

DOHODA

ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí o nabytí pozemků s ujednáním o předkupním právu č. KT/9829/18 ze dne 29. 08. 2018

SMLUVNÍ STRANY

A/ Město Litvínov

zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou
 sídlo MěÚ: náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
 IČ: 00266027
 DIČ: CZ00266027
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most, expozitura Litvínov
 č.ú.: 19-0000921491/0100

(dále jen „budoucí prodávající“ na straně jedné)

a

B/ Manželé

Aleš Krásný
 Kateřina Krásná
 oba trvale bytem: 435 43 Horní Jiřetín, Horská 189/27
 bankovní spojení:

(dále jen „budoucí kupující“ na straně druhé)

I.

Budoucí prodávající a budoucí kupující uzavřeli dne 29. 08. 2018 Smlouvu o smlouvě budoucí o nabytí pozemku s ujednáním o předkupním právu č. KT/9829/18 (dále jen „Smlouva“) týkající se převodu pozemku části par. č. 411/6 orná půda v k. ú. Janov u Litvínova, za účelem výstavby rodinného domu.

II.

Budoucí prodávající a budoucí kupující se dohodli, že podpisem této Dohody o ukončení Smlouvy se ukončuje v plném rozsahu platnost i účinnost Smlouvy.

III.

Budoucí prodávající i budoucí kupující prohlašují, že vrácením jistoty ve výši **42.000 Kč** bez DPH stranou budoucí prodávající straně budoucí kupující na účet č. [redacted] v termínu do 15 dnů od podpisu této Dohody, veškeré další nároky vyplývající pro ně ze Smlouvy považují v plném rozsahu za vypořádané a nebudou tak vůči sobě vznášet případné další nároky vyplývající ze Smlouvy.

Uzavření této Dohody a vrácení jistoty schválilo Zastupitelstvo města Litvínova dne 27. 06. 2019 usnesením č. Z/1207/8.

IV.

Tato Dohoda bude vyhotovena ve čtyřech stejnopisech na dvou stranách textu, kdy dvě vyhotovení obdrží budoucí kupující a dvě vyhotovení budoucí prodávající.

Právní vztahy touto Dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obč. zákoníku a dalšími platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy, pokud touto smlouvou účastníci svá vzájemná práva a povinnosti výslovně neupravili odchýlně.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla zařazena do evidence smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dohody, číselné označení Dohody a datum jejího uzavření.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

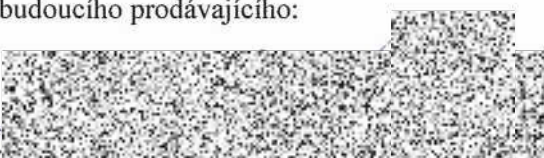
Tato Dohoda bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a ve znění pozdějších předpisů.

Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Dohodu v informačním systému registru smluv.

Smluvní strany po bedlivém seznámení se zněním této Dohody prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, aniž by považovaly byt' i jediné její ujednání za nesrozumitelné. Na důkaz toho ji podepisují.


V Litvínově **12. 08. 2019**

za budoucího prodávajícího:



Mgr. Kamila Bláhová
starostka města Litvínov

za budoucího kupujícího:



Aleš Krásný



Kateřina Krásná

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	11.7.2019	Andrea Baudyšová	referent úseku pozemků	
Schválil:	22. 07. 2019	Ing. Petr Řeháček, MBA	vedoucí ONM	
Správce rozpočtu:	22. 07. 2019	Ing. Zdeňka Burešová	ekonom ONM	
Právní oddělení:	19 -07- 2019	Mgr. Pavla Schniererová Masičová	vedoucí PO	
Schváleno - RM:	19. 06. 2019	Číslo usnesení:	R/3297/17	
ZM:	27. 06. 2019	Číslo usnesení:	Z/1207/8	
Zveřejněno:	-----	-----		
Vedení města:	12. 08. 2019	Karel Rosenbaum	2. místostarosta	
Datum uveřejnění smlouvy:		ID smlouvy z registru smluv:		

ZASTUPITELSTVO MĚSTA LITVÍNŮV



Výpis z usnesení

z 8. jednání Zastupitelstva města Litvínov konaného dne 27. 06. 2019

Z/1207/8 - 8. Zastupitelstvo města 27.06.2019

Nevyužití práva na úhradu smluvní pokuty za neuzavření kupní smlouvy vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí o nabytí pozemků s ujednáním o předkupním právu č. KT/9829/18

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

nevyužití práva na úhradu smluvní pokuty ve výši 10 %, tj. 42.000 Kč bez DPH, vyplývající z čl. I odst. 6 Smlouvy o smlouvě budoucí o nabytí pozemků s ujednáním o předkupním právu č. KT/9829/18 ze dne 29. 08. 2018, uzavřené s manželi Alešem Krásným, nar. 24.6.1980 a Kateřinou Krásnou, nar. 20.9.1983, oba trvale bytem Horská 189/27, Horní Jiřetín, ve smyslu vrácení složené jistoty ve výši 42.000 Kč bez DPH.