**Dodatek č. 3**

**SMLOUVY O DÍLO**

**ev. č. objednatele: 145-2018/NP**

**ev. č. zhotovitele: 18080127**

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění,**

**mezi níže uvedenými smluvními stranami**

Objednatel: **Statutární město Jablonec nad Nisou**

Sídlo: Mírové náměstí 19, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČ: 00262340

DIČ: CZ00262340

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Jablonec nad Nisou

Číslo účtu: 121451/0100

Zastoupený: zastoupené panem Bc. Milanem Kroupou, primátorem a

MgA. Jakubem Chuchlíkem náměstkem primátora

(dále jen „**Objednatel**”)

a

Zhotovitel: **Metrostav a.s.**

Sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČ: 00014915

DIČ: CZ00014915

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 1809071/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

Zastoupený: Ing. Františkem Kočím, předseda představenstva a

Jánem Dudášem, členem představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Strany**“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „**Strana**“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím **dodatku č. 3** ke smlouvě o dílo ev. č. objednatele **145-2018/NP a ev. č. zhotovitele: 18080127** (dále jen „ Smlouva“)

**„Nový pavilon intenzivní medicíny v nemocnici Jablonec nad Nisou“**

**Preambule:**

Vzhledem k tomu, že v průběhu realizace díla došlo ke zjištění nových skutečností, které nebylo možné zjistit jak při projekčních pracích, výběrovém řízení, tak při zasmluvnění Díla, stejně tak, že vlivem klimatických podmínek muselo dojít k nutnému delšímu přerušení prací, musely se Strany dohodnout o další realizaci díla. V důsledku těchto skutečností vyvstala potřeba změny Harmonogramu výstavby, Doby plnění, Ceny díla a věcí souvisejících. Důvody pro uzavření Dodatku č. 3 jsou objektivní, nebyly a nejsou řešeny v původních zadávacích podmínkách ani ve Smlouvě, existují bez zavinění jedné či druhé Smluvní strany a nemohou tak jakkoliv být přičítány k odpovědnosti jedné či druhé Smluvní strany.

Dodatkem č. 3 se žádným způsobem nemění ekonomická rovnováha zadávacího řízení a Smlouvy na úkor jiných uchazečů a Objednatele, ani jinak se nesnižuje kvalita, rozsah a druh práv Objednatele garantovaných Smlouvou a ani k jeho tíži se nemění jeho postavení jako smluvní strany.

**I.**

**Předmět dodatku č. 3**

V průběhu realizace veřejné zakázky došlo k několika změnám proti zadávací dokumentaci, resp. smlouvě o dílo. Tyto změny byly a jsou natolik zásadní, že dochází ke změně předmětu plnění, harmonogramu výstavby, k posunutí termínu dokončení díla.

Posunutí termínu dokončení díla je vynuceno realizací provizorní přeložky vodovodu, při které byly objeveny inženýrské sítě v jiném uložení v zemi oproti předpokladu v projektové dokumentaci. K této skutečnosti se přidaly nejasnosti ze strany SČVK a.s. K časové prodlevě v realizaci díla došlo i z důvodů nepředvídatelných komplikací při realizaci přeložky O2 kabelů a medicinálních plynů. Dále změna termínů je v části zapříčiněna krizovým stavem, vyvolaným nepřízní počasí (sněhová kalamita, poryvy větru znemožňující práci s jeřábem, apod. viz zpráva z Českého hydrometeorologického ústavu ze dne 4.2.2019).

Harmonogram prací je doplněn o uzlové body - práce na spojovacích koridorech a termín vyklizení staveniště.

Dále v průběhu realizace veřejné zakázky došlo k několika změnám proti zadávací dokumentaci, resp. smlouvě o dílo. Předmět plnění se Dodatkem č. 3 upravuje o změny (vícepráce, méněpráce a změny materiálů), které vznikly během plnění předmětu smlouvy a nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách pro předmět smlouvy.

Tyto vícepráce a méněpráce a změny materiálů jsou popsány, odůvodněny, výměrově a finančně vyčísleny v příloze tohoto dodatku - v rekapitulaci a ve změnových listech číslo ZL 1a, ZL1b, ZL2 až ZL11,ZL12a, ZL12b,ZL13 až ZL 20.

Po dohodě se zhotovitelem došlo ke změně podmínek za platbu cena díla.

V souvislosti s těmito změnami dochází i ke změně podmínek za platbu ceny díla.

Během realizace stavby došlo ke změnám na pozicích odpovědných osob jak objednatele, tak i zhotovitele.

**II.**

**Čl. 1. PŘEDMĚT SMLOUVY A OBECNÁ USTANOVENÍ, odstavec 1.1. se mění následovně:**

Změny předmětu plnění Dodatkem č. 1 ke Smlouvě, tj. zde uvedenými ZL č.1A, ZL č. 1B, ZL č. 2, ZL. č. 3, ZL č. 7, ZL č. 9, ZL č. 10 a ZL č. 11 se zcela ruší včetně těchto uvedených Změnových listů.

Předmět plnění dohodnutý Smlouvou se mění na základě a dle odsouhlasených nových změnových listů číslo ZL1a, ZL1b, ZL2 až ZL11,ZL12a, ZL12b,ZL13 až ZL 20, které tvoří **Přílohu č. 3** tohoto **dodatku č. 3**.

**Čl. 2. DOBA PLNĚNÍ, odstavec 2.5. se mění následovně:**

***Původní text z SoD se ruší:***

**2.5 LHŮTA PRO DOKONČENÍ**

Zhotovitel se zavazuje dodržovat lhůty vyplývající z příslušného Časového harmonogramu, přičemž se zavazuje Dílo provést, dokončit a předat Objednateli (včetně odstranění všech případných vad a nedodělků) nejpozději do 17 měsíců od protokolárního předání staveniště zhotoviteli*.*

***a nahrazuje se textem:***

**2.5 LHŮTA PRO DOKONČENÍ**

Zhotovitel se zavazuje dodržovat lhůty vyplývající z příslušného Časového harmonogramu, přičemž se zavazuje Dílo provést, dokončit a předat Objednateli (včetně odstranění všech případných vad a nedodělků bránící užívání) nejpozději do 13.11.2019.

Harmonogram prací je aktualizován a doplněn o uzlové body zahájení prací na spojovacích koridorech 1.7.2019 a ukončení prací na spojovacích koridorech 17.10.2019. Další uzlový bod je vyklizení zařízení staveniště k datu 4.8.2019.

**III.**

## Čl.3.1 Cena díla

***Původní text ¨ cena díla 2 se ruší:***

1. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu, která byla stanovena na základě položkového rozpočtu předaného Zhotoviteli Objednatelem v rámci zadávacího řízení a činí:

Cena Díla celkem bez DPH: 124 461 256,80,- Kč

(slovy: jedno sto dvacet čtyři milionů čtyři sta šedesát jedna tisíc dvě stě padesát šest korun českých osmdesát haléřů)

DPH: 26 136 863,93,- Kč

(slovy: dvacet šest milionů jedno sto třicet šest tisíc osm set šedesát tři korun českých devadesát tři haléřů)

**Cena Díla celkem včetně DPH: 150 598 120,73,- Kč**

(slovy: jedno sto padesát milionů pět set devadesát osm tisíc jedno sto dvacet korun českých sedmdesát tři haléřů)

***a nahrazuje se textem:***

1. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu, která byla stanovena na základě položkového rozpočtu předaného Zhotoviteli Objednatelem v rámci zadávacího řízení a činí:

Cena Díla celkem bez DPH: **127 196 040,20** Kč

(slovy: stodvacetsedmmilionůstodevadesátšesttisícčtyřicett korun českých, 20 haléřů)

DPH 21 % **26 711 168,44** Kč

(slovy: dvcetšestmilionůsedmsetjedenácttisícstošedesátosm korun českých, 44 haléřů)

**Cena Díla celkem včetně DPH: 153 907 208,64 Kč**

(slovy: stopadesátřitimilionůdevětsetsedmtisícdvěstěosm korun českých, 64 haléřů)

Méněpráce: 3 182 354,75 Kč bez DPH, t.j 3 850 649,25 Kč s DPH

Vícepráce: 5 917 138,15 Kč bez DPH, t.j. 7 159 737,16 Kč s DPH

Navýšení ceny za dílo oproti SoD činí:

2 734 783,40 Kč bez DPH, t.j**. 3 309 087 Kč s DPH**

**IV.**

## 3.3. Platba Ceny díla

***Původní text se ruší:***

## Cena Díla bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli v české měně, a to měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) Zhotovitele dle postupu Díla a soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou Objednatele, přičemž dle dohody Stran uhradí Objednatel Zhotoviteli vždy částku ve výši 90 % z každé řádně vystavené faktury s tím, že zbývající částku ve výši 10 % z každé řádně vystavené faktury Strany sjednávají jako pozastávku se lhůtou splatnosti do třiceti (30) dnů ode dne konečného převzetí Díla včetně odstranění všech jeho vad a nedodělků.

***a nahrazuje se textem:***

Cena Díla bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli v české měně, a to měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) Zhotovitele dle postupu Díla a soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou Objednatele, přičemž dle dohody Stran uhradí Objednatel celou částku  faktur vystavených do výše 90% celkové ceny díla. Zbývající částku ve výši 10 % z konečné ceny díla Strany sjednávají jako pozastávku, kterou zhotovitel vyfakturuje po  převzetí Díla včetně odstranění všech jeho vad a nedodělků se lhůtou splatnosti do třiceti (30) dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.

Objednatel zhotoviteli uhradí pozastávky 10% z již dříve odsouhlasených a dříve proplacených faktur, ve výši specifikované v příloze č. 4 této smlouvy, na účet zhotovitele a to do 30 dnů po odsouhlasení této změny Radou města a podepsání Dodatku č.3 ke smlouvě o dílo č. 145-2018/NP, ev. č. zhotovitele: 18080127

**V**

**Čl. 18 ODPOVĚDNÉ OSOBY ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE**

***Původní text doplněný o změnu v dodatku č.2 se ruší***

# odpovědné osoby zhotovitele a objednatele

Zástupci Zhotovitele: *Zástupce pro věci smluvní:*

*Jméno, příjmení: Ing. Jan Syrůček*

*Funkce: Oblastní ředitel pro Liberecký*

*kraj*

*Telefon: +420 604 834 334*

*E-mail: jan.syrucek@metrostav.cz*

*Hlavní Stavbyvedoucí:*

*Jméno, příjmení: Ing. Jan Müller*

*Funkce: Hlavní stavbyvedoucí*

*Telefon: +420 602 136 392*

*E-mail: jan.muller@metrostav.cz*

*Zástupce hlavního Stavbyvedoucího:*

*Jméno, příjmení: Václav Spálenka*

*Funkce: Stavbyvedoucí*

*Telefon: 724 504 957*

*E-mail: vaclav.spalenka2@metrostav.cz*

*Pracovník pověřený přípravou výroby – hlavní technolog stavby:*

*Jméno, příjmení: Ing. Michal Rádek*

*Funkce: Hlavní technolog stavby*

*Telefon: 724 219 404*

*E-mail: radek.michal@metrostav.cz*

Osoby Zhotovitele odpovědné za provádění jednotlivých částí díla včetně dokladů o jejich kvalifikaci a praxi tvoří nezveřejňovanou přílohu č. 5 této smlouvy.

Zástupce Objednatele: *Zástupce pro věci smluvní:*

*Jméno, příjmení: Ing. Petr Beitl*

*Funkce: primátor*

*Telefon: 483 357 321*

*E-mail: beitl@mestojablonec.cz*

*Zástupce pro věci technické:*

*Jméno, příjmení: Ing. Miloš Vele*

*Funkce: náměstek primátora*

*Telefon: 483 357 150*

*E-mail: vele@mestojablonec.cz*

***a nahrazuje se textem:***

# odpovědné osoby zhotovitele a objednatele

Zástupci Zhotovitele: *Zástupce pro věci smluvní:*

*Jméno, příjmení: Ing. Jan Syrůček*

*Funkce: Oblastní ředitel pro Liberecký*

*kraj*

*Telefon: +420 604 834 334*

*E-mail: jan.syrucek@metrostav.cz*

*Hlavní Stavbyvedoucí:*

*Jméno, příjmení: Ing. Ondřej Matoušek*

*Funkce: Hlavní stavbyvedoucí*

*Telefon: +420 724 088 118*

*E-mail: ondrej.matousek@metrostav.cz*

*Zástupce hlavního Stavbyvedoucího:*

*Jméno, příjmení: Václav Spálenka*

*Funkce: Stavbyvedoucí*

*Telefon: 724 504 957*

*E-mail: vaclav.spalenka2@metrostav.cz*

*Pracovník pověřený přípravou výroby – hlavní technolog stavby:*

*Jméno, příjmení: Ing. Michal Rádek*

*Funkce: Hlavní technolog stavby*

*Telefon: 724 219 404*

*E-mail: radek.michal@metrostav.cz*

Osoby Zhotovitele odpovědné za provádění jednotlivých částí díla včetně dokladů o jejich kvalifikaci a praxi tvoří nezveřejňovanou přílohu č. 5 této smlouvy.

Zástupce Objednatele: *Zástupce pro věci smluvní:*

*Jméno, příjmení: Bc. Milan Kroupa*

*Funkce: primátor*

*Telefon: 483 357 321*

*E-mail: kroupa@mestojablonec.cz*

*Zástupce pro věci smluvní a technické:*

*Jméno, příjmení: MgA. Jakub Chuchlík*

*Funkce: náměstek primátora*

*Telefon: 483 357 161*

*E-mail:* [*chuchlik@mestojablonec.cz*](mailto:chuchlik@mestojablonec.cz)

*Zástupce pro věci technické:*

*Jméno, příjmení: ing. Pavel Sluka*

*Funkce: vedoucí oddělení investiční*

*výstavby*

*Telefon: 483 357 120*

*E-mail:* [*sluka@mestojablonec.cz*](mailto:sluka@mestojablonec.cz)

*Jméno, příjmení: Miroslav Kopecký*

*Funkce: pracovník oddělení investiční*

*výstavby*

*Telefon: 483 357 447*

*E-mail:* [*kopecky@mestojablonec.*](mailto:poprova@mestojablonec.cz)

*V případě změny odpovědné osoby písemně oznámí tuto skutečnost příslušná Strana druhé. Strany prohlašují, že okamžikem doručení takového oznámení berou tuto změnu odpovědných osob jako závaznou.*

**VI.**

**Závěrečná ustanovení Dodatku č.3**

1. Tento dodatek č.3 ke smlouvě je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 2 vyhotovení.
2. Strany konstatují, že dodatek č. 1 a dodatek č.2 pozbyl právního významu. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ev. č. objednatele: 145-2018/NP, ev. č. zhotovitele: 18080127 ze dne 16. 3. 2018,, nedotčené tímto dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.

Přílohy:

1. Zpráva z Českého hydrometeorologického ústavu ze dne 4.2.2019.

2. Rekapitulace

3. Nový Změnový list č. ZL1a, ZL1b, ZL2 až ZL11, ZL12a,ZL12b, ZL13 až ZL20

4. Specifikace fakturace a výše pozastávek

Na straně objednatele:

V Jablonci nad Nisou, dne

------------------------------------------------- -------------------------------------------------

Bc. Milan Kroupa, primátor MgA. Jakub Chuchlík, náměstek primátora

Na straně zhotovitele:

V Praze, dne: 6.8.2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. František Kočí, předseda představenstva Ján Dudáš, člen představenstva

Za věcnou správnost:  Ing. Pavel Sluka, vedoucí oddělení investiční výstavby