

SMLOUVA O DÍLO

násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

**OBJEDNATEL: JIHOČESKÁ UNIVERZITA v Českých Budějovicích,
Koleje a menzy**

Sídlo: Studentská 800/15, 370 05, České Budějovice

Zastoupený

Ve věcech smluvních: Ing. Ivan Hájek, ředitel

Ve věcech technických: Ing. Pavel Poláček, vedoucí TÚ

IČO: 60076658

DIČ: CZ60076658

Bankovní spojení:

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

ZHOTOVITEL: ODEFLOOR s.r.o.

**Sídlo: Náměstí 114
267 53 Žebrák**

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Jiřím Odehnalem

ve věcech technických: Karlem Řepkou

IČO: 06752021

DIČ: CZ06752021

Bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

po vzájemné dohodě uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění tuto smlouvu o dílo v následujícím rozsahu.

II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II, odst. 2. smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.
2. Smluvní strany sjednávají rozsah díla takto:
Příprava podkladu (odstranění stávajících vrstev), zatěsnění a kotvení odtokových vpustí, vyplnění dilatačních spár, těsnění objektové spáry, provedení aplikace podlahové stěrky, fabióny, vše podle technologického postupu oboustranně odsouhlasené objednávky č. která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.
3. Případné změny předmětu smlouvy, pokud budou objednatelem požadovány, je možné realizovat výlučně za splnění níže uvedených podmínek:
 - 3.1. bude prodloužen termín plnění, a to dohodou smluvních stran, v případě, že se strany nedohodnou, pak o dobu v rozsahu nezbytně nutném k provedení změny technického popisu a změn stavebních výplní v závislosti k rozpracovanosti díla a
 - 3.2. bude navýšena cena díla v nezbytně nutném rozsahu, a to dohodou stran, jinak v ceně obvyklé dle rozsahu požadovaných změn dle ceníku zhotovitele.
4. Místem plnění je areál Kolejí a menz – menza kuchyně černého nádobí.

III. Termín plnění

1. Smluvní strany sjednávají jednotlivé termíny provádění díla takto:
termín zahájení prací: **nejdříve 3. 8. 2019**
termín dokončení prací: **nejpozději 18. 8. 2019**
Konkrétní termín bude projednán z vedoucím TÚ, tak aby prostor mohl být včas vystěhován a po ukončení díla znovu nastěhován pro provoz menzy.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za předané dílo sjednanou smluvní cenu v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění ve výši dle Nabídkového rozpočtu č. 2019/356, který je nedílnou součástí této smlouvy: **Celková cena za všechny práce uvedené v bodu 2. jsou bez DPH je 72.576, Kč viz Příloha č. 2.**
2. Cena plnění dle odstavce 1. zahrnuje všechny náklady spojené s řádnou realizací předmětu díla.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Z důvodů, že vlastní provedení díla bude trvat cca 5 pracovních dnů, nebude zhotovitel vystavovat žádné zálohové faktury a po předání provedeného díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu.
2. Cena díla je splatná ve lhůtě splatnosti 30 dní dle vystaveného daňového dokladu (faktury) zhotovitele a budou uhrazeny formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy případně v hotovosti do pokladny zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že částka byla zaplacená řádně a včas, pokud nejpozději v den splatnosti byla vyfakturovaná částka připsána na účtu zhotovitele.
3. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, vrátí ji objednatel zhotoviteli k přepracování. V tomto případě lhůta splatnosti faktury počíná běžet dnem doručení přepracované faktury objednateli.
4. V případě, nedodržení sjednaného termínu splatnosti zálohy na cenu díla se o dobu prodloužení objednatele s její úhradou, prodlužuje sjednaný termín plnění díla zhotovitelem.
5. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení celkové ceny díla.
6. Na případné smluvní pokuty, jakož i na případnou náhradu škody, na které objednateli vznikl nárok během provádění stavby, bude vystavena zvláštní faktura.

Vi. Záruční doba

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v nabídkovém rozpočtu č. 2019/356, který je nedílnou součástí této smlouvy, a to po dobu **60 měsíců od protokolárního předání díla.**
2. Zhotovitel zahájí jednání o odstranění reklamovaných záručních vad do 24 hodin od převzetí písemné reklamace, přičemž bude dohodnut termín odstranění vad nejpozději do pěti pracovních dnů od jejich oznámení, pokud nebude smluvními stranami dohodnut termín jiný.
3. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození a praskliny způsobené extrémním působením v podkladu nebo působením vlhkosti vycházející z podkladu. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nevhodnou běžnou údržbou, jako je poškrábání, chybné čisticí metody, dále nevhodným užíváním, vandalizmem, v důsledku zásahu třetích osob, živelných pohrom, neodborným zásahem objednatele a poškození v důsledku dodatečných stavebních prací.

VII. Předání a převzetí díla

1. Převzetí díla provede objednatel za přítomnosti zhotovitele, který objednateli za tímto účelem poskytne nezbytnou součinnost.
2. Přejímací řízení bude provedeno písemným protokolem, který bude mimo jiné obsahovat soupis případných nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Po podepsání protokolu o předání a převzetí objednatelem i zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté. Rovněž platí, že objednatelem v protokolu sepsané nedodělky nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách a na své náklady.
3. Součástí předání bude veškerá dokumentace, kterou zhotovitel realizoval v souvislosti se zhotovením díla.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení termínu plnění této smlouvy způsobené zhotovitelem zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, nejvýše však celkem 10 % z ceny díla.
2. Pokud objednateli vznikne prodlením zhotovitele prokazatelná škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit v plné výši.
3. V případě nedodržení smluvního termínu na odstranění nedodělků vytčených přejímacím řízením, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení a za každý nedodělek. Totéž platí u reklamovaných vad uznaných zhotovitelem v záruční době, a to na termíny projednání reklamaci a dohodnuté termíny odstranění vad.
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu:
 - ve výši 0,05% z ceny díla stanovené bez DPH za každý, byť započatý den prodlení s úhradou zálohy na cenu díla či doplatku ceny díla po termínu splatnosti;
 - ve výši 0,05% z ceny díla stanovené bez DPH za každý, byť započatý den prodlení s převzetím díla od zhotovitele.
5. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nevylučuje a nepokrývá případný nárok na náhradu škody a úrok z prodlení.
6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.

IX. Zvláštní ujednání

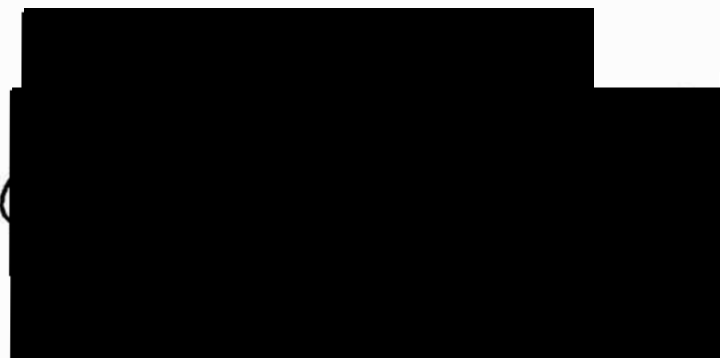
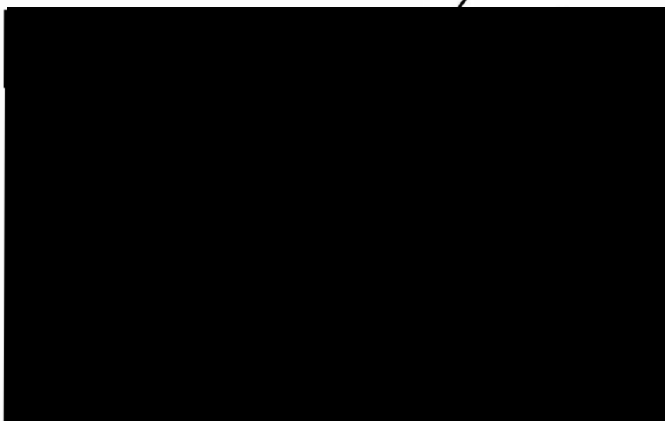
1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody způsobené na předaném staveništi (místě plnění) a zhotovovaném předmětu díla až do jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel je oprávněn pro účely zhotovení díla v místě plnění využívat dočasné přípojky elektrické energie a vody zřízené objednatelem, a to na náklady objednatele.
3. Objednatel zajistí povolení vstupu pracovníků zhotovitele do určeného prostoru výstavby (místa plnění) dle požadavků při předání staveniště, včetně proškolení vedení stavby zhotovitele z bezpečnostních a požárních předpisů bez úplaty. Vedení stavby zhotovitele pak prokazatelně seznámí s těmito předpisy své další pracovníky, kteří se budou v místě plnění provádění díla účastnit.
4. Předání pracoviště bude provedeno písemnou formou. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s platnými závaznými předpisy a normami. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při technické prohlídce, která musí předcházet přijímacímu řízení, předložit objednateli všechny certifikáty a předepsané doklady k použitým materiálům. Zároveň předloží další nezbytné materiály, související s dílem.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat pořádek a čistotu a provádět základní úklid v bezprostřední blízkosti místa plnění a na přístupových komunikacích, pokud jsou dotčeny jeho stavební činností či jejími následky. Po dokončení díla a před přijímacím řízením zhotovitel vyklidí místo plnění.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště a započetí prací stavební deník. Do tohoto deníku budou zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro provádění prací a plnění této smlouvy, zejména odchylky (a jejich zdůvodnění) od projektu. Údaje, důležité pro posouzení časového plnění. Jestliže pověřený pracovník investora nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše své vyjádření do třech pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem odevzdání a převzetí hotového díla. Jako obchodní zvyklost platí ustanovení § 30 bývalé vyhl. č. 104/73 Sb. ve znění platném před 1.5.1990, o němž strany prohlašují, že je jim známa.
Hlavním technickým dozorem objednatele je pověřen pan Odehnal Jiří
7. Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci a doklady, které souvisejí s předmětem plnění a touto smlouvou po dobu výstavby.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat a provádět veškerá opatření na stavbě pro zajištění obecně závazných předpisů v oblasti BOZ a PO.
9. Vedením stavby je pověřen pan Jiří Odehnal.

X. Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. Za vyšší moc se pokládají i stávky, pokud nevzniknou mezi zaměstnanci zhotovitele.
3. Pokud nastoupí vyšší moc, jsou strany povinny provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popřípadě vyloučeny škody, způsobené neplněním závazků a provést vzájemné majetkové vypořádání.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy, neřešené v této smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 – Objednávka č.
Příloha č. 2 – Nabídkový rozpočet zhotovitele č. 2019/356



Specifikace předmětu poptávky - oprava podlahy černého nádobí n Menze

Základní specifikace předmětu poptávky:

Prostory slouží k mytí černého nádobí, podlaha je zatěžována značným pohybem vozíků přepravujících špinavé nádobí. Podlaha je dále zatěžována tekoucí teplou vodou a mycími prostředky. Na podlaze je umístěna myčka černého nádobí, dřezy a vpust do kanalizace.

Technická specifikace:

Záměrem a cílem této poptávky je oprava podlahy černého nádobí v Menze JU. To je odstranění stávající podlahy a připravení povrchu včetně ohranění tak aby nová podlaha s pokladem vytvořila pevnou součást. Dále zatěsnění odtokových vpustí a vyplnění dilatačních spár. S cílem, že nová podlaha bude odolávat specifikám daného prostoru.

Množství: podlaha včetně rantlu a odpadové vpusti rozměr 3,8 x 5,8m

Rozpočet:

Cenová nabídka bude obsahovat cenu za všechny práce, přípravné, konečné včetně dopravy.

Termín dodání:

Od 3. 8. - 18. 8. 2019

Místo realizace a dodání:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Koleje a menzy, Studentská 798/19, 370 05 České Budějovice

Platba:

Na základě faktury po dodání předmětu poptávky a jejím odsouhlasení a převzetí, splatnost faktury max. do 30 dní od data převzetí předmětu poptávky.

Náležitosti a členění nabídky:

- 1) Cenová nabídka:
Cena musí být finální a musí zahrnovat veškeré náklady.
- 2) Ostatní:
Technická specifikace

Hlavní kritéria pro hodnocení nabídek:

Kvalita, vhodnost pro uživatele, cena, záruka.

Způsob podání nabídky:

Nabídku pošlete ve stanovené lhůtě kontaktní osobě elektronicky na níže uvedený e-mail.





Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Koleje a menzy, Studentská 800/15, 370 05 České Budějovice

Lhůta pro podání nabídky:

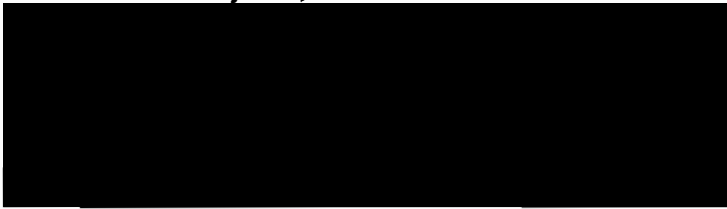
Do 5. 06. 2019

Další informace:

Prohlídka prostoru bude v případě zájmu kdykoli po telefonickém kontaktu na t.č. 602 461 565, na adrese shodné s místem realizace.

Podáním nabídky uchazeč stvrzuje, že je vázán celým obsahem své nabídky. V případě, že uchazeč nesplní požadavky stanovené touto poptávkou, nebo podá neúplnou nabídku, bude z poptávkového řízení vyloučen. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit poptávkové řízení kdykoliv bez udání důvodu.

České Budějovice, 1. 5. 2019



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Studentská 800/15
370 05 České Budějovice



Podlahové systémy

1. Aplikace UCRETE® UD200

- Příprava podkladu
- Bezprašné přebroušení
- Provedení kotvicích drážek
- Aplikace UCRETE® UD 200 v požadované tloušťce vrstvy
- Zhotovení fabionu R=50mm, výšky 50mm systémem UCRETE® WR

2. Cena – plocha UCRETE® UD200

Uvedená cena podlahového systému UCRETE® UD200 vč. montáže:

Podlahový systém	Tloušťka vrstvy	Teplotní odolnost	Cena za jednotku
UCRETE® UD200	9mm	-40°C až +120°C	2 995,- Kč/m ²

Technologický postup:

1. Zařízení opravované plochy
2. Celoplošné přebroušení podlahy
3. Odsátí prachu a všech nečistot
4. Vyříznutí kotvicích drážek
5. Aplikace Ucrete UD 200
6. Zhotovení fabionů – cena : 499,- Kč/bm

Celková cena Ucrete: 2 995 Kč x 22 m² 65 890,- Kč bez DPH

Celková cena fabiony: 499 Kč x 13,4 bm..... 6 686,- Kč bez DPH

Celkem: **72 576,- Kč bez DPH**

záruka: 5 let

Odefloor s.r.o.