Objednatel má v úmyslu žádat o poskytnutí finanční podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (dále také jen „IROP“) na realizaci projektu „Zvýšení odolnosti stanice Cheb Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje s důrazem na přizpůsobení se změnám klimatu a novým rizikům“ v souladu s požadavky dotačního titulu (dále jen „projekt“).
2. Za účelem řádného zpracování projektu a předložení žádosti o poskytnutí finanční podpory objednatel poptává služby poskytovatele, který je osobou kvalifikovanou k poskytování služeb a poradenství v oblasti dotačních titulů a disponuje dostatečnou praxí v oboru.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele předložená v zadávacím řízení vedeném u objednatele pod č. j. HSKV – 232 – 14/2016 – EKO. Poskytovatel je nabídkou vázán.

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel na základě této smlouvy poskytne objednateli služby specifikované touto smlouvou s cílem získat pro objednatele finanční podporu na projekt v nejvyšším možném rozsahu. Objednatel na základě této smlouvy bude od poskytovatele přejímat sjednané plnění a zavazuje se poskytovateli poskytnout nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy.
2. Poskytovatel poskytne objednateli zejména tyto služby:
  - a) **Studie proveditelnosti** – Poskytovatel vypracuje pro objednatele, v odpovídajícím rozsahu a kvalitě, studii proveditelnosti projektu za účelem získání finanční podpory z IROP;
  - b) **Projektová žádost** – Poskytovatel na svůj náklad a odpovědnost vypracuje, resp. zkompletuje pro objednatele žádost o poskytnutí finanční podpory, včetně souvisejících příloh (projektový záměr, finanční analýzy apod.). Nedílnou součástí zpracování projektové žádosti je také její administrace v programu MS2014+ (resp. jeho portálu IS KP14+);
3. Všechny poskytnuté služby a výstupy těchto služeb musí splňovat zejména příslušné podmínky IROP. Poskytovatel je při plnění předmětu smlouvy kromě podmínek stanovených touto smlouvou vázán též podmínkami výzvy č. 36 „Stanice integrovaného záchranného systému“ v platném znění, vyhlášené v rámci operačního programu IROP, prioritní osa: 06.1 Konkurenceschopné, dostupné a



bezpečné regiony, specifický cíl: 1.3 Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof, podmínkami stanovenými v rozhodnutí o poskytnutí finanční podpory a případnými dalšími podmínkami poskytovatele finanční podpory, řídicího orgánu nebo jiného obdobného orgánu, zejména pak:

- a) Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce – pro všechny specifické cíle a výzvy, v platném znění;
  - b) Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce, specifický cíl 1.3. Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof, vyhlášenými 10. 6. 2016, v platném znění;
  - c) Zajištěním odolnosti a vybavenosti základních složek integrovaného záchranného systému – Policie ČR a Hasičského záchranného sboru ČR (včetně JSDH) v území, s důrazem na přizpůsobení se změnám klimatu a novým rizikům v období 2014 – 2020 ve vazbě na SC 1.3 IROP Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof, Ministerstvo vnitra, v platném znění.
4. Objednatel se dále zavazuje uhradit poskytovateli cenu za služby odebrané na základě této smlouvy ve výši touto smlouvou stanovené.

### **Článek III. Studie proveditelnosti**

1. Tento článek smlouvy upravuje specifická práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s plněním smlouvy dle čl. II odst. 2 písm. a) této smlouvy.
2. Studie proveditelnosti je povinnou přílohou k žádosti o poskytnutí finanční podpory. Ačkoliv je studie proveditelnosti pouze přílohou samotné žádosti, jedná se o stěžejní dokument, jenž slouží příslušným orgánům k posouzení potřebnosti a realizovatelnosti projektu, proto smluvní strany zdůrazňují, že při jejím zpracování bude zejména úlohou poskytovatele dodržet nejvyšší možné kvalitativní a odborné standardy, povinností objednatel pak je poskytnout poskytovateli nezbytnou a neprodlenou součinnost potřebnou pro řádné zpracování studie proveditelnosti.
3. Za účelem stanovení základního rámce, ze kterého bude poskytovatel vycházet při zpracování studie proveditelnosti, obdrží poskytovatel od objednatel vzorovou studii proveditelnosti, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Příloha č.1 „Vzorová studie proveditelnosti“ této smlouvy, slouží jako inspirace poskytovateli a je minimálním možným kvalitativním a kvantitativním standardem pro plnění povinností na základě této smlouvy.
4. Poskytovatel se zavazuje objednateli předat studii proveditelnosti projektu bez vad a nedodělků ve třech tištěných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení v editovatelné podobě ve formátu DOCX nejpozději dne 28.2.2017. Poskytovatel si je vědom, že studie proveditelnosti bude muset být zpracována včetně finanční analýzy, a to nejen v rámci samotného dokumentu Studie proveditelnosti, ale také v modulu CBA v MS2014+, a to zejména s ohledem na předpokládané finanční parametry, tedy výši celkových způsobilých výdajů projektu do 100 mil. Kč.
5. Závazek poskytovatele ke zpracování studie proveditelnosti se považuje za splněný, pokud je studie proveditelnosti předána objednateli bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu. Studie proveditelnosti trpí vadami a nedodělků zejména, pokud nemá formální či obsahové náležitosti nebo nedosahuje alespoň minimálního kvalitativního a kvantitativního standardu stanoveného touto smlouvou. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít plnění od poskytovatele, vykazuje-li vady a nedodělků v době předání. O předání a převzetí plnění bude vyhotoven písemný předávací protokol.
6. Smluvní strany výslovně stanovují, že zjistí-li příslušný orgán IROP po předložení žádosti o poskytnutí finanční podpory vady ve studii proveditelnosti zpracované poskytovatelem, budou takové vady považovány za vady skryté. Skryté vady jsou vadami odstranitelnými, jestliže příslušný orgán IROP umožní jejich odstranění, aniž by žádost o poskytnutí finanční podpory zamítl. Odstranitelné skryté vady je poskytovatel povinen bezúplatně odstranit neprodleně poté, co mu bylo jejich zjištění oznámeno, a to tak, aby mohla být žádost o finanční podporu orgánem IROP řádně posouzena a nedošlo k jejímu zamítnutí v důsledku vad studie proveditelnosti. Za neodstranitelné vady se považují i vady, které byly vadami odstranitelnými, ale poskytovatel jejich odstranění nezajistil včas.
7. Smluvní odměna za plnění uvedené v čl. II odst. 2 písm. a) této smlouvy zahrnuje veškeré náklady poskytovatele s poskytnutím plnění. Odměna za plnění uvedené v čl. II odst. 2 písm. a) této smlouvy byla smluvními stranami sjednána takto:



Cena bez DPH:	80 000,-	Kč
DPH 21%:	16 800,-	Kč
Cena celkem, včetně DPH:	96 800,-	Kč
Cena celkem slovy:	Devadesát šest tisíc osm set korun českých	

8. Bude-li žádost objednatele o poskytnutí finanční podpory zamítnuta pro neodstranitelné vady studie proveditelnosti, poskytovatel ztrácí právo na sjednanou odměnu podle tohoto článku smlouvy.

#### **Článek IV. Projektová žádost**

1. Tento článek smlouvy upravuje specifická práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s plněním smlouvy dle čl. II odst. 2 písm. b) této smlouvy (dále též jako „žádost“).
2. Poskytovatel se zavazuje, že pro objednatele za účelem zajištění zpracování a podání žádosti o poskytnutí finanční podpory zajistí zejména:
  - a) vypracování projektového záměru,
  - b) kompletaci příslušných příloh k žádosti,
  - c) vypracování finanční analýzy,
  - d) vypracování, poradenství, registraci a kompletní administraci žádosti v příslušném elektronickém systému pro vypracování žádostí o finanční podporu, tj. v programu MS2014+ (resp. jeho portálu IS KP14+) k příslušným orgánům IROP,
  - e) poradenství při nastavení závazných a monitorovacích ukazatelů projektu,
  - f) přípravu harmonogramu realizace včetně nastavení dílčích etap realizace projektu.
3. Žádost bude zpracována tak, aby byla přijata bez výhrad příslušným pracovištěm IROP. Závazek poskytovatele ke zpracování žádosti se považuje, pro účely zaplacení sjednané odměny za plnění podle čl. II odst. 2 písm. b), za splněný, pokud žádost splní podmínky formálního hodnocení a hodnocení přijatelnosti příslušným pracovištěm IROP. Poskytovatel tedy odpovídá i za kompletaci žádosti a bere na vědomí, že v případě odmítnutí žádosti orgánem IROP pro vady žádosti nebo jejích příloh, nevznikne nárok na sjednanou odměnu podle tohoto článku smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen zpracovat žádost včetně všech požadovaných příloh a předat ji objednateli bez vad a nedodělků nejpozději dne 28. 2. 2017. Poskytovatel předává objednateli žádost včetně všech příloh k odsouhlasení a schválení ve třech tištěných a jednom elektronickém vyhotovení. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít plnění od poskytovatele, vykazuje-li vady a nedodělký v době předání. O předání a převzetí plnění bude vyhotoven písemný předávací protokol.
5. Smluvní strany výslovně stanovují, že zjistí-li příslušný orgán IROP po předložení žádosti o poskytnutí finanční podpory vady této žádosti nebo jejích příloh, budou takové vady považovány za vady skryté. Skryté vady jsou vadami odstranitelnými, jestliže příslušný orgán IROP umožní jejich odstranění, aniž by žádost o poskytnutí finanční podpory zamítl. Odstranitelné skryté vady je poskytovatel povinen bezúplatně odstranit neprodleně poté, co mu bylo jejich zjištění oznámeno a to tak, aby mohla být žádost o finanční podporu orgánem IROP řádně posouzena a nedošlo k jejímu zamítnutí v důsledku zjištěných vad viz. čl. IV odst.6.
6. Žádost v systému MS2014+ podává a administruje pověřený pracovník poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, co bude objednatelem odsouhlasená a schválená bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli maximální možnou součinnost a poradenství tak, aby poskytovatel podal a administroval žádost o poskytnutí finanční podpory řádně.
7. Smluvní odměna za plnění uvedené v čl. II odst. 2 písm. b) této smlouvy zahrnuje veškeré náklady poskytovatele s poskytnutím plnění. Odměna za plnění uvedené v čl. II odst. 2 písm. b) této smlouvy byla smluvními stranami sjednána takto:



Cena bez DPH:	40 000,-	Kč
DPH 21%:	8 400,-	Kč
Cena celkem, včetně DPH:	48 400,-	Kč

Cena celkem slovy: Čtyřicet osm tisíc čtyři sta korun českých

8. Bude-li žádost objednatele zamítnuta pro neodstranitelné vady žádosti nebo jejích příloh, poskytovatel ztrácí právo na sjednanou odměnu podle tohoto článku smlouvy.

#### **Článek V. Platební podmínky**

1. Smluvní odměna sjednaná touto smlouvou v čl. III odst. 7 a čl. IV odst. 7 bude poskytovateli uhrazena objednatelem na základě jedné faktury. Poskytovatel je oprávněn fakturovat sjednanou odměnu poté, co bude žádost objednatele o poskytnutí finanční podpory přijata bez výhrad příslušným pracovištěm IROP. Zjistí-li orgán IROP vady žádosti po jejím podání a tyto vady jsou odstranitelné, je poskytovatel oprávněn fakturovat až v okamžiku, kdy úspěšně odstraní vytknuté vady a žádost bude orgánem IROP akceptována.
2. Faktura vystavená poskytovatelem musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, případně jiné předepsané náležitosti vyplývající z podmínek IROP. Faktura musí obsahovat též číslo smlouvy, název a označení projektu a vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a cenu včetně DPH. Přílohou nebo součástí faktury musí být položkový rozpis fakturované částky.
3. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude poskytovatelem zaslána v písemné podobě na adresu sídla objednatele. Současně se připojují i možnost zaslání daňového dokladu ve formátu PDF na e-mail: [podatelna@hzs-kvk.cz](mailto:podatelna@hzs-kvk.cz). Bez ohledu na to, zda je daňový doklad zaslán písemně či elektronickými prostředky, je poskytovatel odpovědný za autenticitu původu dokladu, integritu jeho obsahu a jeho čitelnost.
4. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně v českých korunách na účet poskytovatele č.696446341/0100. Nemá-li poskytovatel účet vedený v českých korunách nebo je účet veden v zahraničí, nese náklady konverze nebo případné zahraniční platby. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch poskytovatele.
5. V případě, že faktura obsahuje nesprávné údaje či náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět poskytovateli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. V takovém případě je poskytovatel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti, stanoveným dle odst. 3 tohoto článku. Objednatel je oprávněn vrátit poskytovateli též fakturu, jež byla vystavena neoprávněně.
6. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur je poskytovatel oprávněn požadovat úhradu úroků z prodlení ve výši zákonné sazby za každý započatý den prodlení. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Změna sjednaných cen a odměn za služby dle této smlouvy je možná pouze v případě, dojde-li v době poskytnutí plnění ke změně sazby DPH. Změna ceny je přípustná pouze v rozsahu změny DPH.
8. Zálohové platby objednatel neposkytuje a poskytovatel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežadá a žádat nebude.

#### **Článek VI. Práva a povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy bude postupovat s odbornou péčí a svoji činnost bude uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele.
2. Poskytovatel je při své činnosti povinen respektovat případné požadavky a pokyny objednatele. Jsou-li požadavky nebo pokyny objednatele v rozporu s cílem sledovaným touto smlouvou nebo



mohou způsobit zmaření projektu, je poskytovatel povinen objednatel na tuto skutečnost neprodleně upozornit. V případě, že objednatel i přes upozornění poskytovatele na splnění pokynů trvá, neodpovídá poskytovatel za škodu vzniklou v příčinné souvislosti s takovými pokyny či požadavky. Poskytovatel je povinen vyžádat si souhlas objednatel v případě, že shledá nutným odchýlit se od jeho pokynů. Od pokynů objednatel se může poskytovatel výjimečně odchýlit i bez jeho souhlasu, je-li takové odchýlení v zájmu objednatel a poskytovatel je v časové tísní.

3. Poskytovatel je povinen průběžně informovat objednatel o průběhu plnění předmětu smlouvy, resp. jeho částí, a oznamovat mu všechny okolnosti, které se dozvěděl nebo zjistil při poskytování finanční podpory, a které by mohly ovlivnit zájmy objednatel.
4. Poskytovatel odpovídá za použití náležitě kvalifikovaného personálu a konzultantů, přičemž tímto výslovně ujišťuje objednatel, že plnění předmětu smlouvy bude poskytovat prostřednictvím pracovníků, kteří mají odborné zkušenosti s realizací předmětu plnění, jež je předmětem této smlouvy.
5. Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, je poskytovatel povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získá od objednatel, a nesmí tyto informace použít bez písemného souhlasu objednatel jinak než v souvislosti s projektem a službami sjednanými touto smlouvou.
6. Poskytovatel má právo od objednatel požadovat poskytnutí nezbytné součinnosti a sdělení veškerých informací, které jsou potřebné k řádnému plnění povinností sjednaných touto smlouvou.
7. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění povinností z této smlouvy neporuší jakákoli autorská, patentová, nebo jiná práva třetích osob. Jestliže se kdykoli v budoucnu prokáže, že poskytovatel při plnění této smlouvy porušil autorská, patentová nebo jiná práva třetích osob, je poskytovatel povinen nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení autorských, patentových, nebo jiných práv třetích osob.
8. Poskytovatel se zavazuje, že Přílohu č.1 „Vzorová studie proveditelnosti“ , jež je poskytnuta objednatel poskytovateli k inspiraci a plnění povinností na základě této smlouvy neposkytne třetím osobám. V případě porušení výše uvedeného závazku je poskytovatel povinen nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení autorských nebo jiných práv třetích osob.

## Článek VII.

### Práva a povinnosti objednatel

1. Objednatel se zavazuje poskytovat poskytovateli včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace nutné pro plnění jeho povinností sjednaných touto smlouvou a předkládat mu na jeho žádost v přiměřené lhůtě materiál potřebný k plnění předmětu smlouvy, jakož i poskytnout mu na jeho žádost veškerou další součinnost, která se ukáže být nezbytná pro řádné plnění povinností poskytovatele vyplývajících z této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění závazků vyplývajících z této smlouvy poskytovatelem. Zjistí-li objednatel, že poskytovatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby poskytovatel zjednal nápravu v přiměřené lhůtě.
3. Objednatel je oprávněn být průběžně a na požádání informován poskytovatelem o všech podstatných skutečnostech týkajících se naplnění účelu této smlouvy.
4. Objednatel je povinen řádně nabídnuté plnění předmětu smlouvy, resp. jeho části, převzít.
5. Objednatel je povinen informovat poskytovatele prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu o všech podstatných skutečnostech týkajících se smluvního vztahu mezi objednatel a poskytovatelem podpory, a to zejména o:
  - a) oznámení rozhodnutí poskytovatele podpory o přidělení/nepřidělení finanční podpory nebo
  - b) dalších skutečnostech, podstatných pro řádné naplnění předmětu této smlouvy.
6. Objednatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získá od poskytovatele a které by mohly být poskytovateli na újmu.
7. Objednatel předá poskytovateli následující doklady a informace pro plnění předmětu smlouvy s tím, že plnění poskytovatele je závislé na předání těchto uvedených podkladů:
  - a) dokumentaci k zadávacím a výběrovým řízením,



- b) územní rozhodnutí s nabytím právní moci nebo územní souhlas nebo účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení,
  - c) žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení s nabytím právní moci nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení,
  - d) projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby v elektronické podobě, která bude obsahovat minimálně Průvodní a Technickou zprávu PD v otevřeném formátu doc a ostatní části PD ve formátu pdf
  - e) doklad o prokázání právních vztahů k nemovitému majetku, který je předmětem projektu (pokud je relevantní),
  - f) položkový rozpočet stavby v otevřeném formátu (např. xls) rozdělen na etapy dle harmonogramu projektu a na způsobilé a nezpůsobilé výdaje,
  - g) veškeré náklady dosud vynaložené s přípravou projektu a náklady na další přípravu a realizaci projektu,
  - h) výpočet čistých jiných finančních příjmů (pokud je relevantní),
  - i) průzkum trhu ve vztahu k plánovaným hlavním aktivitám projektu,
  - j) stanovisko HZS kraje,
  - k) seznam objednávek – přímých nákupů (pokud je relevantní)
  - l) management projektu,
  - m) zřízení přístupu k účtu objednatele v systému MS2014+ pro zpracování Žádosti a
  - n) další podklady požadované dle platné metodiky IROP pro příslušnou výzvu.
- Pokud je některá povinná příloha nerelevantní, musí objednatel doložit dokument, ve kterém uvede zdůvodnění nedoložení povinné přílohy.

Doklady a informace budou předány v originále nebo ověřené kopii, příp. v elektronické podobě a to dle písm. d), f) – h), k) a m) nejpozději do 20. ledna 2017, ostatní podklady bez zbytečného odkladu ihned poté, jakmile je bude mít objednatel k dispozici, nejpozději však deset pracovních dnů před koncem lhůty plnění.

Poskytovatel není v prodlení s prováděním díla v případě, že objednatel nepředá poskytovateli sjednané podklady. Doba plnění se posouvá o dobu prodlení objednatele s předáním podkladů.

### **Článek VIII. Odpovědnost za vady**

1. Poskytovatel odpovídá za vady plnění dle platných právních předpisů. Poskytovatel odpovídá za to, že předmět plnění má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále poskytovatel odpovídá za to, že plnění nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Poskytovatel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předaném plnění je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovanému plnění a že obsah poskytnutého plnění je navržen s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu ekonomicky přiměřený.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době v trvání 24 měsíců. Záruční doba počne běžet dnem podpisu předávacího protokolu o předání dílčích plnění.
3. Poskytovatel nese odpovědnost za to, že jím zpracované materiály, dokumenty, informace atp. nebudou obsahovat nepřesnosti a nepravdivé údaje. Poskytovatel za nepřesnosti, chyby a nepravdivé údaje nenese odpovědnost, pokud je beze změny převzal z dokumentů a podkladů, které mu byly předány objednatelovým a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Objednatel je povinen vady plnění písemně reklamovat u poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy vady plnění zjistil nebo je mohl zjistit. V písemné reklamaci je objednatel povinen uvést nárok vyplývající z vadného plnění, který zvolil.
5. V případě oprávněných a řádně reklamovaných vad plnění má objednatel podle charakteru vady plnění právo požadovat a poskytovatel povinnost provést a poskytnout:
  - bezplatné odstranění vad plnění;



- přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 6. V případě, že reklamované vady znamenají podstatné porušení smlouvy, tj. jedná se o vady, které brání užití poskytnutého plnění ke sjednanému účelu, může objednatel také od smlouvy odstoupit. Písemné oznámení o odstoupení od smlouvy musí obsahovat popis zjištěných vad.
- 7. Vyjde-li v průběhu hodnocení žádosti o poskytnutí finanční podpory najevo, že jím poskytnuté plnění trpí odstranitelnými vadami, zavazuje se poskytovatel tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené příslušným orgánem IROP nebo ve lhůtě vyplývající z dokumentů IROP.
- 8. Veškeré vady plnění, které zjistí a uplatní u poskytovatele sám objednatel, se poskytovatel zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 7 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 9. Pokud poskytovatel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu nebo je odstranit sám, a to na náklady poskytovatele. Poskytovatel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.

### **Článek IX. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení poskytovatele s plněním povinností podle ustanovení čl. III. odst. 4 nebo čl. IV. odst. 4. této smlouvy, se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednateli nebude přiznána finanční podpora IROP v důsledku prodlení poskytovatele s plněním kterékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, to platí i v případě, nebude-li objednateli přiznána finanční podpora IROP v důsledku neodstranitelných vad jím poskytnutého plnění.
3. Poskytovatel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuty je možné uplatňovat kumulativně. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit, je-li to možné, a nezaniká právo na náhradu vzniklých škod v plné výši.
5. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně zhotovit a poskytnout objednateli plnění v souladu s touto smlouvou nebo odstranit vadu plnění dle této smlouvy.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně. Výzva k zaplacení musí být písemná.

### **Čl. X Autorská práva a zaměstnanecké dílo**

1. Hodnoty a výsledky činnosti vzniklé v souvislosti s činností poskytovatele na základě této smlouvy se stávají majetkem objednatele bez dalšího.
2. V případě, že hodnoty, či výsledky činnosti, vzniklé z činnosti zaměstnance splňují náležitosti autorského díla ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „AutZ“), ve znění pozdějších předpisů, jedná se o zaměstnanecké dílo ve smyslu ustanovení § 58 AutZ.
3. Poskytovatel prohlašuje pro futuro, že se vůči objednateli vzdává nároků na jakoukoli dodatečnou odměnu za užití zaměstnaneckého díla objednatelem, odměna sjednaná touto smlouvou je odpovídající povaze a charakteru zaměstnaneckých děl, které mohou z činnosti poskytovatele vzniknout a přiměřená odměna za vytvoření zaměstnaneckého díla je tak již zahrnuta ve sjednané odměně. Poskytovatel tedy, jako autor případného zaměstnaneckého díla, nemá vůči objednateli právo na přiměřenou dodatečnou odměnu ve smyslu ustanovení § 58 odst. 6 AutZ, ať už je povaha zaměstnaneckého díla jakákoli.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel vykonává svým jménem a na svůj účet autorova majetková práva k zaměstnaneckému dílu, které poskytovatel vytvořil ke splnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že objednatel je oprávněn právo výkonu majetkových práv k zaměstnaneckému dílu kdykoli postoupit třetí osobě, a to i úplatně, svolení objednatele (autora) se dále nevyžaduje.



5. Oprávnění k výkonu majetkových práv k zaměstnaneckým dílům přechází v případě zániku objednatele na jeho právní nástupce.
6. Objednatel není povinen zaměstnanecké dílo využívat. S ohledem na povahu zaměstnaneckých děl, která mohou při činnosti poskytovatele vzniknout, nemá poskytovatel právo požadovat, aby mu objednatel za obvyklých podmínek udělil licenci k užití zaměstnaneckého díla, ani když objednatel nevykonává majetková práva k zaměstnaneckému dílu vůbec, nebo je vykonává nedostatečně.
7. Objednatel je oprávněn zveřejnit, upravit, změnit či jinak použít zaměstnanecké dílo nebo jeho část bez dalšího. Objednatel je taktéž oprávněn dokončit nehotové zaměstnanecké dílo pro případ, že jeho právní vztah k poskytovateli skončí dříve, než dílo dokončí, jakož i pro případ, že budou existovat důvodné obavy, že poskytovatel dílo nedokončí řádně nebo včas v souladu s potřebami objednatele.
8. Poskytovatel není oprávněn k výkonu majetkových práv k zaměstnaneckým dílům, zejména není v žádném případě oprávněn zaměstnanecká díla sám šířit, užívat je mimo plnění povinností z této smlouvy, ani poskytnout komukoli jiná práva k jeho šíření. Užije-li poskytovatel zaměstnaneckého díla neoprávněně, je povinen nahradit objednateli vzniklou škodu, včetně ušlého zisku.
9. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že netrvá na uvádění svého jména na šířeném zaměstnaneckém díle.
10. Existují-li pochybnosti o rozsahu práv objednatele k zaměstnaneckému dílu, má se za to, že jejich rozsah je spíše širší než užší. Práva a povinnosti podle tohoto ustanovení zůstávají skončením pracovního vztahu založeného touto smlouvou nedotčena.

#### **Článek XI. Skončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoli ze smluvních stran. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva zaniká též v případě, že v průběhu realizace smlouvy vyjde najevo, že řádné plnění předmětu smlouvy nebo její části není možné, neboť objednatel či jeho investiční záměr nesplňuje ve výzvě zveřejněné podmínky. Smluvní strana, která se uvedené skutečnosti dozví, oznámí tyto skutečnosti neprodleně po jejich zjištění druhé smluvní straně. Smlouva zaniká ke dni doručení písemného oznámení druhé smluvní straně, tím není dotčeno právo poskytovatele na odměnu za již poskytnuté plnění, na kterou mu vznikl nárok přede dnem zániku smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany poskytovatele se považuje zejména:
  - a) Prodlení poskytovatele s plněním povinností podle ustanovení čl. III. odst. 4 nebo čl. IV. odst. 4. této smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - b) Bylo-li vůči poskytovateli zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil-li poskytovatel do likvidace;
  - c) Insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - d) Prodlení s odstraněním vad plnění předmětu smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
  - e) Opakované porušení povinností poskytovatele vyplývajících z čl. VI této smlouvy. Postačí porušení povinností ve třech jednotlivých případech;
  - f) Zjistí-li objednatel, že poskytovatel porušuje svou povinnost a požádá jej, aby zjednal nápravu v přiměřené lhůtě, ale poskytovatel nápravu v objednatel stanovené přiměřené lhůtě nezjedná.
4. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména:
  - a) Prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - b) Neposkytne-li objednatel poskytovateli na jeho žádost potřebnou součinnost a informace potřebné k plnění předmětu smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě.





5. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodů vyvolaných stranou objednatele, bude poskytovatel za rozpracované práce ke dni odstoupení nebo zrušení smlouvy fakturovat objednateli předem dohodnutou částku v rozsahu provedených prací k tomuto dni po oboustranné dohodě.

## **Článek XII. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy. Postačuje informace zaslaná na e-mail kontaktní osoby protistrany.
2. Kontaktní osobou poskytovatele je:  
XX
3. Kontaktní osobou objednatele je:  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ve věcech odborné problematiky projektů financovaných ze strukturálních fondů EU je XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a ve věcech odborné problematiky vlastní realizace výstavby objektu je XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.
4. Má-li smluvní strana v úmyslu změnit kontaktní osobu, oznámí tuto skutečnost e-mailem druhé smluvní straně a v oznámení uvede novou kontaktní osobu, včetně kontaktních údajů. Změna je účinná dnem doručení tohoto oznámení.
5. Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
6. Poskytovatel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, nebo z veřejné finanční podpory.
7. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud poskytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
8. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně sjednané ceny.
9. Objednatel dává poskytovateli souhlas k použití základních informací o investičním záměru objednatele (název a logo objednatele, místo realizace, název investičního záměru, přibližný rozpočet, výše a zdroj podpory) k referenčním účelům.
10. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem při plnění této smlouvy objednateli, s minimálním limitem pojistného plnění minimálně 10.000.000,- Kč. Poskytovatel se zavazuje udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu trvání jeho závazků z této smlouvy.
11. Poskytovatel je povinen po dobu 10 let od ukončení realizace projektu, minimálně však do 31. 12. 2028, archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy. Po tuto dobu je poskytovatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
12. Komunikace smluvních stran v otázkách plnění této smlouvy probíhá přednostně elektronicky prostřednictvím e-mailu nebo písemně.

## **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



2. Případné spory a nesrovnalosti budou obě smluvní strany řešit dohodou, v opačném případě bude spor projednán podle českého právního řádu, před českým soudem příslušným podle místa sídla objednatele.
3. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž tři jsou určeny objednateli a jedno poskytovateli.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva bude do registru smluv uveřejněna Objednatel, a to nejdéle do 30 dní od uzavření této smlouvy. Informace o zveřejnění Smlouvy bude doručena Poskytovateli do datové schránky, je-li zřízena, popř. na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 : „Vzorová studie proveditelnosti“.

V Karlových Varech dne 6. 12. 2016

V Karlových Varech dne 2. 12. 2016

Objednatel:

Poskytovatel:

---

plk. Ing. Václav Klemák  
ředitel Hasičského záchranného sboru  
Karlovarského kraje

---

Ing. Vladimír Kádě  
jednatel společnosti  
INVESTON s.r.o.