

Dodatek č. 1 smlouvy o podnájmu

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
 IČO: 00276227
 DIČ: CZ00276227
 zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou
 bankovní spojení: [REDAKCE]
 číslo účtu: [REDAKCE]
 (dále jen „nájemce“) na straně jedné

a

Základní škola, Skálava 600, příspěvková organizace

se sídlem: Skálava 600, Turnov 511 01
 zastoupená: Mgr. Michalem Loukotou, ředitelem školy
 IČO: 00854794
 bankovní spojení: [REDAKCE]
 číslo účtu: [REDAKCE]
 (dále jen „podnájemce“) na straně druhé

uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 10.7.2018.

Na základě usnesení RM č. 453/2019 ze dne 10.7.2019 a dohody smluvních stran se upravuje čl. I., odst. 2; č. II, odst. 1. a čl. V. odst. 2. takto:

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Podnájemce na základě této smlouvy bude užívat níže uvedené nebytové prostory:

Místnost	Výměra (m ²)
322	65
321	21
319	88
318	20
318/1	46
323	21
315	66
304	66
302	65
301	67
307	43
Podíl na společných prostorech	234
celkem	802

II.
VÝŠE NÁJEMNÉHO, ÚHRADA CENY SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran při pronajaté ploše 802 m² a činí měsíčně 9.889,- Kč. Tato výše nájemného je fixní po celou dobu podnájemů.

V.
TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

2. Podnájem se sjednává na dobu určitou od 1. září 2019 do 30. června 2020.

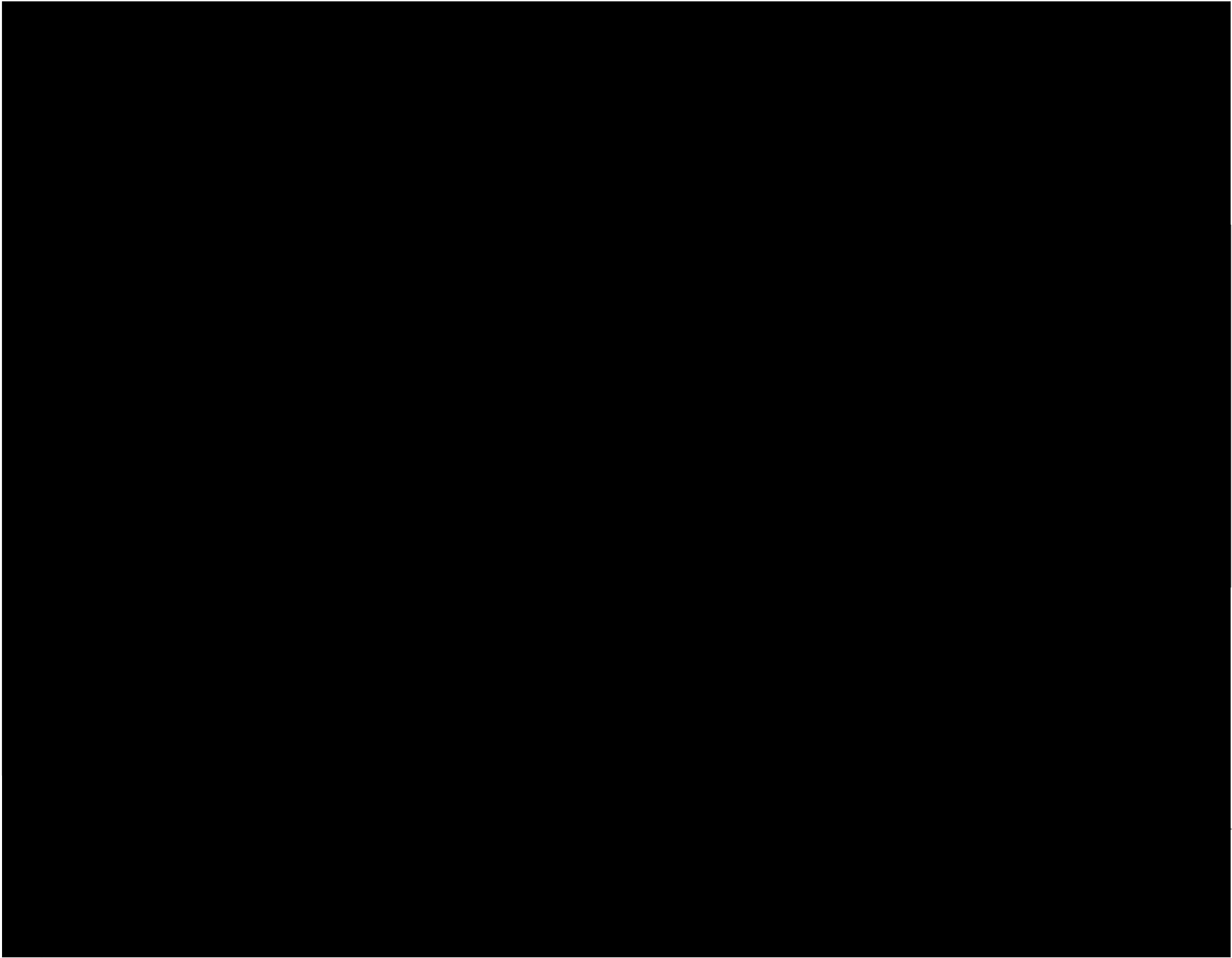
Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

V Turnově dne..... - 7. 08. 2019

V Turnově dne . 

Nájemce:

Podnájemce:



Příloha č. 2

Výše měsíčních záloh za energie

Výše měsíčních záloh za energie je stanovena dle aktuální výše záloh. Skutečná cena bude vypočtena na základě vyúčtování od pronajímatele.

	<i>Výše měsíční zálohy</i>
Elektrická energie, plyn, vodné a stočné, úklid společných prostor a mytí oken - celkem	23.114,- Kč