



## Dodatek č. 8

Ke Smlouvě o dílo číslo: DS201801564  
Evidenční číslo Dodatku č.8: DS201901043  
Agendové číslo Dodatku č.8: DS201801564/8  
na provedení stavebních prací

projekt „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň  
a Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5. května I. stupeň, Liberec“

reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

**CZ.05.5.18/0.0/0.0./17\_070/0006796**

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

---

### 1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
PSC, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem  
IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Telefon: 485 243 111  
Fax: 485 243 113  
bank. spojení: [REDACTED]  
ve věcech plnění a převzetí díla: Ing. Michaelou Maturovou, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **První podještědská stavební spol. s r.o**  
PSC, sídlo: 460 07 Liberec 3, Hanychovská 832/37  
zastoupený: Ing. Martinem Stašákem, na základě plné moci  
Ing. Jaroslavem Koškem, na základě plné moci  
IČO: 47781874  
DIČ: [REDACTED]  
bank. spojení: [REDACTED]  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Martin Stašák, výkonný ředitel  
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Martin Holemý, hl. stavbyvedoucí  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C/3922

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

## 2. Preambule

**2.1** Smluvní strany uzavřely dne 26.11.2018 Smlouvu o dílo č. DS201801564 a dne 11.2.2019 Dodatek č. 1, dne 4.7.2019 Dodatky č. 2,3,4 a dne 7.8.2019 Dodatky č. 5,6 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem plnění je realizace stavebních prací v rámci projektu „**Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň**“, který je složen ze 2 projektových akcí s názvy:

a) „**Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5. května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze**“, jedná se o projekt Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou (dále jen „IPRÚ“) spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu – Infrastruktura pro základní školy – Integrované projekty IPRÚ.

b) „**Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5. května I. stupeň, Liberec**“, který je spolufinancovaný ze státního rozpočtu ČR, a z prostředků Evropské Unie – Operační program životní prostředí, v rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo.

## 3. Předmět dodatku č. 8

Předmětem tohoto Dodatku č. 8 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo číslo DS201801564 ze dne 26.11.2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.2.2019 Dodatků č. 2, 3, 4 ze dne 4.7.2019, Dodatků č. 5, 6 ze dne 7.8.2019 a připravovaného dodatku č. 7.

Předmětem tohoto dodatku č. 8 je navýšení ceny díla

3.1 S odkazem na § 222 odst. 4), písm. a), b), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nepřekročí 15 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

## 4. Cena díla a platební podmínky

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s bodem 5.6 Smlouvy o dílo dohodli na doplnění předmětu díla o dodatečně stavební práce akce „**Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň – stavební práce**“, které jsou specifikovány v přílohách tohoto Dodatku č. 8 ve Změnovém listě č. 39.

### 4.1.1. **Změnou dojde k navýšení celkové ceny díla o 789 027,96 Kč bez DPH.**

Celkový objem víceprací bez DPH: 789 027,96 Kč

#### 1. Původní cena díla projektu IPRÚ:

Cena díla bez DPH 42 292 545,35 Kč  
Cena díla včetně DPH 51 173 979,88 Kč

#### 2. Původní cena díla projektu OPŽP

Cena díla bez DPH 13 218 234,97 Kč  
Cena díla včetně DPH 15 994 064,32 Kč

2. Nová cena díla projektu OPŽP	
Cena díla bez DPH	14 007 262,93 Kč
Cena díla včetně DPH	16 948 788,15 Kč

Původní celková cena díla bez DPH:	<b>55 510 780,32 Kč</b>
Původní celková cena díla včetně DPH:	<b>67 168 044,20 Kč</b>

<b>Nová celková cena díla bez DPH:</b>	<b>56 299 808,28 Kč</b>
<b>Nová celková cena díla včetně DPH:</b>	<b>68 122 768,03 Kč</b>

## 5. Všeobecná ustanovení

- 5.1 Tento dodatek č. 8 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 5.2 Tento dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek č. 8 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 5.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.5 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 5.6 Dodatek č. 8 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst.1 č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.7 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 5.8 Tento dodatek č. 8 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 751/2019 dne 29.7.2019.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 39

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne .....

.....  
Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor

V Liberci dne .....

.....  
Ing. Martin Stašák, na základě plné moci

.....  
Ing. Jaroslav Košek, na základě plné moci

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: FS Vision, s.r.o.**

**Projekt: „Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5.května I.stupeň, Liberec “**

**Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17\_070/0006796**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

## **INFORMACE O ZMĚNĚ**

**POŘADOVÉ Č. 39.**

**ZMĚNU NAVRHL:** První podještědská stavební spol. s r.o.

Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 3

**DATUM: 18.7.2019**

**ADRESÁT:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**PŘEDMĚT ZMĚN:** Doplnění dle požadavku provozovatele školy nátěrů a maleb

**REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** prováděcí dokumentace investor



**EVROPSKÁ UNIE**

Evropské strukturální a investiční fondy

Operační program Životní prostředí

Integrovaný regionální operační program

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: FS Vision, s.r.o.**

**Projekt: „Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5.května I.stupeň, Liberec “**

**Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17\_070/0006796**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

**DŮVOD KE ZMĚNĚ:**

- dle výkazu výměr byly požadovány v 1.PP, 1.NP a 2.NP malby pouze na stěnách, kde se mění okna. Vlivem bourání oken je třeba provést výmalby ve všech místnostech, budou kompletně opraveny stávající omítky pod malbami, dále budou doplněny olejové malby, které jsou na soklech u chodeb a schodiště.

**REKAPITULACE:**

**Vícepráce: + 789 027,96 Kč bez DPH**

**39: Malby**

**789 027,96**

**6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování  
výplní**

**170 249,17**

43.	612325411	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu - opravované plochy do 10%	m2	1 609,313	105,79	170 249,17
-----	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------	--------	------------

**783: Nátěry**

**208 242,21**

317.	783812110	Nátěry olejové omítek stěn dvojnásobné a 1x email a 2x plné tmelení	m2	959,642	217,00	208 242,21
------	-----------	---------------------------------------------------------------------	----	---------	--------	------------

**784: Dokončovací práce - malby a tapety**

**410 536,57**

313.	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 898,313	26,75	50 779,86
314.	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 796,625	20,97	79 615,23
315.	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v - místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 796,625	34,88	132 426,28
533.	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu v systém odstínu	m2	5 352,0	27,60	147 715,20



**EVROPSKÁ UNIE**  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: FS Vision, s.r.o.**

**Projekt: „Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5.května I.stupeň, Liberec “**

**Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17\_070/0006796**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

**VLIV NA CENU: + 789 027,96 Kč bez DPH**

**ČASOVÉ VLIVY:**

Časový vliv na dílčí termíny: není

Časový vliv na termín dokončení díla: není

**VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

**DNE: 18.7.2019**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Luděk Smrž; Ing. Martin Stašák**

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

**DNE: \_\_\_\_\_**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: \_\_\_\_\_**

**VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

**DNE: 18.7.2019**



**EVROPSKÁ UNIE**

Evropské strukturální a investiční fondy

Operační program Životní prostředí

Integrovaný regionální operační program

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: FS Vision, s.r.o.**

**Projekt: „Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5.května I.stupeň, Liberec “**

**Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17\_070/0006796**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Jiří Šnajdr**

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**DNE: 18.7.2019**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO:**



**EVROPSKÁ UNIE**  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program