

SMLOUVA O DÍLO

č. 66/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace
se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol
zastoupená:
IČO: 000064203
DIČ: CZ000064203
Bankovní spojení:
(dále jen jako **objednatel**)

a

Luwex, a.s.

se sídlem: Stará Spojovací 2418/6, 190 00 Praha 9 - Libeň
zastoupená:
IČ: 00138207
DIČ: CZ00138207
zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl BXXXVI. vložka 86
Bankovní spojení:
(dále jen jako **zhotovitel**)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako *smluvní strany*) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen *smlouva*):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je **kontrola, čištění a dezinfekce chladících trámů – NIPEZ: 50530000-9**. Specifikace prací je uvedena v **příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této smlouvy, a je v souladu s nabídkou zhotovitele podanou v rámci VZMR – ID zakázky: **VZ0069244**.

II.

Cena díla

1. Cena za dílo je v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Cena je uvedena jako jednotková cena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Celková cena bude s použitím jednotkové ceny stanovena na základě skutečně provedených prací.
3. Celková cena činí maximálně **1.401.740,- Kč bez DPH**.
4. DPH bude připočítána ve výši odpovídající sazbě daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Cena za dílo je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s řádným a včasným provedením díla.

III.

Místo plnění

1. Místem provádění díla je sídlo objednatele – objekt DFN sekce A, B a E.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele (dále jen *oprávněný zástupce objednatele*) je pro účely této smlouvy určen:
3. Kontaktní osoba zhotovitele:

02310

IV. Podmínky provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a/ poskytovat zhotoviteli při provádění díla potřebné podklady a informace,
 - b/ umožnit zhotoviteli přístup do určených prostor k provedení prací spojených s dílem,
 - c/ po provedení díla zaplatit za podmínek stanovených v čl. II. a V. této smlouvy dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje v termínu, který s ním objednatel předjedná, provést dílo postupně dle upřesňujících požadavků oprávněného zástupce objednatele, tzn. na základě objednatelům vystavených objednávek, doručených zhotoviteli prostřednictvím elektronické pošty (dále jen *objednávka*).
3. Zhotovitel nejpozději do 24 hodin od doručení objednávky potvrdí objednateli její přijetí. Má se za to, že zhotovitel přijímá objednávku v okamžiku, kdy je mu doručena a tento ji elektronicky potvrdí.
4. Veškeré dílčí objednávky tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Objednatel má právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem prováděno a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla. Tato kontrola nezbavuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s platnými technickými normami i dalšími obecně závaznými právními předpisy.
7. Zhotovitel nese odpovědnost za případné jím způsobené škody vzniklé při provádění díla.
8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu postoupit pohledávku za objednatelům vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu.

V. Platební podmínky

1. Cena za dílo se hradí včetně DPH, a to na základě daňového dokladu (dále jen *faktury*) vystaveného zhotovitelem a zaslánoho objednateli vždy po řádném splnění objednatelům vyžádané konkrétní části díla dle této smlouvy.
2. Splatnost faktury je **60 dnů** od jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku, a ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí faktury je dodací list potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Originál dodacího listu musí obsahovat:
 - název předmětu díla,
 - popis provedené práce - množství,
 - ceníkovou částku + celkovou částku,
 - datum převzetí provedeného díla oprávněným zástupcem objednatele,
 - jméno a podpis zaměstnance odpovědného za provedenou práci.
5. Objednatel může fakturu nejpozději do data její splatnosti vrátit zhotoviteli k přepracování v případě, že obsahuje neúplné či nesprávné údaje. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Zhotovitel přijímá tuto záruku za jakost díla:
Předmět díla bude po dobu 6-ti měsíců od data převzetí objednatelům způsobilý ke smluvenému, resp. obvyklému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené, resp. obvyklé vlastnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady díla, které se vyskytnou v záruční době po provedení díla, a to do 5-ti pracovních dnů od okamžiku, kdy mu to bude objednatelům oznámeno. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu od zjištění vad e-mailem upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění. Bezplatný záruční servis pokrývá veškeré náklady zhotovitele související s odstraněním vad.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

VII.
Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje při porušení závazku podle čl. IV., odst. 2. a čl. VI., odst. 2. uhradit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny, včetně DPH, konkrétní části díla, tzn. části uvedené v příslušné objednávce.
2. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktur zaplatit úrok z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet smluvní strany.

VIII.
Doba trvání smlouvy

1. Smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou, a to od nabytí účinnosti smlouvy do 31.8.2021 nebo do vyčerpání částky 1.401.740,- Kč bez DPH.
2. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě, že druhá smluvní strana výpověď nepřevzme, či doručení výpovědi jinak zmaří, má se za to, že doručeno bylo třetí den po odevzdání výpovědi k doručení na poště v podobě doporučeného dopisu, a to na poslední známou adresu druhé strany této smlouvy.

IX.
Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:
 - na straně objednatele nezaplacení ceny za dílo podle této smlouvy ve lhůtě delší 60-ti dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - na straně zhotovitele, jestliže dílo neprovede řádně a včas, pokud nezjednal nápravu, přestože byl objednatelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn.
2. Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení a podpis oprávněné osoby odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva má čtyři strany textu, příloha č. 1 jednu stranu.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Závazky z této smlouvy se řídí českým právem.
4. Právní vztahy v této smlouvě neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy ČR.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným,

účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

7. Změny smlouvy lze provádět pouze písemně formou očíslovaných dodatků.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá případná předešlá ujednání smluvních stran.
10. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejich náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a dále pokyny a rozhodnutími Ministerstva zdravotnictví České republiky.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
12. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá v souladu se zákonem o registru smluv.

PŘÍLOHY:

příloha č. 1 – *Cenový rozpočet – kontrola, čištění a dezinfekce chladících trámů*

V..... dne.....

V Praze, dne 8. 8. 2019

.....
za zhotovitele:

místopředseda představenstva

.....
za objednatele:

ředitel Fakultní nemocnice v Motole

Cenový rozpočet - kontrola, čištění a dezinfekce chladících trámů

Objekt DFN - sekce A

Patro	Počet ks	Požadavek ročně	jednotková cena bez DPH	cena za rok bez DPH	cena za 2 roky bez DPH
A - SP	16	1	1 090 Kč	17 440 Kč	34 880 Kč
A - PR	14	1	1 090 Kč	15 260 Kč	30 520 Kč
A - P1	14	1	1 090 Kč	15 260 Kč	30 520 Kč
A - P2	15	2	1 090 Kč	32 700 Kč	65 400 Kč
A - P3	14	2	1 090 Kč	30 520 Kč	61 040 Kč
A - P4	14	1	1 090 Kč	15 260 Kč	30 520 Kč
A - P5	15	3	1 090 Kč	49 050 Kč	98 100 Kč
A - P8	15	1	1 090 Kč	16 350 Kč	32 700 Kč
A - P10	12	1	1 090 Kč	13 080 Kč	26 160 Kč
Celkem bez DPH					409 840 Kč

Objekt DFN - sekce B

Patro	Počet ks	Požadavek ročně	jednotková cena bez DPH	cena za rok bez DPH	cena za 2 roky bez DPH
B - S1	14	1	1 090 Kč	15 260 Kč	30 520 Kč
B - SP	14	1	1 090 Kč	15 260 Kč	30 520 Kč
B - PR	12	2	1 090 Kč	26 160 Kč	52 320 Kč
B - P1	16	1	1 090 Kč	17 440 Kč	34 880 Kč
B - P2	12	2	1 090 Kč	26 160 Kč	52 320 Kč
B - P3	15	2	1 090 Kč	32 700 Kč	65 400 Kč
B - P4	14	1	1 090 Kč	15 260 Kč	30 520 Kč
B - P5	14	3	1 090 Kč	45 780 Kč	91 560 Kč
B - P6	14	6	1 090 Kč	91 560 Kč	183 120 Kč
B - P8	14	1	1 090 Kč	15 260 Kč	30 520 Kč
Celkem bez DPH					601 680 Kč

Objekt DFN - sekce E

Patro	Počet ks	Požadavek ročně	jednotková cena bez DPH	cena za rok bez DPH	cena za 2 roky bez DPH
E - SP	18	1	1 090 Kč	19 620 Kč	39 240 Kč
E - PR	12	1	1 090 Kč	13 080 Kč	26 160 Kč
E - P1	30	1	1 090 Kč	32 700 Kč	65 400 Kč
E - P2	24	1	1 090 Kč	26 160 Kč	52 320 Kč
E - P3	22	1	1 090 Kč	23 980 Kč	47 960 Kč
E - P4	19	1	1 090 Kč	20 710 Kč	41 420 Kč
E - P5	29	1	1 090 Kč	31 610 Kč	63 220 Kč
E - P6	25	1	1 090 Kč	27 250 Kč	54 500 Kč
Celkem bez DPH					390 220 Kč

Celkem objekty za období (2 roky) bez DPH

1 401 740 Kč