

Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu. Registrační číslo projektu:
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0008248



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO č. 1

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Základní škola Josefa Hlávky Přeštice

Se sídlem: Na Jordáně 1146, 334 01 Přeštice

IČ: 49181891

bankovní spojení: **KB Přeštice, č.ú. 2311480207/0100**

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Petr Fornouz, ředitel školy, tel.: +420 379304709, fornouz@zsprestice.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Mgr. Petr Fornouz, ředitel školy, tel.: +420 379304709, fornouz@zsprestice.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Vladimír Ježek

Se sídlem: B. Němcové 740, 334 01 Přeštice

IČ: 66974623

DIČ: CZ6310311909

Spisová značka: vedená u soudu v

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Vladimír Ježek, tel. +420 604 247 199, e-mail: vladimirjezek@email.cz

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Vladimír Ježek, tel. +420 604 247 199, e-mail: vladimirjezek@email.cz

hlavní stavbyvedoucí:

Vladimír Ježek, tel. +420 604 247 199, e-mail: vladimirjezek@email.cz

bankovní spojení: KB Přeštice

číslo účtu: 78-3023470287/0100

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka.
-

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

Ve spojení s přírodou – stavební práce

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je výstavba venkovní učebny pro výuku přírodních věd. Jedná se o novostavbu přístřešku, přistavěného k jižnímu štítu stávajícího objektu tělocvičny. Objekt nebude se stávající tělocvičnou propojen dveřmi. Bude sloužit k výuce přírodních věd během vhodného počasí, vždy pro jednu třídu.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikuje tato Smlouva o dílo (příloha č. 1 Zadávací dokumentace) a projektová dokumentace zpracovaná společností ARTERIAS s.r.o., IČ 01947664 (příloha č.3 Zadávací dokumentace).

Součástí předmětu plnění této smlouvy je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení stavenišť;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. jeho zástupcem;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě;

- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucích zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému BPV. 3. třídě přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem; výkres bude vyhotoven v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru a předán na CD nosiči, a to v počtu 2 CD; zaměření skutečného stavu bude provedeno formou soutisku s katastrální mapou; geodetické zaměření bude provedeno oprávněným geodetem, geodetické zaměření bude předáno včetně akceptačního protokolu;
- m) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky:

- a) PD zpracovaná společností ARTERIAS s.r.o., IČ 01947664
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky;
- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky
„VE SPOJENÍ S PŘÍRODOU – STAVEBNÍ PRÁCE“.

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým nabídkovým rozpočtem. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny a likvidace obalů. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku SoD.
7. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,

- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
8. Veškeré změny předmětu díla SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
 9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.
 10. DÍLO je spolufinancováno prostředky Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště: bezodkladně po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo

Zahájení stavebních prací: do 2 kalendářních dnů po předání staveniště

Dokončení stavebních prací: nejpozději do 90 kalendářních dnů po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo

Předání a převzetí díla: nejpozději do 5 kalendářních dnů po dokončení stavebních prací

Pozn. Pro případ, kdy z objektivních důvodů (např. podání námitek nebo zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele) nebude možné dodržet stanovený termín zahájení plnění, se termín zahájení plnění posouvá na pozdější dobu s tím, že celková délka doby plnění zůstává nezměněna. Uvedená skutečnost bude zohledněna dodatkem ke Smlouvě o dílo.

2. Místo plnění předmětu smlouvy: *Základní škola Josefa Hlávky Přeštice, Na Jordáně 1146, 334 01 Přeštice.*
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodloužení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodloužení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodloužení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré stavební práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

<i>Varianta pro plátce DPH</i>	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem	433 990,18,-	91 137,94,-	525 128,12,-

<i>Varianta pro neplátce DPH</i>	Kč
Cena celkem	-

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD (oddíl I., čl. I. 7. této SoD).
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS poníženy o 10 % platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
6. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo legislativy. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Cena bude uhrazena jednorázově po předání a převzetí celého Předmětu díla.
3. Zhotovitel předloží daňový doklad (fakturu) vystavený na základě vzájemně odsouhlaseného a podepsaného soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem (TDS). Faktura vystavená zhotovitelem bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem či jeho pověřeným zástupcem (TDS) bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
4. Objednatel je oprávněn z faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. 10 % z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. NOZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této smlouvy, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude

vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatel. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.

7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatel na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladu, zejména:
 - označení účetního dokladu a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení účetního dokladu, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - datem zdanitelného plnění bude vždy poslední den příslušného měsíce
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely,
 - Originální účetní doklad musí obsahovat informaci o spolufinancování Evropskou unií a přesný název projektu „**Ve spojení s přírodou – stavební práce**“
 - Faktura musí být označena číslem projektu **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0008248**
 - předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.
12. Faktura musí navíc obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště.
13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.

3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Ve spojení s přírodou – stavební práce**“, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených

- orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré podmínky dotačního programu **IROP** a zavazuje se poskytnout součinnost ve všech ostatních činnostech, které objednatel bude povinen plnit v souvislosti s uvedeným dotačním titulem v rámci poskytnutí dotace. Objednatel má nárok na případnou náhradu škody způsobené neplněním povinností zhotovitele v plné výši.
 5. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezení dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
 6. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
 7. Zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
 8. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
 9. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
 10. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
 11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
 12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
 13. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
 14. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
 15. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
 16. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.

17. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
18. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
19. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce zadavatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
20. Objednatel, případně technický dozor objednatele, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
21. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
22. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
23. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
24. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
25. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba souhlasu objednatele.
27. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.

28. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
29. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
31. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.

11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příl. 7 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcem sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
 - souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti DÍLA (ve 3 vyhotoveních)
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **0,5 mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této SoD. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

3. Reklamacie vady musí být uplatněna písemnou formou a to faxem, doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelem nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení NOZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.
14. Zjistí-li objednatel nebo odborně-technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn k okamžitému přerušení provádění prací, popř. i od této SoD odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli. O předání díla vyhotoví smluvní strany dílčí předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.

V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp.

rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručený zhotoviteli.

15. Má-li dílo vady, či je-li zhotovitel v prodlení, vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k nápravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od SoD odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
16. V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu DÍLA.
17. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle SoD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v SoD použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, provádění prací nekvalifikovanými pracovníky, za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, za nedodržení harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této smlouvy o dílo, atd.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (maximálně však 50.000,- Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 dnů,
 - iii. porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě deseti dnů,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v. nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než deset kalendářních dnů,
 - vi. provádění díla v rozporu s touto smlouvou, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
4. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do deseti dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
7. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
8. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
9. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,

- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přejímací řízení“,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do čtrnácti dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím vymezeným v NOZ.
3. Harmonogram prací bude dohodnut mezi zhotovitelem a objednatelem při předání staveniště. Tento harmonogram bude pro zhotovitele závazný. Předložený harmonogram bude vycházet z harmonogramu uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
4. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
6. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu do 3 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
9. Tato SoD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
10. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Tato SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv.

12. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Přešticích dne: 25. 3. 2019

Základní škola Josefa Hlávky
Přeštice ①
Na Jordáně 1146, 334 01 Přeštice
IČ: 49191891, Tel.: 379 304 714

.....
Mgr. Petr Fornouz
ředitel školy
(objednatel)

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný soupis prací s výkazem výměr)
Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II

V Přešticích dne: 25.3.2019

Vladimír JEŽEK
ul. B. Němcové 742
334 01 PŘEŠTICE
IČO: 66974627

.....
Vladimír Ježek
OSVČ
(zhotovitel)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 190123

Stavba: Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přeštice_stavební práce

KSO:

CC-CZ:

Místo: Přeštice, Na Jordáně 1146

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

IČ: 66974623

DIČ: CZ6310311909

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

433 990,18

DPH základní
21,00%

Sazba daně
21,00%

Základ daně
433 990,18

snížená
15,00%

0,00

Výše daně
91 137,94

0,00

Cena s DPH

V

CZK

525 128,12

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 190123

Stavba: Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přeštice__stavební práce

Místo: Přeštice, Na Jordáně 1146

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vladimír Ježek

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01	Stavební část	433 990,18	525 128,12
02	Zpevněné plochy_zámková dlažba	352 653,14	426 710,30
03	Sadové úpravy	19 087,04	23 095,32
01	Specifikace stromů a keřů	56 150,00	67 941,50
02	zemní a terénní úpravy	23 496,00	28 430,16
04	VRN	32 654,00	39 511,34
		6 100,00	7 381,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přeštice_stavební práce

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Přeštice, Na Jordáně 1146

CC-CZ:

23. 1. 2019

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIC:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

IČ: 66974623

DIC: CZ6310311909

Projektant:

IČ:

DIC:

Zpracovatel:

IČ:

DIC:

Poznámka:

Cena bez DPH

352 653,14

DPH základní

Základ daně
352 653,14

Sazba daně
21,00%

Výše daně
74 057,16

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

426 710,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přesířice_stavební práce

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Přesířice, Na Jordáně 1146

Zadavatel:

Vladimír Ježek

Uchazeč:

Projektant:
Zpracovatel:

Datum: 23. 1. 2019

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	48 791,57
2 - Zakládání	27 648,28
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 467,58
5 - Komunikace pozemní	1 12 368,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 963,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 732,42
94 - Lešení a stavební výtahy	5 062,50
96 - Bourání konstrukcí	2 271,28
998 - Přesun hmot	5 315,61
PSV - Práce a dodávky PSV	152 364,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 871,77
762 - Konstrukce tesařské	83 782,57
764 - Konstrukce klempířské	19 310,60
765 - Krytina skládaná	33 130,25
767 - Konstrukce zámečnické	3 490,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 778,82
OST - Ostatní	7 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přestice_stavební práce

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Přestice, Na Jordáně 1146

Zadavatel:

Vladimír Ježek

Uchazeč:

Projektant:
Zpracovatel:

Datum: 23. 1. 2019

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

352 653,14

D HSV Práce a dodávky HSV

192 639,13

D	1	Zemní práce						48 791,57
1	K	121101100	Drobné terénní úpravy_úprava finální vrstva vsaku	kpl.	1,000	3 150,00		3 150,00
2	K	121101101	Sejmuti ornice tl.120 s průměrným na vzdálenost do 50 m_vsak	m3	0,720	2 150,00		1 548,00
3	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3_vsak	m3	5,280	950,00		5 016,00
4	K	131201109	Připílatek za lepkovosti u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3_vsak	m3	5,280	223,00		1 177,44
5	K	132201102	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,467	490,00		3 658,83
6	K	132201109	Připílatek za lepkovosti k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	7,467	283,00		2 113,16
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	12,747	162,00		2 065,01
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	18,866	128,00		2 414,85

D	2	Zakládání						27 648,28
9	K	27157220R	Uložení kameniva do vsaku	m3	6,000	485,00		2 910,00
10	K	271572211	Podšyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopisku tl.150	m3	0,910	1 268,00		1 153,88
11	M	583439310	kamenivo drcené hrubé fr. 16-32_vsak	m3	6,000	440,00		2 640,00
12	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 XC2	m3	5,151	2 020,00		10 405,02
13	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	24,624	225,00		5 540,40
14	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	24,624	165,00		4 062,96
15	K	274361221	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 216 (E)	t	0,258	3 628,00		936,02

D	3	Svislé a kompletní konstrukce						10 467,58
16	K	311231118	Zdivo nosné z cihel plyných pálených tl.300 MC 15	m3	4,508	2 322,00		10 467,58

D	5	Komunikace pozemní						112 368,55
17	K	R	Zřízení podkladu z kameniva fr. 16 - 32 po zhutnění tloušťky 200 mm	m2	85,400	152,00		12 980,80
18	K	121 10 3111	Skývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5	m3	26,120	215,00		5 615,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	162 60-6111	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemín schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 3000 do 4000 m v mocnosti 300 mm	m3	26,120	1 150,00	30 038,00
20	M	Pol1	Kamenivo fr. 16 - 32	m3	17,080	440,00	7 515,20
21	K	R.1	Rozproštění štěrku frakce 4 - 8 ve vrstvě 40 mm v rovině, kladečl vrstva	m2	85,400	66,00	5 636,40
22	M	Pol2	Kamenivo fr. 4 - 8	m3	3,616	322,00	1 164,35
23	K	Pol3	zámková dlažba, klasický tvar se zámkem 200 x 165 x 60 mm, světlá či bílá barva	m2	43,000	121,00	5 203,00
24	K	Pol4	zámková dlažba, klasický tvar se zámkem 200 x 165 x 60 mm, okrová písková barva	m2	43,400	150,00	6 510,00
25	K	R.2	Kladení na předem vyrovnaný podklad	m2	85,400	385,00	32 879,00
26	K	916 33-1112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. 50-100 z betonu prosítěho tř. C 12/15 s boční opěrku z betonu prosítěho tř. C 12/15	m	38,000	75,00	2 850,00
27	K	Pol5	Obrubník zahradní betonový 1000 x 50 x 250mm	ks	38,000	52,00	1 976,00
D 6							
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
28	K	612351171	Hliněná omítka štuková pohledová tl. 40 mm vnitřních a vnějších stěn ručně	m2	32,692	213,00	6 963,40
D 9							
Ostatní konstrukce a práce, bourání							
29	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	16,000	68,00	1 088,00
30	K	931992124	Výplň dilatačních spár z extrudovaného polystyrenu tl 50 mm	m2	0,880	353,00	310,64
D 94							
Lešení a stavební výtahy							
31	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	40,500	125,00	5 062,50
D 96							
Bourání konstrukcí							
32	K	96000000R	Odstraňování okapového chodníčku a soklu u stávajícího objektu vč. odvozu a likvidace	m2	9,790	232,00	2 271,28
D 998							
Přesun hmot							
33	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	16,457	323,00	5 315,61
D PSV							
Práce a dodávky PSV							
152 364,01							
D 711							
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							
34	K	71100000R	D+M Hydroizolační fólie	m2	5,624	152,00	854,85
35	K	71100001R	D+M Modifikovaný asfaltový pás střecha	m2	68,310	132,00	9 016,92
D 762							
Konstrukce tesářské							
36	K	76200000R	D+M dřevěného krovu vč. impregnace, nátěru a spojovacích materiálů, dle PD	kpl.	1,000	49 000,00	83 782,57
37	K	76200002R	D+M dřevěné fošny tl.40mm vč impregnace a nátěru zidky	m	13,660	450,00	6 147,00
38	K	76200004R	Podpěra z kulatiny dl. 1,5m pr.60mm	ks	1,000	100,00	100,00
39	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek na péro a drážku	m2	68,310	175,00	11 954,25
40	M	611911550	palubky obkládové	m2	71,726	220,00	15 779,72
41	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesářské v objektech v do 6 m	t	0,668	1 200,00	801,60
D 764							
Konstrukce klempířské							
19 310,60							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	764212400	Oplechování fasádní lištou s krycím plechem pozink_styrk se stávajícím objektem	m	11,000	770,00	8 470,00
43	K	764212405	Oplechování závětnou lištou z Pz plechu rš 400 mm	m	12,420	430,00	5 340,60
44	K	764212435	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 400 mm	m	11,000	500,00	5 500,00
D 765 Krytina skládaná							33 130,25
45	K	765151001	Montáž krytiny bitumenové ze šindeļu na bednění sklonu do 20°	m2	68,310	170,00	11 612,70
46	M	628662610	šindel asfaltový _požadavek na PO Broof (13)	m2	68,310	305,00	20 834,55
47	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,683	1 000,00	683,00
D 767 Konstrukce zámečnické							3 490,00
48	K	76700000R	D+M Závrtová tyč M20 pozink_kotvení vaznice do stěny	ks	7,000	230,00	1 610,00
49	K	936173111	Osazování ocelových konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kus	4,000	250,00	1 000,00
50	M	590402140	ocelová botka 160x160	kus	4,000	220,00	880,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							2 778,82
51	K	784211131	Malby bílé vč. penetrace	m2	32,692	85,00	2 778,82
D OST Ostatní							7 650,00
52	K	OST1	Dřevěný modřínový vypálený sud na vodu o objem 100l	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
53	K	OST2	D+M Přenosný hasicí přístroj o hasicí schopnosti min 21A	ks	1,000	2 650,00	2 650,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přestíče_ stavební práce

Objekt:

02 - Zpevněné plochy_zámková dlažba

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 23. 1. 2019

IČ: 66974623
DIČ: CZ6310311909

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

19 087,04

DPH základní snížená	Základ daně 19 087,04 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 4 008,28 0,00
----------------------	----------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

Cena s DPH

v CZK 23 095,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hávky Přestice_stavební práce

Objekt:

02 - Zpevněné plochy_zámková dlažba

Místo:

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

19 087,04

D1 - Plochy a úprava území

19 087,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přeštice_stavební práce

Objekt:

02 - Zpevněné plochy_zámková dlažba

Místo:

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vladimír Ježek

Zpracovatel:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

19 087,04

D D1 Plochy a úprava území

19 087,04

1	K	121 10 3111	Skryvka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5	m3	2,880	480,00	1 382,40
2	K	162 60-6111	Vodorovné přemísění výkoppku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 3000 do 4000 m v mocnosti 300 mm	m3	2,880	480,00	1 382,40
3	K	916 33-1112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem II: 50-100 z betonu prostého tř: C 12/15 s boční opěrrou z betonu prostého tř: C 12/15	m	12,000	165,00	1 980,00
4	K	Po15	Obrubník zahradní betonový 1000 x 50 x 250mm	ks	12,000	45,00	540,00
5	K	R	Zřízení podkladu z kameňiva fr.16 - 32 po zhuštění tloušťky 200 mm	m2	9,600	322,00	3 091,20
6	M	Po11	Kameňivo fr. 16 - 32	m3	1,920	440,00	844,80
7	K	R.1	Rozproštění štěrku frakce 4 - 8 ve vrstvě 40 mm v rovině, kladecí vrstva	m2	9,600	256,00	2 457,60
8	M	Po12	Kameňivo fr. 4 - 8	m3	0,384	285,00	109,44
10	K	Po14	zámková dlažba, klasický tvar se zámkem 200 x 165 x 60 mm, okrová písková barva	m2	9,600	192,00	1 843,20
11	K	R.2	Kladení na předem vyrovnaný podklad	m2	9,600	350,00	3 360,00
12	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy, dopravní vzdálenost do 5000m	l	16,000	131,00	2 096,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hávky Přesítky_stavební práce

Objekt:

03 - Sadové úpravy

Soupis:

01 - Specifikace stromů a keřů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

23. 1. 2019

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

66974623

CZ6310311909

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

23 496,00

DPH základní

snižená

Základ daně

23 496,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

4 934,16

0,00

Cena s DPH

v CZK

28 430,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hávky Přestíče_stavební práce

Objekt:

03 - Sadové úpravy

Soupis:

01 - Specifikace stromů a keřů

Místo:

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vladimír Ježek

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

D1 - Jehličnaté stromy	728,00	23 496,00
D2 - Listnaté keře	4 205,00	
D3 - Jehličnaté keře	1 546,00	
D4 - Trvalky	5 240,00	
D6 - Ostatní materiál	11 777,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přeštice_stavební práce

Objekt:

03 - Sadové úpravy

Soupis:

01 - Specifikace stromů a keřů

Místo:

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Mladinr Ježek

Zpracovatel:

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

23 496,00

D D1		Jehličnaté stromy					
0	K	Pol6	Pinus nigra "Fastigiata"	ks	2,000	235,00	470,00
0	K	Pol7	Pinus sylvestris "Watereri"	ks	1,000	258,00	258,00

D D2		Listnaté keře					
0	K	Pol8	Syringa meyeri "Palibin"	ks	2,000	99,00	198,00
0	K	Pol9	Spiraea japonica "Golden Princess"	ks	7,000	110,00	770,00
0	K	Pol10	Salix caprea "Pendula"	ks	1,000	92,00	92,00
0	K	Pol11	Weigela "Piccolo"	ks	8,000	92,00	736,00
0	K	Pol12	Berberis thunbergii "Atropurpurea Nana"	ks	1,000	85,00	85,00
0	K	Pol13	Deutzia gracilis	ks	3,000	85,00	255,00
0	K	Pol14	Weigela "Morea"	ks	1,000	69,00	69,00
0	K	Pol15	Potentilla fruticosa "Red Ace"	ks	5,000	115,00	575,00
0	K	Pol12	Lavandula angustifolia	ks	2,000	120,00	240,00
0	K	Pol13	Lavandula angustifolia "Rosea"	ks	1,000	79,00	79,00
0	K	Pol14	Hypericum "Hidcole"	ks	3,000	85,00	255,00
0	K	Pol15	Caryopteris x clandonensis	ks	1,000	98,00	98,00
0	K	Pol16	Spiraea japonica "Little Princess"	ks	3,000	102,00	306,00
0	K	Pol17	Potentilla "Goldteppich"	ks	1,000	81,00	81,00
0	K	Pol18	Gaufferia procumbens	ks	3,000	122,00	366,00

D D3		Jehličnaté keře					
0	K	Pol19	Mikrobiota decussata	ks	3,000	190,00	570,00
0	K	Pol180	Juniperus procumbens "Nana"	ks	4,000	169,00	676,00

1 546,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Poi81	Juniperus horizontalis "Wiltonii"	ks	2,000	150,00	300,00
D D4 Trvalky							5 240,00
0	K	Poi82	Miscanthus sinensis "Gracillimus"	ks	1,000	22,00	22,00
0	K	Poi83	Helianthemum x hybridy	ks	7,000	31,00	217,00
0	K	Poi84	Pennisetum alopecuroides	ks	6,000	20,00	120,00
0	K	Poi85	Chamaemelum nobilis	ks	2,000	34,00	68,00
0	K	Poi86	Ajuga reptans "Palisander"	ks	20,000	12,00	240,00
0	K	Poi87	Liatris spicata	ks	8,000	19,00	152,00
0	K	Poi88	Thymus x citriodorus "Golden Dwarf"	ks	16,000	10,00	160,00
0	K	Poi89	Miscanthus sinensis "Kleine Fontäne"	ks	1,000	12,00	12,00
0	K	Poi90	Sedum telephium	ks	2,000	18,00	36,00
0	K	Poi91	Miscanthus sinensis "Kleine Silberspinne"	ks	2,000	29,00	58,00
0	K	Poi92	Artemisia schmidtiana "Nana"	ks	12,000	28,00	336,00
0	K	Poi93	Thymus serpyllum	ks	14,000	25,00	350,00
0	K	Poi94	Veronica armena	ks	12,000	21,00	252,00
0	K	Poi95	Chamaemelum nobile	ks	8,000	85,00	680,00
0	K	Poi96	Oenothera missouriensis	ks	5,000	25,00	125,00
0	K	Poi97	Aster dumosus "Rosenwichtel"	ks	6,000	35,00	210,00
0	K	Poi98	Campanula garganica	ks	3,000	18,00	54,00
0	K	Poi99	Heuchera sanguinea	ks	4,000	38,00	152,00
0	K	Poi100	Iris pumila	ks	3,000	26,00	78,00
0	K	Poi101	Veronica spicata "Rosea"	ks	1,000	27,00	27,00
0	K	Poi102	Veronica spicata	ks	2,000	19,00	38,00
0	K	Poi103	Geranium macrorrhizum	ks	1,000	29,00	29,00
0	K	Poi104	Alchemilla mollis	ks	6,000	24,00	144,00
0	K	Poi105	Heuchera americana "Palace Purple"	ks	3,000	38,00	114,00
0	K	Poi106	Silpa tenuissima	ks	1,000	52,00	52,00
0	K	Poi107	Omphalodes verna	ks	9,000	21,00	189,00
0	K	Poi108	Thymus praecox	ks	5,000	34,00	170,00
0	K	Poi109	Pennisetum alopecuroides "Little Bunny"	ks	4,000	67,00	268,00
0	K	Poi108	Thymus praecox	ks	6,000	18,00	108,00
0	K	Poi110	Potentilla cranzii	ks	3,000	21,00	63,00
0	K	Poi111	Carex grayi	ks	1,000	41,00	41,00
0	K	Poi112	Anemone hupelensis	ks	3,000	32,00	96,00
0	K	Poi113	Geranium dalmaticum	ks	4,000	42,00	168,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Poi114	Hemerocallis "Stella d'Oro"	ks	3,000	38,00	114,00
0	K	Poi115	Oreganum vulgare "Country Cream"	ks	6,000	13,00	78,00
0	K	Poi102	Veronica spicata	ks	2,000	62,00	124,00
0	K	Poi101	Veronica spicata "Rosea"	ks	1,000	95,00	95,00

D D6 **Ostatní materiál** **11 777,00**

0	K	Poi120	obnuba zámková pro ohraničení záhonu (m)	m	10,000	215,00	2 150,00
0	K	Poi121	plocha kačírek vč. materiálu, podložená geotextilíí (m2)	m2	20,000	185,00	3 700,00
0	K	Poi122	Kamery zahradní okrasné (ks)	ks	34,000	123,00	4 182,00
0	K	Poi123	Zahradnický substrát (m3)	m3	10,000	62,00	620,00
0	K	Poi124	Šlapák, neleslený (ks)	ks	3,000	285,00	855,00
0	K	Poi125	Mulčovací kůra (m3)	m3	6,000	45,00	270,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přeštice_stavební práce

Objekt:

03 - Sadové úpravy

Soupis:

02 - zemní a terénní úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 23. 1. 2019
Datum:

IČ:

DIČ:

IČ: 66974623

DIČ: CZ6310311909

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

32 654,00

DPH základní

snížená

Základ daně

32 654,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

6 857,34

0,00

Cena s DPH

v CZK

39 511,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přestice_ stavební práce

Objekt:

03 - Sadové úpravy

Soupis:

02 - zemní a terénní úpravy

Místo:

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

32 654,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Venkovní úběhna pro výkonu přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přestíčka_stavební práce

Objekt:

03 - Sadové úpravy

Soupis:

02 - zemní a terénní úpravy

Místo:

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vladimír Ježek

Zpracovatel:

PČ Typ Kód Popis

MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

32 654,00

0	K	111 30-1111	sejmuti dřvu v ploše tl. 100 mm	m2	97,000	22,00	2 134,00
0	K	167 10-2111	nakládání dřvu ze skládky	m2	97,000	28,00	2 716,00
0	K	181 30-1101	rozproštění substrátu	m2	97,000	20,00	1 940,00
0	K	182 00-1111	ploš. úprava ter. ner. do 0,1m rov.	m2	97,000	23,00	2 231,00
0	K	183 10-1111	hloubení jamek 0,001m3 bez vým.	ks	193,000	13,00	2 509,00
0	K	183 10-1112	hloubení jamek 0,002m3 bez vým.	ks	84,000	13,00	1 092,00
0	K	183 10-1211	hloubení jamek 0,001m3 50% vým.	ks	193,000	10,00	1 930,00
0	K	183 10-1212	hloubení jamek 0,002m3 50% vým.	ks	42,000	10,00	420,00
0	K	183 20-4112	výsadba trvalek	ks	193,000	8,00	1 544,00
0	K	183 20-5121	záhon založení rovina	m2	97,000	22,00	2 134,00
0	K	183 40-3113	obdělání půdy frézování rovina	m2	430,000	15,00	6 450,00
0	K	184 80-2111	chem. odplevel. postřik rovina	m2	97,000	25,00	2 425,00
0	K	184 20-2112	kotvení dřevina kůly do 3 m	ks	1,000	101,00	101,00
0	K	184 10-2110	výsadba dřev. s balem D=0,1m	ks	42,000	22,00	924,00
0	K	184 80-1131	ošetření vysaz. dřev. skup. rovina	m2	97,000	16,00	1 552,00
0	K	184 92-1093	mulčování rostlin do 0,1m	m2	76,000	10,00	760,00
0	K	998 23-1311	přesun hmot pro sady. úpr. do 5km	t	14,000	128,00	1 792,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hlávky Přestice_ stavební práce

Objekt:

04 - VRN

KSO:

Přestice, Na Jordáně 1146

CC-CZ:
Datum:

23. 1. 2019

Zadavatel:

.....

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

Vladimír Ježek

IČ: 66974623
DIČ: CZ6310311909

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 100,00

DPH základní
snižená

Základ daně
6 100,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 281,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

7 381,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hávky Přešice_stavební práce

Objekt:

04 - VRN

Místo:

Přešice, Na Jordáně 1146

Zadavatel:

Vladimír Ježek

Uchazeč:

Datum:

23. 1. 2019

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

6 100,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Venkovní učebna pro výuku přírodních věd_ZŠ Josefa Hávky Přesíťce_ stavební práce

Objekt:

04 - VRN

Místo:

Přesíťce, Na Jordáně 1146

Datum: 23. 1. 2019

Zadavatel:

Vladimír Ježek

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

6 100,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

6 100,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	1 600,00	1 600,00
3	K	045002000	Kompletační a koordináční činnost	kpl.	1,000	2 000,00	2 000,00