



8128/SKO/2019-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/7703/2019-SKOM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 697971111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Čáslav**

se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav  
které zastupuje JUDr. Vlastislav Málek, starosta  
IČO: 00236021, DIČ: CZ00236021

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č. UZSVM/SKO/7703/2019-SKOM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- pozemková parcela č. 298/21, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 239 m<sup>2</sup>, účetní hodnota 2.987,50 Kč
- pozemková parcela č. 298/26, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>, účetní hodnota 1.230,- Kč
- pozemková parcela č. 298/27, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>, účetní hodnota 112,50 Kč
- pozemková parcela č. 298/28, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 140 m<sup>2</sup>, účetní hodnota 1.750,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Čáslav, obec Čáslav, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kutná Hora .

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s pozemkem p.p.č. 298/26 hospodařit podle § 10 b) a § 11 ZMS, na základě Ohlášení k provedení změn v KN záznamem č.j. UZSVM/SKH/3121/2014-SKHM ze dne 30.6.2014, a ode dne 2.7.2016 podle

§ 9 zákona č. 219/2000 Sb. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s pozemky p.p.č. 298/21, p.p.č. 298/27 a p.p.č. 298/28 podle Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů a nakládá s tímto majetkem ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích se nachází těleso místní komunikace (ulice Družstevní) ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

#### **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají převodce a nabyvatel společně prostřednictvím převodce. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V Čáslavi dne

Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Město Čáslav

.....  
Ing. Karel Žáček  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....  
JUDr. Vlastislav Málek  
starosta

## DOLOŽKA

**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů**

Zastupitelstvo Města Čáslav schválilo dne 24.6.2019 Usnesením č. ZM/67/2019 bezúplatné nabytí pozemků p.p.č. 298/21, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 239 m<sup>2</sup>, p.p.č. 298/26, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m<sup>2</sup>, p.p.č. 298/27, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> a p.p.č. 298/28, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 140 m<sup>2</sup>, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kutná Hora na LV č. 60000 pro obec Čáslav a katastrální území Čáslav, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 120 00 Praha 2 do vlastnictví Města Čáslav.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Čáslavi dne .....

.....  
JUDr. Vlastislav Málek  
starosta