



**Dodatek č. 1**

**ke Koncesní smlouvě na koncesi s názvem „Advent na Zelňáku“**

**Statutární město Brno, městská část Brno-střed**

sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
zastoupená: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta městské části  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

dále jen „zadavatel“


a

**Společnost pro Advent na Zelňáku**

jednající na základě smlouvy o společnosti ze dne 23.7.2018 vedoucím společníkem  
PROMOPLANET s.r.o.

vedoucí společník:

**PROMO PLANET s.r.o.**

sídlo: Cornovova 904/52, 618 00 Brno  
IČO: 27718409  
zapsaná: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54266  
zastoupená: Mgr. Michael Kafka, jednatel  
číslo účtu:   
dále jen „dodavatel“

druhý společník

**Tradiční zvykoslovný spolek, z.s.**

sídlo: třída Kpt. Jaroše 1922/3, 602 00 Brno  
IČO: 03042588  
zapsaná v obchodním rejstříku – Krajský soud v Brně, spisová značka L 19871  
jednající: Eva Skácelová, předsedkyně

společně jako „smluvní strany“

uzavírají tento dodatek č. 1 ke Koncesní smlouvě na koncesi s názvem „Advent na Zelňáku“.

## I.

Dne 29.8.2018 uzavřely shora označené smluvní strany Koncesní smlouvu na koncesi s názvem „Advent na Zelňáku“ (dále jen „smlouva“).

Tímto dodatkem č. 1 se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

- Z čl. IV. smlouvy se vypouští odst. 4 ve znění: „Zadavatel se zavazuje přenechat dodavateli k dočasnému užívání 35 ks prodejních stánků (2,4 m X 2 m) a 4 ks stánků pro občerstvení (3 m X 3 m) ve vlastnictví zadavatele k dočasnému užívání po dobu trvání ročníku akce, tj. od 22.11.2019, 20.11.2020, 19.11.2021 a 18.11.2022 do 23.12. příslušného roku trvání Akce a to nejpozději k okamžiku předání tržiště zadavatelem dodavateli příslušného roku trvání Akce.“
- Dále se vypouští text druhého odstavce čl. III. odst. 25 ve znění: “Dodavatel je povinen na své náklady přepravit, umístit v místě plnění smlouvy a užít pro účely této smlouvy 35 ks prodejních stánků (2,4 m X 2 m) a 4 ks stánků pro občerstvení (3 m X 3 m), a užít je po dobu trvání každého ročníku akce. Montáž, demontáž a přeprava 35 ks prodejních stánků jsou nákladem dodavatele. Skladování stánků je nákladem zadavatele. Stánky vydá zadavatel po dohodě s dodavatelem v dostatečné době před konáním každého ročníku akce. Dodavatel je povinen zajistit dopravu a předání dotčených stánků do místa skladování nejpozději do 27.12. příslušného roku trvání Akce. Místem skladování je sklad na ulici Václavská v Brně.“

## II.

V souvislosti s vypuštěním závazku zadavatele přenechat dodavateli k dočasnému užívání 35 ks prodejních stánků (2,4mX2m) a 4 ks stánků pro občerstvení (3mX3m), se smluvní strany dohodly na snížení koncesního poplatku sjednaného čl. IV. odst. 1 smlouvy, a to na základě znaleckého posudku č. 6994-98/2019 vypracovaného společností STAVEXIS, s.r.o., jehož předmětem je určení přiměřené výše slevy z úplaty (koncesního poplatku) v souvislosti s vypuštěním závazku zadavatele dle čl. IV. odst. 4 smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na snížení koncesního poplatku o částku 269.546,- Kč pro každý ročník konání akce dle smlouvy. Nově se tedy dodavatel zavazuje poskytnout zadavateli úplatu (koncesní poplatek) ve výši 1.630.454,- Kč bez DPH za každý ročník konání Akce. V ostatním zůstává čl. IV. odst. 1 beze změny.

## III.

Dále smluvní strany sjednávají, že 35 ks prodejních stánků (2,4mX2m) a 4 ks stánků pro občerstvení (3mX3m), které nově nebude přenechávat dodavateli zadavatel, zajistí dodavatel na své náklady tak, aby byl dodržen počet stánků na Akci dle přílohy č. 1 smlouvy.

35 ks prodejních stánků (2,4mX2m) a 4 ks stánků pro občerstvení (3mX3m), které si nově zajistí dodavatel na své náklady, budou skladovány u dodavatele, s tím, že dodavatel ponese náklady na skladování, přepravu, montáž a demontáž stánků.



Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

#### IV.

Dodavatel se dále zavazuje poskytnout 35 ks prodejních stánků (2,4mX2m) a 4 ks stánků pro občerstvení (3mX3m), které si nově zajistí na své náklady pro naplnění účelu tohoto dodatku č. 1, k užívání MČ Brno-střed po celou dobu trvání smlouvy, a to za účelem užití stánků při konání kulturních akcí pořádaných MČ Brno-střed, případně příspěvkovými organizacemi, jejichž zřizovatelem je MČ Brno-střed, zejména společností Kávéeska, příspěvková organizace. V případě, že MČ BS bude mít zájem o využití předmětných stánků za účelem konání kulturní akce, upozorní dodavatele nejméně 60 dní přede dnem konání akce na záměr využití stánků. V takovém případě se dodavatel zavazuje předmětné prodejní stánky zadavateli poskytnout s tím, že náklady na přepravu, montáž a demontáž stánků ponese zadavatel. Samotná přeprava, montáž a demontáž stánků bude prováděna ze strany dodavatele, a to s ohledem na zajištění řádné péče o předmětné stánky. Smluvní strany se dohodly, že částka za přepravu, montáž a demontáž stánků o velikosti 2,4mX2m činí 2 500,- Kč bez DPH/1 ks, za stánky o velikosti 3mX3m činí 3 500,- Kč bez DPH/1 ks s tím, že při nutnosti vyrovnávání terénu (při výškovém rozdílu terénu mezi jednotlivými stranami prodejního stánku od rozdílu 5 cm) se částka zvyšuje do max. výše 4 000,- Kč u stánků o velikosti 2,4mX2m, u stánků o velikosti 3mX3m se částka zvyšuje do max. výše 5 000,- Kč/1 ks. Zadavatel si vyhrazuje právo částku účtovanou v závislosti na nerovnosti terénu vždy předem odsouhlasit. K ceně bude připočteno DPH v zákonné výši. Částka za uvedené služby spočívající v přepravě, montáži a demontáži stánků je splatná do 15 dní od doručení faktury vystavené dodavatelem zadavateli, nebude-li dohodnuto jinak.

#### V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, ze kterých dva stejnopisy jsou určeny pro zadavatele a jeden pro dodavatele.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a stává se účinným dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran.

VI.

1. Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 30. schůzi Rady městské části Brno-střed dne 08.07.2019, usnesením č. RMČ/2019/30/94.

V Brně dne 16-07-2019



[Redacted signature]

Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta  
Statutární město Brno,  
městská část Brno-střed

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Mgr. Michael Kafka, jednatel  
PROMO PLANET s.r.o.